

Příloha k nájmu

Variabilní číslo
6.9.2007

katastr
Přílep

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 7.9.2007

Pozemkový
územní pracoviště
Otakara
397 01

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

ZD Kovářov
ing. Jaroslav Dvořák
nájemce

Za správnost: ing.

zemědělské družstvo
398 55 KOVÁŘOV
okres Písek
-5-

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, zastoupený panem Jaromírem Šípem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Písek, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. A, vložka 6664, bankovní spojení : GE CAPITAL BANK a.s., (dále jen „pronajímatel“)- na straně jedné –

Zemědělské družstvo Kovářov, IČ: 00112437, se sídlem v Kovářově 113, 398 55 Kovářov, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl DrXXXII, vložka 2294, statutární orgán (zástupce) ing. Jaroslav Dvořák, předseda, (dále jen "nájemce")- na straně druhé -

Stamp: *Právní úkon před 01. 10. 2008*
1 4165

uzavírají tento

dodatek č. 16 k nájemní smlouvě č. 46N99/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 23.9.1999 nájemní smlouvu č.46N99/06 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 5.3.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Vesec PK732 třetí osoba pan ing. a základě kupní smlouvy 1002770806 a dne 10.3.2008 k nemovitosti v k.ú. Vesec PK729 třetí osoba pan ing. na základě kupní smlouvy č.1003770806. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 47 812,- Kč (slovy: čtyřicetsedmtisíc osmsetdvanáct korun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 48 115,- Kč (slovy: čtyřicet osmtisícjednostopatnáct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu , a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu . Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 47 812- Kč (slovy: čtyřicetsedmtisíc osmsetdvanáct korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 303 ,- Kč (slovy: třístatří korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

počet dnů
2008

V Písku dne 14.4.2008

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Písek

⑥ Otakara Ševčíka 19
397 01 Písek

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Za správnost: ing. Marek Vítuj

ZD Kovářov
Ing. Jaroslav Dvořák
nájemce

zemědělské družstvo
398 55 KOVÁŘOV
okres Písek

-4-

datum př.

Břez



Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, zastoupený panem Jaromírem Šípem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Písek, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, bankovní spojení : GE CAPITAL BANK a.s.,
 (dále jen „pronajímatel“)- na straně jedné –

a
 Zemědělské družstvo Kovářov, IČ: 00112437, se sídlem v Kovářově 113, 398 55 Kovářov, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl DrXXXXII, vložka 2294, statutární orgán (zástupce) ing. Jaroslav Dvořák, předseda,
 (dále jen "nájemce")- na straně druhé -

uzavírají tento

23.09.2008 D127127 k vyřízení

dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č. 46N99/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 23.9.1999 nájemní smlouvu č.46N99/06. (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 2.5.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Březí u Kovářova PK43 a v k.ú. Vesec PK:780/1, 780/2 třetí osoba pan ing. na základě kupní smlouvy č.1003780806 a k nemovitosti v k.ú. Sobědraž PK344/1 třetí osoba pan ing. na základě kupní smlouvy č.1004780806.
 Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 47 371 ,- Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícťřístasedmdesátjedna korun českých).
 K 1.10.2008 nájemce povinen zaplatit částku 47 932,- Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícdevětsetřicetdva korun českých).
 Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu , a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu . Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 47 371- Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícťřístasedmdesátjedna korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 561 ,- Kč (slovy: pětsetšedesátjedna korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 11.9.2008

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Písek

⑥ Otakara Ševčíka 1943
097 01 Písek

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Za správnost: ing. I

ZD Kovářov
ing. Jaroslav Dvořák
nájemce

Zemědělské družstvo
398 55 KOVÁŘOV
okres Písek

43

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, zastoupený panem Jaromírem Šípem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Písek, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, bankovní spojení : GE MONEY BANK a.s., 21508-874/0600, (dále jen „pronajímatel“)- na straně jedné –

a
Zemědělské družstvo Kovářov, IČ: 00112437, se sídlem v Kovářově 113, 398 55 Kovářov, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl DrXXXXII, vložka 2294, statutární orgán (zástupce) ing. Jaroslav Dvořák, předseda, (dále jen "nájemce")- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR	
Otakara Ševčíka 1943, Písek 397 01	
došlo	
dne	27-07-2009
č.j.	5324/09
k vyřízení	-
počet listů	/

dodatek č. 18 k nájemní smlouvě č. 46N99/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 23.9.1999 nájemní smlouvu č.46N99/06 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 9.12.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Dobrá Voda u Kovářova 80/1 a 80/2 (původně pronajímáno jako parc.číslo 80) třetí osoba pan ing. na základě kupní smlouvy č.1011780806.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 47 202,- Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícdvěstědva korun českých).

K 1.10.2009 nájemce povinen zaplatit částku 47 234,- Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícdvěstětřicetčtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu , a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu . Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu : 47 202- Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícdvěstědva korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 32,- Kč (slovy: třicetdva korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 14.7.2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Písek
Otakara Ševčík 343
397 01 Písek

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Za správnost: ing. I.

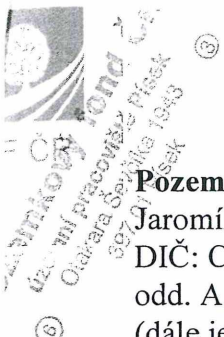
ZD Kovářov
ing. Jaroslav Dvořák
nájemce

Zemědělské družstvo
398 55 KOVÁŘOV
okres Písek
-4-

40-
st dodatku

přidání N
0
zeží u Kovář
Chrást u

78



Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3, zastoupený panem Jaromírem Šípem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Písek, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, bankovní spojení : GE MONEY BANK a.s., (dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a
Zemědělské družstvo Kovářov, IČ: 00112437, se sídlem v Kovářově 113, 398 55 Kovářov, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl DrXXXXII, vložka 2294, statutární orgán (zástupce) ing. Jaroslav Dvořák, předseda, (dále jen "nájemce")- na straně druhé -

Pozemkový fond ČR	
Otakara Ševčíka 1943, Písek 397 01	
došlo	
dne	21-09-2009
č.j.	ZN6/09
k vyřízení	-
počet příloh	✓

uzavírají tento

dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 46N99/06

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 23.9.1999 nájemní smlouvu č. 46N99/06 a dne 14.7.2009 dodatek č.18 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 47 202 ,- Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícdvěštedva korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu od 1.10.2009 o

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	Výměra m2	K pronájmu m2	druh pozemku
Kovářov	Kovářov	KN	666/3	3 458	1 500	orná
Kovářov	Vladyčín	KN	804	500	500	orná
Kovářov	Radvánov	PK	304	4 996	1 500	
Kovářov	Zahořany	KN	1548	2 110	800	v.plocha – tok
Kovářov	Předbořice u Zahořan	KN	111/1	496	496	Trv.trav.porost

na částku 47 406,- Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícčtyřistašest korun českých)

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 47 242,- Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícdvěštedčtyřicetdva korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Písku dne 9.9.2009

Pozemkový fond
územní pracoviště
Otakarova
397 01

Pozemkový fond České republiky
Jaromír Šíp
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

Za správnost: ing.

ZD Kovářov
ing. Jaroslav Dvořák
nájemce

Zemědělské družstvo
398 55 KOVÁŘOV
okres Písek
-4-