

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Zhotovitel : Drimal play, s.r.o.

Mysločovice 182, 763 01

Zastoupený: Josef Dřímál, jednatel

IČ: 04904923

DIČ: CZ04904923

Objednatel : Statutární město Ústí nad Labem, Městský obvod Ústí nad Labem – město

Velká Hradební 8a, 401 18 Ústí nad Labem

Zastoupený: Mgr. Hana Štrymplová, starostka

[REDACTED]

IČ: 00081531

DIČ: CZ00081531

II. Předmět díla

Předmětem plnění dle této smlouvy je dodávka a montáž dětského hřiště v Ústí nad Labem – v místní části Střížovická, v souladu s nabídkou ze dne 8. 3. 2019. Dodávkou se rozumí kompletní dodávka včetně montáže a zabudování v místě plnění.

Součástí dodávky jsou rovněž veškeré zemní práce či terénní úpravy související s realizací díla.

Místo plnění: Střížovická ulice, Ústí nad Labem

III. Cena díla

1. Cena za dílo se sjednává ve výši 388.300,- Kč bez DPH a spolu s DPH ve výši 21 % činí celkem 469.843,- Kč. Objednatel prohlašuje, že předmět díla nebude sloužit k další ekonomické činnosti, a není tímto osobou povinnou k dani dle zákona o DPH.
2. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem. Podkladem pro fakturaci je předávací protokol potvrzený zástupci obou smluvních stran o ukončení veškerých prací bez vad a nedodělků.
3. Splatnost ceny za dílo se sjednává do 14 dnů ode dne doručení faktury, kterou se zavazuje zaslat zhotovitel objednateli nejpozději do 14 dnů od předání díla.
4. Podmínkou úhrady je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví. V případě, že faktura bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.
5. V případě, že bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednává se úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným předpisem.
6. Cenu díla v průběhu realizace díla je možné měnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH.
7. Tato cena je nejvýše přípustná a její zvýšení je možné pouze po dohodě smluvních stran, eventuálně po navýšení materiálu a prací předem vyžádaných objednatelem a to pouze na základě změnového listu a dodatku ke smlouvě. Bez takového dodatku nemá zhotovitel nárok na úhradu jakékoliv finanční částky.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu do 31. 5. 2019.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé smluvní straně a dohodnout termín jednání zástupců oprávněných jednat ve věcech technických a smluvních zejména v případě vyšší moci nebo v případě nepříznivých klimatických podmínek, jež objektivně brání ve zhotovování díla.
3. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
 - zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,
 - zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování a upozornění objednatele,
 - zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 40 dnů, ačkoliv na prodlení byl zhotovitel po uplynutí lhůty 20 dnů ode dne sjednaného termínu upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

V. Smluvní pokuty

1. Při nedodržení termínu pro zhotovení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z celkové ceny díla, za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit na základě písemné výzvy objednavatele v termínu v ní uvedeném, který však nesmí být kratší než 10 dnů ode dne doručení. Nárok na zaplacení smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst oproti nároku na zaplacení ceny za dílo.

VI. Jakost díla, odpovědnost za vady - záruky

1. Zhotovitel se zaručuje, že dílo bude odpovídat platným obecně závazným předpisům, technickým normám, ČSN a bude splňovat požadavky, obecně kladené na takový druh díla, a to i s ohledem na předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví uživatelů díla.
2. Zhotovitel poskytuje za dílo základní záruku (základní záruční lhůta) v délce 5 let na konstrukci, 2 roky na doplňky a nátěr. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
3. Záruční doba neběží, pokud objednatel nemůže užívat dílo nebo jeho část pro vady způsobené zhotovitelem.
4. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
 - u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 30 pracovních dnů,
 - u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 10 pracovních dnů, a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednatele zhotoviteli.
5. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 30 dnů od data doručení

reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.

6. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání, nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení reklamačního dopisu.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatelem, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou.
8. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást díla běží nová záruční lhůta.
9. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 2 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení předaných pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
3. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo i před termínem dokončení, který je sjednán ve smlouvě, a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 5 pracovních dnů od jejího odeslání.
4. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení souvisejících s prováděním díla. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba provedení díla. V případě přerušení prací o více jak 5 měsíců má každá ze stran právo od této smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění díla.
6. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných subdodavatelů včetně používání ochranných pomůcek.
7. Zhotovitel je povinen likvidovat na své náklady odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
8. Objednatel je oprávněn prostřednictvím jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla.
9. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby byly u díla zaručeny mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.

10. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoliv. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho poddodavatelů na majetku objednatele, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.
11. Vlastnické právo k dílu přechází podpisem předávacího protokolu.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami
3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
4. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv v souladu s obecně závaznými předpisy a zveřejněním nabývá účinnosti. Zveřejnění zajišťuje Objednatel.

V Mysločovicích dne:

V Ústí nad Labem dne:

.....
Za zhotovitele
Josef Dřímál
jednatel

.....
Za objednatele
Mgr. Hana Štrymplová
starostka MO Ústí nad Labem - město