

# Smlouva o provádění běžných úklidových prací

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

## I. Smluvní strany

### Česká republika – Záchraný útvar HZS ČR

Opavská 771/29, 748 01 Hlučín

Zastoupený: plk. Ing. Radimem Řehulkou, velitelem útvaru

Osoba s právem podepisování smluv:

plk. Ing. Soňa Ptáčková, zástupkyně velitele pro ekonomiku

IČO: 75152304

DIČ: CZ75152304

Bankovní spojení: ČNB Ostrava

Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Vítězslav Šindlář, tel.: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech úklidu:

Alfréd Krakovka, tel.: [REDACTED]

ZÁCHRANNÝ ÚTVAR HZS ČR			
2016 ROK	40-185 2016 ČÍSLO SMLOUVY	S DRUH SMLOUVY	31.12.2018 DOBA PLNĚNÍ

(dále jen „objednatel“)

a

### Firma: DELTA facility, s.r.o.

Sídlo: Dobrovského 397/8, 779 00 Olomouc-Lazce

Za kterou jedná: Vladimír Šišma, jednatel

IČO: 04624041

DIČ: neplátce DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna Olomouc

Číslo účtu: [REDACTED]

Zápis v obchodním rejstříku: vedená u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 64486

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Martin Kluger, tel.: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech úklidu: Bronislava Peřinová, tel.: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: Jeremenkova 9, 779 00 Olomouc

(dále jen „poskytovatel“)

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provádění běžných úklidových prací formou jednotlivého úklidu vnitřních prostor objektu Záchraného útvaru HZS ČR – Účelového zařízení v Hati (dále jen „objekt“) v pracovních dnech poskytovatelem pro objednatele.
2. Pro účely této smlouvy se jednotlivým úklidem rozumí provádění jednorázového úklidu vymezených vnitřních prostor objektu v rozsahu a způsobem dle Přílohy č. 2 této smlouvy. Příloha č. 2 této smlouvy obsahuje předpokládanou četnost provádění běžných úklidových prací formou jednotlivého úklidu poskytovatelem, skutečná četnost provádění běžných úklidových prací formou jednotlivého úklidu poskytovatelem bude určena dílčími požadavky objednatele.

3. Cenová specifikace běžných úklidových prací formou jednotlivého úklidu prováděných poskytovatelem je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Rozsah a specifikace uklízených prostor a způsob zabezpečení úklidu jsou obsaženy v Příloze č. 2 této smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Dílčí požadavky na provedení jednotlivého úklidu podle bodu II.2. této smlouvy uplatní objednatel telefonicky, písemně anebo ústně u pracovníků poskytovatele v místě plnění, a to prostřednictvím svého zaměstnance Alfréda Krakovky, příp. jím určené osoby, a to vždy alespoň 3 pracovní dny přede dnem provedení jednotlivého úklidu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Přijetím dílčího požadavku objednatele poskytovatelem vzniká tomuto povinnost běžné úklidové práce formou jednotlivého úklidu pro objednatele provést.
5. Celková výměra úklidové plochy činí 779,51 m<sup>2</sup>.
6. Poskytovatel se zavazuje zabezpečit provádění běžných úklidových prací pro objednatele za podmínek uvedených v této smlouvě při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních, bezpečnostních a požárních předpisů. Poskytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou běžných úklidových prací, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci těchto činností a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k zabezpečení provádění běžných úklidových prací v objektu nezbytné.
7. Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli za běžné úklidové práce provedené na podkladě dílčích požadavků objednatele ve vnitřních prostorech objektu sjednanou cenu dle čl. V. této smlouvy.
8. Tato smlouva nezahrnuje úklidové práce po malování, stavební rekonstrukci a opravě objektu, jakož i vícepráce.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Současně pak objednatel i poskytovatel souhlasně prohlašují, že činnosti běžného úklidu jsou na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeny, přičemž četnost provádění běžných úklidových prací formou jednotlivého úklidu poskytovatelem bude určena dílčími požadavky objednatele.

### III.

#### Místo plnění

Místem plnění dle čl. II. této smlouvy je objekt Záchraného útvaru HZS ČR, K Hubertu 331/19, 747 16 Hať, jmenovitě vnitřní prostory nacházející se ve třech podlažích (1. PP, 1. NP, 2. NP) budov č. p. 745 a č. p. 331 příslušného areálu.

### IV.

#### Doba plnění

Provádění běžných úklidových prací ve smyslu čl. II. této smlouvy bude poskytovatelem zahájeno první pracovní den účinnosti této smlouvy a ukončeno poslední pracovní den účinnosti této smlouvy, poskytovatel se zavazuje provádět jednotlivý úklid ve smyslu bodu II.2. této smlouvy v četnosti a termínech dle dílčích požadavků objednatele na provedení jednotlivého úklidu podle bodu II.4. této smlouvy.

### V.

#### Cena za provádění běžných úklidových prací

1. Cena za provádění běžných úklidových prací formou jednotlivého úklidu dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

<b>1. PP</b>	Schodiště + chodby č. 1-4, 14, 15, 30, 31, 102		141,42 Kč
<b>1.NP - společné prostory</b>	Chodba - č. 101, 116, 117		90,34 Kč
	WC muži - č. 118		100,78 Kč
	WC ženy - č. 119		101,95 Kč
	Chodba - č. 126, 128 a 130		95,10 Kč
	Kuchyňka - č. 130		141,60 Kč
	Umývárna + WC ženy - č. 127		119,05 Kč
	Umývárna + WC muži - č. 129		119,45 Kč
	Kancelář - č. 103 až 107		263,62 Kč
	Jídelna - č. 113		312,72 Kč
	Kuchyň - č. 102, 109 a 112		368,79 Kč
<b>1. NP - pokoje</b>	120	pobytový	8,04 Kč
		odjezdový	198,77 Kč
	121	pobytový	8,04 Kč
		odjezdový	133,07 Kč
	122	pobytový	6,72 Kč
		odjezdový	157,95 Kč
	123	pobytový	8,04 Kč
		odjezdový	148,31 Kč
	124	pobytový	12,96 Kč
		odjezdový	251,67 Kč
	125	pobytový	9,36 Kč
		odjezdový	259,28 Kč
	131	pobytový	8,04 Kč
		odjezdový	200,43 Kč
<b>2.NP - společné prostory</b>	Chodby + schodiště - č. 201, 207A, 221, 223, 226		216,06 Kč
	Kuchyňka - č. 226		140,80 Kč
	Společenská místnost - č. 202		100,19 Kč
	Společenská místnost - č. 209		165,69 Kč
	Společenská místnost - č. 210		101,15 Kč
	Učebna - č. 208		357,34 Kč
	WC muži - č. 204		155,15 Kč
	Umývárna + WC ženy - č. 213, 214		158,03 Kč
	Sprcha + WC ženy - č. 222		119,05 Kč
	Sprcha + WC muži - č. 224		119,45 Kč
<b>2. NP - pokoje</b>	207	pobytový	62,40 Kč
		odjezdový	152,52 Kč
	211	pobytový	19,20 Kč
		odjezdový	127,04 Kč
	212	pobytový	19,20 Kč
		odjezdový	125,39 Kč
	215	pobytový	19,20 Kč
		odjezdový	170,81 Kč
	216	pobytový	19,20 Kč
		odjezdový	138,59 Kč
	217	pobytový	19,20 Kč
		odjezdový	141,27 Kč
	218	pobytový	19,20 Kč
		odjezdový	132,95 Kč
	219	pobytový	22,80 Kč
		odjezdový	225,03 Kč
	220	pobytový	19,20 Kč
		odjezdový	231,92 Kč
225	pobytový	19,20 Kč	
	odjezdový	177,15 Kč	
<b>Celková cena za jednotlivé služby bez DPH</b>			<b>6.759,88 Kč</b>

2. Celková cena za provádění běžných úklidových prací formou jednotlivého úklidu v kalendářním měsíci je stanovena dle množství objednatelům požadovaného a poskytovatelem provedeného jednotlivého úklidu v kalendářním měsíci a jednotkových cen jednotlivého úklidu vymezených v bodu V.1. této smlouvy.
3. Pokud se však v době účinnosti této smlouvy, tedy do dne 31. 12. 2018, poskytovatel stane plátcem daně z přidané hodnoty, bude k cenám uvedeným v bodu V.1. této smlouvy, od okamžiku nastoupení této změny, účtována daň z přidané hodnoty ve výši dle účinné právní úpravy. V případě zákonné změny sazby daně z přidané hodnoty, účtované v souladu s výše uvedeným, bude ode dne účinnosti této změny účtována daň z přidané hodnoty ve změněné výši dle účinné právní úpravy.
4. Cena je dohodnuta jako cena konečná s platností po celou dobu účinnosti této smlouvy.
5. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení provádění běžných úklidových prací poskytovatelem.
6. Součástí ceny jsou veškeré úklidové, mechanizační a čisticí prostředky a další úklidový materiál nutný k zabezpečení provádění běžných úklidových prací, vybavení pracovníků poskytovatele pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky. Cena nezahrnuje hygienické prostředky, sáčky do odpadkových košů a tekuté mýdlo, které si objednatel zajišťuje na vlastní náklady. Odběry tepla, elektrické energie a vody v objektu nezbytné k zabezpečení provádění běžných úklidových prací hradí objednatel.

## VI.

### Platební a fakturační podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Nárok na zaplacení sjednané ceny vzniká poskytovateli provedením objednatelům požadovaného jednotlivého úklidu v příslušném kalendářním měsíci a jeho oboustranným odsouhlasením na základě Měsíčního výkazu provedené práce, jehož vzor je obsažen v Příloze č. 3 této smlouvy a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny za provádění běžných úklidových prací je faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je poskytovatel povinen ve faktuře uvést mimo jiné tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci
  - d) účtovací období
  - e) označení banky a číslo účtu, na který má být provedena úhrada
  - f) lhůtu splatnosti faktury
  - g) přílohou Měsíční výkaz provedené práce potvrzený objednatelům
  - h) jméno a podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího kontaktního telefonu
  - i) identifikační číslo objednatelů a poskytovatelů, jejich přesná označení a sídla, přičemž u objednatelů se jedná o označení „Česká republika – Záchraný útvar HZS ČR“ a sídlo Opavská 771/29, 748 01 Hlučín.
5. Fakturace provádění běžných úklidových prací bude probíhat měsíčně. Poskytovatel vystaví objednatelům písemnou fakturu za provádění běžných úklidových prací v jednotlivém kalendářním měsíci vždy do sedmi dnů po skončení tohoto kalendářního měsíce, a to na úhrnnou cenu za provádění běžných úklidových prací v kalendářním měsíci ve smyslu čl. V. této smlouvy a v souladu s Měsíčním výkazem provedené práce oboustranně odsouhlaseným objednatelům i poskytovatelem.
6. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Pokud však faktura nebude poskytovatelem odeslána objednatelům do 15 dnů ode dne jejího vystavení,

tímto se původní lhůta splatnosti faktury přerušuje a běží opět ode dne doručení faktury objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody, aj.).

7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které poskytovatel neprovedl.Objednatel ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel poté provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury poskytovateli se běh původní lhůty splatnosti faktury přerušuje, ta plyne opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve faktuře, bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy.
9. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady provedení běžných úklidových prací ve lhůtě před nabytím splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady provedení běžných úklidových prací uhradit cenu běžných úklidových prací. Okamžikem odstranění vady provedení běžných úklidových prací začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.

## VII.

### Provádění běžných úklidových prací

1. Poskytovatel se zavazuje provádět běžné úklidové práce svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Pověří-li poskytovatel provedením běžných úklidových prací jiný subjekt, je povinen toto oznámit objednateli, přičemž jeho odpovědnost za provedení běžných úklidových prací tímto zůstává nedotčena.
2. Poskytovatel je povinen provádět činnosti běžných úklidových prací ve smyslu této smlouvy dle svých odborných schopností a znalostí, především je povinen dodržovat technologické postupy jednotlivých prací prováděných při naplňování předmětu této smlouvy.
3. Poskytovatel je povinen zabezpečit běžné úklidové práce řádně, úplně a včas, zejména pak s ohledem na bezpečnost majetku a osob v objektu a dodržovat ekologickou kázeň. Poskytovatel je povinen udržovat předmětné prostory v souvislosti s vykonávanou činností ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod.
4. Poskytovatel se zavazuje provést v souladu se systémem kontroly jakosti kontrolu prováděných prací pověřeným pracovníkem ve spolupráci se zástupcem objednatele.
5. Běžné úklidové práce budou poskytovatelem prováděny v pracovních dnech dle dílčích požadavků objednatele, a to výhradně v době od 07:00 hod do 15:00 hod.
6. Poskytovatel a objednatel jsou před zahájením provádění běžných úklidových prací povinni:
  - a) vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště
  - b) zajistit, aby jejich činnosti a práce jejich pracovníků byly organizovány, koordinovány a prováděny tak, aby současně byli chráněni všichni pracovníci na pracovišti
  - c) dostatečně a bez zbytečného odkladu informovat své pracovníky o rizicích a přijatých opatřeních, které zjistili od druhé smluvní strany.
7. Pracovníci poskytovatele jsou povinni dodržovat vnitřní pokyny a směrnice objednatele, provozně-technické a bezpečnostní předpisy a dále pokyny pro pohyb pracovníků v objektu. Při provádění běžných úklidových prací je poskytovatel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany stanovené příslušnými právními normami a předpisy.

8. Likvidaci nebezpečného odpadu vyprodukovaného při provádění běžných úklidových prací zabezpečuje poskytovatel na vlastní náklady, likvidaci ostatního odpadu zajistí objednatel.
9. Poskytovatel je při provádění běžných úklidových prací vázán pokyny objednatele.
10. Poskytovatel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost pokynů či realizaci vyžadovaného provádění běžných úklidových prací.
11. Při zjištění jakýchkoliv vad na majetku objednatele je poskytovatel, resp. jeho pracovník povinen na ně ihned upozornit objednatele.
12. Poskytovatel se zavazuje, že všechny ztracené věci nalezené pracovníkem poskytovatele v místě provádění běžných úklidových prací budou neodkladně odevzdány osobě oprávněné jednat ve věcech úklidu objednatele.

## **VIII.**

### **Kontrola a reklamace**

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění běžných úklidových prací poskytovatelem a požadovat okamžité odstranění případných nedostatků, které ve sjednané činnosti poskytovatele nastanou. Průběžnou kontrolu ve smyslu tohoto ustanovení bude vykonávat zaměstnanec objednatele pan Alfréd Krakovka.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení některé ze smluvních povinností ve vztahu k provádění běžných úklidových prací poskytovatelem bude postupováno takto:
  - a) objednatel neprodleně, tedy nejpozději následující pracovní den po zjištění nedostatku v činnosti poskytovatele, písemně, faxem či emailem oznámí tuto skutečnost poskytovateli
  - b) poskytovatel učiní, bude-li to možné, okamžitá nápravná opatření tak, aby zjištěný nedostatek byl odstraněn a byl zabezpečen řádný, úplný a včasný výkon činnosti sjednané dle této smlouvy.
3. Pokud věci nebo pokyny objednatele brání řádnému plnění závazků plynoucích z této smlouvy poskytovatelem, je povinen na tuto skutečnost písemně upozornit objednatele, který sjedná nápravu nejpozději do tří pracovních dnů. Pokud objednatel tuto povinnost nesplní, odpovídá objednatel za vady vzniklé při plnění závazků poskytovatele v rozsahu ovlivněném příslušnou překážkou.
4. Služby neposkytnuté poskytovatelem z důvodu omezení provozu, dočasného vyloučení prostor z provozu nebo oprav a rekonstrukčních prací v objektu nebudou fakturovány. Tato skutečnost musí být smluvními stranami předem dohodnuta.
5. Na konci kalendářního měsíce bude ze strany poskytovatele předložen a odpovědnými zástupci obou smluvních stran potvrzen Měsíční výkaz provedené práce, který bude mimo jiné sloužit jako podklad pro vyhotovení faktury za příslušný kalendářní měsíc.

## **IX.**

### **Ostatní práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění jeho povinností dle této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn z důležitých důvodů požádat o výměnu pracovníků poskytovatele provádějících běžné úklidové práce v objektu. V takovém případě je poskytovatel povinen provést výměnu pracovníka nejpozději do dvou pracovních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Poskytovatel upozorní objednatele na všechny nebezpečné překážky, které by svojí polohou, pohybem nebo působením ohrozily bezpečný průběh činností prováděných v objektu nebo osoby v objektu.

4. Poskytovatel vybaví své pracovníky osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s vyhodnocením rizik pro výběr a použití ochranných prostředků.

## X.

### Odpovědnost za škodu

1. Poskytovatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škod nebo k jejich zmírnění.
2. Objednatel je povinen uplatnit nárok na náhradu škody u poskytovatele pouze písemně a bez zbytečného prodlení poté, co se o vzniku škody dozvěděl.
3. Poskytovatel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při provádění běžných úklidových prací v souvislosti nebo jako důsledek nedbalého provádění těchto činností poskytovatelem či jeho pracovníky nebo porušení povinností a závazků poskytovatele dle této smlouvy.
4. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody na majetku objednatele činností poskytovatele.
5. Poskytovatel prohlašuje, že je jediným garantem plnění této smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré odpovědnosti závazky.

## XI.

### Sankční ujednání

1. Poskytovatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý den, ve kterém se vyskytnul závažný nedostatek v činnosti poskytovatele dle této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s provedením jednotlivého úklidu ve lhůtě dle čl. IV. této smlouvy a každou dotčenou samostatnou místnost.
3. Poskytovatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním nedostatků ve smyslu bodů VIII.1., VIII.2.b) této smlouvy a každý nedostatek.
4. Nebude-li přijatá faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění.
6. Povinností zaplatit smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případná náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce poskytovatele.
9. Všechny výše uvedené smluvní pokuty považují smluvní strany za přiměřené povaze a významu závazku, který zajišťují.

## XII.

### Trvání smlouvy, možnosti jejího ukončení

1. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to na období od 1. 7. 2016 do 31. 12. 2018.
2. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Pokud kterákoliv ze smluvních stran poruší tuto smlouvu závažným způsobem, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit, jestliže to oznámí porušivší straně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o tomto porušení dozvěděla. Porušením této smlouvy závažným způsobem ze strany poskytovatele se mimo jiné rozumí:

- a) opakované neprovedení činností jednotlivého úklidu žádaného dílčím požadavkem objednatele, pokud se jedná o opakování v rámci údobí 30 dní či kratšího
  - b) opakovaný výskyt závažných nedostatků v činnosti poskytovatele dle této smlouvy, pokud se jedná o výskyt minimálně 3 takovýchto případů v údobí posledních 60 dní
  - c) opakované neučinění okamžitých nápravných opatření dle bodu VIII.2.b) této smlouvy.
4. Tato smlouva může být ukončena písemnou výpovědí učiněnou kteroukoli ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

### XIII.

#### Závěrečná ujednání

1. Právní vztah mezi poskytovatelem a objednatelem se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“). Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765, § 1766 Občanského zákoníku se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti pak dnem 1. 7. 2016.
4. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, že se dohodly o celém jejím obsahu a že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dokumentace veřejné zakázky s označením „**Zabezpečení běžných úklidových prací – ÚZ Hat**“ je pro obě smluvní strany závazným podkladem pro vyhotovení této smlouvy.
7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dva a poskytovatel jeden stejnopis.
8. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k objednateli založeného touto smlouvou, tedy především o případně instalovaných bezpečnostních mechanismech na objektu, apod. Tyto skutečnosti tak poskytovatel nesmí využít pro sebe či pro jiného ani nesmí umožnit jejich využití třetím osobám, nejde-li o řádné plnění této smlouvy. Tato povinnost poskytovatele trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

V Olomouci dne: 15. 07. 2016



**Cenová specifikace běžných úklidových prací  
prováděných poskytovatelem**

Rozměry ploch, počty zařízení a vybavení											
Poznámka	Číslo místnosti	1. podzemní podlaží		Výměra /m2/	Podlaha	DVEŘE		hasící přístroj	topná tělesa	vypínače a zásuvky	
		Název/účel	místnosti			počet	šíře v [cm]				počet
1. PP	1	schodiště		4,25	beton natřený	1	80			1	
	2	chodba		5,69	beton natřený			1	1	1	
	3	příjem manipulace		7,56	beton natřený	1	120			2	
	4	chodba		12,59	beton natřený			1		3	
	14	chodba		1,96	beton natřený					1	
	15	chodba		5,75	beton. dlažba					2	
	30	chodba		70,3	beton natřený	4	80	1		2	
	31	schodiště do sklepa		6,32	beton natřený	2	90	2		1	
	102	schodiště do sklepa		2,78	beton natřený	1	80			1	
		SOUČTY			117,2		9	450	5	1	14
		CENY			128,92			9,9	1	0,2	1,4
											141,42

Schodiště a chodby 1. PP	<ul style="list-style-type: none"> <li>• mokré umývání podlah</li> <li>• vlhké otírání prachu z vypínačů a el. zásuvek</li> <li>• vlhké stírání topných těles</li> <li>• mytí a leštění dveří včetně zárubní</li> </ul>
	141,42





KERAMICA OBLIKY		POČTY SANITÁRNÍHO ZAŘÍZENÍ			DVEŘE		KUCHYŇ	STŮL	STOLEK	KŘESLA	ŽIDLE	TROUBA	LEDNICE	LEDNICE	OKNA	PARAPETY	odpadkov. zrcadla do	topná	hasící	vypínače a	
číslo místnosti	název/účel	celková podlahová plocha /m <sup>2</sup>	výměra krytiny /m <sup>2</sup>	umyvadel	pisárny	toalet	sprch.koutů	San.zařiz. celkem	počet dřev. žiré v (cm)	nádstavce m, pracovní deska 150cm x 60cm	počet 110x50 cm	počet 150x75 cm	počet 110x50 cm	počet 150x75 cm	počet židlí s čaloun. sedáky	počet židlí s čaloun. sedáky	počet	počet	počet	počet	
201	Schodiště	15,62	koberec								1	2						1			3
202	Společenská	20,20	koberec						1	14,0	2	10									
204	WC muži	13,00	ker.dlažba	21,73	1,0	2,0			4	7,0											
208	Učebna	73,58	koberec						1	130	6	50									
209	Společenská	29,26	koberec						1	130	1	20									
210	Společenská	15,94	koberec								1										
213	WC ženy	5,59	ker.dlažba	10,67		2			3	7,0											
214	Umývárna	4,50	ker.dlažba	14,41	1			2,0	1	60											
221	Chodba	6,44	koberec						1	70											
222	Sprcha+WC	5,47	ker.dlažba	18,6	1	1,0			2	70											
223	Schodiště	16,72	koberec						2	80											
224	Sprcha+WC	5,47	ker.dlažba	18,6	1,0	1	1,0		2	70											
226	Chodba+K	23,98	koberec						2	90											
207A	Chodba	7,74	koberec						2	90											
SOUČTY		243,51						0	18	1											
		244,65																			

číslo místnosti	číslo schodiště	číslo kuchyně	společenská místnost	společenská místnost	společenská místnost	úžebna	WC muži	umyvárna	sprcha + WC ženy	sprcha + WC muži	sprcha + WC ženy
č. 201	č. 226	č. 226	č. 202	č. 209	č. 210	č. 208	č. 204	č. 214	č. 222	č. 224	č. 224
xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
153,65	xxx	44,44	64,37	32,43	161,88	xxx	28,60	22,20	12,03	12,03	xxx
40,00	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
xxx	xxx	44,00	89,00	4,40	110,00	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
xxx	xxx	2,42	1,21	0,00	44,59	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	65,19	75,24	55,80	55,80	xxx
xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	2,00	2,00	1,20	1,60	xxx
xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	0,00	0,00	0,00	0,00	xxx
xxx	xxx	80	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
xxx	xxx	0,2	0,20	0,00	0,20	0,20	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
xxx	xxx	0,4	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
xxx	xxx	0,2	0,20	0,00	0,20	0,20	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
xxx	xxx	60	xxx	xxx	60,00	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
15,60	xxx	8,40	7,80	xxx	7,80	16,80	16,20	8,40	8,40	8,40	xxx
3,41	xxx	0,53	2,90	0,73	27,28	1,36	1,19	0,81	0,81	0,81	xxx
xxx	xxx	xxx	0,00	0,80	1,60	2,00	0,80	0,80	0,40	0,40	xxx
0,40	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
3,90	xxx	0,00	0,60	0,80	3,60	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	xxx
216,06	140,80	100,19	165,69	101,15	397,34	155,15	155,03	119,05	119,45	119,45	1632,90

Číslo místnosti	Název/účel	Keramická obkladová plocha		Keramická obkladová plocha /m <sup>2</sup>	Výměra okřídlené plochy /m <sup>2</sup>	Krytina	Výměra umyvadel /m <sup>2</sup>	Zástěhy sprch	Ložní prádlo	Dvěře	Počet čalouněných křesel (1,8 m <sup>2</sup> )	Počet dřevěných čalouněných stolků (0,20 m <sup>2</sup> )	Počet dřevěných nočních stolků (0,20 m <sup>2</sup> )	Skríně	Stoly	Křesla	Knihovitka zavěšená	Stolek konferenční	OKNA	PARAPETY		Zrcadla do 1 m <sup>2</sup>	Topná tělesa	Vypínáče a zásuvky	
		Výměra /m <sup>2</sup>	Výměra /m <sup>2</sup>																	počet	počet				počet
1.	podzemní podlaží																								
207	Pokoje č. 17	2	14,62	1	1,9	2	4	80	2	1	1	1	1	1	1	4	3	3	3	3	1,22	1	1	4	7
211	Pokoje č. 8	1	8,54	1	1,88	1	1	80	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,68	1	1	1	5
212	Pokoje č. 9	1	6,04	1	1,88	1	1	80	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,68	1	1	1	5
215	Pokoje č. 10	2	17,05	1	2,64	1	2	80	2	1	2	2	2	2	2	4	1	1	1	1	0,77	1	1	1	7
216	Pokoje č. 11	1	7,14	1	2,34	1	1	80	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,68	1	1	1	6
217	Pokoje č. 12	1	7,71	1	2,37	1	1	80	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,68	1	1	1	3
218	Pokoje č. 13	2	11,30	1	3	1	1	80	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1	1	0,68	1	1	1	5
219	Pokoje č. 14	2	11,70	1	2,16	1	1	80	3	3	3	3	3	3	3	3	1	1	1	1	0,77	1	1	1	5
220	Pokoje č. 15	2	18,94	1	2,25	1	2	80	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1,45	1	1	1	2
225	Pokoje č. 16	1	12,71	1	2,49	1	1	80	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,88	1	1	1	4
SOUBČTY		16	104,81		35,93	10	1,9	16	13	13	15	14	15	14	15	14	13	13	13	13	8,29	10	10	14	53

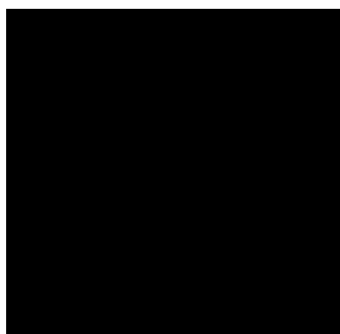
Výsavní koherence	Mýtí a dezinfekce keramických obkladů	Očištění povrchů vnitřních ploch stěn	Mýtí a dezinfekce umyvadel, mýtí a leštění vodovodních baterií	Čištění dveří kolem klik, odstraňování případných dalších nečistot	Mýtí a leštění dveří včetně zárubní	Vypražování odpadkových košů a vkládání mikrotanových sáčků do košů	Čištění vnitřních parapetů oken	Čištění zrcadel	Uklízení pračky ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytkem, nebo jiného zařízení	Vlhké strání topných těles	Vlhké očištění prádla a ručníků	Výměna bozhoho prádla a ručníků	Mýtí a dezinfekce zátokových mis, pisoaru, umyvadel, nádržík na tekuté mýdlo, zásobníků	Doplňování osvětleného papíru, papírových ubrousků a tekutého mýdla do zásobníků (hygienické)	Kontrola funkčnosti zařízení v sociálních zařízeních (světla, voda, sprchy, zásobníky)	Pokoje 207	Pokoje 211	Pokoje 212	Pokoje 215	Pokoje 216	Pokoje 217	Pokoje 218	Pokoje 219	Pokoje 220	Pokoje 225
																počet	počet	počet	počet	počet	počet	počet	počet	počet	počet
xxx	45,76	xxx	38,81	xxx	39,86	xxx	47,12	xxx	46,53	xxx	43,82	xxx	90,55	xxx	89,89	xxx	66,33								
xxx	45,86	xxx	19,62	xxx	16,92	xxx	23,76	xxx	21,06	xxx	27,00	xxx	19,44	xxx	20,25	xxx	22,41								
3,60	0,44	3,60	1,32	3,60	1,32	3,60	1,32	3,60	1,32	3,60	2,64	3,60	2,64	3,60	2,64	3,60	1,32								
xxx	0,40	xxx	1,20	xxx	1,20	xxx	1,20	xxx	1,20	xxx	1,20	xxx	1,20	xxx	1,20	xxx	1,20								
57,60	xxx	14,40	xxx	14,40	xxx	14,40	xxx	14,40	xxx	14,40	xxx	14,40	xxx	14,40	xxx	14,40	xxx								
xxx	0,80	xxx	0,60	xxx	0,60	xxx	0,60	xxx	0,60	xxx	0,60	xxx	0,60	xxx	0,60	xxx	0,60								
0,40	0,00	1,20	0,00	-2,0	0,00	-2,0	0,00	1,20	0,00	1,20	0,00	1,20	0,00	1,20	0,00	1,20	0,00								
xxx	8,05	xxx	4,49	xxx	4,49	xxx	5,08	xxx	4,49	xxx	4,49	xxx	5,08	xxx	4,49	xxx	4,49								
xxx	10,00	xxx	10,00	xxx	10,00	xxx	10,00	xxx	10,00	xxx	10,00	xxx	10,00	xxx	10,00	xxx	10,00								
xxx	30,60	xxx	44,40	xxx	44,40	xxx	37,80	xxx	45,60	xxx	34,20	xxx	82,20	xxx	78,00	xxx	10,00								
xxx	4,80	xxx	1,20	xxx	1,20	xxx	1,20	xxx	1,20	xxx	1,20	xxx	1,20	xxx	1,20	xxx	1,20								
xxx	1,60	xxx	3,00	xxx	3,00	xxx	4,20	xxx	3,60	xxx	3,00	xxx	3,60	xxx	3,00	xxx	3,60								
0,40	0,40	xxx	2,40	xxx	2,40	xxx	4,80	xxx	2,40	xxx	4,80	xxx	7,20	xxx	4,80	xxx	2,40								
0,40	0,40	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx								
0,60	0,60	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx								
62,40	152,52	19,20	127,04	13,20	125,39	19,20	170,81	19,20	138,59	19,20	141,27	19,20	225,03	19,20	231,92	19,20	231,92	19,20	231,92	8,29	10	10	14	53	
CELKOVÁ CENA BEZ DPH																1864,47									

Běžné úklidové práce - Účelové zařízení Hať

1. PP	Schodiště + chodby č. 1-4, 14, 15, 30, 31,		141,42 Kč
1.NP - společné prostory	Chodba - č. 101, 116, 117		90,34 Kč
	WC muži - č. 118		100,78 Kč
	WC ženy - č. 119		101,95 Kč
	Chodba - č. 126, 128 a 130		95,10 Kč
	Kuchyňka - č. 130		141,60 Kč
	Umývárna + WC ženy - č. 127		119,05 Kč
	Umývárna + WC muži - č. 129		119,45 Kč
	Kancelář - č. 103 až 107		263,62 Kč
	Jídelna - č. 113		312,72 Kč
	Kuchyň - č. 102, 109 a 112		368,79 Kč
1. NP - pokoje	120	pobytový	8,04 Kč
		odjezdový	198,77 Kč
	121	pobytový	8,04 Kč
		odjezdový	133,07 Kč
	122	pobytový	6,72 Kč
		odjezdový	157,95 Kč
	123	pobytový	8,04 Kč
		odjezdový	148,31 Kč
	124	pobytový	12,96 Kč
		odjezdový	251,67 Kč
	125	pobytový	9,36 Kč
		odjezdový	259,28 Kč
	131	pobytový	8,04 Kč
		odjezdový	200,43 Kč
2.NP - společné prostory	Chodby + schodiště - č. 201, 207A, 221, 223,		216,06 Kč
	Kuchyňka - č. 226		140,80 Kč
	Společenská místnost - č. 202		100,19 Kč
	Společenská místnost - č. 209		165,69 Kč
	Společenská místnost - č. 210		101,15 Kč
	Učebna - č. 208		357,34 Kč
	WC muži - č. 204		155,15 Kč
	Umývárna + WC ženy - č. 213, 214		158,03 Kč
	Sprcha + WC ženy - č. 222		119,05 Kč
Sprcha + WC muži - č. 224		119,45 Kč	
2. NP - pokoje	207	pobytový	62,40 Kč
		odjezdový	152,52 Kč
	211	pobytový	19,20 Kč
		odjezdový	127,04 Kč
	212	pobytový	19,20 Kč
		odjezdový	125,39 Kč
	215	pobytový	19,20 Kč
		odjezdový	170,81 Kč
	216	pobytový	19,20 Kč
		odjezdový	138,59 Kč
	217	pobytový	19,20 Kč
		odjezdový	141,27 Kč
	218	pobytový	19,20 Kč
		odjezdový	132,95 Kč
	219	pobytový	22,80 Kč
		odjezdový	225,03 Kč
220	pobytový	19,20 Kč	
	odjezdový	231,92 Kč	
225	pobytový	19,20 Kč	
	odjezdový	177,15 Kč	
Celková cena za jednotlivé služby bez DPH			<b>6 759,88 Kč</b>

V Hlučíně dne: **15 -07- 2016**

V Olomouci dne: **15 -07- 2016**



## Rozsah a specifikace uklízených prostor a způsob zabezpečení úklidu

### **I. Specifikace úklidu pro „1. PP-schodiště+chodby“**

Jedná se o přístupové prostory ke sklepním místnostem.

#### **1) Úklidové práce s předpokladem četnosti 2x za měsíc:**

##### a) Schodiště + chodby

- mokré umývání podlah
- vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek
- vlhké stírání topných těles
- mytí a leštění dveří včetně zárubní

### **II. Specifikace úklidu pro „1. NP-společné prostory“**

#### **1) Úklidové práce s předpokladem četnosti 1x za týden:**

##### a) Chodby č. 101, 116, 117

- mokré umývání podlahy
- čištění vnitřních parapetů u oken
- vlhké stírání topných těles, čištění hasicích přístrojů
- vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek

##### b) sociální zařízení č. 118, 119, 127, 129

- mokré umývání podlah
- mytí a dezinfekce záchodových mís, pisoárů, umývadel, nádržek na tekuté mýdlo, zásobníků papírových ubrousků, odpadkových košů, mytí a leštění vodovodních baterií
- doplňování toaletního papíru, papírových ubrousků a tekutého mýdla do zásobníků (hygienické prostředky dodává zadavatel)
- kontrola funkčnosti zařízení v sociálních zařízeních (světlo, voda, sprchy, zásobníky)
- čištění zrcadel
- mytí a leštění dveří včetně zárubní
- mytí a dezinfekce keramických obkladů
- čištění vnitřních parapetů u oken
- vlhké stírání topných těles
- vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek

##### c) Chodby č. 126, 128, 130

- vysávání koberce
- čištění vnitřních parapetů u oken
- mytí a leštění dveří včetně zárubní



- vlhké stírání topných těles, čištění hasicích přístrojů
- vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek

d) kuchyňka místnost č. 130

- vyprazdňování a čištění odpadkových košů, vkládání mikroten. sáčků do košů
- mokré setření pracovní desky, mytí a dezinfekce keramických obkladů a dřezu
- mytí nádobí (cca 20 ks)
- mytí a dezinfekce povrchu i vnitřku mikrovlnné trouby
- mytí dezinfekce odpadkových košů

e) kancelář č. 103 až 107

- mokré umývání podlahy
- vysávání koberce
- utírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku, nebo jiného zařízení do výše 170 cm
- otírání povrchu volných ploch stolů
- mokré setření pracovní desky, mytí a dezinfekce keramických obkladů a dřezu
- mytí a dezinfekce povrchu i vnitřku ledničky a mikrovlnné trouby
- mytí a leštění dveří včetně zárubní
- mytí a dezinfekce odpadkových košů
- vyprazdňování a čištění odpadkových košů, vkládání mikroten. sáčků do košů
- mytí a dezinfekce záchodových mís, pisoárů, umývadel, nádržek na tekuté mýdlo, zásobníků papírových ubrousků, odpadkových košů, mytí a leštění vodovodních baterií
- doplňování toaletního papíru, papírových ubrousků a tekutého mýdla do zásobníků (hygienické prostředky dodává zadavatel)
- kontrola funkčnosti zařízení v sociálních zařízeních (světlo, voda, sprchy, zásobníky)
- čištění zrcadel
- mytí a dezinfekce keramických obkladů
- čištění vnitřních parapetů u oken
- vlhké stírání topných těles
- vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek

f) jídelna

- vysávání koberce
- utírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku, nebo jiného zařízení do výše 170 cm
- výměna ubrusů na stolech
- mytí a dezinfekce povrchu a vnitřku ledničky
- čištění vnitřních parapetů u oken
- mytí a leštění dveří včetně zárubní
- vlhké stírání krytů topných těles
- vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek

g) kuchyň č. 102, 109, 111

- mokré umývání podlah

- utírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch příslušenství, nebo jiného zařízení do výše 170 cm
- mytí a dezinfekce sanitárních zařízení, odpadkových košů, nebo jiného zařízení, mytí a leštění vodovodních baterií
- mytí a dezinfekce keramických obkladů
- mytí a dezinfekce povrchu i vnitřku ledničky a mikrovlnné trouby
- mytí a leštění dveří včetně zárubní
- vlhké stírání topných těles, čištění hasicích přístrojů
- čištění vnitřních parapetů u oken
- vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek

### III. Specifikace úklidu pro 1 NP-pokoje

#### 1) Úklidové práce s předpokladem četnosti 3x za týden:

##### a) pokoje - pobytový úklid pokoje v tomto rozsahu:

- otírání povrchu volných ploch stolů
- vyprazdňování odpadkových košů a vkládání mikrotenových sáčků do košů
- čištění dveří kolem klik, odstraňování případných dalších nečistot

##### b) pokoje - odjezdový úklid pokoje v tomto rozsahu:

- vysávání koberce
- mytí a dezinfekce keramických obkladů
- otírání povrchu volných ploch stolů
- mytí a dezinfekce umývadel, mytí a leštění vodovodních baterií.
- mytí a leštění dveří včetně zárubní
- vyprazdňování odpadkových košů a vkládání mikrotenových sáčků do košů
- čištění vnitřních parapetů oken
- čištění zrcadel
- utírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku, nebo jiného zařízení do výše 170 cm
- vlhké stírání topných těles
- vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek
- výměna ložního prádla a ručníků

### IV. Specifikace úklidu pro „2. NP-společné prostory“

#### 1) Úklidové práce s předpokladem četnosti 1x za týden:

##### a) Chodby a schodiště č. 201, 207A, 221, 223, 226

- vysávání koberce
- otírání zábradlí na schodišti
- čištění vnitřních parapetů u oken
- mytí a leštění dveří včetně zárubní
- vlhké stírání topných těles, čištění hasicích přístrojů
- vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek

b) kuchyňka místnost č. 226

- vyprazdňování a čištění odpadkových košů, vkládání mikroten. sáčků do košů
- mokré setření pracovní desky, mytí a dezinfekce keramických obkladů a dřezu
- mytí nádobí (cca 20 ks)
- mytí a dezinfekce povrchu i vnitřku mikrovlnné trouby
- mytí dezinfekce odpadkových košů

c) Společenské místnosti č. 202, 209 a učebna č. 208

- vysávání koberce
- čištění vnitřních parapetů u oken
- mytí a leštění dveří včetně zárubní
- vlhké stírání topných těles
- vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek
- utírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku, nebo jiného zařízení do výše 170 cm
- vyprazdňování odpadkových košů, vkládání mikrotenových sáčků do košů
- mytí dezinfekce odpadkových košů
- otírání povrchu volných ploch stolů

d) společenská místnost č. 210

- vysávání koberce
- vyprazdňování odpadkových košů, vkládání mikrotenových sáčků do košů
- mokré setření pracovní desky a dřezu
- mytí dezinfekce odpadkových košů
- mytí nádobí (cca 20 ks)
- otírání povrchu volných ploch stolů
- utírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku, nebo jiného zařízení do výše 170 cm
- mytí a dezinfekce povrchu a vnitřku ledničky
- čištění vnitřních parapetů u oken
- vlhké stírání topných těles
- vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek

e) sociální zařízení č. 204, 213, 214, 222, 224

- mokré umývání podlah
- mytí a dezinfekce záchodových mís, pisoárů, umývadel, nádržek na tekuté mýdlo, zásobníků papírových ubrousků, odpadkových košů, mytí a leštění vodovodních baterií
- doplňování toaletního papíru, papírových ubrousků a tekutého mýdla do zásobníků (hygienické prostředky dodává zadavatel)
- kontrola funkčnosti zařízení v sociálních zařízeních (světlo, voda, sprchy, zásobníky)
- čištění zrcadel
- mytí a dezinfekce keramických obkladů
- čištění vnitřních parapetů u oken
- vlhké stírání topných těles
- vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek
- mytí a leštění dveří včetně zárubní

## V. Specifikace úklidu pro „2. NP-pokoje“

### 1) **Úklidové práce s předpokladem četnosti 3x za týden:**

- a) pokoje (mimo pokoj č. 207) - pobytový úklid pokoje v tomto rozsahu:
- otírání povrchu volných ploch stolů
  - vyprazdňování odpadkových košů a vkládání mikrotenových sáčků do košů
  - čištění dveří kolem klik, odstraňování případných dalších nečistot
- b) pokoje (mimo pokoj č. 207) - odjezdový úklid pokoje v tomto rozsahu:
- vysávání koberce
  - mytí a dezinfekce keramických obkladů
  - otírání povrchu volných ploch stolů
  - mytí a dezinfekce umývadel, mytí a leštění vodovodních baterií.
  - mytí a leštění dveří včetně zárubní
  - vyprazdňování odpadkových košů a vkládání mikrotenových sáčků do košů
  - čištění vnitřních parapetů oken
  - čištění zrcadel
  - utírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku, nebo jiného zařízení do výše 170 cm
  - vlhké stírání topných těles
  - vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek
  - výměna ložního prádla a ručníků

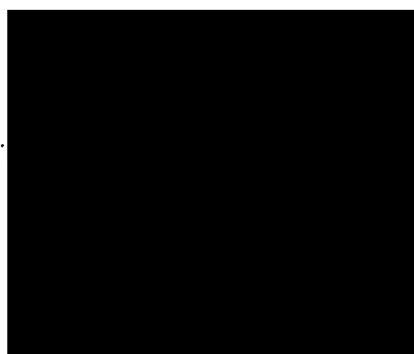
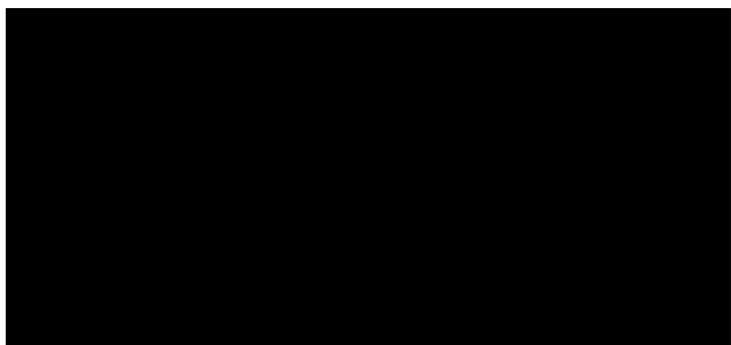
### 2) **Úklidové práce s předpokladem četnosti 1x za týden:**

- a) pokoj č. 207, včetně 205, 206 - pobytový úklid pokoje v tomto rozsahu:
- otírání povrchu volných ploch stolů
  - mytí a dezinfekce záchodových mís, pisoárů, umývadel, nádržek na tekuté mýdlo, zásobníků papírových ubrousků, odpadkových košů, sprchovacích koutů včetně vaniček a zástěn, mytí a leštění vodovodních baterií
  - čištění dveří kolem klik, odstraňování případných dalších nečistot
  - doplňování toaletního papíru, papírových ubrousků a tekutého mýdla do zásobníků (hygienické prostředky dodává zadavatel)
  - kontrola funkčnosti zařízení v sociálních zařízeních (světlo, voda, sprchy, zásobníky)
  - vyprazdňování odpadkových košů a vkládání mikrotenových sáčků do košů
- b) pokoj č. 207, včetně 205, 206 - odjezdový úklid pokoje v tomto rozsahu:
- vysávání koberce
  - mytí a dezinfekce keramických obkladů
  - otírání povrchu volných ploch stolů
  - mytí a dezinfekce záchodových mís, pisoárů, umývadel, nádržek na tekuté mýdlo, zásobníků papírových ubrousků, odpadkových košů, sprchovacích koutů včetně vaniček a zástěn, mytí a leštění vodovodních baterií.
  - mytí a leštění dveří včetně zárubní
  - doplňování toaletního papíru, papírových ubrousků a tekutého mýdla do zásobníků (hygienické prostředky dodává zadavatel)

- kontrola funkčnosti zařízení v sociálních zařízeních (světlo, voda, sprchy, zásobníky)
- vyprazdňování odpadkových košů a vkládání mikrotenových sáčků do košů
- mytí a dezinfekce odpadových košů na WC
- čištění vnitřních parapetů oken
- čištění zrcadel
- vlhké otírání prachu z vypínačů světel a el. zásuvek
- vlhké stírání topných těles
- utírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku, nebo jiného zařízení do výše 170 cm
- výměna ložního prádla a ručníků

V Hlučíně dne: 15 -07- 2016

V Olomouci dne: 15 -07- 2016



**MĚSÍČNÍ VÝKAZ PROVEDENÉ PRÁCE**  
běžné úklidové práce u Účelového zařízení Hat  
měsíc rok

Úklidový prostor		Jednotková cena	Počet	Cena za měsíc bez DPH	
1. PP	Schodiště + chodby č. 1-4, 14, 15, 30, 31, 102	141,42 Kč	0	0,00 Kč	
1.NP - společné prostory	Chodba - č. 101, 116, 117	90,34 Kč	0	0,00 Kč	
	WC muži - č. 118	100,78 Kč	0	0,00 Kč	
	WC ženy - č. 119	101,95 Kč	0	0,00 Kč	
	Chodba - č. 126, 128 a 130	95,10 Kč	0	0,00 Kč	
	Kuchyňka - č. 130	141,60 Kč	0	0,00 Kč	
	Umývárna + WC ženy - č. 127	119,05 Kč	0	0,00 Kč	
	Umývárna + WC muži - č. 129	119,45 Kč	0	0,00 Kč	
	Kancelář - č. 103 až 107	263,62 Kč	0	0,00 Kč	
	Jídelna - č. 113	312,72 Kč	0	0,00 Kč	
	Kuchyň - č. 102, 109 a 112	368,79 Kč	0	0,00 Kč	
1. NP - pokoje	120	pobytový	8,04 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	198,77 Kč	0	0,00 Kč
	121	pobytový	8,04 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	133,07 Kč	0	0,00 Kč
	122	pobytový	6,72 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	157,95 Kč	0	0,00 Kč
	123	pobytový	8,04 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	148,31 Kč	0	0,00 Kč
	124	pobytový	12,96 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	251,67 Kč	0	0,00 Kč
	125	pobytový	9,36 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	259,28 Kč	0	0,00 Kč
	131	pobytový	8,04 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	200,43 Kč	0	0,00 Kč
2.NP - společné prostory	Chodby + schodiště - č. 201, 207A, 221, 223,	216,06 Kč	0	0,00 Kč	
	Kuchyňka - č. 226	140,80 Kč	0	0,00 Kč	
	Společenská místnost - č. 202	100,19 Kč	0	0,00 Kč	
	Společenská místnost - č. 209	165,69 Kč	0	0,00 Kč	
	Společenská místnost - č. 210	101,15 Kč	0	0,00 Kč	
	Učebna - č. 208	357,34 Kč	0	0,00 Kč	
	WC muži - č. 204	155,15 Kč	0	0,00 Kč	
	Umývárna + WC ženy - č. 213, 214	158,03 Kč	0	0,00 Kč	
	Sprcha + WC ženy - č. 222	119,05 Kč	0	0,00 Kč	
	Sprcha + WC muži - č. 224	119,45 Kč	0	0,00 Kč	
2. NP - pokoje	207	pobytový	62,40 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	152,52 Kč	0	0,00 Kč
	211	pobytový	19,20 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	127,04 Kč	0	0,00 Kč
	212	pobytový	19,20 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	125,39 Kč	0	0,00 Kč
	215	pobytový	19,20 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	170,81 Kč	0	0,00 Kč
	216	pobytový	19,20 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	138,59 Kč	0	0,00 Kč
	217	pobytový	19,20 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	141,27 Kč	0	0,00 Kč
	218	pobytový	19,20 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	132,95 Kč	0	0,00 Kč
	219	pobytový	22,80 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	225,03 Kč	0	0,00 Kč
	220	pobytový	19,20 Kč	0	0,00 Kč
		odjezdový	231,92 Kč	0	0,00 Kč
225	pobytový	19,20 Kč	0	0,00 Kč	
	odjezdový	177,15 Kč	0	0,00 Kč	
<b>Cena za provedení běžných úklidových prací bez DPH</b>				<b>0,00 Kč</b>	

V Hati

V Olomouci

za objednatele

za poskytovatele

Oboustranně odsouhlasený Měsíční výkaz provedené práce slouží jako podklad k fakturaci skutečně provedených úklidových prací v daném měsíci a je přílohou faktury.