

## **SMLOUVA O DÍLO**

*uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku*

### **I. Smluvní strany:**

**Objednatel:** Muzeum Brněnska, příspěvková organizace  
**Se sídlem:** Porta coeli 1001, 666 02 Předklášteří  
**Jednající:** Ing. Evžen Martinec, Ph.D., ředitel  
**IČ:** 00089257  
**DIČ:** CZ00089257  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a. s., pobočka Brno - venkov  
**Číslo účtu:** [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

**a**  
**Zhotovitel:** Radek Veselý  
**Se sídlem:** Žižkova 16a, 695 01 Hodonín  
**IČ:** 65747798  
**DIČ:** CZ7302144322  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna  
**Číslo účtu:** [REDAKCE]  
(dále jen „zhotovitel“)

### **II. Předmět smlouvy**

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel za níže uvedených podmínek zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dodávku prací, materiálů a výkonů spočívajících v **dodávce a montáži klimatizačních jednotek v expozici Památníku Mohyla míru** (dále jen „dílo“) a objednatel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje **řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. III. této smlouvy.**
- 2) **Podrobná specifikace díla a jeho provedení je obsaženo v příloze této smlouvy, které tvoří její nedílnou součást, a to: Nabídka zhotovitele**

### **III. Doba a místo plnění**

- 1) **Místem provádění díla jsou prostory expozice Památníku Mohyla míru, K Mohyle míru 200, 664 58 Prace.**
- 2) **Zhotovitel se zavazuje provést celé dílo dle této smlouvy bez jakýchkoliv vad a nedodělků do 15. 6. 2019.**

### **IV. Cena díla**

- 1) **Cena díla se sjednává dohodou dle Nabídky zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši 205 800 Kč bez DPH.**
- 2) **K této ceně je dodavatel oprávněn připočíst DPH v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou.**

- 3) Objevili-li se při provádění díla potřeba činností či nákladů do rozpočtu nezahnutých (dále jen „vícepráce“), které nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy, je zhotovitel povinen objednatel o této skutečnosti obratem informovat, přičemž tyto vícepráce je zhotovitel oprávněn provést a účtovat za ně cenu nad rámec částky uvedené v odst. 1. tohoto článku pouze na základě písemné dohody s objednatel.

## V. Platební podmínky

- 1) Zálohy nejsou sjednány.
- 2) Objednatel je povinen uhradit smluvní cenu dle čl. IV. této smlouvy na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vyhotovit po řádném dokončení díla.
- 3) Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na nejméně 14 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
- 4) Nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně vyúčtována cena díla nebo DPH, nebo bude daňový doklad (faktura) vystaven v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn daňový doklad před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nového daňového dokladu. Vrácením vadného daňového dokladu zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nového daňového dokladu objednateli.
- 5) Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatel.

## VI. Způsob provádění díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou, vč. jejich příloh se všemi obecně závaznými právními předpisy platnými ke dni předání díla objednateli, jakož i podmínkami této smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména
  - a) dodržovat v průběhu realizace díla veškeré hygienické předpisy, předpisy o požární ochraně a podmínky ochrany životního prostředí,
  - b) povinen provádět likvidaci odpadu vzniklého při realizaci plnění vč. odvozu na příslušnou ekologickou skládku, kterou si zhotovitel zajistí,
  - c) při provádění díla postupovat v souladu s podmínkami uvedenými v podkladech, které tvoří přílohu této smlouvy,
  - d) bezodkladně informovat objednatel o všech skutečnostech, jež by mohly mít negativní vliv na provádění díla dle této smlouvy,
  - e) provádět a provést dílo s potřebnou odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy, v souladu s platnými právními předpisy, normami a standardy a obstará vše, co je k provedení díla třeba.
- 3) Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude prováděno za provozu objednatel a zavazuje se veškeré práce provádět tak, aby docházelo k minimálnímu narušení činnosti objednatel.
- 4) Výslovně se sjednává, že zhotovitel je při provádění díla prioritně zavázán šetřit majetek objednatel s tím, že případné škody na majetku objednatel budou zhotovitelem bez zbytečných odkladů sanovány v rámci jeho odpovědnosti k jejich náhradě dle § 2926 občanského zákoníku. V opačném případě nese zhotovitel za vzniklou škodu plnou odpovědnost a je povinen sjednat nápravu a nahradit škodu tímto způsobenou. Pokud k nápravě vzniklé škody nedojde v náhradním termínu 14 dnů od vzniku škody a v případě závažných škod do 3 dnů od jejich vzniku,



**může objednatel provést opravu vzniklých či hrozících škod svým nákladem, přičemž má právo uhrazené náklady spojené a vzniklé s plněním povinností objednatele za zhotovitele jednostranně shrnout a započíst na úhradu ceny díla dle čl. IV. této smlouvy.**

- 5) Objednatel má právo průběžně kontrolovat provádění díla.

## **VII. Předání díla**

- 1) **Za provedení díla se považuje jeho dokončení a předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků.**
- 2) **Pokud objednatel dílo či jeho část nepřevzme z důvodu vad či nedodělků na díle, je povinen tyto vady a nedodětky písemně specifikovat. Dílo bude provedeno až po odstranění všech vad a nedodělků a po jeho převzetí objednatelem.**

## **VIII. Smluvní pokuty**

- 1) **Při prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku provést dílo ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.**
- 2) **V případě prodlení objednatele s úhradou faktury ve lhůtě splatnosti dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z částky, s níž je objednatel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.**
- 3) **Ujednání o smluvní pokutě dle tohoto článku ani její zaplacení nezbavuje oprávněnou stranu této smlouvy práva na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, k němuž se smluvní pokuta vztahuje.**
- 4) **V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl před okamžikem, kdy nastala skutečnost způsobující zánik závazku před řádným ukončením díla.**
- 5) **Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.**
- 6) **Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30-ti dnů ode dne jejího uplatnění u druhé smluvní strany. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli podle této smlouvy.**

## **IX. Odstoupení od smlouvy**

- 1) **Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel porušuje své povinnosti stanovené touto smlouvou a platnou právní úpravou a ani na základě písemné výzvy objednatele nezajistí nápravu a/nebo neupustí od porušování svých povinností.**
- 2) **Poruší-li některá ze smluvních stran smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinností, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla, nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa, v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.**
- 3) **Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší od počátku.**

## **X. Závěrečná ustanovení**

- 1) **Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, jakož i místem, kde bude dílo v souladu s touto smlouvou zhotovováno, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, časový harmonogram a že disponuje takovou kapacitou a**

odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

- 2) Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí platnou legislativou, především příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 3) Nebude-li v této smlouvě stanoveno jinak, budou písemnosti mezi stranami dle dohody smluvních stran doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě nevyzvednutí písemnosti je za den doručení považován desátý den ode dne předání zásilky k poštovní přepravě a tímto dnem se písemnost považuje za doručenou i v případě, že si adresát písemnost v uvedené lhůtě nevyzvedl nebo se o jejím uložení nedozvěděl. Písemnosti se dále považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
- 4) Pokud by se některé ustanovení této smlouvy stalo neplatné nebo neúčinné, nemá tato skutečnost vliv na platnost anebo účinnost ostatních smluvních ustanovení. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Stejně platí i pro případ vyplňování právních mezer.
- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 6) Tato smlouva podléhá písemné formě a může být měněna či doplněna pouze se souhlasem obou smluvních stran písemnými a numericky vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7) Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy: Nabídka zhotovitele
- 8) Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 9) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, do budoucna budou vázány z ní převzatými závazky a dále prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho k ní připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 2. 5. 2019



Ing. Evžen Martinec, Ph.D. (za objednatele)

V HODONÍNĚ dne 23. 4. 2019



Radek Veselý (za zhotovitele)

**Muzeum Brněnska**  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
111 PORTA COELI 1001  
666 02 PŘEDKLÁŠTEŘÍ

*Radek Veselý*  
**KLIMATIZACE**  
odborná instalace  
a servis klimatizačních zařízení  
Žižkova 16a, 695 01 Hodonín  
IČ: 657 47 798, mobil



# CENOVÁ NABÍDKA TOSHIBA

SUPER-DIGITAL INVERTER Leading Innovation

Objednatel: Památník Mohyla míru  
Mgr. Petr Bělohoubek  
K Mohyle míru 200  
664 58 Prace

Dodavatel: Radek Veselý  
Miličova 1116/15  
695 01 Hodonín

Hlavní výhody: *excelentní výkon s nízkou spotřebou el. en. tř. A++/A+  
velmi tichý provoz, vysoká spolehlivost a dlouhá životnost*

Akce: Památník Mohyla míru

Typ: Vnitřní jednotka Galerie, podstrovní  
RAV-RM1101 CTP-E chlazení 10 max. 12 kW/ topení 11,2 max 14 kW.  
Venkovní jednotka  
RAV-GP1101 AT8-E el. příkon 2,51 kW, SCOP 4,21  
Montáž  
Konzole (plastové antivibrační podložky)  
Rozvody Cu, kom.kab. (dle spotřeby nad 3m x 890,- Kč/m)

Cena bez DPH

Typ: Vnitřní jednotka Kávárna, podstrovní  
RAV-RM1101 CTP-E chlazení 9.5 max. 11,2 kW/ topení 11,2 max 13 kW  
Venkovní jednotka  
RAV-GM1101 ATP-E el. příkon 2,94 kW, SCOP 4,27  
Konzole prodloužená (možnost zateplení až 200 mm)  
Montáž  
Rozvody Cu, kom.kab. (dle spotřeby nad 3m x 890,-Kč/m)

Cena bez DPH

Jádrové vrtání 4 x Prostup nosnou konstrukcí  
Doprava  
Cena celkem bez DPH

205.800,-

Záruka: Záruka 36 měsíců. Pro platnost záruky je na zařízení nutné provádět pravidelnou odbornou údržbu dodavatelem min. s ročním intervalem.

Obchodní podmínky: Cena neobsahuje DPH a dopravu 9,-/km. Vnitřní jednotky budou vhodným způsobem umístěny pro optimální účinnost. Venkovní jednotky budou umístěny na 2 ks antivibrační podložky na odsouhlasené místa. Rozvody Cu a komunikační kabeláž bude účtována dle skutečné spotřeby nad vzdálenost 3 m 890,- Kč/m. Odvod kondenzátu samospádem, případně čerpadlem kondenzátu á 2.880,-Kč/ks k venkovním jednotkám. Objednatel zajistí el. přívod 1 x 1F, jištění 20A-B, 1 x 3F, jištění 3 x 10A-B. Případné změny budou předem konzultovány s objednatel. Termín montáže upřesní objednatel po odsouhlasení cenové nabídky. Splatnost PP 30 dní.

Dodavatel: Radek Veselý  
[http:// www.klimatizace-vesely.cz](http://www.klimatizace-vesely.cz)

Objednatel:

klimatizace-vesely.cz

