

## SMLOUVA O DÍLO

Malířské a natěračské práce

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

### 1 Objednatel

**Název organizace** Základní škola U Krčského lesa  
**IČ** 476 116 42  
**sídlo organizace** Jánošíkova 1320, 142 00 Praha 4 Krč  
**zastoupená** Ing. Dagmar Malinovou  
ředitelkou školy

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

### 2 Zhotovitelem

**jméno, příjmení / název fyzické osoby/** Martin Jankovič  
**IČ:** 694 80 184  
**bydliště /fyzická osoba/** Na Moklině 676/40, 163 00 Praha 6 Řepy  
**zastoupená** Martinem Jankovičem  
podnikatel

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

## I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo „Malířské a natěračské práce“ (dále jen „Dílo“) v rozmezí uvedené v cenové nabídce, viz příloha č. 1.

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

## II. Cena Díla a způsob její úhrady

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena v celkové výši 171 299- Kč (slovy stosedmdesátjedenatisícdvěstědevadesátdevět korun). Zhotovitel není plátcem DPH.

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. spořitelny . Cena Díla byla oběma stranami dohodnuta k úhradě ve dvou splátkách, první splátka formou zálohy a druhá splátka formou doplatku, a to na základě vystavené faktury zhotovitelem.

(3) Objednatel na shora uvedený účet Zhotovitele uhradí nejpozději do 30.5.2019 ode dne podpisu této smlouvy zálohu ve výši 60 000- Kč.

(4) Zbývající část ceny Díla , tj. 111 299 Kč bude Objednatelem uhrazena na shora uvedený účet Zhotovitele nejpozději do 27.8.2019 po předání díla.

### III. Doba a místo plnění

(1) Zhotovitel provede dílo od 1.7.2019 do 16.8.2019.

(2) Zhotovitel provede dílo v prostorách školy, pavilon E , kanceláře a sborovny na pavilonu A, dle nabídky, která je přílohou této smlouvy.

### IV. Předání a převzetí díla

(1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předat Dílo Objednateli bez vad a nedodělků.

(3) O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol.

45) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

### V. Práva a povinnosti stran

(1) Zhotovitel zajistí na své náklady úklid dotčených prostor po ukončení díla.

(2) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

(3) Cena spotřebované elektrické energie a vody jde k úhradě Objednatele.

(4) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

### VI. Smluvní pokuty

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

2/3

(3) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

## VII. Rozhodčí doložka

(1) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

## VIII. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a tří příloh s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 21.5.2019

V Praze dne 21.5.2019

...

**Objednatel**

**Zhotovitel**

NABÍDKA MALÍŘSKÝCH A LAKÝRNICKÝCH PRACÍ NA: ZŠ U KRČSKÉHO LESA

JÁNOŠÍKOVA 1320

142 00 PRAHA 4

MARTIN JANKOVIČ

NA MOKLINĚ 676/40

163 00 PRAHA 6

IČO : 69480184

BANK.SPOJENÍ : 1844575183/0800

MALOVÁNÍ – PRIMALEX PLUS

SOKLY – SYNT.EMAIL – 6003

PRÁCE ZAHRNÚJÍ : ŘEDITELNA, HOVORNA, SBOROVNA, 3X KANCELÁŘ, FYZIKA, CHEMIE, KABINET,  
UČ. POČÍTAČE, CHODBA, PŘÍRODOPIS, SCHODIŠTĚ.

MALBA	2.839 m2 X 41,- Kč/m2	116.399,- Kč
SOKLY	292 m2 X 150,- Kč/m2	43.800,- Kč
TÓNOVÁNÍ		2.900,- Kč
IZOLACE		1.800,- Kč
ZAKRÝVÁNÍ		3.700,- Kč
DOPRAVA		2.700,- Kč
CELKOVÁ CENA		171.299,- Kč

ZÁLOHA NA MATERIÁL VE VÝŠI 60.000,- Kč PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ.

VEŠKERÉ CENY JSOU UVEDENY VČETNĚ VŠECH MATERIÁLŮ.

NEJSEM PLÁTCE DPH.