

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 11145/2018/OM

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:	Komerční banka, a.s.,
Číslo účtu:	██████████, KS 0308
VS:	8580200077

dále jen „**pronajímatel**“

a

Ostravské komunikace, a.s.

IČ:	253 96 544
DIČ:	CZ25396544

dále jen „**nájemce**“

Obsah smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne 21.12.2018 nájemní smlouvu, ve znění dodatku č. 1 ze dne 11.4.2019. Jejím předmětem je pronájem části pozemku č. 461/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 241 m² a části pozemku č. 3499 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 216 m² vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, včetně parkovacího systému na uvedených částech pozemků umístěného (uvedené pozemky dále společně jen jako „Předmět nájmu č. 1“) a části pozemků parc. č. 2470/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 283 m², parc. č. 2471/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 453 m², parc. č. 2471/3 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 390 m², parc. č. 2472/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 985 m², parc. č. 2472/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 498 m² a parc. č. 2473 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 318 m² vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, včetně parkovacího systému na uvedených částech pozemků umístěného (uvedené pozemky dále společně jen jako „Předmět nájmu č. 2“). Uvedená nájemní smlouva dále pro účely tohoto dodatku jen jako „Smlouva“.

čl. I. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem ke Smlouvě dohodly, že:

1. V čl. V. Smlouvy se text v odst. 5 ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

Nájemce není oprávněn přenechat Předmět nájmu č. 1 ani Předmět nájmu č. 2 do podnájmu, vyjma poskytnutí části Předmětu nájmu č. 1 nacházejícího se na pozemku parc. č. 3499 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do užívání třetí osobě, a to výhradně za účelem umožnění parkování vozidel účastníků kulturních nebo společenských akcí pořádaných touto třetí osobou nebo za účelem pořádání kulturních a společenských akcí pořádaných touto třetí osobou (dále jen jako „užívání předmětu nájmu třetí osobou“). Nájemce je povinen zajistit při užívání předmětu nájmu třetí osobou dodržování Nařízení města č. 9/2018. Užívání předmětu nájmu třetí osobou lze umožnit jen v míře odpovídající maximálně šesti dnům v kalendářním měsíci.

čl. II. Ostatní ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke Smlouvě před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu rozumí a že byl sjednán a uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

čl. III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), podléhá tento dodatek zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv pronajímatel.
3. Tento dodatek nabyde účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako Obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník nebo jiných zákonů.

čl. IV. Doložka právního jednání

Pronajímatel potvrzuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byla splněna.

1. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 0649/RMOB1822/10/19 ze dne 20.5.2019.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum:

Místo: Ostrava

Za nájemce

Datum:

Místo: Ostrava