

Smlouva darovací

Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska

se sídlem 120 00 Praha – Vinohrady, Římská 2135/45, IČO 00442739,
zapsané ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 2096,
zastoupené p. Janem Slámečkou, starostou SH ČMS,

(dále jen „dárce“)

a

Město Bohumín,

se sídlem Masarykova 158, 735 81 Bohumín, IČO: 002 97 569,
zastoupené Ing. Petrem Víchou, starostou

(dále jen „obdarovaný a povinný“)

a

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Bohumín – Starý Bohumín

se sídlem Starobohumínská 153, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín, IČO 646 30 676,
pobočný spolek zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka
35969, zastoupený p. Petrem Křivohlávkem, starostou SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů
Bohumín – Starý Bohumín,

(dále jen „oprávněný“)

uzavírají podle § 2055 a násl. a § 1257 a násl., zejména § 1283 a 1284 občanského zákoníku tuto

smlouvu darovací:

I.

Předmět daru

Dárce Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska (dále jen "dárce") je vlastníkem **pozemku p. č. 224** zahrada o výměře 305 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 717 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, pro obec Bohumín a **katastrální území Starý Bohumín**.

II.

Bezúplatný převod

1. Dárce touto smlouvou **daruje** a podpisy na této smlouvě již skutečně daroval nemovitost - **pozemek p. č. 224** zahrada o výměře 305 m², zapsaného **na listu vlastnictví č. 717** vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, pro obec Bohumín a **katastrální území Starý Bohumín**, se všemi součástmi, právy a povinnostmi jak tyto vlastní, drží a užívá, **do vlastnictví obdarovaného**.
2. Bezúplatný převod nemovitosti na obdarovanou za dále uvedených podmínek byl schválen usnesením Shromáždění starostů OSH konaným dne 22. dubna 2017 v Centru hasičského hnutí v Příbyslavi.
3. Obdarovaný dar od dárce výslovně přijímá.

III. Prohlášení dárce

Dárce prohlašuje, že na darované nemovitosti neváznou žádné dluhy, věcná břemena ani jiné právní závady. Se stavem darované nemovitosti je obdarovaný seznámen, což obdarovaný tímto potvrzuje.

IV. Zřízení služebnosti užívacího práva

1. Obdarovaný se zavazuje ponechat darovanou nemovitost k užívání pro činnosti, jejichž cílem je ochrana života a zdraví občanů a ochrana majetku před požáry a poskytování pomoci při živelních pohromách a jiných událostech, při nichž je v nebezpečí život, zdraví nebo majetek. Povinný touto smlouvou **zřizuje bezúplatně služebnost užívacího práva** k pozemku p.č. 224 zahrada, jak je specifikován v čl. II bodu 1 této darovací smlouvy včetně příslušenství a všech součástí **pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Bohumín – Starý Bohumín**, se sídlem Starobohumínská 153, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín, IČO: 646 30 676, **ve formě věcného břemene** zapsaného v katastru nemovitostí, a to v neomezeném rozsahu a **na dobu neurčitou** počínaje právními účinky jeho vkladu do katastru nemovitostí.
2. Oprávněný se zavazuje toto věcné břemeno přijmout.
3. Práva a povinnosti podle ujednání v čl. IV této smlouvy přecházejí i na právní nástupce smluvních stran.
4. Nesplnění povinnosti podle předchozích bodů 1 až 3 obdarovaným opravňuje dárce k odvolání daru.

V. Souhlas s vkladem do katastru nemovitostí

Účastníci této darovací smlouvy výslovně svolují k tomu, aby katastrální úřad povolil podle obsahu této smlouvy vklad vlastnického práva a vklad věcného břemene služebnosti užívání do katastru nemovitostí.

VI. Další ujednání

1. Smluvní strany této darovací smlouvy se dohodly, že správní poplatek za řízení před katastrálním úřadem i veškeré náklady spojené s vkladem jeho vlastnického práva i vkladem věcného břemene – služebnosti užívání do katastru nemovitostí uhradí ze svého obdarovaný. **Obdarovaný dále při podpisu darovací smlouvy uhradí předchozí náklady dárce spojené s darováním nemovitostí ve výši 1.000,- Kč na účet dárce č. 13965389/0800, VS 002 97 569 (IČO obdarovaného).**
2. Předání návrhu na vklad vlastnického práva a věcného břemene podle této darovací smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, zajistí obdarovaný.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží dárce a oprávněný po jednom stejnopisu, dva stejnopisy obdrží obdarovaný a jeden stejnopis

bude doručen Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálnímu pracovišti Karviná, spolu s návrhem na vklad vlastnického práva pro obdarovaného a věcného břemene pro oprávněného a jeho právní nástupce do katastru nemovitostí.

3. Podpisy smluvních stran nejméně na jednom stejnopisu určeném pro katastrální úřad budou úředně ověřeny.
4. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že smlouvu uzavírají vážně, že je projevem jejich svobodné vůle, že se seznámily s celým jejím obsahem a jsou s ním srozuměny, smlouvu neuzavírají v tísní a za nevýhodných podmínek. Dále smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům, jsou si vědomy závazků ze smlouvy vyplývajících a že jim nejsou známy okolnosti, které by bránily uzavření této smlouvy.
5. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O zřízení věcného břemene rozhodla rada města Bohumína usnesením č.147.12/8 na zasedání dne 01.04.2019.
6. O uzavření této darovací smlouvy, v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění, bylo rozhodnuto na zasedání zastupitelstva města Bohumína dne 08.04.2019, usnesením č. 59.2/5.
7. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) provede obdarovaný.
Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Praze dne 16.04.2019

dárce:

**Sdružení hasičů
Čech, Moravy a Slezska**

V Bohumíně dne 06.05.2019

obdarovaný:

Město Bohumín

v. r.

Jan S l á m e ě k a
starosta SH ČMS

v. r.

Ing. Petr V í c h a
starosta

V Bohumíně dne 02.05.2019

oprávněný:

**SHČMS – Sbor dobrovolných hasičů
Bohumín – Starý Bohumín**

v. r.

Petr K ř i v o h l á v e k
starosta SHČMS – Sboru dobrovolných
hasičů Bohumín - Starý Bohumín