

Dodatek č. 5


ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor - prodejny, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „smlouva“)

Česká republika – Městský soud v Praze

se sídlem: Spálená 2, 112 16 Praha 2

IČ: 00215660

DIČ: CZ00215660

bankovní spojení: 

jejímž jménem činí právní úkony: JUDr. Libor Vávra, předseda soudu
(dále jen „pronajímatel“)

a

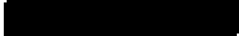
Petrom services s.r.o.

Eliášova 922/21, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

IČ: 24226271

zastoupený: Fekri A. A. Hussein

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 190456

bankovní spojení: 

(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě:

1) Obě smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy:

a) Článek I., odstavec 2 se ruší a nahrazuje novým zněním.

Touto smlouvou pronajímatel, jehož právo nakládat s předmětným majetkem je dáno ustanovením § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., pronajímá nájemci nebytové prostory v objektu č. p. 6 na pozemku parc. 770 v obci Praha a k.ú. Nové Město, a to nebytový prostor v přízemí této budovy č.p. 6, postavené na pozemku parc. č. 770, zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsáno na LV 400, vedené Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, KP

Praha, obec Praha, k.ú. Nové Město, a to nebytový prostor o podlahové ploše 16 m², umístěný v podloubí předmětné budovy, na rohu křižovatky ulic Spálená a Lazarská. Spolu s nebytovým prostorem je nájemce oprávněn mít na budově umístěny reklamní poutače (v rozsahu a počtu již nainstalovaném ke dni podpisu tohoto dodatku) a užívat vedle vnitřního nebytového prostoru i venkovní prostor podloubí objektu Spálená 6/2, a to maximálně v rozsahu dle závazného stanoviska Úřadu městské části Praha 2, Sp.zn. ODUR/057762/2017/Hr, č.j.: MCP2/062302/2017/ODUR-OD/Hr, ze dne 22.6.2017. Plánek pronajímaných prostor je v Příloze č. 3 a závazné stanovisko ÚMČ Praha 2 v Příloze č. 3a této smlouvy.

2) **Všechna ostatní ujednání nájemní smlouvy uzavřené dne 15. ledna 2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 2. února 2015, dodatku č. 2 ze dne 10. dubna 2015, dodatku č. 3 ze dne 27. července 2015 a dodatku č. 4 ze dne 17. května 2017 zůstávají nezměněny.**

3) **Ostatní ustanovení tohoto dodatku:**

- a) Dodatek č. 5 je nedílnou součástí nájemní smlouvy uzavřené dne 15. ledna 2013 ve znění všech dodatků.
- b) Dodatek č. 5 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- c) Dodatek č. 5 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
- d) Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem řádně přečetly, že byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 22 -05- 2019



.....
atele:
JUDr. Libor Vávra
předseda soudu



.....
Za najemce:
Fekri A. A. Hussein





**ODBOR DOPRAVY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE
ODDĚLENÍ DOPRAVY**

Sp.zn.: ODUR/057762/2017/Hr
Č.j.: MCP2/062302/2017/ODUR-OD/Hr
Vyřizuje: [redacted], odd. dopravy

Praha, dne 22.6.2017

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Úřad městské části Praha 2, odbor dopravy a územního rozvoje, odd. dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") po posouzení žádosti, kterou dne 8.6.2017 podal

Městský soud v Praze, IČO 00215660, Spálená 6/2, 120 00 Praha 2-Nové Město,
(dále jen "žadatel"), ve věci umístění 2 ks stolků v podloubí objektu Městského soudu v Praze

Spr 1491/2017- žádost o stanovisko - Praha, Nové Město č.p. 81, Spálená 6

vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto **závažné stanovisko**:

Oddělení dopravy, Odbor dopravy a územního rozvoje, Úřad městské části Praha 2 souhlasí s umístěním 2 ks kruhových stolků / průměr 80 cm / v podloubí objektu Spálená 6/2 – objekt Městského soudu v Praze, kat. územ. 72781 Nové město, list. vlastnictví 400, obec : 554782 Praha, parcel. č. 770.

Průchozí profil pro pěší, min. 1,5 m – musí zůstat vždy zachován.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závažnému stanovisku nelze v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závažné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ust. § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ust. § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závažné stanovisko.

[redacted]
pověřený vedoucí odd. dopravy ODÚR ÚMČ Praha 2

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlast.rukou fyzické osoby, doporučeně na doručenkou právnické osoby)
1. Městský soud v Praze, IDDS: snkabbm