

## DODATEK č. 2

ke smlouvě o nájmu ze dne 31. 3. 2017  
uzavřené dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění a zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění

### SMLUVNÍ STRANY:

#### 1. Armádní Servisní, příspěvková organizace

Se sídlem Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice  
Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, pod spis. zn. Pr 1342  
Zastoupená [REDAKCE]  
IČ: 60460580  
DIČ: CZ60460580  
ID datové schránky: dugmkm6  
Bankovní spojení [REDAKCE]  
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:  
[REDAKCE], [REDAKCE]  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:  
[REDAKCE]  
(dále jen „pronajímatel“)

a

#### 2. Tkadlec s.r.o.

Se sídlem Horní Bečva, č. p. 1003, 756 57 Horní Bečva  
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, spis. zn. C 69351  
Zastoupená [REDAKCE]  
IČ: 05790930  
DIČ: CZ05790930  
ID datové schránky: 73pb4iz  
Bankovní spojení [REDAKCE]  
Tel.: [REDAKCE]  
(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. VII. odst. 4. smlouvy o nájmu ze dne 31. 3. 2017, ve znění dodatku č. 1, dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2, kterým se smlouva mění a doplňuje takto:

- 1) V článku I. se mění odstavec č. 2. a nově zní takto:  
Pronajímatel pronajímá nájemci v nemovitosti uvedené v odstavci 1. sklad č. 5 o celkové rozloze 110,25 m<sup>2</sup> (dále jen „předmět nájmu“) za účelem skladování nehořlavého zboží.
- 2) Článek II. se ruší a nově zní takto:  
Nájem je sjednán na dobu určitou, od 1. 6. 2019 do 30. 9. 2019, za podmínek dle článku VII. odstavce 2. této smlouvy.
- 3) V článku III. se mění odstavce č. 1., 2., 3., 4. a 12., které nově zní takto:
  1. Základní roční nájemné za užívání předmětu nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran, jako v místě a čase obvyklé, v celkové výši 25 884,00 Kč bez DPH.

2. Nájemné je splatné v měsíčních splátkách ve výši [REDACTED] bez DPH na účet uvedený v záhlaví smlouvy, a to na základě faktury vystavené pronajímatelem, splatné do 30 dnů od data doručení.
3. Spolu s nájemným je nájemce povinen platit pronajímateli zálohy za poskytované služby:
  - 3.1 Záloha za odvod srážkové vody ve výši [REDACTED] měsíc, bez DPH.
  - 3.2 Záloha na dodávky elektrické energie ve výši [REDACTED] Kč/měsíc, bez DPH.
4. Platby záloh za odvod srážkové vody a elektrické energie jsou splatné v měsíčních splátkách ve výši [REDACTED] Kč bez DPH na účet uvedený v záhlaví smlouvy do 30 dnů od data doručení.
12. Jistota stanovená dle smlouvy a dodatku č. 1 ve výši [REDACTED] Kč bez DPH se snižuje z důvodu ponížení pronajatých prostor a nově se stanovuje ve výši [REDACTED] bez DPH poukáže pronajímatel na bankovní účet nájemce do 14 dnů ode dne předání uvolněných prostor pronajímateli.

Ostatní ustanovení smlouvy se dodatkem č. 2 nemění.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti 1. 6. 2019.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 2 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

