

*Dnešního dne, měsíce a roku byla uzavřena ve smyslu zákona č. 137/2006 sb. o veřejných zakázkách v platném znění a v souladu s ustanovením § 536 a násl. zákona č. 513/1991 sb., obchodního zákoníku, v platném znění, na základě zákona č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 526/1990sb., o cenách v platném znění mezi dále uvedenými smluvními stranami tato:*

## **:: SMLOUVA O DÍLO ::**

EVIDENČNÍ ČÍSLO OBJEDNATELE: 08345 (SBBH 01/'09)

### **čl. I. SMLUVNÍ STRANY.**

#### **1. Objednatel:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

jednající: Ing. Pavel Šprdlík, ředitel Správy dopravní cesty Jihlava

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zaměstnanec pro jednání ve věcech technických: [REDACTED]

adresa pro doručování: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa dopravní cesty Jihlava, Pávovská 2a, 586 01 Jihlava

*(dále jen objednatel)*

#### **2. Zhotovitel:**

LS MONT s.r.o.

Sídlo: Žďár nad Sázavou, Brněnská 1146/30, PSČ 591 01

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 58634

IČ: 282 85 531

DIČ: CZ28285531

Jednatel: František Lavický, jednatel

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

*(dále jen zhotovitel)*

### **čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem smlouvy je zajištění servisní obsluhy kotlů (každodenního dohledu a periodického servisu kotlen proškolenými pracovníky a dalších přesně specifikovaných činností, prováděných dodavatelem pro objednatele v plynových kotelnách s důrazem na dodržování provozních podmínek výrobce kotlů) v objektech objektů v právu hospodaření Správy železniční dopravní cesty, státní organizace v obvodu SDC Jihlava.

2. Objekty (místa provádění předmětu smlouvy) se zajišťovanou činností dle čl. II, bod 4:

- I. IC6000328750; Golčův Jeníkov - budova RZZ, bez čp/če (na st. 606 v k.ú. Golčův Jeníkov)
- II. IC6000318391; KŘÍŽANOV - telefonní ústředna č.p.44 (na st. 60 v k.ú. Kozlov u Křižanova)
- III. IC6000328749; LEŠTINA U SVĚTLÉ - budova RZZ, bez čp/če (na st. 174 v k.ú. Leština u Světlé)
- IV. IC6000318394; NÁMĚŠŤ nad OSLAVOU – budova TO, č.p.780 (na st.187 v k.ú. Náměšť nad Oslavou)
- V. IC6000328748; OKROUHLICE - budova RZZ, bez čp/če (na st. 227 v k.ú. Okrouhlice)
- VI. IC6000318392; M. BUDĚJOVICE – provozní budova, bez čp/če (na st.2905 v k.ú. M. Budějovice)
- VII. IC5000182052; JEMNICE - výpravní budova čp. 689 (na p.č. 2025 v k.ú. Jemnice)
- VIII. IC6000318339; TŘEBÍČ - budova sociální zařízení SSZT (na pozemku p.č. 1535/1 v k.ú. Třebíč)
- IX. IC6000328745; SVĚTLÁ n./S. - budova TO a skladiště, bez čp/če (na st. 564 v k.ú. Světlá n./S.)
- X. IC5000107531; PŘIBYSLAV – budova RZZ, č.p. 298 (na st.1106 v k.ú. Přibyslav)
- XI. IC6000328746; HAVLÍČKŮV BROD – telefonní ústředna, č.p. 904 (na st.2514 v k.ú. Havlíčkův Brod)
- XII. IC6000318398; JIHLAVA – telefonní ústředna 8.března, č.p.2810 (na st. 519 v k.ú. Bedřichov u Jihlavy)
- XIII. IC5000107467; SVĚTLÁ nad SÁZAVOU – budova RZZ, č.p. 996 (na st. 562 v k.ú. Světlá nad Sázavou)
- XIV. IC6000318341; OKŘÍŠKY – budovy TO a SSZT, bez č.p. (p.č. 99/19 v k.ú. Přibyslavice nad Jihlavou)
- XV. IC6000315434; VLKANEČ – budova RZZ, bez č.p. (na st. 73 v k.ú. Vlkaneč)

3. Objekty (místa provádění předmětu smlouvy) se zajišťovanou činností dle čl. II, bod 4, pouze v rozsahu odstavce o):

- XVI. IC6000318397; M. BUDĚJOVICE – budova TO, bez čp/če (na st.p. 918/1 v k.ú. M. Budějovice)
- XVII. IC6000318307; N. MĚSTO na MORAVĚ – budova TO (na p.č. 3932/6 v k.ú. N. Město na Moravě)
- XVIII. IC6000325953; M. BUDĚJOVICE – dílna SSZT, bez čp/če (na st.p.484 v k.ú. M. Budějovice)
- XIX. IC5000107856; GOLČŮV JENÍKOV město – čekárna pro cestující (na p.č. 2237/1 v k.ú. Golčův Jeníkov)
- XX. IC5000186683; JIHLAVA – stavědlo č.2, bez čp/če (na st.p. 6203 v k.ú. Jihlava)
- XXI. IC5000186685; JIHLAVA – stavědlo č.1, bez čp/če (na st.p. 6216 v k.ú. Jihlava)
- XXII. IC5000182125; OKŘÍŠKY – stavědlo č.2, bez čp/če (na pozemku p.č. 278/4 v k.ú. Nové Petrovice)
- XXIII. IC5000107400; LEDEČ nad SÁZAVOU – veřejné WC, č.p. 436 (na st.p. 305 v k.ú. Ledec nad Sázavou)
- XXIV. IC6000318399; JIHLAVA – administrativní budova sídlo SDC, bez čp/če (na p.č.6191/6 v k.ú. Jihlava)

4. Zajištění obsluhy kotlen představuje zabezpečení činností:

- a) zajistit provoz kotelního zařízení v souladu s Provozním řádem (popř. Místním provozním předpisem) tzn. seřízení optimálního výkonu zařízení dle předpisu výrobce, periodická kontrola funkce zabezpečovacích zařízení, kontrola plynovodu pro zdroj, seřízení optimálního výkonu zařízení dle předpisu výrobce)
- b) zajistit obsluhu kotlů odborně způsobilými pracovníky (kde je to vyžadováno, dle odstavce 2)
- c) zajistit proškolení pracovníků o obsluze plynových kotlů, v předepsaných lhůtách zajistit stanovené lékařské prohlídky topičů
- d) zajistit udržování pořádku v kotelně a dozírat, aby se v kotelně nekonaly práce, které nesouvisí s jejím provozem a údržbou, aby se v kotelně nezdržovaly nepovolané osoby
- e) zajistit, aby únikové cesty byly trvale volné a použitelné
- f) v kotelně musí být veden Provozní deník (dle kategorie kotelní)
- g) do provozního deníku se zapisují údaje v rozsahu a lhůtách stanovených provozním řádem
- h) v provozním deníku vést záznamy o provozu a údržbě kotlů, měsíčně provádět odečty na plynoměru
- i) uschovat provozní deník kotelní po dobu nejméně tří let
- j) dodržovat Provozní řád, jehož součástí jsou provozní a bezpečnostní předpisy pro zařízení, požární řád a předpisy pro první pomoc při popálení, úrazu el.proudem a otravě plynem



- k) zajišťovat kontrolu plnění povinností topičů uvedených ve Vyhlášce ČÚBP č.91/93 Sb., §15
- l) neprodleně oznamovat závady a nedostatky na zařízení pracovníkovi, odpovědnému za technický stav kotlen vč. následného provedení odsouhlasených oprav zařízení
- m) zpřístupnit pro údržbu a opravy veškeré prostory, kde bude činnost vykonávána
- n) zajištění operativního zásahu v případě poruchy zařízení (operativní zásah v případě poruchy, která by vedla k odstávce zdroje do 24 hod. od prokazatelného nahlášení obsluhou kotleny; ostatní zásahy po dohodě s objednatelem do 48 hod a následný postup dle pokynů a po souhlasu objednatele
- o) zajištění provádění kompletní údržby zařízení odbornou servisní organizací (tzv. roční prohlídka) v období srpen - říjen

4. Veškeré další činnosti budou řešeny zhotovitelem i objednavatelem společně s cílem zajistit bezporuchový provoz kotlen.

5. Na provádění úkonů se předpokládá rozsah 1 hodiny denně v topné sezóně (tj. od 1.září do 31.května následujícího roku) a 20 minut denně v mimotopné sezóně.

6. Veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby odpovídaly příslušným ČSN, v souladu s platnými technickými normami, platnými drážními předpisy, TKP vč. všech požadavků na bezpečnost práce. V případě potřeby musí být zajištěna náležitá ochrana všech případně dotčených konstrukcí budov vč. inženýrských sítí, musí být zajištěna bezpečnost železničního provozu, bezpečnost osob na pracovišti a v obvodu dráhy a dodržování platných právních předpisů zejména vyhláška č. 177/1995 Sb. Stavební a technický řád drah v platném znění.

### **čl. III.**

#### **VÝCHOZÍ PODKLADY**

- 1. Výzva k předložení cenové nabídky Správě železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Jihlava pod č.j. 511/09-SDC JHL/41/27 ze dne 5.1.2009.
- 2. Nabídka zhotovitele ze dne 21.1.2009 k podané Výzvě Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Jihlava.
- 3. Uvedené podklady jsou pro obě smluvní strany závazné a jsou uloženy v jednom vyhotovení u objednatele a v jednom vyhotovení u zhotovitele.

### **čl. IV.**

#### **PODKLADY URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA**

- 1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na jeho žádost nutné nebo nezbytné podklady a informace, pokud z jejich povahy nevyplývá, že jejich obstarání je spojeno s plněním díla zhotovitelem.

### **čl. VI.**

#### **CENA ZA ZAJIŠTĚNÍ OBSLUHY KOTLŮ**

- 1. Cena předmětu díla dle přílohy 1 je stanovena za jeden kalendářní rok takto:  
cena bez DPH za rok: 990 600,- Kč  
DPH 19%: 188 214,- Kč

Celková cena vč.DPH: 1 178 814,- Kč (jednmilionstosedmdesátosmtisícsmsetčtrnáct)

- 2. Uvedené ceny byly stanoveny dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele včetně dopravy.

## **Čl. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Úhrada díla bude provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem.
2. Předložená faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu.
3. V případě, že faktura nebude obsahovat příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu před lhůtou splatnosti vrátit s uvedením důvodu nezaplacení. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo zhotovit znovu.
4. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti, celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
5. Splatnost faktury je stanovena do 90 dnů po jejím obdržení objednatelem.

## **Čl. VIII. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktur, je zhotoviteli oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši dle předpisů práva občanského.
2. Zhotovitel se zavazuje nepostoupit své pohledávky a závazky plynoucí z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. V případě, že zhotovitel poruší toto smluvní ujednání, je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace oprávněny účtovat smluvní pokutu ve výši 20% z hodnoty postoupené pohledávky, minimálně však ve výši 5.000,- Kč.

## **Čl. IX. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA**

1. Objednatel je povinen převzít předmět díla za předpokladu, že zhotovitel splnil povinnosti uvedené v článku IX. 2, 3 a předmět díla nevykazuje vady a nedodělky.
2. Součástí předání předmětu díla bude protokol o provedení servisu za roky 2006 a 2007, veškeré technicko-provozní podklady, kterými objednatel disponuje (v kopii, originály budou uloženy u objednatele) a 1 ks klíčů od každého dotčeného objektu (místnosti kotelny).
3. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu předmětu díla nebo dílčího plnění před jeho předáním nebo zabudováním. Nesplnění této povinnosti je porušením závazku a zakládá zákonem stanovené nároky objednatele.

## **Čl. X. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA**

1. Záruční doba na montážní a servisní práce činí 6 měsíců
2. Záruka na vyměněné komponenty během servisního zásahu činí min. 24 měsíců
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

## **Čl. XI. OSTATNÍ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Kterákoliv smluvní strana může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů s výpovědní lhůtou tři měsíce. Výpovědní lhůta počne běžet



prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně na adresu uvedenou v článku I. této smlouvy. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena třetí den od odeslání.

2. Zhotovitel musí respektovat skutečnost, že zajišťování předmětu smlouvy bude prováděno případně i za provozu dráhy. Musí proto navrhnout taková opatření, aby v průběhu prací nemohlo dojít k ohrožení provozu na železnici, bezpečnosti pracovníků zajišťující provoz a zhotovitele, případně i cestujících.

3. Zhotovitel při zajišťování předmětu smlouvy musí zajistit, vzhledem k umístění objektů v areálu železničních stanic, přítomnost odborného dozoru pro práce na drahách (oprávněné osoby pro vedení prací cizí fyzické nebo právnické osoby, ve smyslu předpisu ČD (SŽDC) Ok 2/2.

4. Zhotovitel prohlašuje, že vlastní příslušná oprávnění a přístroje k výkonu činnosti dle předmětu smlouvy a je zaškolen výrobcem používaných spotřebičů příp. jeho tuzemským zástupcem k uvedené činnosti.

5. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět smlouvy řádně, zodpovědně a s ohledem na dodržení hospodárnosti a životnosti spotřebičů a v souladu s příslušnými předpisy výrobce. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět smlouvy v souladu s právními předpisy ČR a příslušnými technickými normami (ČSN atd.).

6. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o všech zjištěných závadách a nedostacích, které by svým důsledkem mohly ohrozit bezpečný a hospodárny provoz tepelných zdrojů. Tato případná informace bude nedílnou součástí protokolu o servisní činnosti.

7. Osobami pověřenými provádět kontrolu plnění předmětu smlouvy jsou za objednatele:

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

8. Osobami pověřenými k provádění předmětu smlouvy jsou za zhotovitele:

[REDACTED]  
[REDACTED]

## II. XII. PORUŠENÍ SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 344 obchodního zákoníku budou za podstatné porušení smlouvy pokládat :

- nedodržování sjednaných termínů dle této smlouvy
- neplnění technických parametrů seřízení dotčeného zařízení s následkem trvale zhoršené činnosti
- poškození dotčeného zařízení neodborným zásahem nebo nedbalostí zhotovitele

2. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě prokazatelného neplnění smluvních podmínek ze strany zhotovitele. Prokazatelným neplněním smluvních podmínek se pro účely této smlouvy rozumí zejména nedodržování termínů pravidelných servisních kontrol; neplnění technických parametrů seřízení zařízení s následkem trvale zhoršené činnosti; poškození zařízení neodborným zásahem nebo nedbalostí zhotovitele, které zhotovitel v termínu daném objednatelem či touto smlouvou na vlastní náklady neodstraní.

**čl. XIII.  
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Práva a povinnosti smluvních stran z hlediska závaznosti jsou dány dokumenty v tomto pořadí:

- a) Nabídka zhotovitele ze dne 21.1.2009 k Výzvě k předložení nabídky č.j. 511/09-SDC JHL/41/27 ze dne 5.1.2009.
- b) Smlouva o dílo č. 08345 (SBBH 01/'09)
- c) Obchodní zákoník č. 513/1991 Sb., v platném znění

2. Smlouvu o dílo lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran (čl. I).

3. Smlouva o dílo je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po vzájemném podpisu obdrží objednatel tři a zhotovitel dvě vyhotovení.

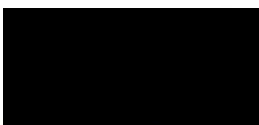
4. Vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění a předpisů souvisejících.

5. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1 – Nabídka zhotovitele.

ZA ZHOTOVITELE:  
FRANTIŠEK LAVICKÝ  
JEDNATEL

VE ŽDÁŘE NAD SÁZAVOU, 22. 1. 2009



PODPIS A RAZÍTKO



ZA OBJEDNATELE:  
ING. PAVEL ŠPRDLÍK,  
ŘEDITEL SDC JIHLAVA

V JIHLAVĚ, 22. 1. 2009



PODPIS A RAZÍTKO

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Správa dopravní cesty Jihlava  
Pávovská 2a, 586 01 Jihlava  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(61)

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 292431

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 4f461b9d-bc59-489a-b7ee-fb058786933d

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika MÁCKOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 29.05.2019 13:45:01



5c69198b-e807-45c3-b586-d6d3e7fc9746