

# SMLOUVA O DÍLO

č.01/2019

uzavřená podle ust. §2586 a násl.zák.č.89/2012 Sb.,v platném znění  
( občanský zákoník )

## I.Smluvní strany

Objednatel: Obec Branov  
Branov 34  
PSČ 270 23  
IČO: 00243663  
DIČ: nejsme plátce DPH  
ve věcech smlouvy je oprávněna jednat - starosta Jiří Zikmund  
( dále jen objednatel )

a

Zhotovitel: **Miloš Leško**  
J.Fučíka 1189  
Beroun 2  
PSČ 266 01  
IČO: 69471771  
DIČ: CZ6304041942  
Peněžní ústav: KB Beroun, č.ú.51-4872880277/0100  
Zastoupený: **Milošem Leškem**  
( dále jen zhotovitel )

## II.Předmět smlouvy

Název díla: Branov

**Zhotovitel zajistí** opravu ulice ( místní komunikace ) v k.ú.- Branov - ulice Branov-Kemp u řeky Berounky v souladu se Stavebním zákonem č.183/2006 Sb.v platném znění,vyhlášek a včetně souvisejících norem a předpisů.Požadované příčné,výškové uspořádání komunikace bude provedeno na základě odsouhlasení investorem.

### **III. Lhůty a realizace**

1. Datum zahájení: ihned po podpisu smlouvy nejpozději 15.4.2019 a získání všech potřebných podkladů ( viz bod V.)
2. Datum ukončení: bez zbytečného odkladu nejpozději do 15.5.2019 bude předáno

### **IV. Cenové ujednání**

1. Na opravu ulice ( místní komunikace ), Branov-Kemp u řeky Berounky, která je dána smluvní cenou 439.508,- Kč ( čtyřistatřicetdevět tisíc pět set osm korun ) vč. DPH

**Zhotovitel je plátcem DPH.**

2. Tato cena je stanovena na opravu místní komunikace Branov-Kemp u řeky Berounky bude zpracována v souladu s platnými zákony a vyhláškami, požadavky zadavatele, dotčených orgánů a správců sítí

3. Veškeré náklady na opravu ulice ( místní komunikace ), Branov-Kemp u řeky Berounky jsou dány smluvní cenou . ( viz příloha k SOD ).

### **V. Podklady pro uzavření smlouvy**

- Zpracovaná studie proveditelnosti

### **VI. Placení díla - fakturace**

1. Podkladem pro zaplacení je faktura.
2. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno finanční krytí této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly takto:
  - a) 50% z hodnoty díla, tj. 219.754,- Kč bude zaplaceno ke dni 29.4.2019 po dodání 500 tun štěrku 0-63mm na určenou mezi deponii v prostoru návsi.
  - b) doplatek celé ceny bude po převzetí celého dokončeného díla, nejpozději 15.5.2019 Splatnost vystavených faktur bude 14dnů po jejich vystavení.

**Zhotovitel je plátcem DPH**

### **VII. Ostatní ustanovení**

1. Objednatel může vypovědět smlouvu, nejsou-li řádně plněny zhotovitelem jeho povinnosti ( tzv. odejmutím zakázky ). Toto odejmutí se může omezit jen na díl zakázky.  
Zakázku může objednatel odejmout:
  - a) pokud zhotovitel provádí práce nekvalitně a nezajistil jejich odstranění
  - b) dojde-li k prodlení s předáním provedené opravy objednavateli v termínu této smlouvy.

2. Zhotovitel může vypovědet smlouvu, jestliže objednatel nedoloží při podpisu smlouvy podklady "Studii proveditelnosti" k provedení opravy ulice ( místní komunikace ), Branov - Kemp u řeky Berounky a tím neumožní zhotoviteli předmět smlouvy o dílo provést.
3. Výpověď je nutno podat písemně včetně odůvodnění.
4. Tato smlouva má důvěrný charakter.

### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Změny smlouvy lze řešit pouze písemnou formou a to na základě návrhů kterékoliv ze smluvních stran ( formou dodatku ).
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma oprávněnými zástupci stran této smlouvy.

### IX. Záruční doba

Záruka se stanovuje na dobu 24 měsíců ode dne předání díla do užívání.

Obě strany svými podpisy potvrzují svůj souhlas se zněním této smlouvy.

V Branově dne 2.4.2019

V Berouně dne 2.4.2019

Za objednatele:

Ing. Jiří Z i k m u n d  
starosta obce Branov



MILOŠ LEŠKO  
Přípravné práce pro stavby  
J. Fučíka 1169, 266 01 Beroun 2  
IČ:89471771 DIČ:CZ6304041942  
tel. 604 736 768, 602 407 606

Za zhotovitele:

Miloš Leško

## Nabídka pro OÚ Branov

### na opravu obecní cesty „Do kempu“

Délka celkem 895 m, šířka úpravy 3 m

- Rozsah oprav: a) úprava dosavadní pláně  
b) odstranění nánosů na krajnicích  
c) úprava nového povrchu z štěrku O-63 mm

Pro stanovení cen je použit Ceník stavebních prací: 822-1 komunikace pozemní

	j.	jedn.cena	cena celkem bez DPH	váha
1. 181-95-1102 Úprava pláně s vyrovnaním výškových rozdílů se zhutněním 895x3,00 =	m2	2.685	11,- 29.535,-	
2. 938-90-9611 Čištění krajnic s odstraněním ulehlého nánosů v tl. do 100mm	m2	695	39,- 27.105,-	
3. 572-21-1111 Vyspravení výtluků a propadlých míst na vozovce v prům. tl. 5cm 2685 x 0,05 =	m3	134	685,- 91.790,-	198 t
4. 566-50-1111 Úprava dosavadního krytu z kam. hrubého drceného v množství 0,08 – 0,10 m3/m2 895 x 3,00 =	m2	2685	80,- 214.800,-	475 t
<b>C E L K E M bez DPH</b>			<b>363.230,- Kč</b>	<b>673 t</b>
<b>DPH 21 %</b>			<b>76.278,- Kč</b>	
<b>C e l k e m včetně DPH</b>			<b>439.508,-Kč</b>	

Dne: 7. 3. 2019

ING. JAN DUDÁČEK, VORLOVA 913 267 51 ZDICE Zapsán v OR Měst. soudu Praha, oddíl A, vložka 43379	Zodpovědný projektant:		Ing. Jan Dudáček
	Vypracoval:		Ing. Jan Dudáček Ondřej Balatý
	Kontroloval:		Ing. Jan Dudáček
Odběratel / Investor:	Obec Branov Branov 34 270 23 Křivoklát okr. Rakovník, IČO: 243663 Kraj: Středočeský		
Zakázka:	<b>OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE NA POZEMCÍCH</b> par. č. 25; 627/3; 627/1; 627/2; 627/8; 627/6; 627/7; 627/10; 627/9; 627/5; 626/2; Obec Branov v k.ú. BRANOV (6094551) Kraj: Středočeský		
Stavba:	<b>OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE</b>	Stran:	A4
		Datum:	03/2019
Část:		Zak. č.:	05/2019
Objekt:		Stupeň: OPRAVA	
Díl:		Studie proveditelnosti	
Obsah:	<b>OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE</b>		

## **1. OBSAH:**

### **TEXTOVÁ ČÁST:**

1. OBSAH	str.2
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	str.3
3. ÚVOD	str. 4
4. SEZNAM VSTUPNÍCH ÚDAJŮ	str. 4
5. POPIS OPRAVY STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE	str. 5-6
6. KATASTRÁLNÍ ÚDAJE DOTČENÝCH PARCEL	

### **GRAFICKÉ PŘÍLOHY:**

- 01 SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
- 02 SITUACE OPRAVY MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- 03 DOTČENÉ POZEMKY- INFORMACE Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

ING. JAN DUDÁČEK, VORLOVA 913 267 51 ZDICE Zapsán v OR Měst. soudu Praha, oddíl A, vložka 43379	Zodpovědný projektant:	Ing. Jan Dudáček	
	Vypracoval:	Ing. Jan Dudáček Ondřej Balatý	
	Kontroloval:	Ing. Jan Dudáček	
Odběratel / Investor:	Obec Branov Branov 34 270 23 Křivoklát okr. Rakovník, IČO: 243663 Kraj: Středočeský		
Zakázka:	OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE NA POZEMCÍCH par. č. 25; 627/3; 627/1; 627/2; 627/8; 627/6; 627/7; 627/10; 627/9; 627/5; 626/2; Obec Branov v k.ú. BRANOV (6094551) Kraj: Středočeský		
Stavba:	OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE	Stran:	A4
		Datum:	03/2019
Část:		Zak. č.:	05/2019
Objekt:		Stupeň: OPRAVA	
Díl:		Studie proveditelnosti	
Obsah:	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		

## 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

### 2.1. Identifikační údaje stavby

**Název stavby:** OPRAVA STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE  
NA POZEMCÍCH par. č. 25; 627/3; 627/1; 627/2; 627/8; 627/6;  
627/7; 627/10; 627/9; 627/5; 626/2;  
obec Branov  
v k. ú. BRANOV (6094551)

**Místo stavby:** obec: BRANOV STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE- KEMP  
okres: RAKOVNÍK  
kraj: STŘEDOČESKÝ

**Charakter stavby:** Jedná se o opravu stávající místní komunikace z obce Branov do kempu u řeky Berounky, pro příjezd automobilovou dopravou a pro zásobování kempu na parc. č. 626/2

**Stupeň dokumentace:** Popis opravy stávající místní komunikace

### 2.2. Identifikační údaje investora

**Investor:** Obec Branov  
**Adresa:** Branov 34  
270 23 Křivoklát okr. Rakovník  
IČO : 243663  
**Kontakt:** Ing. Jiří Zikmund starosta tel. 724 862 188

### 2.3. Identifikační údaje zpracovatele studie

**Jméno:** Ing. Jan Dudáček  
**Adresa:** Vorlova 913  
267 51 Zdice  
**IČO:** 153 50 967  
**DIČ:** CZ- 470411007  
**Kontakt:** tel. 602 370 629  
e-mail: [jandudacek@seznam.cz](mailto:jandudacek@seznam.cz)  
**Vypracoval:** Ing. Jan Dudáček, Ondřej Balatý,  
**Zodpovědný projektant:** Ing. Jan Dudáček – autorizovaný inženýr v oboru IDOO,  
v seznamu autorizovaných osob  
vedeném ČKAIT- veden pod číslem  
0003192



### 3. ÚVOD

Tento dokument představuje záměr pro opravu stávající místní komunikace od p. č. 25 z obce Branov do areálu kempu p. č. 626/2 na pozemcích p. č. **25; 627/3; 627/1; 627/2; 627/8; 627/6; 627/7; 627/10; 627/9; 627/5; 626/2;**

**Obec Branov**  
**v k.ú. BRANOV (6094551)**

pro automobilovou dopravu a pro zásobování kempu v délce 895 m a šířce 3 m. ZÚ 304 m n. m. a KÚ 246 m n. m. klesání 6,5 %.

Dokument bude sloužit i jako podklad pro jednání a udělení souhlasu vlastníků pozemků pro objednatele opravy stávající místní komunikace.

### 4. POPIS ZÁMĚRU OPRAVNÝCH PRACÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE

Záměrem objednatele je oprava stávající místní komunikace z obce Branov od pozemku p. č. 25 do kempu p. č. 626/2, pro příjezd automobilovou dopravou a pro zásobování kempu.

### 5. SEZNAM VSTUPNÍCH ÚDAJŮ

Pro potřeby zpracování této dokumentace bylo využito následujících podkladů:

- aktuální mapa katastru nemovitostí
- místní šetření.
- konzultace s investorem
- 

### 6. KATASTRÁLNÍ ÚDAJE DOTČENÝCH PARCEL

V katastrálním území Branov (6094551), obec Branov (541672) s uvedením parcelního čísla pozemku, celkové výměry, druhu pozemku/způsobu využití a současného vlastníka dle informací z katastru nemovitostí ke dni 25.03.2019. Součástí je i zásah do jednotlivých pozemků.

Pro potřeby opravy stávající místní komunikace, která v délce 895 m a v šířce 3m, je třeba cca 2 685 m<sup>2</sup>.

Dále jsou součástí tohoto záměru informace o dotčených pozemcích získaných na internetových stránkách <http://nahlíženídokn.cuzk.cz> platné ke stejnému datu.

**Souhlasy osob**, jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno; souhlas musí být na situačním výkresu, v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Souhlasy jsou uvedeny na výpisech z KN u dotčených pozemků s p. č.

## 7. POPIS OPRAVY MÍSTNÍ KOMUNIKACE

Stávající místní komunikace se nachází v rozsáhlém chráněném území.

Bude provedena oprava v délce 895 m a v šířce 3 m : celkem 2 685 m<sup>2</sup>

- Očištění krajnic s odstraněním ulehlého nánosů pro odtok dešťové vody
- Vyspravení výtluků a propadlých míst na místní komunikaci
- Úprava pláně s vyrovnáním výškových rozdílů a úprava sklonu s jednostranným spádem 3% podle směrových, výškových poměrů pro odtok vody a zhutnění na 72 MPa.
- Úprava horního pojezdného krytu komunikace z kameniva hrubého drceného 0,08-0,10mm zhutněného ve sklonu s jednostranným spádem 2,5% podle směrových, výškových poměrů pro odtok vody a jeho vsaku do terénu.
- Krajnice budou dosypány soudržným materiálem a zhutněny pro zajištění uzavření a zpevnění komunikace s jednostranným spádem 1% pro odtok vody a její vsak do okolního terénu.

Vypracoval: Ing. Jan Dudáček  
Ondřej Balatý