



Smlouva o dílo na servis výtahů

zakázkové číslo **5500 0066**

Smlouva o dílo se uzavírá dle zákona 513/91 Sb. (Obchodní zákoník), Hlava II, Díl IX, § 536 a následující.

I. Smluvní strany

Objednatel: Masarykův onkologický ústav
Žlutý kopec 7
Brno

656 53
tel. 543131111
fax 543211169
DIČ CZ00209805
IČ 00209805
č.ú. KB 87535621/0100

vedeno v obchodním rejstříku.....

Zhotovitel: KONE, a.s.
Lužná 716/2
160 00 Praha 6

tel. 420-220105444
fax 420-220105666
DIČ CZ00176842
IČ 00176842
č.ú. 2015980207/2600

vedeno v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 775

Akce - adresa servisu:

Žlutý kopec, Brno
viz. čl. VIII této SOD

Servisní středisko:

Slovinská 29, 612 00, Brno
420-844115115 - nepřetržitá služba

Pracovníci odpovědní za plnění smlouvy:

jméno prof. MUDr. Rostislav Vyzula, CSc.
funkce ředitel
tel. [redacted]

jméno Ing. Tomáš Vacck
funkce ředitel servisu a modernizaci
tel. [redacted]

[redacted]
prodejce

II. Předmět plnění

Na výtazích uvedených v bodě VIII. Seznam servisovaných výtahů smlouvy bude zhotovitelem prováděn servis, který představuje provádění těchto prací:

- seřízení	S
- mazání	M
- odborné prohlídky (revize)	OP
- odborné zkoušky (revizní zkoušky)	OZ
- malé opravy do 1 hodiny délky výkonu	MO
- čištění výtahu	ČV
- čištění obložení výtahové šachty	ČO
- provozní prohlídky	PP
- plný servis včetně materiálu	PS

III. Režim plnění

1. Rozsah a režim provádění prací je dán ČSN 274002 a ČSN 274007. V souladu s oprávněním k výkonu činnosti zhotovitel stanoví termíny provádění OP a OZ dle bodu 5.2.1. ČSN 274002 a 5.3.1. ČSN 27 4007.
2. Jednotlivé práce provádí zhotovitel vždy po jejich odsouhlasení zástupcem objednatele. Odsouhlasení pravidelně se opakujících prací se provádí jejich začleněním do paušálních prací. Rozsah prací zahrnutých do paušálu je uveden v bodě IX. Paušál smlouvy.
3. Provozní poruchy výtahu jsou odstraňovány buď ve standardním nebo v pohotovostním režimu. Standardní režim je zahájení plnění prací zhotovitelem do 24 hodin od nahlášení požadavku objednatelem a to v rámci pracovní doby zhotovitele. Pracovní doba zhotovitele je v pracovní dny od 7.00 h do 15.30 h. Pohotovostní režim je zahájení plnění prací zhotovitelem do 4 hodin od nahlášení požadavku objednatelem a to v nepřetržitém režimu.
4. Požadavky na servisní zásahy objednatel hlásí prostřednictvím nepřetržitě dispečerské služby zhotovitele. Spojení na dispečerskou službu je uvedeno v bodě I. smlouvy.
5. Práce nad rámec paušálu jsou vždy sjednány tak, že pověřený zástupce objednatele odsouhlasí předmět, čas a cenu plnění.

IV. Cena

1. Ceny prací a dodávek zhotovitele jsou cenami smluvními. Paušální práce jsou oceněny smluvní paušální cenou. Paušální cena nezahrnuje náklady na opravy vyvolané nepovoleným způsobem užití výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus). Hodnota paušální smluvní ceny je uvedena v bodě IX. Paušál smlouvy.
2. Součástí paušální smluvní ceny je bonus za úsporu režijních nákladů při kumulaci výkonů a množstevní rabat za počet servisovaných výtahů.
3. V souladu se zákonem č.235/2004 Sb. je k cenám zhotovitele účtována daň z přidané hodnoty (DPH). Pro účely výpočtu je paušální smluvní cena rozdělena na dvě části. Technické zkoušky a inspekční činnosti spadají do služby SKP 74.3 a práce charakteru opravy a údržby výtahů v jsou kategorii SKP 29.22.92.11.
4. Zvýšení ceny může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů, a to písemným dodatkem.

V. Platební podmínky

1. Objednatel realizuje platby vždy na základě dokladů vypracovaných zhotovitelem.
2. Paušální smluvní cena bude účtována v pravidelných intervalech rozvržených do kalendářního roku. Počet plateb v roce je uveden v bodě IX. Paušál smlouvy. Na začátku platebního období je účtována paušální smluvní cena samostatným daňovým dokladem včetně DPH ve výši 19% dle bodu IX. Paušál smlouvy.
3. Ostatní práce jsou vždy účtovány samostatným daňovým dokladem jehož přílohou je kopie dokladu o provedení práce odsouhlasená odpovědným pracovníkem objednatele dle bodu I. smlouvy.
4. Splatnost je dohodnuta 30 dnů od data vystavení dokladu nebo listu zhotovitelem. Splatností je provedení platby na účet zhotovitele.
5. První platba za běžný servis u nově uzavřené smlouvy o dílo je účtována v poměrně výši s ohledem na délku období od data účinnosti smlouvy do prvního termínu splátkového kalendáře.

VI. Záruční podmínky

1. Na práce a dodaný materiál poskytuje zhotovitel záruku v délce 12 měsíců od ukončení prací nebo od data dodávky.
2. Záruční plnění se nevztahuje na:
 - vady způsobené nepovoleným způsobem užití výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus)
 - výměnu dílů nebo materiálů opotřebovaných provozem výtahu (obložení brzd, mazivo apod.).

VII. Platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá účinnosti od data podpisu a uzavírá se na dobu určitou v délce tří let. V případě, že žádná ze smluvních stran v termínu 90 dnů před uplynutím doby platnosti smlouvy ji písemně nevypoví, prodlužuje se platnost smlouvy automaticky o tři roky.
2. V případě, že některá ze smluvních stran požádá o ukončení smlouvy mimo toto období, má partnerská strana právo požadovat odstupné ve výši ušlého obrátu za zbývající období platnosti smlouvy a to k tíži smluvní strany žádající předčasné ukončení platnosti smlouvy.
3. V případě, že je objednatel v prodlení úhrady za poskytnutou službu více než dva měsíce nebo nejsou uhrazeny dvě po sobě jdoucí platby, je objednatel i zhotovitel oprávněn iniciovat schůzku s protistranou s cílem uzavření dohody o úhradě.
4. Pokud objednatel ani zhotovitel nevyužije možnosti uzavření dohody o úhradě a objednatel je v prodlení s úhradou více než 3 měsíce, zhotovitel má možnost přechodně pozastavit poskytování služeb tak, jak říká tato smlouva a to do té doby, než dostane zhotovitel požadovanou částku. Zhotovitel má povinnost informovat o této situaci nadřízený orgán (ITI). V případě tohoto pozastavení nemá protistrana nárok na odstupné ve smyslu bodu VII. 2. této smlouvy.



VIII. Seznam servisovaných výtahů

místo servisu	výrobní číslo výtahu	rok výroby	typ bud.	typ výtahu + stanice	paušální splátka bez DPH
Hotel	1585-3-038	1987	V	TONV 500 3/3	1 270,- Kč
Lineární urychlovač	10957804	1994	V	SH 1600 2/2	2 255,- Kč
U Masaryka	H51859	1994	V	K 1600 3/4	2 680,- Kč
U vrátnice	H51858	1994	V	KH 1600 3/3	2 302,- Kč
Nová část	11 51854 - 5	1994	V	K 1600 5/5	4 863,- Kč
Nová část	11 51856 - 7	1994	V	K 1600 5/5	4 863,- Kč
U operačních sálů	120301701 - 02	2003	V	GW 16/05 - 19 5/5	5 310,- Kč

IX. Paušál

Rozsah paušálních prací: S, M, OP

Paušální smluvní cena bez DPH

23 543,- Kč / čtvrtletí

DPH 19%

4 473,- Kč / čtvrtletí

Paušální smluvní cena včetně DPH

28 016,- Kč / čtvrtletí

Paušální smluvní cena zahrnuje příplatek za pobytovostní režim servisního zásahu

Ne

Paušální smluvní cena zahrnuje příplatek za plný servis

Ne

X. Ostatní podmínky smlouvy

1. Povinnosti vyplývající z provozu a servisu výtahu jsou pro oba smluvní partnery dány ČSN 274002 z 1.3.2003.
2. Režim provádění OP a OZ bude průběžně přizpůsobován ustanovením ČSN 274007 a ČSN 27 4002, stáří výtahu a charakteru provozu výtahu (veřejná a neveřejná budova). Změna režimu provádění prací má vliv na hodnotu paušální ceny v případě, že předmětné práce jsou zahrnuty do paušálu.
3. Zhotovitel provádí bezplatně odborné zaškolení dozorce a obsluhy výtahového zařízení objednatele.
4. Zhotovitel má právo jednou ročně aktualizovat hodnoty plateb uvedené ve smlouvě maximálně však do výše státem vyhlášené inflace za předchozí rok a to písemným dodatkem.
5. Neplnění smluvních závazků obou smluvních partnerů bude penalizováno ve výši 0,5 % z předmětné ceny za práci nebo z dlužné částky a to za každý den prodlení.
6. Tato smlouva nemůže být převedena na třetí osobu bez souhlasu smluvního partnera.
7. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních po jednom pro každého partnera.
8. Tato smlouva nahrazuje [redacted] ze dne 18. 5. 1999 včetně všech dodatků.

Objednatel:

Zhotovitel:

datum: 14 -06- 2006
podpis: [redacted]

razítko: [redacted]