

DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě Č. 029-N/17 ze dne 21. 2. 2018

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

se sídlem Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

zastoupená: Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem

IČO: 60457856

DIČ: CZ60457856

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

č. ú.: 1051041114/5500

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT

(dále jen "Pronajímatel")

a

DRILL B.S. spol. s r.o.

se sídlem Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

IČO: 273 84 462

DIČ: CZ 27384462

zastoupená [REDACTED], jednatelem

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.,

č. ú.: 174 944 669/0600

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 115459

(dále jen "Nájemce")

(Pronajímatel a Nájemce dále společně „Smluvní strany“)

Smluvní strany spolu uzavřely dne 21. 2. 2018 nájemní smlouvu č. 029-N/17 (dále jen „Smlouva“), na jejímž základě nájemce užívá část nemovitosti ve vlastnictví pronajímatele. Smluvní strany si přejí upravit tento nájemní vztah a to tak, že součástí nájemního vztahu nebude poskytování připojení k síti Internet. Smluvní strany se dohodly na změně Přílohy č. 3 Smlouvy a to tak, že stávající znění Přílohy č. 3 bude zcela nahrazeno novým zněním.

V souvislosti s výše uvedeným se mění čl. II. odst. 4. Smlouvy následovně:

Nájemce bude hradit náklady na služby podle odstavce 3. formou čtvrtletních záloh ve výši 18.000 Kč (slovy: osmnáct tisíc korun českých), které budou hrazeny na základě zálohové faktury vystavené Pronajímatelem vždy ve druhém měsíci příslušného kalendářního čtvrtletí.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku, v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění se zavazuje Pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu.

Příloha č. 3 - Kritéria pro úhradu nákladů za služby poskytované spolu s nájmem

Pronajímatel:

Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.

Nájemce:

DRILL B.S. spol. s r.o.

V Praze dne 28.5.2019

V Praze dne 29.5.2019

Ing. Tomáš Wencel, MBA
ředitel

[redacted]
jednatel

[redacted]
jednatel

Kritéria pro úhradu nákladů za služby poskytované spolu s nájmem

<u>Typ nákladů</u>	<u>Způsob rozúčtování</u>	<u>Poznámka</u>
teplo	podíl dle užívaných m2 podl. plochy	užívané m2 / celková plocha
elektrická energie	podíl dle užívaných m2 podl. plochy	užívané m2 / celková plocha
voda	dle vyhlášky č. 428/2001 Sb.	14 m3/rok/zam.
úklid spol. prostor	podíl dle užívaných m2 podl. plochy	užívané m2 / celková plocha
ostraha	podíl dle užívaných m2 podl. plochy	užívané m2 / celková plocha
odvoz odpadu	dle průměrného počtu pracovníků	prac./celkový počet prac.