

Č.sml. 201600147

## SMLOUVA O DÍLO

### Článek I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace**  
se sídlem: Čs. legií 148/14, 701 04, Ostrava-Moravská Ostrava  
IČO: 00100528  
DIČ: CZ 00100528 (je plátcem DPH pouze ve vztahu k ekonomické činnosti)  
zastoupení: Jiřím Nekvasilem, ředitelem  
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
tel./e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
(dále jen „Objednatel“)

**Zhotovitel:** **Bosch Rexroth, spol. s r.o.**  
se sídlem: Těžební 1238/2, Černovice, 627 00 Brno  
IČO: 00547425  
DIČ: CZ 00547425 (je plátce DPH)  
zastoupení: Ing. Děťřichem Robenkem, jednatelem  
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
tel./e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
(dále jen „Zhotovitel“)

Společnost vedená u Krajského soudu v Brně Spisová značka C 123.

Č.sml. 201600147

## Článek II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je Vypracování projektové dokumentace pro NDM - "Modernizace technologických zařízení jeviště Divadla Jiřího Myrona"
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že smlouvu uzavírá při svém podnikání a je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje, že předloží nejpozději v den předcházející dni podpisu Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, na škodu ve výši 54 179 986 Kč, jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu bude přílohou č. 1 této smlouvy. V případě, že se na realizaci předmětu této smlouvy bude podílet více zhotovitelů společně, bude každý zhotovitel pojištěn za újmu způsobenou třetí osobě při plnění předmětu smlouvy ve výši min. 5 mil. Kč. Tato povinnost bude splněna tím, že každý ze zhotovitelů nejpozději v den předcházející dni podpisu smlouvy, jejíž prosté kopie nebo prosté kopie pojistných certifikátů budou přílohou č. 1 uzavřené smlouvy anebo tak, že kterýkoliv ze zhotovitelů doloží prostou kopii pojistné smlouvy, ze které bude vyplývat, že pojištění je sjednáno i ve prospěch ostatních zhotovitelů. *Pozn.: Pokud bude tato smlouva uzavřena s jedním dodavatelem, bude před uzavřením této smlouvy odstavec v závorce vypuštěn).*
7. Toto pojištění bude platné i po dobu případné realizace stavby nebo její části na základě zpracované projektové dokumentace (dále jen „PD“).

## Článek III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení zhotovitelem, Plán BOZP, Dokumentace funkční bezpečnosti, projektové dokumentace pro stavbu a provádění dalších činností zhotovitelem v rozsahu dle této smlouvy potřebných pro stavbu "Modernizace technologických zařízení jeviště Divadla Jiřího Myrona" v celkové předpokládané ceně do 100 mil. Kč bez DPH, za účelem vytvoření potřebných podmínek pro instalaci nových technologických zařízení jeviště Divadla Jiřího Myrona. Součástí předmětu této smlouvy je i vyhotovení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a autorský dozor v průběhu realizace.

Předmět této smlouvy je rozdělen:

- A) Projektovou dokumentaci pro stavební povolení (dále také „DSP“)

Č.sml. 201600147

1. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována dle zákona č. 183/2006.Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), dle prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných.
2. Součástí této projektové dokumentace (DSP) budou:
  - ✓ pro zpracování DSP provede zhotovitel veškeré nezbytné *průzkumné* práce, a to v rozsahu nutném pro řádné zhotovení DSP,
  - ✓ oceněný rozpočet stavby členěný dle jednotlivých stavebních *objektů* a časový harmonogram. *V případě, že stavební objekty nepodléhající stavebnímu povolení nebudou zpracovány do podrobnosti pro možnou realizaci, bude součástí DSP i dopracování těchto stavebních objektů, vč. rozpočtu, popř. budou tyto stavební objekty přiloženy do DSP,*
  - ✓ položkový rozpočet stavby podepsaný autorizovaným projektantem, bude členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok typ cenové soustavy“).

Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.

3. Koncept DSP zhotovitel objednateli předá k připomínkování před konečným předáním projektového stupně v listinné podobě ve dvou vyhotoveních.
4. Projektová dokumentace (DSP) bude objednateli předána v elektronické podobě, a to následovně:
  - ✓ 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DSP v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (\*.dwg), Všechny dokumenty a výkresy budou dále předloženy v needitovatelném formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (\*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu.
  - ✓ 1x CD(DVD)-ROM se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (oceněný) v elektronické podobě podle § 12 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, a to ve formátu kompatibilním s programem Microsoft EXCEL a ve formátu.

B) Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále také „Plán BOZP“)

1. Plán BOZP bude zpracován tak, aby obsahoval přiměřeně povaze, rozsahu stavby, místním a provozním podmínkám staveniště, veškeré údaje, informace a postupy

Č.sml. 201600147

zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, zejména bude obsahovat povinnosti a odpovědnosti jednotlivých účastníků stavby, stanovení opatření k zajištění bezpečnosti práce na staveništi, postupy řešení mimořádných událostí na staveništi, stanovení požadavků na bezpečné provádění udržovacích prací při užívání stavby a dopravně-provozní předpisy pro staveniště.

2. Plán BOZP bude zpracován v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně aktualizovat Plán BOZP dle potřeb a požadavků objednatele a kontrolních orgánů v průběhu projekční přípravy stavby
4. Součástí Plánu BOZP bude:
  - ✓ přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě a informace o rizicích, která se mohou během realizace stavby vyskytnout,
  - ✓ písemná zpráva o možných rizicích, jež se mohou během realizace stavby vyskytnout, z hlediska práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví,
  - ✓ provozní řád staveniště.
5. Plán BOZP bude objednateli předán v elektronické podobě, a to následovně:
  - ✓ 1x CD(DVD)-ROM s kompletním Plánem BOZP (včetně aktualizovaných částí) v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Auto CAD 2010 pro čtení a zápis (\*.dwg),
  - ✓ 1x CD(DVD)-ROM s kompletním Plánem BOZP (včetně aktualizovaných částí) v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (\*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu.

#### C) Dokumentace funkční bezpečnosti

Dokumentace funkční bezpečnosti musí obsahovat následující relevantní dokumenty:

1. Prováděcí zprávu funkční bezpečnosti obsahující:
  - ✓ Management funkční bezpečnosti
  - ✓ Mezní hodnoty strojů a zařízení
  - ✓ Relevantní legislativu pro dané technologie
  - ✓ Fáze životnosti technologických zařízení
  - ✓ Identifikaci míst ohrožení
  - ✓ Odhad úrovně rizika ve shodě s ČSN EN ISO 12 100

Č.sml. 201600147

2. Rizikovou analýzu zahrnující:

- ✓ Definice ohrožení dle relevantní strojní normy typu C
- ✓ Popis ohrožení, zdroj (jak, kdy, čím)
- ✓ Uvedení ohroženého místa a fáze životnosti
- ✓ Posouzení rizika (viz. odhad úrovně rizika dle prováděcí zprávy)
- ✓ Definici principu snížení ohrožení, nebezpečí
- ✓ Požadavky na úroveň integrity bezpečnosti SIL, nebo PL
- ✓ Posouzení nového rizika (po aplikaci snížení ohrožení a požadované integrity bezpečnosti)
- ✓ Pokyny pro odstranění doplňkových a zbytkových rizik dle ČSN EN ISO 12 100

3. Hodnocení, diagramy rizika dle ČSN EN ISO 61 508, nebo ČSN EN ISO 13 849-1

4. Plán bezpečnosti zahrnující požadavky na funkčně-bezpečnostní zkoušky a jejich validaci

D) Projektovou dokumentaci pro provádění stavby (dále také „DPS“)

1. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat všechny náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími prováděcími předpisy a vyhláškami k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů.

2. Součástí této dokumentace (DPS) bude:

- ✓ podrobná dokumentace se specifikací standardů materiálů a výrobků, která bude zahrnovat podrobný popis, technické parametry a ostatní charakteristiky položek z výkazu výměr,
- ✓ zatřídění jednotlivých stavebních objektů, případně jejich částí, dle Standardní klasifikace produkce CZ-CPA,
- ✓ položkový rozpočet stavby podepsaný autorizovaným projektantem, bude členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok typ cenové soustavy“).

Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.

Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové

Č.sml. 201600147

soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů, kompletů nebo vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.

3. Koncept DPS zhotovitel objednateli předá k připomínkování před konečným termínem dokončení projektového stupně v listinné podobě ve dvou vyhotoveních.
4. Projektová dokumentace (DPS) bude objednateli předána v elektronické podobě, a to následovně: 2x CD(DVD)-ROM se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (1x oceněný a 1x neoceněný) v elektronické podobě podle § 12 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, a to ve formátu kompatibilním s programem Microsoft EXCEL a ve formátu XML; 1x CD(DVD)-ROM s kompletní DPS v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Auto CAD 2010 pro čtení a zápis (\*.dwg), Všechny dokumenty a výkresy budou dále předloženy v needitovatelném formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (\*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu.
5. Jednotlivé stupně projektové dokumentace (DSP, Plán BOZP, Dokumentace funkční bezpečnosti a DPS pro provádění stavby) budou objednateli dodány také v tištěné podobě, a to v 6 vyhotoveních (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta).
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, zadávací dokumentací k veřejné zakázce a nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce.
7. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně informace k dotazům uchazečů týkajících se projektové dokumentace, a to elektronickou poštou ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 3 čl. X. této smlouvy.

#### Článek IV. Doba plnění

Č.sml. 201600147

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. III. smlouvy, budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Koncept projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), Dokumentace funkční bezpečnosti včetně Plánu BOZP v požadovaném rozsahu bude za účelem připomínkování objednateli předán v 2 vyhotoveních do 3 týdnů od podpisu smlouvy.
3. Čistopis projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), Dokumentace funkční bezpečnosti včetně Plánu BOZP v požadovaném rozsahu bude objednateli předán v 6 vyhotoveních do 1 týdne od schválení konceptu uvedené projektové dokumentace objednatelem.
4. Zahájení příprav konceptu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude realizováno až po zajištění finančních prostředků a následné písemné výzvě k realizaci díla ze strany objednatele, a to do 31. 12. 2017.
5. Koncept projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) v požadovaném rozsahu bude za účelem připomínkování objednateli předán v 2 vyhotoveních do 4 týdnů před koncem termínu pro konečné předání díla, které činí 22 týdnů (maximálně 22 týdnů od výzvy k zahájení realizace DPS).
6. Čistopis projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) v požadovaném rozsahu bude objednateli předán v 6 vyhotoveních do 1 týdne od schválení konceptu uvedené projektové dokumentace objednatelem.
7. Zhotovitel se zavazuje po předání DSP objednateli a po výzvě objednatele zahájit jednání pro získání vjádření dotčených orgánů státní správy, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů.
8. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle tohoto čl. bodu 2., 3., 4., 5. a 6., kterým zhotovitel (příkazce) jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění.

#### Článek V. Cena díla

1. Cena za splnění díla dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč (21%)	Cena vč. DPH v Kč
A) PD pro stavební povolení (DSP)	2 829 350	594 164	3 423 154
B) Plán BOZP	132 600	27 846	160 446
C) Dokumentace funkční bezpečnosti	228 450	47 975	276 425
D) PD pro provádění stavby (DPS)	3 612 140	758 549	4 370 689
<b>Cena celkem</b>	<b>6 802 540</b>	<b>1 428 533</b>	<b>8 231 073</b>

2. Pokud v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH, bude tato nová sazba DPH zhotovitelem účtována a objednatelem hrazena od doby zákonem stanovené účinnosti této nové sazby. Tato změna nebude vyžadovat uzavření dodatku ke smlouvě.
3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
4. Výše uvedená cena díla zahrnuje veškeré práce, práva a jejich užití, dodávky a služby a ostatní hotové výdaje a náklady zhotovitele a případných osob spolupracujících se zhotovitelem, které při plnění této smlouvy vzniknou. Cena díla zahrnuje rovněž veškeré náklady na fotografické práce, na reprodukci plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení v rozsahu daném touto smlouvou.
5. Daňový doklad bude vystaven dodavatelem do 5 kalendářních dnů po dodání a převzetí jednotlivých etap předmětu plnění veřejné zakázky.
6. Úhrada ceny díla uvedených v čl. III. této smlouvy bude prováděna v českých korunách bankovním převodem na bankovní účet zhotovitele. Cena díla (její příslušné části) bude zhotoviteli hrazena vždy po předání příslušných částí A, B, C a D a jejich protokolárním předáním. Podkladem pro úhradu ceny díla (jejích příslušných částí) budou daňové doklady (faktury) a protokoly o předání ukončené každé částí A, B, C a D podepsané objednatelem. Daňové doklady (faktury) budou splatné ve lhůtě 3 kalendářních dní po dni doručení faktury.
7. Dohodnutá cena za výkon autorského dozoru činí 650 Kč/hod bez DPH, a to dle skutečných odpracovaných hodin odsouhlasených objednatelem.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor na výzvu objednatele na základě objednávky vystavené před realizací stavby. Nesplnění tohoto ujednání opravňuje objednatele k udělení smluvní pokuty 5% z ceny díla vč. DPH. Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit.

#### Článek VI. Platební podmínky



Č.sml. 201600147

1. Podkladem pro úhradu smluvní ceny nebo odměny je vyúčtování - faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem se považuje za samostatné zdanitelné plnění.
3. Na každé dílčí plnění vystaví zhotovitel fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - c) obchodní firma, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele,
  - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele,
  - e) číslo a datum vystavení faktury,
  - f) dobu splatnosti faktury,
  - g) soupis provedených prací,
  - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem,
  - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu v příp., že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila
5. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Stejná doba splatnosti 14 kalendářních dnů platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody, aj.)
6. Daňový doklad může být doručen v listinné nebo elektronické podobě s náležitostmi v souladu s právními předpisy (aktualizovaným zákonem č. 235/2004 Sb., zák. 319/2006 Sb.) tj., jedná se o originální doklad. Formát PDF (AdobeAcrobat) je mezinárodně uznávaným standardem pro elektronickou výměnu dokumentů.
7. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li neprávňě vyúčtována cena, odměna nebo nesprávňě uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

Č.sml. 201600147

11. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.
12. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.

#### **Článek VII. Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelně nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 NOZ.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel bude v průběhu zpracování díla svolávat pracovní jednání k podání informací o průběhu prací.
4. V projektových dokumentacích a Plánu BOZP budou dodrženy české technické normy, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
5. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob, která s plněním díla souvisejí. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektových dokumentací.

#### **Článek VIII. Předání díla**

1. Koncepty a čistopisy projektových dokumentací dle čl. III. této části smlouvy v požadovaném rozsahu budou objednateli předány osobně, a to Stanislavu Muntágovi, technickému šéfovi NDM v termínech dle čl. IV. této části smlouvy.
2. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad. O předání a převzetí se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 NOZ.

#### **Článek IX. Autorská práva**

1. Uzavřením této smlouvy zhotovitel, uděluje objednateli a jeho právním nástupcům výlučné, výhradní, neodvolatelné a nijak neomezené právo užít část projektové

Č.sml. 201600147

- dokumentace, ke které je zhotovitel nositelem majetkových autorských práv nebo je oprávněn, na základě licencí poskytnutých jinými subjekty (subdodavatelé, spolupracující osoby a smluvní partneři), odpovídající části projektové dokumentace užít a dále poskytnout k užití objednateli. Jedná se zejména o práva užít veškeré plány, výkresy, studie, designy, architektonické návrhy, projekty, zprávy, výpočty a jiné architektonické, projektové a technické dokumenty vyhotovené zhotovitelem za podmínek této smlouvy a v souvislosti s realizací i užíváním tohoto projektu, včetně práva provádět v projektové dokumentaci či případné stavby postavené podle projektové dokumentace změny, a to dnem úhrady ceny díla za provedenou výkonovou fázi v souladu s ustanovením této smlouvy. Toto právo neopravňuje zhotovitele požadovat od objednatele jakoukoliv úhradu v souvislosti s provedením změn v projektové dokumentaci nebo jejího užití bez asistence nebo spolupráce zhotovitele. Zhotovitel nebude jakkoliv odpovědný za jakékoliv škody vyplývající ze změn učiněných do projektové dokumentace.
2. Podpisem této smlouvy zhotovitel poskytuje objednateli exkluzivní a převoditelné vlastnické právo k originálům a kopiím dokumentů a souvisejícím majetkovým autorským právům v rozsahu povoleném právními předpisy České republiky, a v těch případech, ve kterých objednatel nemůže nabýt majetková autorská práva, zhotovitel tímto uděluje objednateli výlučné, výhradní a převoditelné právo užít dokumenty pro výstavbu, užívání, provoz, údržbu, opravy a rekonstrukci stavby v souladu s ustanovením § 12 a násl. zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.
  3. Podpisem této smlouvy zhotovitel dále poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona občanského zákoníku neomezené a výhradní právo užít projektovou dokumentaci pro jakýkoliv a veškerý způsob užití nebo účely, zejména pak pro přípravu, realizaci, provoz, opravy a údržbu, a to po projektové, technické, tak i stavebně-technické stránce. Toto ustanovení platí pouze pro stavbu.
  4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že cena za udělení jakýchkoliv a veškerých práv a jejich užití objednatelem za podmínek ustanovení tohoto článku této smlouvy byla již zahrnuta do ceny díla, sjednané v článku V. této smlouvy, takže zhotoviteli nevzniká jakýkoliv jiný nárok na její samostatnou úhradu nad rámec sjednané ceny díla.

#### Článek X. Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle čl. IV. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla celkem bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatelem nebude uhrzena faktura v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 7. čl. III. smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.

#### Článek XI. Práva z vadného plnění a záruka za jakost

Č.sml. 201600147

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost po dobu záruky za jakost na stavbu zhotovenou podle DPS, která je předmětem této smlouvy v délce 60 měsíců (nejdéle však do 60 měsíců) od předání projektové dokumentace objednateli.
3. Záruční doba je stanovena na den následující po předání díla.
4. Dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
8. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

## Článek XII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 NOZ, ustanovení § 1978 odst. 2 NOZ a ustanovení § 2591 NOZ.
3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Pokud by se jedno nebo více ustanovení této smlouvy stalo neplatným nebo neúčinným nebo nevykonatelným nebo pokud by tato smlouva postrádala nějakou, právním předpisem požadovanou podstatnou náležitost, poté tato skutečnost v žádném případě neovlivňuje platnost, účinnost nebo vykonatelnost zbylých částí smlouvy. Bude-li třeba, smluvní strany neprodleně nahradí nebo doplní takové neplatné nebo neúčinné nebo nevykonatelné nebo chybějící ustanovení takovým platným, účinným a vykonatelným ustanovením tak, aby smysl smlouvy zůstal zachován.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy

Č.sml. 201600147

- a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna elektronických zpráv.
7. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele, postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti, plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
  8. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
  9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
  10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nebyla uzavřena v tísni ani za jednostranně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Příloha - Pojistná smlouva-potvrzení o pojištění

V Ostravě dne ..... 30. 11. 2016 .....

V Brně dne ..... 30. 11. 2016 .....

**XXXXXX**

**XXXXX**

X

X

X

Objednatel  
Jiří Nekvasil  
Ředitel

Zhotovitel  
Ing. Dědřich Robenek  
jednatel