

DODATEK č. 2 smlouvy o dílo

uzavřené dne 27. 10. 2017
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na provedení díla

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Luboměř u Potštátu

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupen:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Renáta Brundová, vedoucí Pobočky Přerov Ing. Dalibor Hanzal, Ing. Alžběta Šamánková, Pobočka Přerov
Adresa:	Wurmova 606/2, 750 02 Přerov
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	prerov.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Společnost 1.Geo-Geošrafo-HANOUSEK
První společník (reprezentant společnosti):	1. Geo, spol. s r.o. Hradební 81/6, 796 01 Prostějov IČO: 01573161 DIČ: CZ01573161
Druhý společník (účastník společnosti):	GEOŠRAFO, s.r.o. Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové IČO: 64793036 DIČ: CZ64793036
Třetí společník (účastník společnosti):	Hanousek s.r.o. Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov IČO: 29186404 DIČ: CZ29186404

Na základě smlouvy o společnosti za společnost jedná:	Ing. Martin Holinka, jednatel společnosti 1. Geo, spol. s r.o.
Korespondenční adresa:	1. Geo, spol. s r.o. Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Martin Holinka
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	mn8tgr2
Bankovní spojení:	UniCredit Bank
Číslo účtu:	2108741213/2700
IČO:	01573161
DIČ:	CZ 01573161
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS Brno, oddíl C, vložka 78662
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):

Článek I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku je :

- 1) **nepodstatná změna závazku ze smlouvy** – změna počtu měrných jednotek,
- 2) **změna termínu plnění vybraných dílčích částí,**
- 3) **doplnění znění Čl. X. Ochrana informací Státního pozemkového úřadu,**
- 4) **změna osoby oprávněné jednat v technických záležitostech za objednatele.**

Ad 1) **Nepodstatná změna závazku ze smlouvy**, kterou se mění hodnota závazku, a to změna počtu měrných jednotek u dílčí části:

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – snížení počtu o 15 MJ, původní počet 158 MJ se mění na 143 MJ

3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – snížení počtu o 79 MJ, původní počet 483 MJ se mění na 404 MJ

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Snížení počtu MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Celková cena snížení v Kč bez DPH
3.4.	Přípravné práce				
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	15	2 600	39 000
3.4.3.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	79	1 200	94 800

Celková hodnota méněprací činí 133 800 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla snížena.

Hlavní celek « Přípravné práce », dílčí část **3.4.3. bude doplněna o dílčí plnění :**
Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice – počet MJ 12, termín ukončení plnění – 31. 10. 2019

Schvalovací protokol dle Čl. V., bodu 5.2. smlouvy o dílo bude u této dílčí části vyhotoven po předání kladného stanoviska katastrálního úřadu (§ 9 odst. 6 zákona).

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Navýšení počtu MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Celková cena navýšení v Kč bez DPH
3.4.	Přípravné práce				
3.4.3.	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	12	3 500	42 000

Celková hodnota dodatečných služeb činí 42 000 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla navýšena.

Navržené dodatečné služby nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Celkově se dodatkem cena díla sníží o 91 800 Kč bez DPH.

Uvedené změny – méněpráce a dodatečné služby se promítly do položkového výkazu činností.

Odůvodnění:

Na základě šetření komise při zjišťování průběhu hranic pozemků byly stanoveny skutečné počty MJ obvodu upravovaného území. Počet MJ se oproti původnímu závazku snížil.

Při přípravě zadání pozemkových úprav KP Hranice nepředpokládalo nutnost úpravy katastrální hranice. Tato potřeba vyplynula až z dalších jednání a ze zaměření skutečného stavu v terénu. Na kontrolním dnu bylo následně dohodnuto vyřešení vlastnictví obecního rybníka, čímž dojde k úpravě katastrální hranice, která v současné době prochází vodním dílem. Rozsah změny katastrální hranice je navržen tak, aby změna byla v poměru 1 :1 s k.ú. Lipná.

Výše uvedená změna počtu měrných jednotek představuje nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a součet hodnot všech změn nepřekročí 10 % původní hodnoty závazku. Dodatek je uzavřen v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Ad 2) **Změna termínu plnění níže uvedených dílčích částí**

3.4.3.Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – původní termín plnění 30. 5. 2019 se mění na 31. 7. 2019

3.4.5.Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – původní termín plnění 30. 8. 2019 se mění na 30. 9. 2019

Odůvodnění:

Na kontrolním dnu konaném dne 13. 3. 2019 bylo dohodnuto provedení zpřesnění katastrální hranice s Vojenským újezdem v k.ú. Čermná u Města Libavá. V současné době probíhají v dané věci jednání s dotčenými organizacemi (VUSS Brno a Olomouc, VLS ČR Praha a KP Hranice). Na základě těchto skutečností nelze ukončit plnění dílčí části 3.4.3. i termín navazující dílčí části 3.4.5. v původně sjednaných termínech.

Objednatel shledal důvody změny termínů ukončení za opodstatněné. Nesplnění zpracování dílčích částí v původně sjednaných termínech ukončení prokazatelně není zaviněné zhotovitelem.

Ad 3) **Doplnění znění Čl. X. Ochrana informací Státního pozemkového úřadu**

Článek X. smlouvy o dílo se doplňuje o bod 10.10. v tomto znění:

V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k informacím (datům) Státního pozemkového úřadu, které jsou nezbytné k plnění smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Zhotovitel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.

Ad 4) Změna osoby oprávněné jednat v technických záležitostech za objednatele

Původní znění:

V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Svatava Volková, vedoucí Pobočky Přerov Ing. Dalibor Hanzal, Pobočka Přerov
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Mění se takto:

V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Renáta Brundová, vedoucí Pobočky Přerov Ing. Dalibor Hanzal, Ing. Alžběta Šamánková, Pobočka Přerov
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Článek II. Cena za provedení díla

Cena za provedení díla uvedená v Čl. VI., bodu 6.1. smlouvy o dílo, ve znění Dodatku č. 1 smlouvy o dílo, **se mění** takto:

Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 916 980 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 038 000 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	390 180 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	33 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	4 378 160 Kč
DPH 21%	919 414 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 297 574 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo číslo objednatele: 1374-2017-521101 a č. zhotovitele: 2017_10008_350, uzavřená dne 27. 10. 2017, ve znění Dodatku č. 1 smlouvy o dílo ze dne 9. 2. 2018, nemění.
2. Položkový výkaz činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci dne 29. 5. 2019

V Prostějově dne 27. 5. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Ing. Martin Holinka
jednatel společnosti 1.Geo, spol. s r.o.

Příloha

Položkový výkaz činností – KoPÚ Luboměř u Potštátu

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 2 smlouvy o dílo - KoPÚ Luboměř u Potštátu

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	3 800	30 400	30.1.2018
3.4.1.a	Revize stávajícího bodového pole	bod	56	1 000	56 000	28.2. 2018
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	530	1 300	689 000	30.9.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	399	1 650	658 350	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	143	2 600	371 800	30.5.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	404	1 200	484 800	31.7.2019
	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	12	3 500	42 000	31.10.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	929	260	241 540	30.1.2019
	Studie odtokových poměrů	ha	370	400	148 000	30.1.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	929	210	195 090	30.9.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 916 980	30.11.2019
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	530	700	371 000	30.6.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	80	900	72 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	150	700	105 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	3 500	52 500	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	530	750	397 500	29.1.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 038 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	929	420	390 180	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					390 180	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	30	1100	33 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					33 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	2 916 980 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 038 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	390 180 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	33 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	4 378 160 Kč
DPH 21% v Kč	919 414 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	5 297 574 Kč

V Olomouci dne 29. 5. 2019

V Prostějově dne 27. 5. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 JUDr. Roman Brněal, LL.M.
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Olomoucký kraj

.....
 Ing. Martin Holinka, jednatel společnosti 1.Geo, spol. s r.o.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.