



STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST  
Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST  
<http://www.mesto-most.cz>  
IČ: 00266094 DIČ: CZ00266094



BANKOVNÍ SPOJENÍ: [REDACTED]  
ČÍSLO ÚČTU: [REDACTED]

V MOSTĚ DNE: **17.10.2016**  
VYŘIZUJE: [REDACTED]  
TELEFON: [REDACTED]  
E-MAIL: [REDACTED]

### OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 1520/OIAKH/2016

DODAVATEL: **Báňské projekty Teplice a.s., Kollárova č.p.1879, 41536 Teplice**  
IČ: **46708456** DIČ: **CZ46708456**

#### Statutární město Most u Vás objednává:

Zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení pro akci "Rozvojová zóna Joseph - vodoměrná šachta" dle cenové nabídky ze dne 25. 7. 2016.

V projektové dokumentaci bude uvažováno s variantou vodoměrné šachty s měřením bez dálkového přenosu dat. PD nezohledňuje napojení na NN a na přístupovou komunikaci.

#### Cenová nabídka:

Zaměření terénu	4.000,- Kč bez DPH
Zpracování DÚR	30.000,- Kč bez DPH
IČ pro ÚR	30.000,- Kč bez DPH
Zpracování DSP	35.000,- Kč bez DPH
IČ pro SP	25.000,- Kč bez DPH
<b>Celkem</b>	<b>124.000,- Kč bez DPH</b>

Dodávka určená pro: **Magistrát města Mostu**

Lhůta dodání: **PD pro ÚR – do 4 týdnů od podepsání objednávky**  
**IČ pro ÚR – do 10 týdnů od podepsání objednávky**  
**PD pro SP – do 2 týdnů od nabytí právní moci ÚR**  
**IČ pro SP – do 10 týdnů od nabytí právní moci ÚR**

Místo dodání: **Magistrát města Mostu**

Předpokládaná cena bez DPH: **124 000,00 Kč**

Předpokládaná cena vč. DPH: **150 040,00 Kč**

**Podléhá srážkové dani: ne**

#### Smluvní podmínky objednávky:

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 4) Měnit nebo doplňovat text této objednávky vč. termínu plnění je možné formou změnových listů, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran:  
Za objednatele: [REDACTED] do max. ceny 100 tis. Kč bez DPH pro každý jednotlivý změnový list (vč. změny termínu plnění)  
Za zhotovitele: [REDACTED]

5) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.

Ostatní smluvní ujednání jsou uvedena v příloze č. 1 této objednávky, která tvoří její nedílnou součást.

**JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.  
NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.**

Platba za dodávku bude připsána na veřejný účet dodavatele uvedený v Registru plátců DPH (povinnost objednatele zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet).

Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že odběratel zaplatí základ daně z faktury na veřejný účet dodavatele a DPH zaplatí přímo na účet správce daně

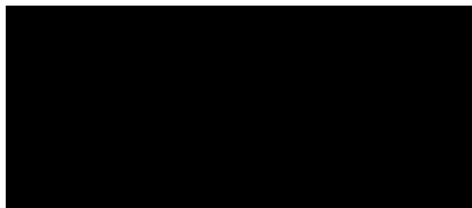
pro

pod variabilním symbolem konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00266094 (§ 109a zákona o DPH). Dodavatel ujistí objednatele-příjemce, že se jedná o číslo bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

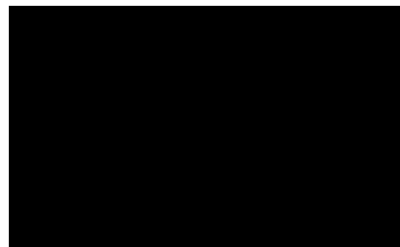
**Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.**

**PODPISY SMLUVNÍCH STRAN**

**I. OBJEDNATEL:**

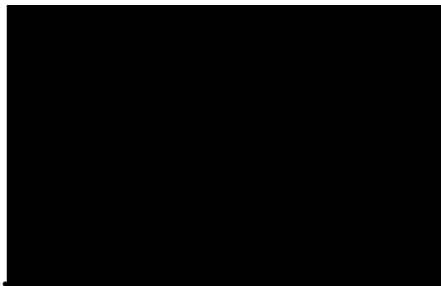


...



**Dne: 31.10.2016**

**II. DODAVATEL:**



.....  
**RAZÍTKO A PODPIS OPRÁVNĚNÉHO  
ZÁSTUPCE DODAVATELE:**

**Dne: 14.12.2016**

## **Příloha č. 1 - Ostatní smluvní podmínky na zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR a DSP vč. zajištění dokladové části dokumentace k obj. 1520/OIAKH/2016**

### **I. Předmět díla**

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zpracovat a předat projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení pro akci "**Rozvojová zóna Joseph – vodoměrná šachta**" (dále též „stavba“).

DÚR pro územní řízení bude zpracována v rozsahu, obsahu a podrobnostech dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to přiměřeně charakteru a složitosti stavby ve struktuře:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Výkresová dokumentace
- E. Dokladová část
- F. Celkový propočet nákladů stavby

DÚR bude ve fázi rozpracovanosti konzultována s objednatelem, a to min. při zahájení prací a 2 týdny před odevzdáním DÚR. Projednání v místě sídla objednatele bude svolávat zhotovitel min. 3 pracovní dny předem a o projednání pořídí zápis, který doloží do dokladové části. Případné požadavky plynoucí z těchto projednání zapracuje do DÚR před odevzdáním objednateli a stavebnímu úřadu.

V rámci plnění a sjednané ceny zabezpečí zhotovitel veškeré práce a činnosti nutné k řádnému zpracování DÚR - např. geodetické zaměření stávajícího stavu, kamerovou prohlídku, ostatní nezbytné průzkumy, sondáže, statické výpočty apod. Součástí prací je i zajištění případného pravomocného povolení ke kácení dřevin, souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranných pásmech apod.

Zhotovitel vypracuje veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci (DÚR) včetně veškerých profesí výhradně s využitím výpočetní techniky v elektronické podobě. Elektronická verze bude zadavateli odevzdána na CD nosiči v jednom vyhotovení ve formátech .pdf, .dwg, .doc, .xls, .jpg, .bmp., kz.

DSP pro stavební řízení bude zpracována v rozsahu, obsahu a podrobnostech dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu projektové pro stavební povolení, a to přiměřeně charakteru a složitosti stavby ve struktuře:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnné řešení stavby
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E. Dokladová část
- F. Celkové náklady stavby – rozpočet + výkazy výměr

DSP bude ve fázi rozpracovanosti konzultována s objednatelem, a to min. při zahájení prací a 2 týdny před odevzdáním DSP. Projednání v místě sídla objednatele bude svolávat zhotovitel min. 3 pracovní dny předem a o projednání pořídí zápis, který doloží do dokladové části. Případné

požadavky plynoucí z těchto projednání zapracuje do DSP před odevzdáním objednateli a stavebnímu úřadu.

DSP včetně výkazu výměr bude zpracována v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

DUR bude objednateli předána v 5 vyhotoveních vč. 1 vyhotovení na CD.

DSP bude objednateli předána v 5 vyhotoveních vč. 1 vyhotovení na CD.

Celkové náklady stavby budou zpracovány jako položkové rozpočty jednotlivých objektů a provozních souborů. Položkové rozpočty budou obsahovat přesné popisy prací, specifikací, materiálů (bez názvů výrobců) a čísla ceníkových položek dle „Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací“ vydaných ÚRS Praha a dále měrnou jednotku položky, jednotkovou cenu položky, výměru položky, cenu položky celkem a cenu příslušného stavebního objektu v Kč bez DPH a v Kč vč. DPH a výkaz výměr. Položkové rozpočty (výkazy výměr) jednotlivých stavebních objektů budou zpracovány ve 3 vyhotoveních bez cen a ve 2 vyhotoveních (č. 1 a 2) s cenami. Výkazy výměr a rozpočty budou předány v digitální podobě ve formátu „.krz“ nebo „.xls“ na CD a v tištěné formě v tabulce Microsoft Excel dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli. Řádně zhotoveným dílem se pro účely této smlouvy rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky. Objednatel je oprávněn převzít dílo i s případnými drobnými vadami a nedodělky, které nebudou bránit řádnému provozování, pokud tyto drobné vady a nedodělky zhotovitel odstraní v dohodnutém termínu. Pokud zhotovitel drobné vady a nedodělky v dohodnutém termínu neodstraní, platí, že dílo předáno a převzato nebylo.

## **II. Platební podmínky**

Nejvýše přípustná cena předmětu díla zahrnuje náklady na všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení a řádnému dokončení předmětu díla.

Práce nad rámec této objednávky budou posuzovány jako dodatečné práce. Práce a dodávky obsažené v této objednávce, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.

Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést ocenění požadované dodatečné práce před realizací formou „Změnového listu“ (příloha č. 2 této objednávky). O takto oceněné dodatečné práce bude zvýšena cena díla.

Na práce obsažené v této objednávce, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“ (příloha č. 2 této objednávky). O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla.

Změny doby plnění díla mohou být provedeny „Změnovým listem“ (příloha č. 2 této objednávky).

Pokud v průběhu projektových prací a inženýrské činnosti bude nutnost zajistit další stanoviska, která nejsou obvyklá pro daný záměr, bude tato situace řešena změnovým listem (příloha č. 2 této objednávky).

Objednatel je oprávněn pozastavit z fakturovaných cen až 10% v případě, že v zápise o předání

a převzetí díla (části díla) budou uvedeny jakékoliv vady a nedodělky. Pozastavená částka bude zhotoviteli uvolněna do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků.

Faktury budou splatné do 30 dnů od jejich doručení a musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zejména:

- název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele
- pořadové číslo dokladu
- číslo smlouvy objednatele
- rozsah a předmět zdanitelného plnění
- datum vystavení dokladu
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum splatnosti
- cenu bez DPH, DPH a cenu celkem včetně DPH
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná cena
- protokol o předání a převzetí díla
- razítko a podpis oprávněné osoby.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu (daňový doklad) pokud nebude obsahovat uvedené náležitosti. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet od data doručení opravené faktury objednateli.

### **III. Smluvní pokuty**

Pro případ prodlení zhotovitele s každým plněním se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny dodávky bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny se sjednává právo zhotovitele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý započatý kalendářní den prodlení.

Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamovaných vad a nedodělků plnění se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu rovnající se 0,5 % z ceny plnění, za každý započatý kalendářní den prodlení.

Pro případ, že se v důsledku vad či nedostatků plnění, zejména chybného projektového řešení, chyby ve výkazu výměr, chybějících položek či nedostatků v projednání s dotčenými subjekty, apod., zvýší cena stavby o více než 10%, se sjednává právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši rovnající se příslušnému zvýšení ceny stavby oproti původně předpokládané ceně stavby; vícenáklady na stavbu vzniklé z výhradně popudu objednatele není možné podle tohoto článku uplatnit. Maximální výše smluvní pokuty činí 100% z celkové ceny předmětu díla ujednané v této smlouvě vč. DPH.

Pro případ, že v důsledku vad či nedostatků plnění v rámci DUR a DSP dojde k přerušení příslušného územního a stavebního řízení, se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu vypočtenou podle tohoto vzorce: 5% ze souhrnu cen obsažených v čl. IV + 200,- Kč za každý započatý kalendářní den přerušení příslušného územního řízení.

Pro případ, že v důsledku vad či nedostatků plnění v rámci DUR a DSP dojde k zastavení příslušného územního a stavebního řízení, se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu vypočtenou podle tohoto vzorce: 10% ze souhrnu cen obsažených v čl. IV + 200,- Kč za každý započatý kalendářní den do doby nového podání žádosti.

Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a na odstoupení od objednávky a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele. Splatnost smluvních pokut

se sjednává na 7 dní ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.

Smluvní strana, které vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty, může od ní, na základě své vůle, odstoupit.

Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty nebo kterékoliv z nich započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.

#### **IV. Záruky**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za řádné provedení všech plnění. Záruční doba se sjednává do doby kolaudace stavby. Zodpovědnost zhotovitele za technické provedení stavby trvá po dobu životnosti stavby.

V případě, že kterékoliv plnění bude vykazovat chyby, vady a nedostatky, má objednatel práva z vadného plnění (dále též „nároky z vad“), zejména právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad, chyb a nedostatků. Specifikace nedostatků, vad a chyb musí být zhotoviteli sdělena písemně.

Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto objednávkou, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, dalšími právními předpisy a technickými normami. Vadou se rozumí rovněž nedostatky a chyby ve výkazu výměr.

Zhotovitel se zavazuje případné vady plnění, uplatní-li objednatel toto právo z vadného plnění, odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto nároku z vad, nejpozději ve lhůtě do 15 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

Uplatněním práv z vadného plnění nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

#### **V. Jiná ujednání**

Zhotovitel zpracuje DUR a DSP tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví a odpovídá objednateli za škodu vzniklou porušením této povinnosti a v souvislosti s ním.

Objednatel může po zaplacení ceny plnění příslušné plnění neomezeně užívat, bez omezení rozmnožovat, užívat pro veškeré své potřeby, případně umožnit jeho užití třetím osobám. Žádné z plnění není výsledkem činnosti, která je chráněna právem z průmyslového, nebo jiného duševního vlastnictví. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek činnosti, který je předmětem díla jiným osobám, než je objednatel.

Zhotovitel bude při plnění této objednávky postupovat s odbornou znalostí a péčí. Zavazuje se dodržovat právní předpisy, další závazné předpisy, technické normy a podmínky této objednávky. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.

Tato objednávka může být měněna, doplněna nebo zrušena písemným dodatkem nebo změnovým listem (příloha č. 2 této objednávky) potvrzeným zástupci obou smluvních stran. Změnu této objednávky může navrhnout kterákoliv smluvní strana, lhůta k vyjádření činí 10 dnů.

Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku odeslanou na jeho v této objednávce uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrné lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli.

Nedílnou součástí objednávky se stává vzorový Změnový list (příloha č. 2).

**Změnový list č.        ze dne**  
**projekční práce a inženýrská činnost**

Název stavby:	
Číslo smluvního vztahu:	
Název části stavby (PS, SO):	

Na základě oznámení projektanta/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/ smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem/bez dopadu na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Nové řešení:

Zdůvodnění změny (jméno, přimění):

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný ve smluvních dokumentech. Případné dodatečné práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
-----------------------------	--------



Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	
Nová cena díla vč. DPH:	

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Výpočet