



Zadání předmětu plnění

1. Projektant zpracuje DSP, DPS a DSPS v rozsahu a obsahu příloh podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona (dále jen „**vyhl. č. 499/2006 Sb.**“).
2. Současně musí DPS obsahovat údaje a informace v souladu se zákonem o veřejných zakázkách, nutné ke zpracování reálné cenové nabídky zhotovitelem stavby, vypracování popisu výkonů a sestavení položkového výkazu výměr. Dokumentace bude zpracována do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby - např. textové vysvětlivky a popisy.
3. Projektová dokumentace bude zahrnovat zejména:
 - a) **Bourací práce**
 - Odstranění stávajícího střešního pláště – měď (výměra cca 720 m²), vč. demontáže podhledu a veškerých stávajících instalací a zařízení kotvených na něj ze strany interiéru i exteriéru, odvoz stavebního odpadu na skládku,
 - Demontáž stávajících nenosných konstrukcí včetně TZB a ekologická likvidace stávajících technologií
 - b) **Stavební a stavebně konstrukční řešení**
 - Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu dotčených prostor ve 3.NP, vč. pozic jednotlivých stávajících technologických zařízení
 - Stavebně-technický průzkum stávajícího stavu vodorovných i svislých konstrukcí navazujících na střešní konstrukci (zejména: zjištění únosnosti a stavu stávajících střešních ocelových profilů, obvodového zdiva a nosné konstrukce 3.NP pod středovými sloupy). Posouzení stávajícího ztužení svislých nosných konstrukcí v rovině věnce a v případě potřeby navržení statických opatření pro zachování stability konstrukce po odstranění VSŽ plechů.
 - Zajištění potřebných průzkumů, posudků a studií podle požadavků dotčených orgánů za účelem získání povolení stavby a její uvedení do užívání;
 - Návrh opatření k zajištění objektu proti zatečení po dobu realizace stavby
 - Návrh opatření ochrany stávajících zařízení a částí objektu zadavatele před poškozením v průběhu realizace stavby;
 - Návrh nové skladby střešního pláště v souladu s tepelně technickými požadavky platné legislativy a technickými možnostmi stávající stavby
 - Posouzení únosnosti dotčených stávajících nosných konstrukcí a návrh, příp. statických opatření vyvolaných novou skladbou střešního pláště
 - Návrh nového technologického podhledu a veškerých zařízení pomocných a podpůrných konstrukcí pro zavěšení technologií ze strany interiéru
 - Návrh veškerých klempířských a zámečnických výrobků ze strany exteriéru tak, aby byly zachovány stávající funkce (odvod dešťových vod, uzemnění, pochozí lávky a ochranné oplocení ostrahy objektu, údržba střechy, výdechy stávajících VZT zařízení)
 - Návrh potřebných protipožárních opatření pro nosnou konstrukci střechy
 - Posouzení požární bezpečnosti v souvislosti s dispozičními úpravami
 - Zařízení staveniště a řešení transportních tras materiálu bouraného a nového podle požadavku zadavatele;

- Stanovení optimální trasy pro transport stavebního materiálu a stroje (stavební výtah př. vrátek umístěný vně objektu) a transport suti (shoz potrubím do kontejneru);
- Návrh etapizace postupu prací podle požadavku zadavatele, příp. návrhu potřebných provizorních tras napojení TZB pro zachování provozuschopnosti prostoru dotčeného stavbou;
- Návrh zakrytí strojů a zařízení ponechaných na staveništi proti poškození při stavební činnosti
- Doprava a likvidace stavebního odpadu;
- Montáž a demontáž klasického lešení pro přístup na staveniště;
- Opravy omítek, obkladů a následné vymalování prostor dotčených stavbou ve 4.NP;
- Úklid;
- Ostatní činnosti dle potřeby.

c) Technika prostředí staveb a zdravotně technická instalace

- Dispoziční návrh včetně řešení návaznosti na stávající konstrukce a technické zařízení budovy
- Nové rozvody zdravotně-technických instalací pro stávající i nová zařízení s napojovacími místy (odvod kondenzátu vnitřních klima jednotek, přívod chladicí vody apod.)

d) VZT, chlazení a vlhčení, měření a regulace

- Kompletní projekt elektro, MaR, VZT, chlazení a vlhčení;
- Demontáž stávajících zvlhčovačů vzduchu, jednotek FanCoil případně rozvodů chladu;
- Demontáž stávajících jednotek VZT a chlazení ve stávající strojovně v 5.NP a 4.NP vč. rozvodů a chladících jednotek GEKO;
- Nové jednotky VZT a chlazení ve stávající strojovně v 5.NP, případně podstropní části 4.NP
- Nové VZT potrubí (sání, odtah) a systém vlhčení v dotčených prostorách ve 4.NP;
- Nové chlazení FanCoil případná výměna rozvodů atd.
- Implementace MaR do systému RC WARE;
- Provozní řád VZT zařízení;
- Aktualizace stávající VZT knihovny;
- Související stavební práce;
- Ostatní činnosti dle potřeby.

e) Silnoproudá elektrotechnika

- Demontáž a likvidace stávajících silnoproudých rozvodů včetně osvětlení zavěšených na střešní konstrukci v interiéru i exteriéru;
- Osazení nových kabelových žlabů;
- Nové silnoproudé rozvody i pro technologická zařízení v interiéru a exteriéru zavěšené na střešní konstrukci ukončené v patrovém rozvaděči;
- Nová osvětlovací tělesa s příslušnou intenzitou stanovenou výpočtem pro daný účel místnosti;
- Úpravu silových přívodů pro technologie;
- Úpravu rozvaděče pro osvětlení a zásuvky;
- Výchozí revize;
- Související stavební práce;



- Ostatní činnosti dle potřeby.

f) **Slaboproudá elektrotechnika, telefon**

- Demontáž a zpětná montáž strukturované datové sítě, telefonních a rozhlasových rozvodů

g) **Systém komplexního zabezpečení objektu, EPS**

- Demontáž a zpětná montáž zařízení a rozvodů SKZO v dotčeném prostoru a na střeše zabezpečí zadavatel svými zhotoviteli v souladu s HMG prací a POV
- Povinná součinnost zhotovitele stavby s určenými zhotoviteli zadavatele

4. Obecně

- Ve výkazu výměr bude uvedený výpočet použitý při stanovení množství položky soupisu prací a odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry.
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro kontrolu nabídek zhotovitelů stavby bude oceněn podle cenové soustavy ÚRS.