

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Renatou Oulehlovou, starostkou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: RUNAKO Sokolov s.r.o.
Se sídlem: Karla Hynka Máchy 2256,356 01 Sokolov
IČ: 64359603
DIČ: CZ64359603
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni , oddíl C , vložka 6966
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Jednající: Ing.Jindřich Částka - jednatel

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo na stavební práce s názvem:

„Přestavba sociálního klastru na pobočku Městské knihovny Sokolov“.

Článek I.

Úvodní ustanovení a definice pojmů

I.1 Používají-li se v této smlouvě dále uvedené pojmy, mají tento význam, nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam:

- a) **Projektová dokumentace:** projektová dokumentace pro stavební povolení: „Přestavba sociálního klastru na pobočku Městské knihovny“, zpracovaná VIKI PROJEKT, s. r. o., Želivského 2227, 356 01 Sokolov, Ing. Martin Volný, ČKAIT: 0300980, v 03/2019, zakázka č. 1856/19, a soupis výkonů k této projektové dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele).
- b) **Pozemky stavby:** pozemek p. č. 1492/99, vše v k.ú. a obci Sokolov.
- c) **Předmětná stavba:** stavba s názvem: „Přestavba sociálního klastru na pobočku Městské knihovny“, zhotovovaná dle Projektové dokumentace.

I.2 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaného díla, s dokumentací pro jeho realizaci včetně položkového rozpočtu, s touto dokumentací souhlasí a prohlašuje, že je v ní uvedeno vše, co je potřebné pro řádnou realizaci díla za dohodnutou cenu a není mu znám žádný důvod pro vznik víceprací. Dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a zkušenostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Článek II.

Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby (dále také jen „dílo“), a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla sjednanou v čl. VII.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavateli jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 06.05.2019 a nabídkou dodavatele ze dne 21.05.2019.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;

- d) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- e) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;
- f) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části, a geodetických a geometrických zaměření díla;
- i) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- j) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelům dohodnutého stavu;
- k) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.5 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.6 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- III.1.1 Předání staveniště: do 10 kalendářních dnů od uzavření smlouvy;
- III.1.2 Zahájení Předmětné stavby: termín zahájení stavby je stanoven na 15.06.2019;
- III.1.3 Dokončení a předání Předmětné stavby včetně vyklizení staveniště:
do 45 kalendářních dnů od zahájení Předmětné stavby,
nejdéle do 31.07.2019.

III.2 V případě, že nepříznivé klimatické podmínky (dlouhodobý pokles průměrných denních teplot, dlouhodobé trvalé srážky) objektivně neumožní řádné provádění prací po dobu delší než 5 dnů, zavazují se smluvní strany ke vzájemné dohodě o prodloužení termínu dokončení a předání Předmětné stavby, nejméně však o dobu stanovenou součtem dnů, kdy nemohly být práce pro nepříznivé počasí prováděny.

III.3 Zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy.

III.4 Předmětná stavba bude dokončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním Předmětné stavby objednateli po provedení všech zkoušek s kladným výsledkem stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o

těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání Předmětné stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá staveniště zhotoviteli protokolárně nejpozději do 10 kalendářních dnů od uzavření smlouvy.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zábory veřejného prostranství a jeho osazení před zahájením stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel.

IV.5 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a vozidel na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.6 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.7 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.8 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.9 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.10 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí zemníky a skládky odpadů z realizace stavební části.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

a) smluvních: ing. Jindřich Částka, e-mail: [redacted]
tel.: [redacted]

b) technických: Rudolf Elijáš, e-mail: [redacted]
tel.: [redacted]

, e-mail:
tel.:

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

a) smluvních: Renata Oulehlová, starostka města

b) technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města

e-mail: [REDACTED] CZ

tel.: [REDACTED]

Bc. Jan Procházka, stavební technik

e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

TDI: Projekt stav, spol. s r.o., Želivského 2227, 356 01 Sokolov

V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušeni či pozdrženi díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti za škodu způsobenou jím objednateli a třetím osobám jeho činností, činností jeho zaměstnanců nebo poddodavateli a jejich zaměstnanci do výše pojistného plnění nejméně 1 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění a řádně platit pojistné po celou dobu trvání jeho závazku podle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti a na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah a platnost svého pojištění. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel; přičemž kopie pořídí vlastním nákladem zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele dokončit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti (kdykoliv po dobu plnění smlouvy) zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřijatelná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění Předmětné stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu Předmětné stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **222 224,- Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- d) doprava, kompletace a koordinace;
- e) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- f) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- g) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytyčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- i) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- j) vyhotovení a dodání geodetických zaměření díla skutečného provedení díla;
- k) předání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města a doložení Protokolu o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje;
- l) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

- VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VII.8 Zhotovitel může fakturovat části ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne

kalendářního měsíce, za který se soupis pořizuje, a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení části ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k opravě či doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené či doplněné faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této tří denní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětné stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 1 000,- Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2 či odst. XI.1.3 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení a v případě porušení povinnosti dle odst. X.5 této smlouvy za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

VIII.9 V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, vše ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

VIII.10 Zhotovitel považuje smluvní pokuty sjednané v tomto článku za přiměřené a vzdává se práva domáhat se u soudu jejich snížení.

VIII.11 Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplacené pohledávky za zhotovitelem vyplývající z této smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s ní (zejm. smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplacenou pohledávku zhotovitele za objednatelem.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III. této smlouvy, přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, geodetických zaměření polohy stavby a geometrických a oddělovacích plánů pro vložení nových částí stavby do katastru nemovitostí, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy provozovatele o řádné údržbě a péči provedeného díla a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v **českém jazyce** ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf,

pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; *.orf –
obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;

- geodetická zaměření díla skutečného provedení díla budou předána ve 3 vyhotoveních
v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty *.doc, *.xls, *.dwg,
*.pdf;

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání a převzetí díla bude zástupcem objednatelem sepsán zápis, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přijímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle Projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním účinném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doba uvedená v odst. X.2 této smlouvy začíná běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zhotoviteli.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání Předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 této smlouvy nemá vliv na právo objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách umožňují obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu vynaložených nákladů souvisejících s odstraněním vady.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je kromě důvodů pro odstoupení stanovených občanským zákoníkem oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,

XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací souvisejících s prováděním Předmětné stavby zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,

XI.1.3 prodlení zhotovitele s dokončením Předmětné stavby a jejím předáním přesahujícím 15 dnů,

XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu odešle správci registru smluv k uveřejnění podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.

XII.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- a) č. 1 - Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele.

V Sokolově dne ..



Renata Oulehlová
starostka města



V Sokolově dne



Ing. Jindřich Částka
jednatel



Zhotovitel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: OST19008

Stavba: PŘESTAVBA SOC. KLASTRU NA POBOČKU MĚSTSKÉ KNIHOVNY

KSO: 801 46 16
Místo: Sokolov, Slavičkova 1696

CC-CZ: 12621
Datum: 21.5.2019

Zadavatel:
Město Sokolov

IČ: 00259586
DIČ: CZ00259586

Uchazeč:
RUNAKO Sokolov s.r.o.

IČ: 64359603
DIČ: CZ64359603

Projektant:
VIKI PROJEKT, s.r.o.

IČ: 03171434
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Václav Pastířik

IČ: 01739441
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

222 223,86

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	222 223,86	46 667,01
snižovaná	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

268 890,87

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: OST19008

Stavba: PŘESTAVBA SOC. KLASTRU NA POBOČKU MĚSTSKÉ KNIHOVNY

Místo: Sokolov, Slavičkova 1696

Datum: 21.05.2019

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: VIKI PROJEKT, s.r.o.

Uchazeč: RUNAKO Sokolov s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Václav Pastirik

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		222 223,86	268 890,87	
OST19008	PŘESTAVBA SOC. KLASTRU NA POBOČKU MĚSTSKÉ KNIHOVNY	222 223,86	268 890,87	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PŘESTAVBA SOC. KLASTRU NA POBOČKU MĚSTSKÉ KNIHOVNY

KSO: 801 46 16
Místo: Sokolov, Slavičkova 1696

CC-CZ: 12621
Datum: 21.05.2019

Zadavatel:
Město Sokolov

IČ: 00259586
DIČ: CZ00259586

Uchazeč:
RUNAKO Sokolov s.r.o.

IČ: 64359603
DIČ: CZ64359603

Projektant:
VIKI PROJEKT, s.r.o.

IČ: 03171434
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Václav Pastířik

IČ: 01739441
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použili těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

222 223,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	222 223,86	21,00%	46 667,01
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v GZK

268 890,87

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PŘESTAVBA SOC. KLASTRU NA POBOČKU MĚSTSKÉ KNIHOVNY

Místo: Sokolov, Slavičkova 1696

Datum: 21.05.2019

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: VIKI PROJEKT, s.r.o.

Uchazeč: RUNAKO Sokolov s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Václav Pastřík

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

222 223,86

HSV - Práce a dodávky HSV	75 633,65
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 665,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 338,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	37 140,87
997 - Přesun sutě	21 625,05
998 - Přesun hmot	862,95
PSV - Práce a dodávky PSV	136 290,21
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	334,30
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	12 514,50
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	892,80
741 - Elektroinstalace - silnoproud	24 574,80
763 - Konstrukce suché výstavby	12 132,54
766 - Konstrukce truhlářské	8 240,00
771 - Podlahy z dlaždic	8 048,53
776 - Podlahy povlakové	7 004,03
783 - Dokončovací práce - nátěry	20 264,01
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	42 284,70
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 800,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 500,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PŘESTAVBA SOC. KLASTRU NA POBOČKU MĚSTSKÉ KNIHOVNY

Místo: Sokolov, Slavičkova 1696

Datum: 21.05.2019

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: VIKI PROJEKT, s.r.o.

Uchazeč: RUNAKO Sokolov s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Václav Pastířik

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

222 223,86

D	HSV		Práce a dodávky HSV				75 633,65	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				4 665,88	
1	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 150 mm	m ²	5,075	845,00	4 288,38	CS ÚRS 2019 01
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"mezi m.č. 105 a 110" 1,75*2,9		5,075			
2	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	1,750	50,00	87,50	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách -1111 a -1112 jsou započteny náklady na dodání a aplikaci polyuretanové pěny ve spreji a na odříznutí zatvrdlé pěny u lince příčky. □ 2. Ceny -1111 a -1112 lze použít i pro ukotvení příček ke stropu. □ 3. Množství jednotek se určuje v m styku příčky s konstrukcí (výšky příčky). □					
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"mezi m.č. 105 a 110" 1,75		1,750			
3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	5,800	50,00	290,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách -1111 a -1112 jsou započteny náklady na dodání a aplikaci polyuretanové pěny ve spreji a na odříznutí zatvrdlé pěny u lince příčky. □ 2. Ceny -1111 a -1112 lze použít i pro ukotvení příček ke stropu. □ 3. Množství jednotek se určuje v m styku příčky s konstrukcí (výšky příčky). □					
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"mezi m.č. 105 a 110" 2*2,9		5,800			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				11 338,90	
4	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omtaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m ²	20,300	35,00	710,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"příčka mezi m.č. 105 a 110 - před výztužnou vrstvou" 2*(1,75*2,9)		10,150			
	VV		"příčka mezi m.č. 105 a 110 - před štukovou vrstvou" 2*(1,75*2,9)		10,150			
	VV		Součet		20,300			
5	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m ²	10,150	175,00	1 776,25	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel. □					
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"příčka mezi m.č. 105 a 110" 2*(1,75*2,9)		10,150			
6	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m ²	10,150	165,00	1 674,75	CS ÚRS 2019 01
7	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m ²	4,460	350,00	1 561,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách nejsou započteny náklady na omítku rýh, tyto se ocení příslušnými cenami tohoto katalogu. □					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"po vybourání příčky mezi m.č. 101 a 104" 2*2,9*0,15		0,870			
	VV		"po vybourání příčky mezi m.č. 101 a 107" 2*2,9*0,15		0,870			
	VV		"po vybourání příčky mezi m.č. 101 a 110" 2*2,9*0,15		0,870			
	VV		"po vybourání příčky mezi m.č. 104 a 110" 2*2,9*0,15		0,870			
	VV		"pro elektroinstalaci" 14*0,07		0,980			
	VV		Součet		4,460			
8	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	4,460	490,00	2 185,40	CS ÚRS 2019 01
9	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,059	9 000,00	531,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		viz výkr. ÚPRAVY ELEKTROINSTALACE					
	VV		"pro elektroinstalaci" 12*(0,07*0,07)		0,059			
10	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:!! 1. Ceny jsou určeny pro jakýkoliv způsob provedení, např. s uklinováním, s případným přivařením k oznažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění.!! 2. V cenách jsou započteny i náklady na manipulační dopravu, na kotvení zárubně do zdiva.!! 3. V cenách není započtena dodávka zárubní, která se oceňuje ve specifikaci.!! 4. Vyvážení a zavážení dveřního křídla (křídla) je započteno v cenách za osazení.!! 5. Ceny lze použít i pro osazení zárubně včetně křídla (křídla), které netze vyvážet.!! 6. Kompletace zárubně s křídlem (křídly) se ocení cenami katalogu PSV 800-767 Konstrukce zámečnické - montáž.!!</i>					
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"m.č. 101/stáv. chodba" 1		1,000			
11	M	ZÁRUBEŇ	zárubeň protipožární pro dveře rozm. 900x1970 mm	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	R-položka
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				37 140,87	
12	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	150,120	95,00	14 261,40	CS ÚRS 2019 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:!! 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opořežení a demontáž lešení.!! 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací.!! 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.!!</i>					
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"m.č. 101 - chodba" 34,18		34,180			
	VV		"m.č. 104 - knihovna - malé děti" 29,39		29,390			
	VV		"m.č. 107 - knihovna - teenageři" 36,54		36,540			
	VV		"m.č. 108 - přednáškový sál" 45,56		45,560			
	VV		"m.č. 110 - knihovnice" 4,45		4,450			
	VV		Součet		150,120			
13	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	42,926	115,00	4 936,49	CS ÚRS 2019 01
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"mezi m.č. 101 a 104" 1,98*2,9		5,742			
	VV		"mezi m.č. 101 a 107" (4,95+1,697+2,4)*2,9		26,236			
	VV		"mezi m.č. 101 a 110" 2,175*2,9		6,308			
	VV		"mezi m.č. 104 a 110" 1,6*2,9		4,640			
	VV		Součet		42,926			
14	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	111,490	5,00	557,45	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava		
			<p>Poznámka k souboru cen:[]</p> <p>1. Ceny jsou určeny pro očeňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce.[]</p> <p>2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním pískem se oceňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu.[]</p> <p>3. Množství jednotek čištění ploch:[]</p> <p>a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce[]</p> <p>b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů,[]</p> <p>c) podestě se určuje v m2 půdorysné plochy,[]</p> <p>d) oken, dveří a vrat v m2 plochy,[]</p> <p>e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy.[]</p> <p>4. Povrch hladký je rovný, nezdrsňený, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod.). Povrch drsný je nerovný, zdrsňený, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.).[]</p> <p>5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podestě se započítává do plochy podlah.[]</p> <p>6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a vyčištění skleněné výplně.[]</p> <p>7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování.[]</p> <p>8. Čištění říms (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně.[]</p> <p>9. Odvoz odpadu se oceňuje položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.[]</p>							
		PSC	<p>viz TABULKA PLOCH A MÍSTNOSTÍ</p> <p>před pokládkou laminátové podlahy</p> <p>"m.č. 104 - knihovna - malé děti" 29,39</p> <p>"m.č. 104 - knihovna - teengeři" 36,54</p> <p>"m.č. 108 - přednáškový sál" 45,56</p> <p>Součet</p>			29,390	36,540	45,560	111,490	
15	K	968072245	Výbournání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	1,773	225,00	398,93	CS ÚRS 2019 01		
		PSC	<p>Poznámka k souboru cen:[]</p> <p>1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvěšení křídél.[]</p> <p>2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádkartonové příčky.[]</p>							
		VV	viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV							
		VV	"m.č. 101/stáv. chodba" 1*(0,9*1,97)			1,773				
16	K	973031813	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro zavázání nových příček, tl. do 150 mm	m	5,800	150,00	870,00	CS ÚRS 2019 01		
		VV	viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV							
		VV	"pro příčku mezi m.č. 105 a 110" 2*2,9			5,800				
17	K	973032614	Vysekání kapes ve zdivu z dutých cihel nebo tvárníc pro špalíky a krabice, velikosti do 50x50x50 mm	kus	14,000	45,00	630,00	CS ÚRS 2019 01		
		VV	viz výkr. ÚPRAVY ELEKTROINSTALACE							
		VV	14			14,000				
18	K	974032142	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárníc, desek z dutých cihel nebo tvárníc do hl. 70 mm a šířky do 70 mm	m	14,000	105,00	1 470,00	CS ÚRS 2019 01		
		VV	viz výkr. ÚPRAVY ELEKTROINSTALACE							
		VV	14			14,000				
19	K	974042542	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl.70 mm a šířky do 70 mm	m	12,000	155,00	1 860,00	CS ÚRS 2019 01		
		VV	viz výkr. ÚPRAVY ELEKTROINSTALACE							
		VV	12			12,000				
20	K	P621A/113B	Dodávka a osazení hasicího přístroje P6 21A/113B vč. držáku HP a kotevních prvků		2,000	1 950,00	3 900,00	R-položka		
		VV	viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV							
		VV	"m.č. 101 a 108" 2			2,000				
21	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	150,120	55,00	8 256,60	CS ÚRS 2019 01		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen: :</i></p> <p>1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definiční úprava umožňuje, aby se ploché střechy používalo jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střeších (světlíky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. :</p> <p>2. Střešní plochy hal se světlíky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. :</p> <p>3. Množství měrných jednotek se určuje v m² půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají. :</p> <p>4. v ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkládů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů. :</p> <p>5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkládů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů. :</p> <p>6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařizovacích předmětů. :</p> <p>7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynesení zbytků stavebního rumu, klopení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů. :</p>					
	VV		viz předchozí výpočty					
	VV		150,12			150,120		
	D	997	Přesun sutě				21 625,05	
22	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	12,173	1 050,00	12 781,65	CS ÚRS 2019 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen: :</i></p> <p>1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: :</p> <p>a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, :</p> <p>b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, :</p> <p>c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, :</p> <p>d) náklady na rozhrnutí a urovnění suti na dopravním prostředku. :</p> <p>2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. :</p> <p>3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. :</p> <p>4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb. :</p>					
	PSC							
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,173	250,00	3 043,25	CS ÚRS 2019 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen: :</i></p> <p>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. :</p> <p>2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. :</p> <p>3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). :</p> <p>4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511. :</p>					
	PSC							
24	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	121,730	15,00	1 825,95	CS ÚRS 2019 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen: :</i></p> <p>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. :</p> <p>2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. :</p> <p>3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). :</p> <p>4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511. :</p>					
	PSC							
	VV		12,173*10 'Přepočtené koeficientem množství			121,730		
25	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	2,564	1 550,00	3 974,20	CS ÚRS 2019 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen: :</i></p> <p>1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. :</p> <p>2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. :</p> <p>3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. :</p> <p>4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů. :</p>					
	PSC							
	D	998	Přesun hmot				862,95	
26	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,569	550,00	862,95	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:[]</i> 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb.[] 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119.[] 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.[]					
D PSV			Práce a dodávky PSV					136 290,21
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace					334,30
27	K	721220801	Demontáž zápachových uzávěrek do DN 70	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"m.č. 104" 1	1,000				
	VV		"m.č. 107" 1	1,000				
	VV		Součet	2,000				
28	K	721290821	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní kanalizace vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,006	1 200,00	7,20	CS ÚRS 2019 01
29	K	KAN.UKON.	Zaslepení stávajícího rozvodu vnitřní kanalizace do DN 70	soubor	1,000	150,00	150,00	R-položka
P			<i>Poznámka k položce:[]</i> po demontáži zápachových uzávěrek umyvadel v m.č. 104 a 107					
30	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3,000	25,70	77,10	CS ÚRS 2019 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:[]</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.[] 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.[] 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.[]					
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod					12 514,50
31	K	VOD.UKON.	Zaslepení stávajícího rozvodu vnitřního vodovodu	soubor	1,000	150,00	150,00	R-položka
P			<i>Poznámka k položce:[]</i> po demontáži baterii umyvadel v m.č. 104 a 107					
32	K	722250132	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarové stálou hadicí celoplechový D 25 x 20 m	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"m.č. 101" 1	1,000				
33	K	PŘIPOJENÍ	Připojení hydrantového systému na rozvod vnitřního vodovodu, předpoklad délky rozvodu max. do 5 m, vysekání rýhy, připojení požárního vodovodu, zához rýhy, omítka vápenocementová štuková v ploše rýhy (max. 1 m2), tlaková zkouška	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	R-položka
34	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3,000	121,50	364,50	CS ÚRS 2019 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:[]</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.[] 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.[] 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.[]					
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty					892,80
35	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"m.č. 104" 1	1,000				
	VV		"m.č. 107" 1	1,000				
	VV		Součet	2,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		viz předchozí výpočty					
	VV		2*2		4,000			
37	K	725820802	Demontáž baterii stojánkových do 1 otvoru	soubor	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2019 01
38	K	725590811	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,044	1 200,00	52,80	CS ÚRS 2019 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							24 574,80	
39	K	741311875	Demontáž spínačů bez zachování funkčnosti (do suti) polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 10 A, připojení šroubové přes 2 svorky do 4 svorek	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2019 01
40	K	741315823	Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení šroubové 2P+PE	kus	8,000	50,00	400,00	CS ÚRS 2019 01
41	K	741371821	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) v bytových nebo společenských místnostech modulového systému zářivkových, délky do 1,100 mm	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2019 01
42	K	741371841	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) v bytových nebo společenských místnostech se standardní patiči (E27, T5, GU10) přisazených, ploše do 0,09 m2	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2019 01
P			Poznámka k položce: 1) orientační osvětlení únikové chodby					
43	K	741110001	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 16 do 23 mm	m	12,000	100,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 01
44	M	34571092	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 17,4/20 mm, délka 3 m	m	13,200	55,00	726,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		12*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		13,200			
45	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	14,000	150,00	2 100,00	CS ÚRS 2019 01
46	M	34571519	krabice univerzální odbočná z PH s víčkem, D 73,5 mm x 43 mm	kus	2,000	20,00	40,00	CS ÚRS 2019 01
47	M	34571563	rozvodka krabicová z PH s víčkem a svorkovnicí krabicovou šroubovací s vodiči 20x4 mm2, D 103 mm x 50 mm	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2019 01
48	M	34571511	krabice přístrojová instalační 500 V, D 69 mm x 30mm	kus	10,000	20,00	200,00	CS ÚRS 2019 01
49	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	12,000	50,00	600,00	CS ÚRS 2019 01
50	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm2	m	14,400	25,00	360,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		12*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		14,400			
51	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	28,000	70,00	1 960,00	CS ÚRS 2019 01
52	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm2	m	33,600	30,00	1 008,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		28*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		33,600			
53	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 2,5 mm2	kus	81,000	50,00	4 050,00	CS ÚRS 2019 01
54	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2019 01
55	M	34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2019 01
56	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 01
57	M	34555101	zásuvka 1násobná 16A bílý	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 01
58	M	34536700	rámeček pro spínače a zásuvky jednonásobný	kus	5,000	45,00	225,00	CS ÚRS 2019 01
59	M	34536705	rámeček pro spínače a zásuvky dvojnásobný, vodorovný	kus	1,000	45,00	45,00	CS ÚRS 2019 01
60	M	34536710	rámeček pro spínače a zásuvky trojnásobný, vodorovný	kus	1,000	45,00	45,00	CS ÚRS 2019 01
61	K	741372062	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených stropních	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2019 01
62	M	SVÍTIDLO A	svítidlo stropní LED, 12W	kus	2,000	1 050,00	2 100,00	R-položka
63	K	SVÍTIDLO B	Orientační osvětlení únikové chodby, dodávka a montáž orientačního svítidla	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	R-položka
64	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -0001 až -0011 jsou určeny pro objem montážních prací včetně všech nákladů.()					
65	K	998741201	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3,000	238,60	715,80	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, které se tímto způsobem skutečně přemísťuje.()					
D	763		Konstrukce suché výstavby				12 132,54	
66	K	763111323	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm, EI 45, příčka tl. 100 mm, profil 75 TI tl. 60 mm, Rw 45 dB	m2	5,200	1 050,00	5 460,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr, tyto se oceňují cenou cenou -1717. 3. Cenu -1524 lze použít i pro příčky s tepelnou izolací tl. 100 mm o objemové hmotnosti min. 16 kg/m3. 4. Cena -1611 Montáž nosné konstrukce je stanovena pro m2 plochy příčky. 5. Ceny -1621 až -1627 Montáž desek, -1717 Penetrační nátěr, -1718 Úprava spar separační páskou a -1771, -1772 Příplatek za rovinnost jsou stanoveny pro obě strany příčky. 6. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na profily, tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 1,9 m profilu CW a 0,8 m profilu UW. 7. V cenách -1621 až -1627 nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.					
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"mezi m.č. 101/EXT - naproti soc. zař." 2*2,6		5,200			
67	K	763111771	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	10,400	45,00	468,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr, tyto se oceňují cenou cenou -1717. 3. Cenu -1524 lze použít i pro příčky s tepelnou izolací tl. 100 mm o objemové hmotnosti min. 16 kg/m3. 4. Cena -1611 Montáž nosné konstrukce je stanovena pro m2 plochy příčky. 5. Ceny -1621 až -1627 Montáž desek, -1717 Penetrační nátěr, -1718 Úprava spar separační páskou a -1771, -1772 Příplatek za rovinnost jsou stanoveny pro obě strany příčky. 6. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na profily, tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 1,9 m profilu CW a 0,8 m profilu UW. 7. V cenách -1621 až -1627 nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.					
	VV		viz předchozí výpočty					
	VV		2*5,2		10,400			
68	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	10,400	35,00	364,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr, tyto se oceňují cenou cenou -1717. 3. Cenu -1524 lze použít i pro příčky s tepelnou izolací tl. 100 mm o objemové hmotnosti min. 16 kg/m3. 4. Cena -1611 Montáž nosné konstrukce je stanovena pro m2 plochy příčky. 5. Ceny -1621 až -1627 Montáž desek, -1717 Penetrační nátěr, -1718 Úprava spar separační páskou a -1771, -1772 Příplatek za rovinnost jsou stanoveny pro obě strany příčky. 6. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na profily, tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 1,9 m profilu CW a 0,8 m profilu UW. 7. V cenách -1621 až -1627 nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.					
69	K	PŘÍPLATEK	Příplatek za utěsnění spáry příčka/zdivo protipožárním tmelem		18,400	100,00	1 840,00	R-polozka
	VV		viz předchozí výpočty					
	VV		2*(2+2,6)*2		18,400			
70	K	763131721	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek skokové změny výšky podhledu do 0,5 m	m	13,202	100,00	1 320,20	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Poznámka k souboru cen:1) 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku.1) 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr, tyto se oceňují cenou -1714.1) 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dvouvrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážnímu latěmi 48 x 24 mm.1) 4. Ceny -1611 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu.1) 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na dřevo a v cenách -2612 a -2613 náklady na profily, tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3,0 m profilu CD a 0,9 m profilu UD.1) 6. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky, tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.1) 7. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.1)					
			VV viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
			VV "boční ukončení podhledů m.č. 104, 107 a 110"					
			VV 1,98+4,95+1,697+2,4+2,175		13,202			
71	K	763131712	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na jiný druh podhledu	m	13,202	100,00	1 320,20	CS ÚRS 2019 01
			Poznámka k souboru cen:1) 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku.1) 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr, tyto se oceňují cenou -1714.1) 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dvouvrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážnímu latěmi 48 x 24 mm.1) 4. Ceny -1611 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu.1) 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na dřevo a v cenách -2612 a -2613 náklady na profily, tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3,0 m profilu CD a 0,9 m profilu UD.1) 6. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky, tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.1) 7. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.1)					
			VV viz předchozí výpočty					
			VV 13,202*(2,9-2,7+0,125)		4,291			
72	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	4,291	35,00	150,19	CS ÚRS 2019 01
			Poznámka k souboru cen:1) 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku.1) 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr, tyto se oceňují cenou -1714.1) 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dvouvrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážnímu latěmi 48 x 24 mm.1) 4. Ceny -1611 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu.1) 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na dřevo a v cenách -2612 a -2613 náklady na profily, tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3,0 m profilu CD a 0,9 m profilu UD.1) 6. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky, tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.1) 7. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.1)					
			VV viz předchozí výpočty					
			VV 13,202*(2,9-2,7+0,125)		4,291			
73	K	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	4,291	50,00	214,55	CS ÚRS 2019 01
			Poznámka k souboru cen:1) 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku.1) 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr, tyto se oceňují cenou -1714.1) 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dvouvrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážnímu latěmi 48 x 24 mm.1) 4. Ceny -1611 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu.1) 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na dřevo a v cenách -2612 a -2613 náklady na profily, tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3,0 m profilu CD a 0,9 m profilu UD.1) 6. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky, tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.1) 7. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.1)					
			VV viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
			VV "boční ukončení podhledů m.č. 104, 107 a 110"					
			VV "mezi m.č. 101 a 104" 1,98*(2,9-2,7+0,125)		0,644			
			VV "mezi m.č. 101 a 107" (4,95+1,697+2,4)*(2,9-2,7+0,125)		2,940			
			VV "mezi m.č. 101 a 110" 2,175*(2,9-2,7+0,125)		0,707			
			VV Součet		4,291			
74	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	4,531	45,00	203,90	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. □ 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. □ 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dvouvrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážnímu latěmi 48 x 24 mm. □ 4. Ceny -1611 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. □ 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na dřevo a v cenách -2612 a -2613 náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3,0 m profilu CD a 0,9 m profilu UD. □ 6. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. □ 7. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci. □					
	VV		viz předchozí výpočty					
	VV		4,291+0,24		4,531			
75	K	763132931	Vyspravení sádkartonových podhledů nebo podkroví plochy jednotlivě přes 0,10 do 0,25 m2 desky tl. 12,5 mm standardní A	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 01
			Poznámka k souboru cen: □ 1. V ceně -2901 jsou započteny i náklady na vyspravení desky přestěrkováním a tmelením včetně výztužné pásky. □ 2. V cenách -2911 až -2994 jsou započteny i náklady na vyřiznutí poškozené části desky, na připevnění a dodání ocelových profilů, přišroubování a dodání nové části desky včetně výztužné pásky, přestěrkování a tmelení. □ 3. Ceny jsou určeny pro opravu desek jednoduše opláštěných podhledů nebo podkroví a pro opravu vrchní desky u dvojitého opláštění. □					
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"mezi m.č. 104 a 110, rozm. 1,6*0,15 m" 1		1,000			
76	K	998763401	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	5,000	108,30	541,50	CS ÚRS 2019 01
			Poznámka k souboru cen: □ 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. □ 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. □ 3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocenit individuálně. □					
	D	766	Konstrukce truhlářské				8 240,00	
77	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 050,00	1 050,00	CS ÚRS 2019 01
			Poznámka k souboru cen: □ 1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. □ 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavěče křídel a držadel kyvných dveří. □ 3. V cenách -0351 až -0384 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trmu, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel. □ 4. V cenách -0311 až -0324 nejsou započteny náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. □					
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"m.č. 101/stáv. chodba" 1		1,000			
78	M	61165314	dveře vnitřní protipožární hladké 1křídle 900x1970mm, EW C2 30 DP1	kus	1,000	5 900,00	5 900,00	CS ÚRS 2019 01
79	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 01
80	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 01
81	M	KOVÁNÍ	Ai klika-klika + štíty, zámek FAB, klíče	kus	1,000	550,00	550,00	R-položka
82	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3,000	80,00	240,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:!</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.!					
			2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.!					
			3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztlížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.!					
	D	771	Podlahy z dlaždic				8 048,53	
83	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	6,661	75,00	499,58	CS ÚRS 2019 01
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		předpoklad - pro doplnění keramické dlažby po vybourání příček					
	VV		"po vybourání příčky mezi m.č. 101 a 104" 1,98*(0,6-0,15)		0,891			
	VV		"po vybourání příčky mezi m.č. 101 a 107" (4,95+1,697+2,4)*(0,6-0,15)		4,071			
	VV		"po vybourání příčky mezi m.č. 101 a 110" 2,175*(0,6-0,15)		0,979			
	VV		"po vybourání příčky mezi m.č. 104 a 110" 1,6*(0,6-0,15)		0,720			
	VV		Součet		6,661			
84	K	771573913	Opravy podlah z dlaždic keramických lepených při velikosti dlaždic přes 9 do 12 ks/m2	kus	98,680	45,00	4 440,60	CS ÚRS 2019 01
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		předpoklad					
	VV		"po vybourání příčky mezi m.č. 101 a 104" 1,98/0,3*2		13,200			
	VV		"po vybourání příčky mezi m.č. 101 a 107" (4,95+1,697+2,4)/0,3*2		60,313			
	VV		"po vybourání příčky mezi m.č. 101 a 110" 2,175/0,3*2		14,500			
	VV		"po vybourání příčky mezi m.č. 104 a 110" 1,6/0,3*2		10,667			
	VV		Součet		98,680			
85	M	DLAŽBA	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12 ks/m2	m2	8,881	350,00	3 108,35	R-položka
	VV		viz předchozí výpočty					
	VV		98,68*(0,3*0,3)		8,881			
	D	776	Podlahy poviákové				7 004,03	
86	K	776111311	Příprava podkladu vysáti podlah	m2	4,450	5,00	22,25	CS ÚRS 2019 01
			<i>Poznámka k souboru cen:!</i> 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem.!					
			2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva.!					
			3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.!					
	VV		viz TABULKA PLOCH A MÍSTNOSTÍ					
	VV		"m.č. 110 - knihovnice" 4,45		4,450			
87	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	4,450	35,00	155,75	CS ÚRS 2019 01
			<i>Poznámka k souboru cen:!</i> 1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem.!					
			2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva.!					
			3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.!					
88	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	4,450	200,00	890,00	CS ÚRS 2019 01
			<i>Poznámka k souboru cen:!</i> 1. V cenách 776 21-2111 a 776 21-2121 montáž volným položením jsou započteny i náklady na dodávku pásky.!					
89	M	69751050	koberec zátěžový - dle výběru investora	m2	5,118	400,00	2 047,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		4,45*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		5,118			
90	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	50,825	45,00	2 287,13	CS ÚRS 2019 01
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV					
	VV		"m.č. 104 - knihovna - malé děti" 2+6,1+0,2+2+4,5+0,4		15,200			
	VV		"m.č. 107 - knihovna - teenageři" 0,25+0,4+0,25+2,35+0,25+0,4+0,25+6,3		10,450			
	VV		"m.č. 108 - přednáškový sál" 7,5+7,5-0,9+2*0,3+6+0,25-0,9		20,050			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		"m.č. 110 - knihovnice" 2,575+1,75++2*0,4		5,125				
	VV		Součet		50,825				
91	M	PVC SOKLÍK	PVC soklík v. 80 mm	m	55,908	25,00	1 397,70	R-položka	
	VV		50,825*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		55,908				
92	K	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3,000	68,00	204,00	CS ÚRS 2019 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen:[] 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.[] 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.[] 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.[]						
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				20 264,01		
93	K	783801401	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení	m2	96,038	3,00	288,11	CS ÚRS 2019 01	
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV						
	VV		"m.č. 101 - chodba" (1,5-1,4+3,6-0,9+3*0,4+2,1+4,5-0,9-0,8+1,8-0,9+6,4-2*2+4*0,2)*1,5		19,800				
	VV		"m.č. 104 - knihovna - malé děti" (2+6,1+0,2+2+4,5+0,4)*1,5		22,800				
	VV		"m.č. 107 - knihovna - teenageři" (0,25+0,4+0,25+2,35+0,25+0,4+0,25+6,3)*1,5		15,675				
	VV		"m.č. 108 - přednáškový sál" (7,5+7,5-0,9+2*0,3+6+0,25-0,9)*1,5		30,075				
	VV		"m.č. 110 - knihovnice" (2,575+1,75++2*0,4)*1,5		7,688				
	VV		Součet		96,038				
94	K	783801403	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení	m2	96,038	3,00	288,11	CS ÚRS 2019 01	
95	K	783813131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	96,038	30,00	2 881,14	CS ÚRS 2019 01	
96	K	783817121	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	96,038	175,00	16 806,65	CS ÚRS 2019 01	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				42 284,70		
97	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	150,120	35,00	5 254,20	CS ÚRS 2019 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen:[] 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze stanovit ve výši 5%.[]						
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV						
	VV		"m.č. 101 - chodba" 34,18		34,180				
	VV		"m.č. 104 - knihovna - malé děti" 29,39		29,390				
	VV		"m.č. 107 - knihovna - teenageři" 36,54		36,540				
	VV		"m.č. 108 - přednáškový sál" 45,56		45,560				
	VV		"m.č. 110 - knihovnice" 4,45		4,450				
	VV		Součet		150,120				
98	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	157,626	5,00	788,13	CS ÚRS 2019 01	
	VV		150,12*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		157,626				
99	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	216,491	35,00	7 577,19	CS ÚRS 2019 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen:[] 1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrabaných vrstev barvy.[]						
	VV		viz výkr. PŮDORYS STAVEBNÍCH ÚPRAV						
	VV		m.č. 101 - chodba						
	VV		(1,5-1,4+3,6+3*0,4+2,1+4,5+1,8+6,4+4*0,2)*2,7-3*(0,9*1,97)-1*(0,6*1,97)-2*(2*1,5)		42,849				
	VV		m.č. 104 - knihovna - malé děti						
	VV		(2+6,1+0,2+5+4,5+0,4)*2,9-(3*1,5)		48,280				
	VV		m.č. 107 - knihovna - teenageři						
	VV		(0,25+0,4+0,25+2,35+6+2*0,25+6,3)*2,9-(2*1,5)		43,545				
	VV		m.č. 108 - přednáškový sál						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		2*(7,5+6)*2,9-2*(0,9*1,97)-2*(2,6*1,5)		66,954				
	VV		m.č. 110 - knihovnice						
	VV		(2,575+1,75+2*0,4)*2,9		14,863				
	VV		Součet		216,491				
100	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	216,491	5,00	1 082,46	CS ÚRS 2019 01	
101	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	366,611	20,00	7 332,22	CS ÚRS 2019 01	
	VV		viz předchozí výpočty						
	VV		216,491+150,12		366,611				
102	K	784211111	Malby z maličských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	366,611	45,00	16 497,50	CS ÚRS 2019 01	
103	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení maličských prací omytím podlah	m2	150,120	25,00	3 753,00	CS ÚRS 2019 01	
D HZS							Hodinové zúčtovací sazby		2 800,00
104	K	HZS2221	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	8,000	350,00	2 800,00	CS ÚRS 2019 01	
	P		<i>Poznámka k položce:!! ostatní demontáže a úpravy rozvodů elektroinstalace</i>						
D VRN							Vedlejší rozpočtové náklady		7 500,00
D VRN3							Zařízení staveniště		2 500,00
105	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2019 01	
D VRN9							Ostatní náklady		5 000,00
106	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2019 01	
	P		<i>Poznámka k položce:!! ostatní vedlejší rozpočtové náklady zhotovitele v položkovém rozpočtu nezahrnuté (doprava osob, ubytování, mimostaveništní doprava materiálů, apod.)</i>						

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadání může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST