

# S M L O U V A   O   D Í L O

č. objednatele: 21/2019

č. zhotovitele:

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák. č. č. 89/2012 Sb. - Nový občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

---

## **Smluvní strany:**

**Objednatel :**      **MĚSTO VOTICE**  
Komenského náměstí 700  
259 17 Votice  
Zastoupené:      Jiří Slavík, starosta města  
Bankovní spojení:      Česká spořitelna  
Číslo účtu:      ██████████  
IČO:              00232963  
DIČ:              CZ 00232963

**Zhotovitel :**      **DOPAS S.R.O.**  
se sídlem              Kubelíkova 1224/42  
130 00 Praha 3 – Žižkov

Statutární orgán:      Ing. Vilém Minařík, jednatel

Bankovní spojení:      Česká spořitelna a.s., č.ú. ██████████  
IČO:              014 43 780  
DIČ:              CZ01443780

prohlásili, že jsou způsobilí k právním úkonům a uzavřeli dnešního dne tuto:

## S M L O U V U   O   D Í L O

## I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je projektová činnost při přípravě akce:

### **„Město Votice – rekonstrukce ul. Žižkovy“**

Předmětem smlouvy jsou výkony spojené s činností týkající se projektové dokumentace rekonstrukce ul. Žižkovy ve městě Votice v délce cca. 290 m.

Předmětem nabídky jsou následující výkony:

- Výkon 1) - Průzkum terénu projektantem (rekognoskace) a odsouhlasení zadání s objednatelem. Zpracování seznamu základních dotčených pozemků. Zanesení průběhů inženýrských sítí obdržených od objednatele do podkladu - zaměření obdrženého rovněž od objednatele.
- Výkon 2) – Zpracování dokumentace pro Územní řízení (DUR). Dokumentace bude sestavena v souladu s platnou vyhláškou č. 405/2017 Sb. Příloha č.4. Není uvažováno s IČ, bude zajištěna městem Votice. Je zde zahrnuta pouze případná spolupráce při IČ v rámci předprojednání na dotčených orgánech: DI PČR a příslušném OD. Forma výstupu – 2x tištěná podoba + 1x digitální (PDF).
- Výkon 3a) – Zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně ZOV s DIO a bezbariérového řešení stavby. Dokumentace bude sestavena v souladu s platnou vyhláškou č. 146/2008 Sb. Není uvažováno s IČ, bude zajištěna městem Votice. Je zde zahrnuta pouze případná spolupráce při IČ v rámci předprojednání na dotčených orgánech: DI PČR a příslušném OD. Forma výstupu – 2x tištěná podoba + 1x digitální (PDF).
- Výkon 3b) – zpracování plánu BOZP v souladu s DSP.
- Výkon 4) – Zpracování sloučené dokumentace pro provedení stavby a pro zadání stavby (DPS DZS) včetně ZOV s DIO a bezbariérového řešení stavby. Dokumentace bude sestavena v souladu s platnou vyhláškou č. 146/2008 Sb. Vypracování výkazů výměr a kontrolního rozpočtu. Forma výstupu – 2x tištěná podoba + 1x digitální (PDF), 1x digitální XLS (výkazy a rozpočet).

*V předmětu plnění nejsou zahrnuty žádné případné další činnosti. Tím jsou myšleny další studie a průzkumy jako je např.: Hluková studie, dopravní průzkum, archeologický průzkum, zaměření stávajícího stavu (polohopis, výškopis se znaky povrchových znaků), vytvoření účelové mapy a zákresu vlastnických hranic, zjištění majetkových poměrů, zjištění existence stávajících sítí, vynětí ze ZPF, IGP (inženýrsko-geologický průzkum) či kopané sondy, dendrologický průzkum, plán BOZP řešení inženýrských sítí (nové či překládané), ani jiných objektů např. zdí, inženýrská činnost (IČ) apod., dále pak vícejazyčné verze dokumentů, překlady, správní poplatky. Rovněž zde nejsou zahrnuty související činnosti, kromě výše definovaných, jako je například spolupráce při výběrovém řízení na zhotovitele stavby apod. Tyto činnosti jsme však schopni v případě potřeby zajistit na základě samostatných objednávek.*

*Pozn.: Uvedené předané výstupy budou použity pouze pro tuto akci a dle pokynů zhotovitele. Užití předaných výstupů pro jiné účely není možné.*

- 2) Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v čl.II. této smlouvy. Zhotovitel může pověřit vypracováním třetí osobu.

- 3) Předmět díla bude splněn řádným provedením díla podle čl.I.1., jeho předáním objednateli, nebo jím určenému zástupci a sepsáním protokolu o předání a převzetí, který podepíše oprávněný zástupci smluvních stran. Místem předání a převzetí předmětu díla se rozumí sídlo objednatele.
- 4) Objednatel se zavazuje spolupracovat v rozsahu daném touto smlouvou a dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků na základě předávacího protokolu převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.
- 5) Zhotovitel provede dílo v souladu s ČSN, příp. jejich novelizacemi a v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb., vyhláškou č. 405/2017 Sb. Příloha č.4, vyhláškou 146/2008 Sb. a zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## **II. Doba plnění**

- 1) Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato v těchto termínech:

<b>Základní výkony :</b>	<b>Termín plnění:</b>
Zahájení činnosti	předpoklad podpisu smlouvy – 02.06.2019
Výkon 1)	– 4 - 5 týdnů po předání podkladů zejména zaměření, průběhů sítí a objednávky.
Výkon 2)	– 6 – 7 týdnů po výkonu 1 (bude záležet i na spolupráci s objednatelem a na projednání s dotčenými stranami).
Výkon 3a + 3b)	– 7 – 8 týdnů po vydání pravomocného UR (bude záležet i na spolupráci s objednatelem a na projednání s dotčenými stranami).
Výkon 4)	–5 – 6 týdnů po vydání pravomocného SP (bude záležet i na spolupráci s objednatelem) – pracovní verze.
Výkon 4)	– 2 – 3 týdny po odsouhlasení pracovní verze (bude záležet na spolupráci s objednatelem) – finální verze.

Závaznost smluveného termínu pro zhotovení díla je rovněž podmíněna tím, že průběh veškerých zhotovitelem vedených jednání bude vhodným způsobem podpořen objednatelem a při projednávání nenastanou komplikace mající například charakter neočekávaného významného zásahu orgánů státní správy a dále, že ve věci nebudou podány jakékoli opravné prostředky či předložena zamítavá stanoviska majitelů pozemků, apod. Závaznost termínu pro zhotovení díla je rovněž podmíněna tím, že objednatel nebude v průběhu prací na díle požadovat významné změny díla.

- 2) V případě nesouhlasu kteréhokoli dotčeného subjektu s výše uvedeným projektem, či nedodržení lhůty pro vyjádření k uvedenému projektu, jejichž důsledkem může být ohrožení shora identifikovaných termínů, případně proveditelnosti projektu a jehož důvody nespočívají v porušení smluvních závazků zhotovitele, se smluvní strany sejdou do 5 pracovních dnů od data vydání nesouhlasu a dohodnou další postup, který musí mít v případě dopadu na termín zhotovení díla či cenu díla formu dodatku této smlouvy.
- 3) V případě zásahu vyšší moci, který by mohl vést k posunu termínů či rozsahu plnění díla, je dotčená smluvní strana povinna tuto skutečnost neprodleně oznámit druhé smluvní straně. Obě smluvní strany se zavazují, že v tomto případě povedou jednání s cílem uzavření dohody o dalším postupu.
- 4) Pokud dojde k zásadním změnám, které ovlivní úpravu podmínek sjednaných touto smlouvou pro vytvoření díla, zejména v důsledku změny obecně závazných právních

předpisů platných na území České republiky, anebo dojde-li ke změně požadovaných potřebných stanovisek veřejnoprávních orgánů, budou tyto změny zapracovány do dohody o změně smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem s tím, že nutnost přijetí těchto změn nebude smluvními stranami pokládána za zavinění ze strany zhotovitele.

- 5) Místem předání a převzetí předmětu díla se rozumí sídlo objednatele.
- 6) Dílo nebo jeho jednotlivé části bude předáno na základě předávacího protokolu.
- 7) V případě, že by objednatel požádal v průběhu plnění o přerušení prací nebo zastavení prací na díle, zhotovitel vyfakturuje a objednatel zaplatí prokazatelně vynaložené náklady na zpracování díla.

### **III. Cena díla a platební podmínky**

- 1) Celková cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu této smlouvy činí:

	Cena bez DPH	21% DPH	Cena s DPH
Výkon 1	22 100 Kč	4 641 Kč	26 741 Kč
Výkon 2	132 500 Kč	27 825 Kč	160 325 Kč
Výkon 3a+3b	222 000 Kč	46 620 Kč	268 620 Kč
Výkon 4	198 700 Kč	41 727 Kč	240 427 Kč

*Pozn.: Výkony provedené nad rámec rozsahu smlouvy o dílo budou účtovány jako vícepráce hodinovou sazbou 650,- Kč bez DPH (je zahrnuta i doba nutná k cestování).*

Cestovné za vozidlo bude účtováno 9,- Kč/km.

Cena za vícetisky (1 vícetisk):

DUR: 950,- Kč bez DPH

DSP: 1350,- Kč bez DPH

DPS+DZS: 1500,-Kč bez DPH

V cenách nejsou zahrnuty správní poplatky. Ceny jsou platné, pokud nebude docházet k úpravám a změnám v dokumentaci.

- 2) Nabídková cena může být navýšena pouze v případě, že zadavatel bude požadovat rozšíření dané smlouvy, resp. změnu vymezení rozsahu. Veškeré dodatečné změny budou projednány se zadavatelem, který je odsouhlasí.
- 3) Platnost smlouvené ceny je omezena datem 31.12.2019.
- 4) V případě změny sazby DPH v průběhu plnění této smlouvy bude DPH fakturována v platné výši dle právních předpisů.
- 5) Splatnost faktur bude 21 den od doručení objednateli.
- 6) Faktura bude zaslána na adresu:

Město VOTICE  
Komenského náměstí 700  
259 17 Votice

- 7) Jako příjemce faktury bude na faktuře uvedeno:

Město VOTICE  
Komenského náměstí 700  
25917 Votice  
IČ: 00232963

DIČ: CZ 00232963

- 8) Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

#### **IV. Odpovědnost za vady**

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek smlouvy a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě nebo vlastnosti obvyklé.
- 2) Vady předmětu plnění odstraní zhotovitel bezplatně do 20 kalendářních dnů od doručení objednatelovy reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.
- 3) Na provedené dílo poskytuje zhotovitel záruku za jakost v trvání 60 měsíců od okamžiku předání díla objednateli.
- 4) Zhotovitel neodpovídá za vady projektu, které byly způsobené použitím podkladů a pokynů poskytnutých objednatelem.
- 5) Případnou reklamaci vady díla uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na škody způsobené při výkonu své činnosti.

#### **V. Smluvní pokuty**

- 1) Smluvní pokuta za prodlení sjednaného termínu řádného předání dokončené etapy díla činí 0,1% za každý započatý den prodlení z ceny díla, která se vztahuje k příslušné etapě plnění, nejvýše však 10% smluvené ceny díla bez DPH.
- 2) Smluvní pokuta pro případ prodlení s úhradou faktury činí 0,1% za každý započatý den prodlení, nejvýše však 10% smluvené ceny díla bez DPH.
- 3) Objednatel nemá vůči zhotoviteli žádné další závazky v souvislosti s prováděním díla, pokud je zhotovitel neuplatní v konečné faktuře.

#### **VI. Ostatní ujednání**

- 1) Zhotovitel bude při zhotovování díla postupovat s odbornou péčí, bude dodržovat všeobecné závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Bude se řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat živnost v rozsahu čl. I této smlouvy a za tuto skutečnost objednateli odpovídá.
- 3) V případě, že kterákoliv ze smluvních stran zjistí skutečnost, která zakládá důvodné obavy, že se nepodaří vytvořit dílo podle sjednaných podmínek stanovených touto smlouvou, zavazují se účastníci ke společnému jednání, a to ve lhůtě do 5 pracovních dnů následujících po dni, v němž některá ze smluvních stran tuto skutečnost zjistila a na tomto jednání posoudí vážnost situace s ohledem na možnost dodržení stanoveného termínu a cíle.

- 4) Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 5) Projektant je oprávněn trvat na označení autorství díla, kdykoliv objednatel toto dílo zveřejní.
- 6) Projektant je oprávněn uveřejnit svoje dílo při zachování zájmů objednatele a má při uveřejnění právo uvést svoje jméno.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

- 1) Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
- 2) Smlouvou neupravené vztahy se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 3) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 4) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Na důkaz toho, že celý obsah smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle, připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Ve Voticích dne: 27.5.2019

V Praze dne: 29.5.2019

.....  
Objednatel  
Jiří Slavík  
starosta města Votice

.....  
Zhotovitel  
Ing. Vilém Minařík  
DOPAS s.r.o.

Radou města Votice schváleno dne 9. 5. 2019 usnesením č. 14/13.