

Smlouva o dílo
(podle občanského zákoníku)

OBJEDNATEL

Mateřská škola Opava, 17. listopadu 6, příspěvková organizace, 17. listopadu 994/ 6,
Opava 6, 747 06

IČ: 06115616

email: msvanickova@seznam.cz, tel. 731 351 181

zastoupen: Lenkou Radovou, ředitelkou

bankovní spojení: 127578002/5500

a

ZHOTOVITEL

Duo - Stav, U Lučního mlýna 12, Opava 5, 747 05

IČ: 25357522

DIČ: 25357522

bankovní spojení: 190634370257/0100

zastoupen: Ing. Vítězslav Šidák, Ing. Pavla Šidáková

email: duostav@quick.cz, tel: 777 720 985, 777 720 984

pavla.sidakova@seznam.cz

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pokládka dlažby na pracovišti MŠ Vaníčková pro venkovní kuchyňku na pozemku statutárního města Opavy, ve správě objednatele (dále jen „dílo“) dle technické specifikace dodávek a prací (příloha č. 1 této smlouvy) na pozemku objednatele.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu dle předložené technické specifikace dodávek a prací, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, nabídkou zhotovitele ze dne 22. 5 . 2019, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

II. Cena a způsob placení

- Celková cena díla činí 76 654,- Kč včetně DPH. Cena díla bude zaplacená do 15 dnů po doručení daňového dokladu na účet zhotovitele č. 190634370257|0100. Daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném předání zhotoveného díla objednateli. Pokud dojde k prodlení v platbě záloh nebo zbývajících částí ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli 0,1% z ceny díla za každý den prodlení. V případě, že se při provádění díla objeví činnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy do ní zahrnuty, musí zhotovitel s jejich rozsahem a cenou víceprací před provedením seznámit objednatele.
- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady uvedené v této smlouvě a nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště a nutnou koordinaci s provozem mateřské školy.

- Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil, jinak jeho právo na úhradu těchto víceprací zaniká.
- Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s předmětem díla nebo ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.

Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:

- adresa objednatele pro doručování faktur: Mateřská škola Opava, 17. listopadu, příspěvková organizace, 17. listopadu 994/6, 747 06 Opava-Kylešovice;
- označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
- číslo faktury;
- den vystavení a den splatnosti;
- označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
- soupis provedených prací;
- fakturovanou částku;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.

III. Termín provedení a předání

Dílo bude zahájeno 27. 05. 2019 a zhotoveno do 26. 06. 2019. K předání a převzetí díla dojde do pěti dnů od zhotovení díla. Převzetí díla bude potvrzeno písemně. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.

Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel, smluvní pokuta ve výši 0,1% Kč za každý den prodlení se účtuje jako by dílo nebylo zhotoveno.

Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:

- a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
- b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
- c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.

IV. Provádění díla

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- Jakékoliv změny oproti schválenému předmětu díla musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid.
- Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
- Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho činností.
- Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
- Zhotovitel se zavazuje provádět práce v úzké koordinaci s provozovatelem budovy – provozem mateřské školy. Zhotovitel zabezpečí stavbu včetně dílčích částí a komunikačních ploch tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost dětí, zaměstnanců školy, rodičů a návštěv (pevné zábrany, oplocení staveniště atd.). Zhotovitel umožní bezpečný přístup a pohyb dětí v areálu MŠ. Stavba bude realizována s takovými opatřeními, aby byl maximálně eliminován negativní vliv stavby na výuku – omezení nadměrné hlučnosti a prašnosti, pravidelný úklid staveniště apod.
- Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 7 kalendářních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

V. Odpovědnost za škodu

- Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

IV. Záruka, odstranění vad

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dobu **60 měsíců** od předání díla. Pokud objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady narušující vzhled i technický stav díla a oznámení o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.

V. Možnost odstoupení od smlouvy

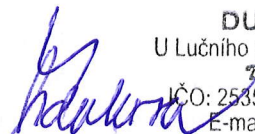
Účastníci smlouvy si ponechávají otevřenou možnost odstoupení od smlouvy.

V případě, že od smlouvy odstoupí dodavatel, je povinen vrátit objednateli zálohu za provedení díla, a to do 15 dnů od odstoupení od smlouvy, zaplatit jednorázové odškodné za neprovedení díla ve výši 5 000 Kč (do 15 dnů od odstoupení od smlouvy) a na vlastní náklady odvézt z pozemku objednatele veškeré součásti rozestavěného díla.

VI. Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.

V Opavě dne: 26. 05. 2019


DUO STAV s.r.o.
 U Lučního mlýna 12, 747 05 OPAVA 5
 Tel./fax: 553 715 710
 IČO: 25357522, DIČ: CZ25357522
 E-mail: duostav@quick.cz

Zhotovitel

Duo – Stav,
 U Lučního mlýna 12,
 Opava 5, 747 05
 zastoupen: Ing. Vítězslavem Šidákem
 Ing. Pavlou Šidákovou

Mateřská škola Opava, 17. listopadu,
 příspěvková organizace ①
 747 06 OPAVA 6, 17. listopadu 6
 Tel.: 553 821 498, IČ: 06115616



Objednatel

Mateřská škola Opava,
 17. listopadu 994/6,
 příspěvková organizace
 zastoupen: Lenkou Radovou

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	zámková dlažba		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
201900012	MŠ 17.listopadu zámková dlažba		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	201900012
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	61 505	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	61 505	Zařízení staveniště	1 845
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		61 505	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		63 350	Ostatní náklady celkem	1 845

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : <i>Ing. S. Dajková</i>	Jméno : <i>Ing. Šedáková</i>	Jméno :
Datum : <i>20.5.2019</i>	Datum : <i>26.5.2019</i>	Datum :
Podpis : <i>[Podpis]</i> DUO STAV s.r.o. U Lučního mlýna 12, 747 05 OPAVA 5 fax: 553 715 710 IČO: 25357522, DIČ: CZ25357522 E-mail: duostav@quick.cz	Podpis : <i>[Podpis]</i> DUO STAV s.r.o. U Lučního mlýna 12, 747 05 OPAVA 5 fax: 553 715 710 IČO: 25357522, DIČ: CZ25357522 E-mail: duostav@quick.cz	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	63 350 Kč
DPH	21,0 %	13 304 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		76 654 Kč

Poznámka :

Stavba :	201900012 MŠ 17.listopadu zámková dlažba	Rozpočet :
Objekt :	01 zámková dlažba	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	10 788	0	0	0	0
5 Komunikace	38 042	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 331	0	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	11 345	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	61 505	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	61 505	0
Oborová přírážka	0	0,0	61 505	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	61 505	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	61 505	0
Zařízení staveniště	0	3,0	61 505	1 845
Provoz investora	0	0,0	61 505	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	61 505	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	61 505	0
CELKEM VRN				1 845

Položkový rozpočet

Stavba :	201900012 MŠ 17.listopadu zámková dlažba	Rozpočet:
Objekt :	01 zámková dlažba	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113107123R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2, tl.30 cm ruční odkop	m2	25,00	431,50	10 787,50
		Celkem za 1 Zemní práce				10 787,50
Díl: 5		Komunikace				
2	564411111R00	Podklad ze struskového štěrku tloušťky 5 cm	m2	25,00	54,10	1 352,50
3	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 20 cm	m2	25,00	215,50	5 387,50
4	596211121U00	Klad zámek dl tl60 skB -100m2 chod ze 2-3 druhů	m2	25,00	299,00	7 475,00
5	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou	m	20,00	151,50	3 030,00
6	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z B 12,5	m3	1,20	3 500,00	4 200,00
7	56935600	Dořezávání dlažby	mb	20,00	50,00	1 000,00
8	59217335	Obrubník zahradní ABO 10-20 1000/50/250 mm	kus	20,00	167,34	3 346,80
9	596800	dlažba	m2	25,00	490,00	12 250,00
		Celkem za 5 Komunikace				38 041,80
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
10	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	8,17	163,00	1 330,91
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				1 330,91
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
11	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,00	215,00	2 150,00
12	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10,00	10,70	107,00
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	20,00	182,00	3 640,00
14	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	10,00	20,30	203,00
15	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané sutí	t	10,00	274,50	2 745,00
16	979990001R00	Poplatek za skládku	t	10,00	250,00	2 500,00
		Celkem za D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				11 345,00

