

## **Dodatek, kterým se mění splatnost kupní ceny, majetek státního podniku**

### **Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně adresa Hroznová 17, 603 00 Brno

Ing. Janem Ševčíkem

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., obchodní místo Křížová 18, Brno, 60300,

č.ú. 731000514/0600, 133508514/0600

variabilní symbol: 1001660758 404321343

opravit: 

(dále jen „ p r o d á v a j í c í “ )

a

AGROSTYL, spol. s.r.o.

Zámecká 959, Kuřim, PSČ 664 34

IČ: 46902627

zastoupená jednatelkou společnosti Srncovou Marií

(dále jen „ k u p u j í c í “ )

uzavírají tento

### **dodatek č. 6**

### **ke smlouvě č. 1343/94**

o prodeji části podniku Státní statek Kuřim, s.p., Středisko chovu prasat

#### **I.**

Smluvní strany uzavřely dne 28.12.1994 smlouvu č. 1343/94 a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 18.9.1996, č. 2 ze dne 18.10.2000, č. 3 ze dne 20.9.2001, č. 4 ze dne 14.1.2002, č. 5 ze dne 31.10.2006 (dále jen „smlouva“).

#### **II.**

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši: 3 679 579 Kč (slovy: třímilionyšestsetšedesátdevět tisíc pětsetšedesátdevět korun českých) a zbývá uhradit částku ve výši:

1 746 136 Kč (slovy: jedenmilionsedmsetčtyřicetšest tisíc čtyřicet šest korun českých)

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

31.12.2007	-	102 136,00 Kč	31.10.2016	-	102 750,00 Kč
31.10.2008	-	102 750,00 Kč	31.10.2017	-	102 750,00 Kč
31.10.2009	-	102 750,00 Kč	31.10.2018	-	102 750,00 Kč
31.10.2010	-	102 750,00 Kč	31.10.2019	-	102 750,00 Kč
31.10.2011	-	102 750,00 Kč	31.10.2020	-	102 750,00 Kč
31.10.2012	-	102 750,00 Kč	31.10.2021	-	102 750,00 Kč
31.10.2013	-	102 750,00 Kč	31.10.2022	-	102 750,00 Kč
31.10.2014	-	102 750,00 Kč	1.1.2023	-	102 750,00 Kč
31.10.2015	-	102 750,00 Kč			

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

v Brně dne 30.10.2007

v Brně dne 30.10.2007

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště v Brně  
Ing. Jan Ševčík  
prodávající

AGROSTYL, spol. s r.o.  
Marie Smcová  
jednatelka společnosti  
kupující

za správnost ÚP:

Boris Filipovič



**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně, Hroznová 17, PSČ 603 00

Ing. Janem Ševčíkem

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., obchodní místo Křížová 18, Brno, 60300

číslo účtu: 133908514/0600

variabilní symbol: 401921343

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGROSTYL, spol. s r.o.

Zámecká 959, Kuřim, PSČ 664 34

IČ: 46902627

Zastoupená jednatelem společnosti Srncovou Marií

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 7  
ke smlouvě č. 1343/94**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 28.12.1994 smlouvu č.1343/94 a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 18.9.1996, č. 2 ze dne 18.10.2000, č.3 ze dne 20.9.2001, č.4 ze dne 14.1.2002, č.5 ze dne 31.10.2006, č.6 ze dne 30.10.2007 privatizačního projektu 40192.  
(dále jen "smlouva").

II.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedené nemovitosti:

**Budovy a stavby**

Obec	Katastr. území	Na parcele	Invent. č. číslo	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Kuřim	Kuřim	2707/1 2707/2	020041	budova bez č.p. zem.stavba na více parcelách	<b>90 541,-</b>
Celkem					90 541,-Kč

Kupní cena výše uvedených nemovitostí snižena na 52,439 % účetní hodnoty ke dni účinnosti smlouvy činí 47 479,-Kč.



III.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 1 391 021,-Kč (slovy: jedenmiliontřístadevadesátjedentisícdvacetjedna korun) uhradí kupující prodávajícímu takto:

Splátkový kalendář:

30.10.2009 – 92 735,-Kč  
30.10.2010 – 92 735,-Kč  
30.10.2011 – 92 735,-Kč  
30.10.2012 – 92 735,-Kč  
30.10.2013 – 92 735,-Kč  
30.10.2014 – 92 735,-Kč  
30.10.2015 – 92 735,-Kč  
30.10.2016 – 92 735,-Kč  
30.10.2017 – 92 735,-Kč  
30.10.2018 – 92 735,-Kč  
30.10.2019 – 92 735,-Kč  
30.10.2020 – 92 735,-Kč  
30.10.2021 – 92 735,-Kč  
30.10.2022 – 92 735,-Kč  
30.10.2023 – 92 731,-Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 20. 9. 2009

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště v Brně  
Ing. Jan Ševčík

AGROSTYL, spol. s r.o.  
jednatel společnosti  
Marie Srncová

Za správnost ÚP: Ing. Jaroslav Šidlák

.....  
podpis

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně, Hroznová 17, PSČ 603 00

Ing. Janem Ševčíkem

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., obchodní místo Křížová 18, Brno, 60300

číslo účtu: 133908514/0600

variabilní symbol: 401921343

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGROSTYL, spol. s r.o.

Zámecká 959, Kuřim, PSČ 664 34

IČ: 46902627

Zastoupená jednatelem společnosti Srncovou Marií

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 8**

**ke smlouvě č. 1343/94**

o prodeji části podniku Státní statek Kuřim, s.p., středisko chovu prasat

I.

Smluvní strany uzavřely dne 28.12.1994 smlouvu č.1343/94 a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 18.9.1996, č. 2 ze dne 18.10.2000, č.3 ze dne 20.9.2001, č.4 ze dne 14.1.2002, č.5 ze dne 31.10.2006, č.6 ze dne 30.10.2007, č. 7 ze dne 20.1.2009 privatizačního projektu 40192. (dále jen „smlouva“).

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 3 931 944,-Kč (slovy: třimilionydevětsetřicetjedentisícdevětsetčtyřicetčtyři korun českých) zbývá uhradit částku ve výši:

1 493 771,-Kč (jedenmiliónčtyřístadevadesátřítisícšedesátjedená koun českých)

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

30.10.2009 – 99 585,-Kč

30.10.2010 – 99 585,-Kč

30.10.2011 – 99 585,-Kč

30.10.2012 – 99 585,-Kč

30.10.2013 – 99 585,-Kč

30.10.2014 – 99 585,-Kč

30.10.2015 – 99 585,-Kč

30.10.2016 – 99 585,-Kč

30.10.2017 – 99 585,-Kč

30.10.2018 – 99 585,-Kč

30.10.2019 – 99 585,-Kč

30.10.2020 – 99 585,-Kč

30.10.2021 – 99 585,-Kč

30.10.2022 – 99 585,-Kč

1.1.2023 – 99 581,-Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

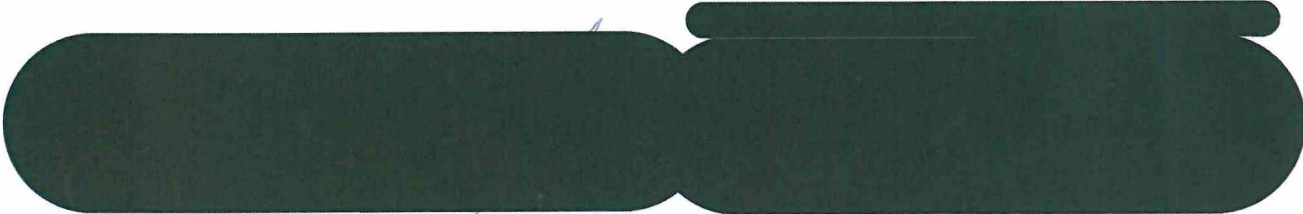
V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 23. 2. 2009



Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště v Brně  
Ing. Jan Ševčík

AGROSTYL, spol. s r.o.  
jednatel společnosti  
Marie Sřncová

Za správnost ÚP: Ing. Jaroslav Šidák



podpis



## **Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně, Hroznová 17, PSČ 603 00

Ing. Janem Ševčíkem

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., obchodní místo Křížová 18, Brno, 60300

číslo účtu: 133908514/0600

variabilní symbol: 401921343

(dále jen „p r o d á v a j í c í“)

a

AGROSTYL, spol. s r.o.

Zámecká 959, Kuřim, PSČ 664 34

IČ: 46902627

Zastoupená jednatelem společnosti Smcovou Marií

(dále „k u p u j í c í“)

uzavírají tento

### **dodatek č. 9**

#### **ke smlouvě č. 1343/94**

o prodeji části podniku Státní statek Kuřim, s.p., středisko chovu prasat

#### I.

Smluvní strany uzavřely dne 28.12.1994 smlouvu č.1343/94 a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 18.9.1996, č. 2 ze dne 18.10.2000, č.3 ze dne 20.9.2001, č.4 ze dne 14.1.2002, č.5 ze dne 31.10.2006, č.6 ze dne 30.10.2007, č. 7 ze dne 20.1.2009, č. 8 ze dne 23.2.2009 privatizačního projektu 40192.

(dále jen „smlouva“).

#### II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 4 032 640,-Kč (slovy: čtyřmiliónytřicetdvatisícšestsetčtyřicet korun českých) zbývá uhradit částku ve výši: 1 393 075,-Kč (jednmilióntřístadevadesátřítisícšedmdesát pět korun českých).

#### III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

30.10.2009 – 92 871,-Kč

30.10.2010 – 92 871,-Kč

30.10.2011 – 92 871,-Kč

30.10.2012 – 92 871,-Kč

30.10.2013 – 92 871,-Kč

30.10.2014 – 92 871,-Kč

30.10.2015 – 92 871,-Kč

30.10.2016 – 92 871,-Kč

30.10.2017 – 92 871,-Kč

30.10.2018 – 92 871,-Kč

30.10.2019 – 92 871,-Kč

30.10.2020 – 92 871,-Kč

30.10.2021 – 92 871,-Kč

30.10.2022 – 92 871,-Kč

1.1.2023 – 92 881,-Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 1.7. 2009

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště v Brně  
Ing. Jan Ševčík

AGROSTYL, spol. s r.o.  
jednatel společnosti  
Marie Srncová

Za správnost ÚP: Ing. Jaroslav Šidlák

podpis



**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucím Krajského pracoviště pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno  
Ševčík Jan, Ing.

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen "p ř e v á d ě j í c í")

a

AGROSTYL, spol. s r.o., Sídlo: Zámecká 959, Kuřim, PSČ 664 34

Zastoupená jednatelem společnosti – Srncovou Marií, IČ: 46902627, zapsaná v obchodním  
rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 5886

(dále "n a b y v a t e l")

uzavírají tento

**dodatek č. 10  
ke smlouvě č. 1343/94**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 28.12.1994 smlouvu č.1343/94  
a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 18.9.1996, č. 2 ze dne 18.10.2000, č. 3 ze dne 20.9.2001,  
č. 4 ze dne 14.1.2002, č. 5 ze dne 31.10.2006, č. 6 ze dne 30.10.2007, č. 7 ze dne 20.1.2009,  
č. 8 ze dne 23.2.2009 a č. 9 ze dne 7.7.2009 (dále jen „smlouva“).

**II.**

Převádějíci nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl.VIII., bodu 2. smlouvy v případě  
níže uvedené nemovitosti :

Budovy a stavby :

Obec	Katastr. území	Na parcele č.	Invent. č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni úč. smlouvy
Kuřim	Kuřim	2949	107001	zem. Stavba	1.507.104,-- Kč

**III.**

Nabyvatel uhradil převádějícímu v souladu s čl. VIII, bodu 5. smlouvy ke dni podpisu tohoto  
dodatku účetní hodnotu nemovitosti , u které nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši  
790.310,-- Kč (slovy: sedmsetdevadesátisícetřístadeset korun českých).

#### IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku převáděcího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků nabyvatele z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 410.445,-- Kč (slovy: čtyřistadesettisícčtyřistačtyřicetpět korun českých) uhradí nabyvatel převáděcímu takto:

31.573,-- Kč	nejpozději do 31.10.2011
31.573,-- Kč	nejpozději do 31.10.2012
31.573,-- Kč	nejpozději do 31.10.2013
31.573,-- Kč	nejpozději do 31.10.2014
31.573,-- Kč	nejpozději do 31.10.2015
31.573,-- Kč	nejpozději do 31.10.2016
31.573,-- Kč	nejpozději do 31.10.2017
31.573,-- Kč	nejpozději do 31.10.2018
31.573,-- Kč	nejpozději do 31.10.2019
31.573,-- Kč	nejpozději do 31.10.2020
31.573,-- Kč	nejpozději do 31.10.2021
31.573,-- Kč	nejpozději do 31.10.2022
31.569,-- Kč	nejpozději do 01.01.2023

#### V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

#### VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

#### VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne ..... - 7 -12- 2010

V ..... dne 6. 12. 2010

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Krajského pracoviště  
pro Jihomoravský kraj  
Ševčík Jan Ing.

AGROSTYL, spol. s r.o.  
zast. Jednatelkou – Srncovou Marií  
nabyvatel

Za správnost: Pleskačová Jitka