



S00JP012HXPM

č. sml.: 1040011145/001/MPE

Statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
odpovědný útvar: odbor ekonomiky a majetku
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú. 3049002/0800
č. sml. 4000171598 – 01/19

(dále jen „budoucí povinný“)

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
IČO: 28085400
DIČ: CZ28085400
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B,
vločka 1772

zastoupená: na základě plné moci
[redacted], Vedoucí správy sítě VN, NN a ZP
[redacted] technik rozvoje a výstavby

(dále jen „budoucí oprávněná“)

uzavírají

Dodatek č. 01/19

ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
ze dne 11. 12. 2017

Čl. I.

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle dodatek č. 01/19, který spočívá ve změně trasy energetického vedení a rozšíření účelu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 4000171598, ze dne 11. 12. 2017 o telekomunikační síť v rámci stavby „**Malenovice, Milíčova, T45 a kab. NN, obnova, č. st. 1040011145**“, přes služební pozemek p.č. 906/60, p.č. 906/73, p.č. 906/181, p.č. 906/185, p.č. 906/187, p.č. 906/200, p.č. 2248/3 k. ú. Malenovice u Zlína, dle snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí tohoto dodatku (dále jen „pozemky“).

Tímto dodatkem se mění Čl. I. a Čl. III. a doplňuje se o další odst. Čl. V. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene následujícím způsobem:

Čl. I.

Budoucí povinný je vlastníkem pozemku p.č. 906/60, p.č. 906/73, p.č. 906/181, p.č. 906/185, p.č. 906/187, p.č. 906/200, p.č. 2248/3 zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Zlín, pro k. ú. Malenovice u Zlína, obec Zlín (dále jen „Pozemek“).

Čl. III.

Smluvní strany se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene osobní služebnosti energetického vedení spočívající v právu budoucí oprávněné umístit – kabelové vedení NN, VN, pilíře a telekomunikační síť (dále jen „distribuční soustava“) na Pozemku, přístupu k tomuto zařízení za účelem provozování, údržby, oprav a rekonstrukce.

Výše uvedená distribuční soustava je zakreslena na snímku z katastrální mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Přesná výměra Pozemku dotčená věcným břemenem bude určena po geometrickém zaměření.

Čl. V.

Budoucí oprávněná se zavazuje dodržet podmínku Odboru dopravy Magistrátu města Zlína: uložení sítí pod zpevněnou plochou bude provedeno bezvýkopovou technologií, řízeným protlakem.

Čl. II.

Ostatní ujednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene 4000171598, ze dne 11. 12. 2017 zůstávají beze změny.

Čl. III.

Dodatek č. 01/19 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, je sepsán v pěti stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž budoucí povinný obdrží dva stejnopisy a budoucí oprávněná obdrží tři stejnopisy.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy 4000171598, ze dne 11. 12. 2017.

Budoucí oprávněná z věcného břemene bere na vědomí zpracování osobních údajů pro tento smluvní vztah v souladu s ust. zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Budoucí oprávněná bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce

a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.

Obě strany po řádném přečtení dodatku č. 01/19, připojují na důkaz svého bezvýhradného souhlasu s obsahem své podpisy.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 20. 11. 2017, čj. 49/23R/2017, 15. 4. 2019, čj. 8/8R/2019

Ve Zlíně dne 14 -05- 2019

30. 05. 2019

.....
E.ON Distribuce, a.s.
.....
Vedoucí správy sítě VN/NN a ZP

.....
Statutární město Zlín
Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora

.....
Senior technik rozvoje a výstavby

Statutární město Zlín

Sídlo: náměstí Míru 12, 761 40 Zlín
IČ: 00283924
DIČ: CZ00283924
Jehož jménem jedná: MUDr. Miroslav Adámek, primátor
Ve věcech smluvních: Mgr. Patrik Kamas, náměstek primátora
Odpovědný útvar: odbor ekonomiky a majetku
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú. 3049002/0800
č. sml. 4000171598

(dále jen „budoucí povinný“)

na straně jedné

a


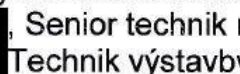
E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
IČ: 28085400
DIČ: CZ28085400
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl B, vložka 1772

z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
IČ: 25733591
DIČ: CZ25733591
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl C, vložka 15066,
zastoupená: dvěma pověřenými zaměstnanci:

, Senior technik rozvoje a výstavby
, Technik výstavby a obnovy DS

(dále jen „budoucí oprávněná“)

na straně druhé

(budoucí povinný a budoucí oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

u z a v í r a j í

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Čl. I.

Budoucí povinný je vlastníkem pozemku p.č. 906/73, p.č. 906/181, p.č. 906/185 zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Zlín, pro k. ú. Malenovice u Zlína, obec Zlín (dále jen „Pozemek“).

Čl. II.

Budoucí oprávněná prohlašuje, že bude vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy s názvem „**Malenovice, Milíčova, T45 a kab. NN, obnova, č. st. 1040011145**“.

Čl. III.

Smluvní strany se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene osobní služebnosti energetického vedení spočívající v právu budoucí oprávněné umístit – kabelové vedení NN, VN, pilíře (dále jen „distribuční soustava“) na Pozemku, přístupu k tomuto zařízení za účelem provozování, údržby, oprav a rekonstrukce.

Výše uvedená distribuční soustava je zakreslena na snímku z katastrální mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Přesná výměra Pozemku dotčená věcným břemenem bude určena po geometrickém zaměření.

Čl. IV.

Budoucí oprávněná se zavazuje, že zajistí vypracování geometrického plánu a do 6 měsíců po kolaudaci stavby uzavře smlouvu o zřízení věcného břemene osobní služebnosti energetického vedení k výše citovanému Pozemku s budoucím povinným, nejpozději však do 60 měsíců ode dne uzavření této smlouvy.

Předmětem smlouvy o zřízení věcného břemene bude právo vedení a uložení, právo přístupu za účelem provozování, údržby, oprav a rekonstrukce distribuční soustavy na výše uvedeném Pozemku v mezích a hranicích předmětného geometrického plánu.

Čl. V.

Po uzavření této smlouvy má budoucí oprávněná právo na vybudování výše uvedené distribuční soustavy, tato bude provedena dle projektové dokumentace a za podmínek, které budou stanoveny stavebním úřadem a příslušnými odbory Magistrátu města Zlína.

Budoucí oprávněná se zavazuje uvést dotčený Pozemek do původního stavu a v případě vzniklých škod, zaplatit je budoucímu povinnému v plné výši.

Budoucí oprávněná se zavazuje postupovat při budování výše uvedené stavby tak, aby co nejvíce šetřila práva vlastníka Pozemku, a aby nedošlo k jeho znehodnocení.

Budoucí oprávněná je povinna, v souladu s § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, před zahájením stavebních prací požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace.

Čl. VI.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně. Výše jednorázové úhrady bude činit 20% za běžný metr z ceny pozemku ve vlastnictví statutárního města Zlína + DPH v zákonné výši, oceněného dle cenové mapy stavebních pozemků města Zlína a příslušných cenových předpisů, platných v době, kdy bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena.

Přesná výměra Pozemku dotčená věcným břemenem bude určena po geometrickém zaměření.

Budoucí oprávněná se zavazuje zaplatit jednorázově sjednanou částku, a to nejpozději do 30ti dnů ode dne uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Smluvní strany se dohodly, že v případě neuzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v dohodnuté lhůtě, je smluvní strana, jež prodlení nezpůsobila oprávněna vyzvat druhou smluvní stranu k uzavření smlouvy a stanovit jí přiměřenou lhůtu pro sjednání nápravy. Nedojde-li k uzavření smlouvy ani v takto stanovené lhůtě, má strana, jež prodlení nezpůsobila, nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 20,- Kč za každý den prodlení počínaje dnem následujícím po uplynutí lhůty stanovené v zaslané výzvě.

Čl. VII.

K nabytí práv odpovídajícím věcnému břemenu je nutný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, KP Zlín, který bude proveden až po úhradě stanovené částky.

Budoucí oprávněná se zavazuje zaplatit veškeré náklady spojené se zaměřením pozemků, vypracováním geometrického plánu, poplatky a platby související s vkladem práv odpovídajícím věcnému břemenu u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, KP Zlín.

Čl. VIII.

Smluvní závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

Čl. IX.

Budoucí oprávněná souhlasí se zpracováním osobních údajů pro tento smluvní vztah v souladu s ust. zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.

Veškeré změny smlouvy mohou být provedeny po dohodě smluvních stran formou písemného číslovaného dodatku.

Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nemožná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž budoucí povinný obdrží dva stejnopisy a budoucí oprávněná obdrží tři stejnopisy.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy na této smlouvě.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

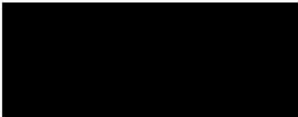
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

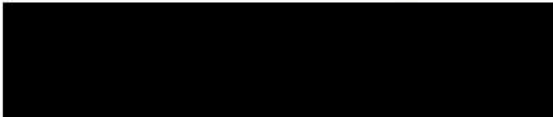
Datum a číslo jednací: 20. 11. 2017, čj. 49/23R/2017

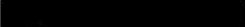
Ve Zlíně dne 11. 12. 2017


Budoucí oprávněná:

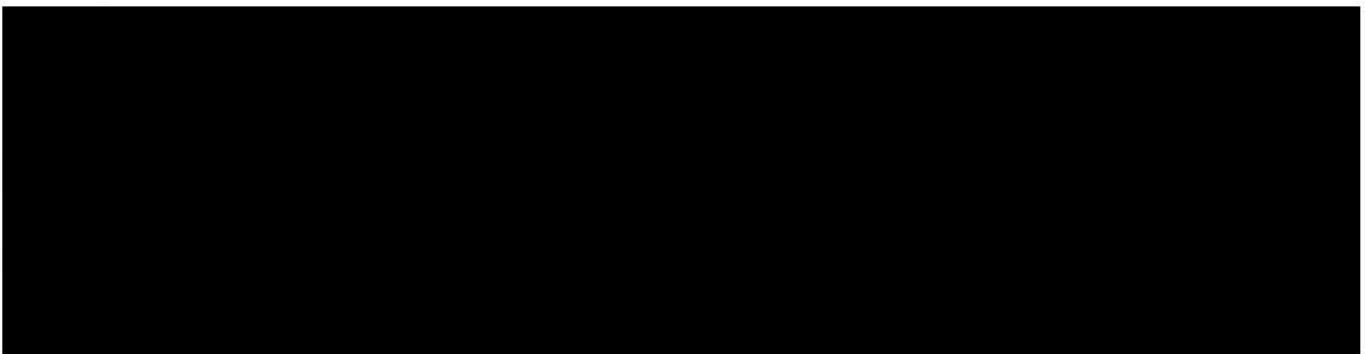
Budoucí povinný:

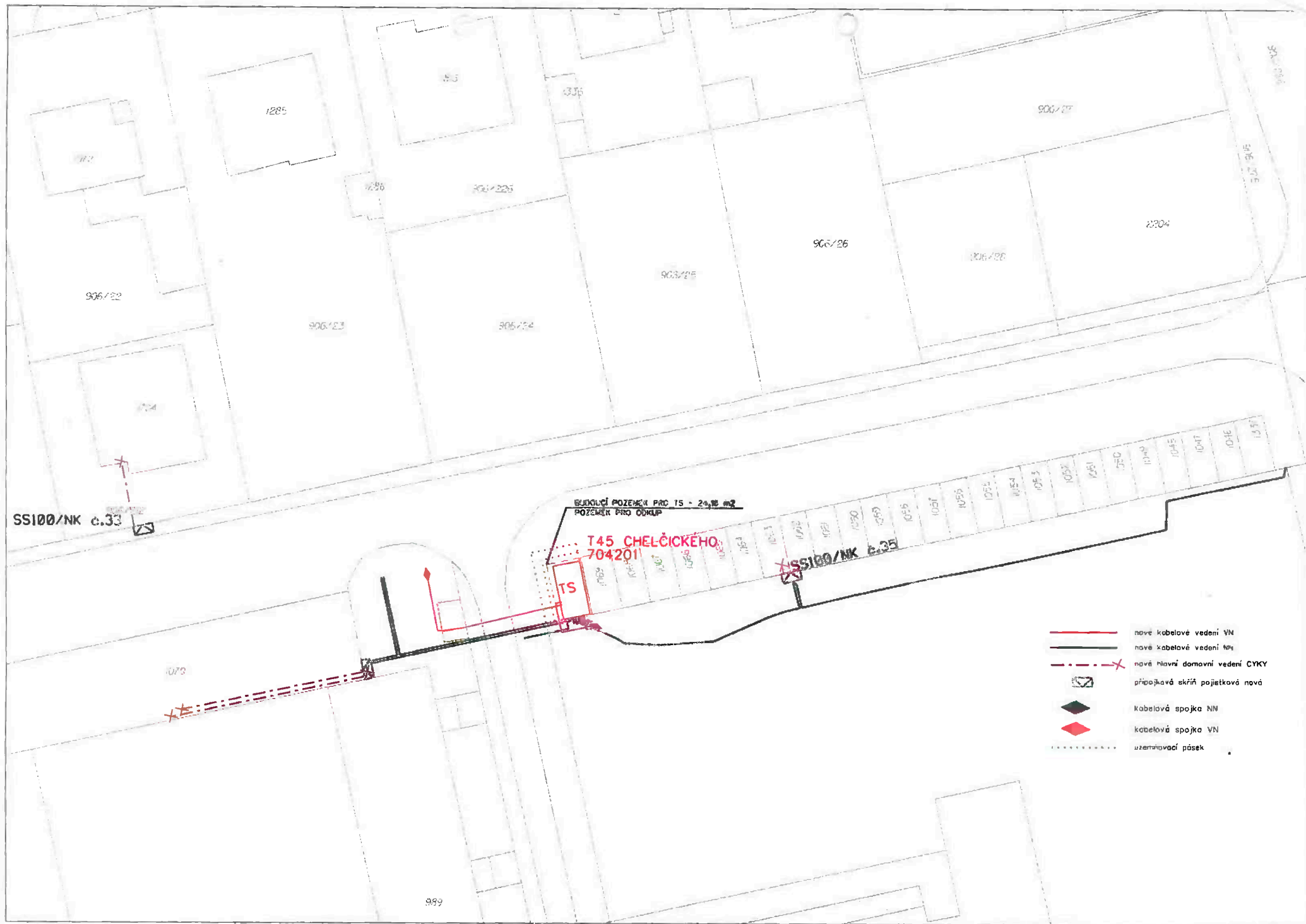

E.ON Distribuce, a.s., zastoupena
E.ON Česká republika, s.r.o.


Statutární město Zlín
Mgr. Patrik Kamas
náměstek primátora


Senior technik rozvoje a výstavby


Technik výstavby a obnovy DS





- nové kabelové vedení VN
- nové kabelové vedení NN
- - - - - X nové hlavní distribuční vedení CYKY
- ☒ přípojková skříň pojítková nová
- ◆ Kabelová spojka NN
- ◆ Kabelová spojka VN
- uzemňovací pássek