

# SMLOUVA O VYKONÁVÁNÍ SERVISNÍ ČINNOSTI

## **Masarykova univerzita**

se sídlem: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

DIČ: CZ00216224

jednající: prof. RNDr. Jiří Barnat, Ph.D., pověřený výkonem funkce děkana Fakulty informatiky

korespondenční adresa: Masarykova univerzita, Fakulta informatiky, Botanická 68a, 602 00 Brno

Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou podle zákona č. 111/1998 Sb., nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku

dále také jako „**objednatel**“ na straně jedné

a

## **COMPLETE CZ, spol. s r.o.**

se sídlem: Legerova 24/1853, 120 00 Praha 2

IČO: 26707829

DIČ: CZ26707829

jednající: Martin Petrovka, jednatel společnosti

korespondenční adresa: V Rovínách 520/46, 140 00, Praha 4

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 88727

dále také jako „**zhotovitel**“ na straně druhé

(objednatel a zhotovitel označování společně dále jako „**strany této smlouvy**“ nebo „**smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále také jako „**občanský zákoník**“), na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních následující

## **smlouvu o vykonávání servisní činnosti.**

### **Článek I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas na zařízeních objednatele uvedených v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**zařízení**“):
  - a) provádět činnosti v rozsahu a četnostech stanovených přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „**servisní činnost**“) a
  - b) pro zajištění správné funkce zařízení poskytovat nepřetržitou pohotovostní službu včetně provádění pohotovostních zásahů a oprav zařízení (dále jen „**pohotovostní zásah**“).Všechny povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy se dále nazývají také jen „**dílo**“.
2. **Provádění servisní činnosti:**
  - a) Servisní činnost dle ust. I. 1. a) bude prováděna v termínech dohodnutých mezi smluvními stranami a v četnostech uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Termín provádění servisní činnosti musí být objednateli zhotovitelem sdělen nejpozději 14 (slovy: čtrnáct) dnů před plánovaným termínem provádění servisní činnosti a musí být objednatelům prokazatelně

potvrzen anebo v odůvodněném případě objednatel navrhne zhotoviteli jiný termín provádění servisní činnosti.

- b) V průběhu provádění servisní činnosti je zhotovitel oprávněn po písemném schválení objednatelem doplnit spotřební materiál a vyměnit poškozené nebo opotřebované díly a součásti (dále jen „**náhradní díly**“) zařízení, které ohrožují provoz zařízení. Výměna tohoto spotřebního materiálu a těchto náhradních dílů bude písemně doložena a odsouhlasena osobou pověřenou objednatelem ve věcech technických. Zhotovitel je povinen, není-li dohodnuto jinak, používat výhradně originální díly a spotřební materiál dle doporučení výrobce. Objednatel je povinen písemně schválené výměny spotřebního materiálu a náhradních dílů bez zbytečné prodlevy objednat u zhotovitele a zaplatit za ně.
- c) Dokladem o provedení pravidelné servisní činnosti dle této smlouvy bude zhotovitelem sepsaný a objednatelem potvrzený protokol o provedení práce.
- d) Po skončení pravidelné servisní činnosti dle přílohy č. 1 této smlouvy bude zhotovitel informovat objednatele o zjištěném technickém stavu zařízení. V písemné technické zprávě zhotovitel uvede výsledek prohlídky s návrhem k odstranění případné zjištěné vady či poruchy zařízení, zprávu předá objednateli nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů od dokončení pravidelné servisní činnosti.
- e) Objednatel se zavazuje, že řádně a v dohodnutém termínu provedenou servisní činnost převezme.

### **3. Provádění pohotovostních zásahů:**

- a) Zhotovitel bude objednateli poskytovat pohotovostní „online“ službu a telefonickou technickou podporu za účelem provádění detekce vady zařízení a koordinace pohotovostních zásahů na místě objednatele. Pohotovostní služba bude k dispozici 24 hodin denně včetně provozu Hot-line linky.
- b) Opravu zařízení zahájí zhotovitel nejpozději do druhého pracovního dne od nahlášení pohotovostního zásahu (NBD — Next Business Day), které objednatel učiní telefonicky prostřednictvím telefonního čísla pohotovostní služby zhotovitele nebo po ukončení procesu telefonického hledání vady a dostupnosti náhradních dílů. Pověřený pracovník zhotovitele je oprávněn potvrdit si opodstatněnost pohotovostního zásahu zpětným zavoláním pověřeným pracovníkům objednatele.
- c) V rámci uskutečněných pohotovostních zásahů a oprav zařízení dle ust. I. 1. b) bude ihned po uskutečnění pohotovostního zásahu informovat objednatele o zjištěném stavu zařízení prostřednictvím jím pověřeného pracovníka a také prostřednictvím protokolu o provedení práce, který bude obsahovat popis pohotovostního zásahu.

## **Článek II.**

### **Místo provádění servisní činnosti**

1. Místem provádění servisní činnosti je Masarykova univerzita, Fakulta informatiky, Botanická 68a, 602 00 Brno.

## **Článek III.**

### **Cena díla**

1. Cena za servisní činnost byla smluvními stranami sjednána dohodou jako cena smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a činí:
  - a) **24.600,00 Kč** (slovy: dvacetčtyřtisícešestset korun českých) **bez DPH za jednu pravidelnou roční servisní činnost,**

- b) **1.700,00 Kč** (slovy: jedentisícšedsmset korun českých) **bez DPH za roční revizi úniku chladiva za jeden chladivový okruh**, tj. 6.800,- Kč (slovy: šesttisícšedsmset korun českých) bez DPH za revizi všech okruhů ve všech zařízeních, jež jsou předmětem servisní činnosti.
- c) Ceny ostatních prací a činností mimo body a) a b):
- i. **720,00 Kč** (slovy: sedmsetdvacet korun českých) **bez DPH za 1** (slovy: jednu) **hodinu vykonané práce servisního technika** na místě provádění díla,
  - ii. **2.750,00 Kč** (slovy: dvatisícšedsmsetpadesát korun českých) **bez DPH za cestovní náklady** Praha – Brno a zpět,
  - iii. **1.750,00 Kč** (slovy: jedentisícšedsmsetpadesát korun českých) **bez DPH za 1 měsíc poskytování nepřetržitě pohotovostní služby** dle ust. I. 1. b) v rozsahu dle ust. I. 3. této smlouvy.
2. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit pro řádné a včasné provádění servisní činnosti. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy. Cena tak obsahuje kompletní náklady spojené s prováděním servisní činnosti, zejména náklady na dopravu na místo provádění servisní činnosti vč. času pracovníků zhotovitele stráveného na cestě na místo provádění servisní činnosti, náklady na pracovní sílu, stroje, dopravu pracovní síly i strojů, pomocná zařízení, řízení a administrativu, dodavatelskou a inženýrskou činnost, zajištění BOZP a PO, zvýšené náklady na práce ve vícesměnném provozu, odstranění znečištění, uložení odpadů, sankce, pokuty, penále, pojištění, zajištění a provádění zkoušek předepsaných výrobcem, zajištění podmínek pro plnění předmětu smlouvy, další náklady zhotovitele v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy, jakož i přiměřený zisk zhotovitele.
3. K uvedeným cenám bude připočtena DPH v sazbě platné dle obecně závazných právních předpisů v den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Práce, které nebudou během provádění servisní činnosti po dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce bude od celkové ceny odečtena.

#### **Článek IV. Platební podmínky**

1. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu za provedenou servisní činnost vždy nejpozději do 15 (slovy: patnácti) pracovních dnů po ukončení servisní činnosti. Přílohou každého daňového dokladu bude zhotovitelem sepsaný a objednatelem potvrzený protokol o provedení práce. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „**DUZP**“) je den potvrzení protokolu o provedení práce oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad — fakturu na paušální měsíční částku uvedenou v ust. III. 1. c) iii. této smlouvy nejpozději pátý pracovní den kalendářního měsíce, jehož se platba týká. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je první kalendářní den měsíce, jehož se platba týká. V případě, že účinnost smlouvy nenastane prvním kalendářním dnem měsíce, bude daňový doklad na aliquotní část paušální měsíční částky vystaven ke dni účinnosti smlouvy. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den nabytí účinnosti smlouvy.
3. Splatnost daňových dokladů je dohodnuta na 20 (slovy: dvacet) dní ode dne, na něž připadá DUZP, příp. ode dne jejich vystavení, byla-li faktura vystavena později než v den, na něž připadá DUZP.
4. Daňové doklady je zhotovitel povinen doručit do sídla objednatele do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů od data jejich vystavení.

5. Daňové doklady budou splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména:
  - a) náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZDPH“),
  - b) náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
  - c) uvedení lhůty splatnosti,
  - d) uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele,
  - e) specifikaci dle této smlouvy, případně další doklady ve smlouvě sjednané.
6. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit daňový doklad zhotoviteli bez úhrady, jestliže tento nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 20denní (slovy: dvacetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení opraveného daňového dokladu. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou daňový doklad zní.
7. V případě, že daňový doklad – faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až správce daně, veškeré následky z tohoto plynoucí nese zhotovitel.
8. V případě, že
  - a) úhrada ceny má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
  - b) číslo bankovního účtu prodávajícího uvedené v této smlouvě či na daňových dokladech nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto odstavce obdobně.
9. Za den zaplacení ceny se považuje den připsání ceny (částky) na účet zhotovitele.

#### **Článek V. Záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost jím provedené servisní činnosti v délce 6 (slovy: šest) měsíců od převzetí provedené servisní činnosti objednatelem. Záruční doba počíná běžet dnem předání servisní činnosti bez vad a nedodělků v místě plnění předmětu smlouvy objednatelem.
2. Na použitý spotřební materiál a náhradní díly je záruční doba poskytnuta v délce 12 (slovy: dvanáct) měsíců. Tato záruka se nevztahuje na vadný spotřební materiál a náhradní díly dodané objednatelem, popřípadě na konstrukční vady zařízení či tepelná, mechanická nebo chemická poškození zařízení zaviněná objednatelem či osobou, které objednatel umožnil přístup nebo užívání k zařízení.

#### **Článek VI. Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnost řádně a včas a s odbornou péčí, v souladu s platnými normami a provozními, případně výrobními předpisy stanovenými pro servisovaná zařízení.

2. Za řádně provedenou servisní činnost není považováno zejména plnění s vadami bránícími užívání zařízení.
3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby servisní činnost byla prováděna pouze pracovníky, jejichž odborný výcvik, zkušenosti, znalosti příslušných právních předpisů a technických norem a absolvované instruktáže odpovídají míře zásahů do konstrukce a funkčních prvků zařízení, rozsahu jednotlivých úkonů a jejich náročnosti. Doklad o odborné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
4. Zhotovitel je při plnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy odpovědný za odborný výcvik, zkušenosti a znalosti pracovníků, které prováděním těchto činností pověří.
5. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění servisní činnosti pracovníka zhotovitele, který nemá příslušnou kvalifikaci, nebo který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li zhotovitel takového pracovníka, je objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provádění servisní činnosti sám. Uvedené platí přiměřeně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatele zhotovitele.
6. Při provádění servisní činnosti je zhotovitel povinen postupovat bez nutnosti přímého dohledu objednatele.
7. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění servisní činnosti dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním servisní činnosti zdržují v místě provádění servisní činnosti, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
9. Dojde-li v souvislosti s prováděním servisní činnosti nebo při činnostech souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
10. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, kterými jej objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
11. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny ostrahy objektu a režim vstupu do místa plnění objednatele. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou zhotovitelem, jestliže k ní došlo v důsledku dodržení pokynu ostrahy, resp. režimu vstupu do objektu, ve kterém se nachází zařízení.
12. Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění servisní činnosti nepoužije žádný komponent, materiál, výrobek ani jinou věc, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů. Zhotovitel se současně zavazuje, že všechny komponenty, materiály, výrobky další věci použité pro provádění servisní činnosti jsou nové, tzn. nikoli dříve použité.
13. Zhotovitel se zavazuje odvézt a zlikvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění servisní činnosti, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušnou vyhláškou statutárního města Brna a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
14. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění díla objednateli či třetím osobám ve výši minimálně 1.000.000,00 Kč (slovy: jedenmilion korun českých) na každý škodní případ po celou dobu platnosti této smlouvy.

## **Článek VII. Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje, že řádně a v dohodnutém termínu provedenou servisní činnost převezme a zaplatí zhotoviteli odměnu.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost pro řádné a včasné plnění povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou, tj. především: umožnit zhotoviteli provádění servisní činnosti, umožnit přístup pracovníků zhotovitele na místo plnění v rozsahu, který je nezbytný nebo v těchto případech obvyklý, zajistit pracovníkům zhotovitele v průběhu provádění servisní činnosti vhodné sociální a hygienické zázemí.
3. V případě prodlení při zajištění podmínek pro práci servisních techniků zhotovitele a vzniknou-li z tohoto důvodu zhotoviteli další náklady, má zhotovitel právo na jejich úhradu a objednatel se zavazuje k jejich úhradě.
4. Objednatel má právo kontrolovat provádění servisní činnosti. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl servisní činnost řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 (slovy: tři) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

## **Článek VIII. Osoby oprávněné k jednání ve věcech plnění této smlouvy**

Ve věcech plnění této smlouvy jsou k jednání zmocněny následující osoby:

za objednatele:

ve věcech smluvních: xxxxx

ve věcech provozních: xxxxx

za zhotovitele:

ve věcech smluvních: xxxxx

ve věcech provozních: xxxxx

ve věcech provozních: xxxxx

## **Článek IX. Smluvní pokuty a náhrada škody**

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny vyúčtované na základě daňového dokladu delším než 15 (slovy: patnáct) dnů od její splatnosti se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,5 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s dodržením termínu provádění servisní činnosti uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,00 Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každý den prodlení zhotovitele, pokud se nedohodne s objednatelem jinak.
3. Pro uplatnění odpovědnosti za vady díla platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, není-li v této smlouvě sjednáno jinak.
4. Pokud v souvislosti s prováděním servisní činnosti zhotovitelem dojde prokazatelně ke vzniku škody způsobené výlučně zhotovitelem objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného

- odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj servisní činnost provádějí jako jeho pracovníci, subdodavatelé nebo jinak, jako kdyby tuto servisní činnost prováděl sám.
  6. Veškeré prokazatelné škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy výlučně ze strany zhotovitele, odstraní zhotovitel na své náklady.
  7. Zhotovitel není povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, bylo-li prodlení způsobeno porušením povinností objednatele nebo okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu přísl. ustanovení Občanského zákoníku (tj. vyšší mocí apod.).
  8. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou v důsledku neodborného užívání zařízení nebo zanedbáním běžné údržby zařízení objednatelem. Zhotovitel rovněž nezodpovídá za vady zařízení vzniklé neodbornou manipulací objednatele případně třetí osoby (mechanickým, chemickým nebo tepelným poškozením při překročení definovaných hodnot snášenlivosti materiálu).
  9. Smluvní pokuta je splatná do 14 (slovy: čtrnácti) dnů, ode dne kdy byla povinné smluvní straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
  10. Právo na náhradu škody dle přísl. ustanovení občanského zákoníku a souvisejících předpisů vzniká bez ohledu na vyúčtování a úhradu smluvní pokuty.

#### **Článek X.**

#### **Ukončení smlouvy (Odstoupení od smlouvy)**

1. Tuto smlouvu lze ukončit:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) výpovědí či odstoupením.
2. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět písemně bez udání důvodu – v tomto případě činí výpovědní doba 3 (slovy: tři) měsíce a začíná běžet od dne jejího doručení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemně, jestliže druhá smluvní strana podstatným způsobem nebo opakovaně porušuje své povinnosti z této smlouvy.
4. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
  - a) na straně objednatele: více než 14denní (slovy: čtrnáctidenní) prodlení v úhradě daňového (faktury) dokladu,
  - b) na straně zhotovitele: prodlení se zahájením servisní činnosti o více než 14denní (slovy: čtrnáctidenní) oproti dohodnutému termínu.
5. O opakované porušení povinností jde tehdy, jestliže k porušení povinností již došlo a na závadný stav byla smluvní strana, která povinnost porušila, písemně upozorněna nebo jestliže k odstranění závadného stavu nedošlo ani po písemné výzvě a po stanovení přiměřené lhůty k nápravě.
6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od této smlouvy, zejména též ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění. Smluvní strany se dohodly odchylně od ustanovení § 2004 odst. 1 občanského zákoníku, tj. že závazek se zrušuje od okamžiku doručení oznámení o odstoupení. Veškeré vztahy z této smlouvy, které zůstanou nevyřešeny ke dni ukončení její platnosti, se nadále řídí touto smlouvou až do dne úplného vypořádání všech nároků.

## **Článek XI. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí výhradně příslušnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Návrhy dodatků a změn k této smlouvě budou prováděny pouze písemně, jinak jsou neplatné.
3. Veškerá předchozí ať již písemná či ústní jednání mezi stranami této smlouvy, týkající se předmětu této smlouvy, pozbývají touto smlouvou účinnosti. Ústní změna této smlouvy je vyloučena, smlouvu lze změnit jedině písemně.
4. V případě, že se kterékoli z ustanovení této smlouvy ukáže být neplatným, v rozporu s právem, nebo nevykonatelným, a to z jakéhokoliv důvodu, smluvní strany se dohodly, že takové ustanovení nahradí ustanovením novým, které je platné, po právu a vykonatelné a které se bude co možná nejvíce podobat svým obsahem, tj. hospodářským účelem a právními důsledky, ustanovení nahrazovanému. Neplatnost, protiprávnost nebo nevykonatelnost kteréhokoliv z ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost, soulad se zákonem nebo vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy.
5. Pro doručování písemností sjednávají smluvní strany tyto podmínky pro případ, že adresát písemnost nepřevzme. Sjedná se platnost právní domněnky doručení pro případ, že nebyl adresát zastižen, ačkoliv se v místě doručení zdržuje a po uložení na poště si adresát nevyzvedne zásilku do 3 (slovy: tři) dnů (do 10 (slovy: deseti) dnů, má-li být zásilka doručena do vlastních rukou) od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže objednatel nebo zhotovitel přijetí písemnosti odmítne.
6. Není-li výslovně stanoveno jinak, jsou veškeré lhůty a termíny v této smlouvě stanoveny v kalendářních dnech; případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.
7. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví při plnění této smlouvy, a to i po dobu 2 (slovy: dvou) let po skončení platnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že pracovníci, kteří se budou na plnění díla podílet, zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se při plnění díla smlouvy seznámí.
8. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. V případě řešení sporů soudní cestou se smluvní strany dohodly, že místně příslušným soudem bude podle povahy věci Městský soud v Brně, resp. Krajský soud v Brně.
9. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 (slovy: dvou) stejnopisech, po 1 (slovy: jednom) pro každou smluvní stranu.
10. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a v případě, že bude v souladu s tímto zákonem nutné uveřejnit tuto smlouvu, smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním, stejně jako s uveřejněním případných dohod (dodatků), kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu s výše citovaným zákonem zajistí objednatel. Zhotovitel zveřejnění zkontroluje a upozorní objednatele na případné nedostatky.
11. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní stranou a je uzavírána na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv v případě, že



podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv, jinak nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

12. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Specifikace zařízení a rozsahu servisní činnosti.
13. Strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Dále strany této smlouvy prohlašují, že jsou právně způsobilé uzavřít tuto smlouvu, že jim nejsou známy žádné překážky a okolnosti vylučující možnost uzavření této smlouvy. Na důkaz toho připojují strany této smlouvy své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 23.5.2019

V Brně dne 29.5.2019

.....  
za zhotovitele  
Martin Petrovka  
jednatel společnosti

.....  
za objednatele  
prof. RNDr. Jiří Barnat, Ph.D.  
pověřený výkonem funkce děkana FI MU

Příloha č. 1: Specifikace zařízení a rozsahu servisní činnosti

Zařízení	Počet ks	Stav	Perioda	Typ servisu	Popis
Chladicí jednotka AERMEC NXW 1400	2	v provozu	roční (květen)	A	<p>Kontrola dle provozního manuálu výrobce a rozsahu:</p> <p><b>Mechanické kontroly</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• dotažení šroubů, kompresorů, el. skříně a krytů</li> <li>• hlučnosti a vibrací – odstranění příčin</li> <li>• stav konstrukce jednotek, kontrola stavu případné koroze</li> </ul> <p><b>Rozvodná skříň</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vizuální kontrola stavu řídicí desky</li> <li>• kontrola nastavení parametrů řídicího regulátoru (set-point, ochrany atd.)</li> <li>• kontrola stavu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů a kabelů</li> </ul> <p><b>Ochranné prvky</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• kontrola funkce hlídače průtoku</li> <li>• kontrola funkce vysokotlaké/nízkotlaké ochrany</li> <li>• kontrola proti-mrazového čidla</li> <li>• kontrola fázovacího relé</li> </ul> <p><b>Motorkompresory</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• kontrola těsnosti bloku, pájených a šroubových spojů</li> <li>• kontrola stavu hladiny oleje v kompresoru</li> <li>• kontrola funkce el. topení kompresoru</li> <li>• kontrola dotažení vodičů na svorkovnici</li> <li>• měření odběru proudu v souvislosti s výkonem kompresoru a tlaků v chladicím okruhu</li> <li>• kontrola stavu stykačů</li> <li>• kontrola nastavení nadproudových ochranných nebo jištění</li> <li>• kontrola teploty bloku (sání, olej, výtlač)</li> </ul> <p><b>Chladicí okruh</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vizuální kontrola stavu Cu-potrubí a komponentů</li> <li>• kontrola stavu hladiny chladiva na průhledítku (je-li osazeno) a indikace vlhkosti</li> <li>• měření tlaků a teplot chladiva</li> <li>• kontrola funkce termostatického expanzního/el. expanzního ventilu</li> <li>• kontrola teploty na vstupu a výstupu filtr-dehydrátoru</li> <li>• vizuální kontrola chladicího okruhu</li> </ul>

					<p><b>Hydraulický okruh jednotky (výparník, kondenzátor)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vizuální kontrola výparníku</li> <li>• vizuální kontrola kondenzátoru</li> <li>• kontrola vnějšího nepoškození rozvodů a izolace</li> <li>• kontrola těsnosti rozvodů</li> <li>• kontrola stavu a množství náplně</li> <li>• kontrola funkce ovládacích a regulačních prvků</li> <li>• kontrola teplotního spádu</li> <li>• měření zámrazného bodu nemrznoucí směsi</li> <li>• kontrola funkce hlídače průtoku (flow-switch)</li> <li>• vystavení servisního protokolu</li> </ul>
		v provozu	1 x ročně	<b>Re</b>	- kontrola těsnosti chladicího okruhu dle Nařízení (EU) č. 517/2014
Suchý chladič LU-VE XAL10S 6724 H 8VENT	2	v provozu, mytí dle aktuálního stavu jednotky	<b>roční</b> (květen)		<p>Kontrola dle provozního manuálu výrobce a rozsahu:</p> <p><b>Rozvodná skříň</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vizuální kontrola stavu řídicí desky</li> <li>• kontrola nastavení parametrů řídicího regulátoru (set-point, ochrany atd.)</li> <li>• kontrola stavu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů</li> <li>• kontrola funkce tlakových spínačů</li> </ul> <p><b>Výměník chladiče (vzduchem chlazený)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• kontrola čistoty lamel, průchodnosti vzduchu</li> <li>• kontrola těsnosti rozvodů chladiče</li> <li>• vizuální kontrola rozvodů chladiče a příp. izolací</li> </ul> <p><b>Ventilátory</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• kontrola kontaktů stykačů a dotažení el. spojů</li> <li>• měření odběru proudu po sekcích</li> <li>• kontrola chodu – hlučnost, doběh</li> <li>• kontrola funkce regulace otáček ventilátoru</li> <li>• kontrola mechanických částí upevnění motoru a dotažení šroubových spojů</li> <li>• vizuální a poslechová kontrola</li> <li>• kontrola bezpečnostního značení na jednotkách,</li> <li>• vystavení servisního protokolu</li> </ul>