



Bezpečnostní agentura FOOM s.r.o.

Jablunkovská 851/40, 737 01 Český Těšín

IČ: 25831640, DIČ: CZ25831640

email: [redacted] www.foom.cz

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku Krajského obchodního soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20244

SMLOUVA

O poskytování služeb dohledového zařízení pultu centralizované ochrany objektů – PCO.

Poskytovatel: **Bezpečnostní agentura FOOM s.r.o.,**
Jablunkovská 851/40, 737 01 Český Těšín,
 IČ: 25831640, DIČ: CZ25831640
 zástupce společnosti: Erik Šulík – jednatel společnosti
 bankovní spojení: [redacted]
 č.ú.: [redacted]
 e-mail: [redacted]

Objednavatel : **Slezská univerzita v Opavě,**
Obchodně podnikatelská fakulta v Karviné
Univerzitní náměstí 1934/3, 733 40 Karviná
 IČ: 47813059, DIČ: CZ47813059
 zastoupena: prof. Ing. Danielem Stavárkem Ph.D.
 děkanem Obchodně podnikatelské fakulty
 bankovní spojení: [redacted]
 č.ú.: [redacted]

uzavřeli tuto smlouvu :

I.

Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel umožní objednavateli využití služeb dohledového zařízení PCO, spočívající v napojení poplachového výstupu elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) objednavatele na dohledovém zařízení PCO poskytovatele, které bude sloužit po celou dobu smluvních vztahů k zajištění ochrany majetku a zdraví objednavatele na objektu : **na ul. Na Vyhliďce 1079, Karviná- Nové Město**

Účinnost smlouvy od : 1. 5. 2019

K tomuto účelu bude využito :

- a, funkční telefonní linky objednavatele - **ne**
- b, GSM přenosu – **ANO** (záloha)
- c, IP komunikátor - **NE**

II.

Povinnosti smluvních stran

Poskytovatel je povinen:

1. projednat s objednavatelem technické podmínky provozu a instalace
2. provést napojení na dohledové zařízení PCO
3. provést nezbytné školení pracovníků objednavatele, nutné k řádnému chodu dohledového zařízení
4. neprodleně hlásit veškeré poruchy na objektu (poruchy automatického testu, baterie atd.)

Objednavatel je povinen :

1. po napojení nezasahovat jakýmkoliv způsobem do dohledového zařízení bez konzultace s poskytovatelem
2. po celou dobu trvání smluvního vztahu udržovat svůj systém EZS v provozuschopném stavu, zejména s ohledem na vznik planých poplachů
3. při obsluze zařízení EZS dodržovat stanovený návod k obsluze zařízení EZS i ve vztahu na PCO
4. oznámit poskytovateli každou kontrolu telefonních rozvodů v objektu chráněném poskytovatelem, která je prováděná třetími osobami
5. v případě GSM přenosu dat, je objednavatel povinen na vlastní náklady udržovat SIM kartu v provozuschopném stavu
6. v případě přenosu dat přes IP komunikátor je objednavatel povinen na vlastní náklady udržovat své internetové připojení ve funkčním a bezvadném stavu. A dále je povinen hlásit poskytovateli plánované výpadky či změny v natavení jeho internetového připojení

III.

K zajištění provozu po napojení je objednavatel zejména povinen:

1. neprodleně hlásit poruchy na zařízení EZS obsluze dohledového zařízení PCO
2. poskytovateli neprodleně nahlásit veškeré změny na objektu, které by mohly ovlivnit účinnost ochrany objektu - výměna oken, dveří, změny vnitřního uspořádání provozovny, změnu režimu vstupu, provozní doby apod.
3. objednavatel bere na vědomí, že poskytovatel je oprávněn přechodně vyjmout objekt z napojení na dohledové zařízení PCO, dojde-li k závadě na EZS, či nebudou-li objednavatelem splněna ustanovení této smlouvy

IV.

Zásahy na objektech PCO

1. Zásahy na objektech napojených na PCO zajišťuje poskytovatel s tím, že se zavazuje provést zásah do doby nutné k dojezdu, nejpozději však do 10-ti minut od vyhlášení poplachu, s cílem odvrátit nebezpečí a zabránit následným škodám.
2. V případě, že poskytovatel při zásahu zjistí, že došlo k narušení objektu nepovolanou osobou, oznámí tuto skutečnost policii a vyrozumí příslušného zástupce objednavatele. Poskytovatel zajistí do doby příchodu policie střežení objektu. Na požádání příslušného zástupce objednavatele zajistí poskytovatel fyzické střežení objektu na dohodnutou dobu, dle níže uvedených platebních podmínek.
3. Poskytovatel může zásah provést prostřednictvím třetí osoby.

V.

Zvláštní ustanovení o odpovědnosti za škodu

Za nesplnění této smlouvy nelze považovat nečinnost poskytovatele v případech, kdy z jakékoliv příčiny nebyl signál EZS objednavatele přenesen do systému PCO. To platí i v případech, kdy nebyl signál přenesen do PCO pro poruchu telefonní sítě, výpadku GSM signálu příslušného operátora či výpadku internetového připojení na straně objednavatele

VI.

Platební podmínky

1. Dohodnutá měsíční úhrada činí **1500,- Kč** bez DPH. Objednavatel bude platit měsíční úhrady na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu. Splatnost je vždy do sedmého dne od vystavení daňového dokladu. Poskytovatel zašle daňový doklad objednateli elektronicky na adresu: XXXXXXXXXX
2. Za každý uskutečněný výjezd hlídky na základě poplachu způsobených nesprávnou obsluhou EZS bude poskytovatel účtovat objednavateli částku **350,- Kč** bez DPH.
3. Při nasazení fyzické ostrahy bude poskytovatel účtovat na pracovníka a 1 hodinu částku **250,-Kč** bez DPH.
4. Poskytovatel je plátcem daně z přidané hodnoty, a proto k ceně bude účtována daň podle platné sazby.
5. Uvedené ceny mohou být po vzájemné domluvě po uplynutí 12-ti měsíců účinnosti této smlouvy zvýšeny poskytovatelem, a to o míru inflace. Mírou inflace se rozumí meziroční procentní přírůstek indexů spotřebitelských cen zboží a služeb, kterou každoročně vyhláší Český statistický úřad.

VII.

Zvláštní ujednání

Obě smluvní strany se dohodly o dalším zabezpečení ochrany objektu takto:

1. a) Z objektu na pult budou přenášeny všechny zprávy, které daný typ EZS, a přenosové zařízení umožňuje /poplachové, technické, příchody a odchody/ - **ano**

b) Z objektu na pult budou přenášeny pouze poplachové a technické zprávy - **ne**
/poplach, výpadek sítě, porucha baterie a pod./
2. Objednavatel souhlasí s tím, aby pověřeni pracovníci zásahové skupiny vstoupili do objektu z těchto důvodů:
 - a) při signalizaci EZS na PCO a současně fyzickém narušení objektu. O vstupu do objektu nebo použití svěřených klíčů bude neprodleně informována odpovědná osoba objednavatele
 - b) při opakované signalizaci EZS na PCO nebo při signálu ve více zónách, prověří společně s odpovědnou osobou objekt. Pokud bude nutno povolat se souhlasem objednavatele technickou skupinu poskytovatele k odstranění závady na EZS, bude za její práci účtována cena dle platného ceníku firmy FOOM s.r.o.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Poskytovatel neodpovídá za škody vzniklé v souvislosti s trestnými činy či jinými útoky směřujícími proti objektům, majetku či jiným hodnotám v objektech se nacházejícím, pokud tato odpovědnost nevyplývá přímo z obecně závazných předpisů.
2. Poskytovatel odpovídá za škodu vzniklou neplněním či porušením jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.
Náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Lze ji ukončit také výpovědí, písemnou formou a musí být doručena druhé straně. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a platí od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.
4. V případě nezaplacení splátky do doby splatnosti, je poskytovatel po předchozím písemném upozornění objednavatele, oprávněn do sedmi dnů od doby doručení upozornění odstoupit od smlouvy. Za každý den prodlení bude poskytovatel účtovat 0,1% z celkové dlužné částky denně.
5. V případě hrubého porušení závazků vyplývajících z této smlouvy mají smluvní strany právo odstoupit od této smlouvy s okamžitou platností. Ze strany objednavatele se rozumí hrubým porušením smlouvy neplnění platebních podmínek, i když byl objednavatel na toto upozorněn. Ze strany poskytovatele se rozumí hrubým porušením smlouvy neplnění odd. IV – zásahy na objektech napojených na PCO.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk. Obě vyhotovení mají platnost originálu.

7. Ustanovení této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.
9. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy a právními předpisy vyplývajícími z občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.
10. Přílohy ke smlouvě
1x seznam kontaktních osob

Český Těšín, dne: 30. 4. 2019



Poskytovatel

Karviná, dne: 16. 05. 2019



Objednavatel

| | |
|---|--------------|
| SLEZSKÁ UNIVERZITA V OPAVĚ - Obchodně podnikatelské inkubator v Karvině | |
| -2- PŘÍLOHA - KARVINÁ | |
| Pořadové číslo: | |
| Č.j./Evidenční číslo: | |
| Datum/čas doručení: | 14 -05- 2019 |
| Počet listů dokumentu: | 6 |
| Počet listových příloh/listů/svazků: | 1 / 12 / |
| Počet/druh nelistových příloh: | / |

Kontaktní osoby objednavatele:

Žádáme Vás, abyste uváděli pouze ty osoby, které mají přístupový kód a mají oprávnění samostatně vstupovat do objektu. V případě nutnosti budou zodpovědné osoby objednavatele kontaktovány v takovém pořadí v jakém je níže uvedete.

Název objektu:

Adresa: Vysokoškolské koleje Na Vyhlídce 1079, 735 06 Karviná- Nové Město

Telefonní čísla do objektu: [redacted] recepce - nepřetržitý provoz

E-mailová adresa: [redacted]
(uved'te adresu pro přijímání faktur)

| <u>Jméno:</u> | <u>Adresa:</u> | <u>Tel. číslo</u> |
|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|
| [redacted] | Rychvald, Jarošovická 1940 | [redacted] |
| [redacted] [redacted] | Petřvald, K Pískovně 11 | [redacted] |
| [redacted] | Karviná -Mizerov, Stavbařů 2185/4 | [redacted] |

Kontaktní osoby poskytovatele:

Dispečink: NONSTOP [redacted] [redacted]

Sekretariát : [redacted] [redacted] [redacted]

Jednatel : [redacted] [redacted] [redacted]