

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324
Praha 9 – Vysočany
180 49 Praha
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
zast. TOMMI – holding, spol. s.r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

Č.j 7/19/Ja

Datum: 24.5.2019

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel: Stavitelství Pecka s.r.o.
Holečkova 789/49
150 00 Praha 5 - Smíchov

Věc: objednávka

Dle Vaší cenové nabídky ze dne 30.4.2019, u Vás objednááme opravu bytu v přízemí, ul. Na Břehu 31, Praha 9.

Cena: 254.014,- Kč bez DPH
Termín : 15.7.2019

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem

za TOMMI-holding, spol.s r.o.
F.Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
Zast.TOMMI-holding, spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce bytu Na Břehu 31, Praha 9	Objednatel:	MČ Praha 9	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	byť	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Praha 9	Zhotovitel:	Stavitelství Pecka s.r.o.	IČ/DIČ:	24300543/CZ24300543
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	87
JKSO:		Zpracovali:	M.Pecka	Datum:	30.4.2019

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	24 227,77	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	3 694,79
	Montáž	47 328,71	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	4 000,00
PSV	Dodávky	58 010,08	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	65 843,55			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	17 281,02			Ostatní - revize	0,00
	Montáž	24 300,98			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		5 021,05				
Přesun hmot a sutí		4 305,91				
ZRN celkem		246 319,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	7 694,79
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	254 014,00
Základ 21%	254 014,00	DPH 21%	53 342,94
		Celkem bez DPH	254 014,00
		Celkem včetně DPH	307 357,00

Projektant	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, raz

sporné 15% DPH

19.11.10

Stavební rozpočet

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem	Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž		Jednot.	Celkem	
<p>Název stavby: Rekonstrukce bytu Na Břehu 31, Praha 9 Doba výstavby: MČ Praha 9</p> <p>Druh stavby: byt - <i>průřezem!</i> Začátek výstavby: Projektant:</p> <p>Lokalita: Praha 9 Konec výstavby: Stavitelství Pecka s.r.o.</p> <p>JKSO: Zpracováno dne: 30.4.2019 Zpracoval: M.Pecka</p>												
3	41	416021123R00	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	m2	10,00	255,00	876,86	1 673,14	2 550,00	0,01	0,12	RTS II / 2017
			Částečná oprava stávajícího stropu				876,86	1 673,14	2 550,00			
4	61	612471433R00	Úprava povrchů vnitřní	m2	168,00	135,00	6 917,52	22 094,33	29 011,85	0,00	0,73	
			Úprava stěn 1x ručním nanášením Kerzapet, s vyhlaz				5 560,69	17 119,31	22 680,00			
			Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých				259,66	1 614,11	1 873,78			
			Začištění omítky stěn rýh MV o šířce do 15 cm, hladká				1 097,16	3 360,91	4 458,07			
5	63	63241115RT1	Podlahy a podlahové konstrukce	m2	4,00	438,95	1 084,04	1 108,50	2 192,54	0,03	0,39	
			Poděr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50 mm				1 084,04	671,74	1 755,78			0,11 RTS II / 2015
			Vybourání stávající podlahy				0,00	436,76	436,76	0,07	0,27	
10	721	721290111R00	Vnitřní kanalizace	m	6,00	11,55	972,53	1 508,97	2 481,50	0,02	0,12	
			Zkouška těsnosti kanalizace vodou				2,34	66,96	69,30			
			Potrubi z PVC přípojovací D 50 x 1,8				426,89	998,11	1 425,00			
			Potrubi z PVC svíslé hrdlové D 110 x 2,3				110,06	162,83	272,90			
			Trubka pro připojení WC, HL202G, DN 100				329,13	57,27	386,40			
			Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 110				104,10	223,81	327,90			
16	722	722290226R00	Vnitřní vodovod	m	28,00	21,28	4 050,40	11 649,72	15 700,12	0,00	0,45	
			Zkouška tlaku potrubí				185,51	410,43	595,94			
			Zazátkování vývodu				0,00	0,00	0,00			
			Montáž potrubí z plastů rovné polyfúz. svař. DN 20				589,98	2 267,99	2 857,97			
			Sestavení plastového rozvodu vody DN 20				161,87	975,91	1 137,78			
			Montáž tvarovek plast polyf.svař. dva spoje DN 20				362,99	2 368,57	2 731,55			
			Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 20				486,60	338,95	825,55			
			Nástěnka K 247, pro výtokový ventil				365,02	448,11	813,13			
			Demontáž stávajících rozvodů do DN 25				0,00	848,19	848,19			
			Boiler 80 litrů				1 898,44	3 991,56	5 890,00			0,00 RTS II / 2015
25	725	725810401R00	Zařizovací předměty	ks	4,00	195,00	6 815,68	3 826,69	10 642,36	0,00	0,04	
			Ventil rohový kombi T 86 G 1/2				757,21	22,79	780,00			
			Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2				23,08	354,25	377,33			
			Umyvadlo na šrouby LYRA 1433.0, 55 cm, bílé vč sifonu				1 311,85	319,00	1 630,85			
			Vanová baterie + sprch.set				87,48	2 401,52	2 489,00			
			Baterie umyvadlové stojánkové TU 843V G 1/2				1 039,53	308,16	1 347,69			
			Klozet závěsný OLYMP + sedátko, bílý				2 287,94	271,56	2 559,50			
			Baterie dřezová				1 308,58	149,42	1 458,00			
35	733	733149102R00	Rozvod potrubí	kus	2,00	1 750,00	767,50	2 732,50	3 500,00	0,00	0,00	
			Oprava - napojení na rozvod - plyn				767,50	2 732,50	3 500,00			
36	734	734223113RT2	Armatury	kus	2,00	285,00	722,79	142,21	865,00	0,00	0,00	
			Ventil kulový - plyn, DN 20				492,34	77,66	570,00			

37	734223213R00	Pojíšťovací ventil , DN 20	kus	1,00	295,00	230,46	64,54	295,00	0,00	RTS II / 2015
	735	Otopná tělesa				14 355,35	3 514,65	17 870,00	0,06	
38	735129140R00	Montáž plynových topidel	kus	2,00	2 155,00	2 271,74	2 038,26	4 310,00	0,02	RTS II / 2015
39	735171352R00	Plynové topidlo Mora 2 kW + kominek	kus	2,00	6 780,00	12 083,61	1 476,39	13 560,00	0,01	RTS II / 2015
	766	Konstrukce truhlářské				8 594,44	3 260,56	11 855,00	0,22	
40	766660014RA0	Dodání a montáž dveří jednokřídlových protipožárních 80	kus	1,00	3 890,00	629,44	3 260,56	3 890,00	0,00	RTS II / 2015
41	611617012	Podklad pod PVC DTD	m2	12,00	355,00	4 260,00	0,00	4 260,00	0,02	RTS II / 2015
42	54926043	Bezpečn.kování	kus	1,00	1 780,00	1 780,00	0,00	1 780,00	0,00	RTS II / 2015
43	54914592	Demont a mont.kování	kus	5,00	385,00	1 925,00	0,00	1 925,00	0,00	RTS II / 2015
	771	Podlahy z dlaždic				3 312,32	3 549,31	6 861,63	0,10	
44	771575105RT5	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel,	m2	4,00	415,23	443,25	1 217,68	1 660,93	0,01	0,02
45	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	4,00	19,54	33,67	44,49	78,16	0,00	0,00
46	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	8,00	55,49	142,19	301,75	443,94	0,00	0,00
47	771579793RT2	Příplatek za spárovací hmotu - plošné	m2	4,00	47,50	43,01	147,00	190,01	0,00	0,00
48	771579792R00	Příplatek za podlahy keram. v omezeném prostoru	m2	4,00	56,71	0,00	226,84	226,84	0,00	0,00
49	771101142R00	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá	m2	10,00	266,18	1 050,20	1 611,55	2 661,75	0,00	RTS II / 2015
50	59763664	Dlažba neglazovaná RAKO	m2	4,00	400,00	1 600,00	0,00	1 600,00	0,02	RTS II / 2015
	781	Oblady (keramické)				10 704,24	13 797,98	24 502,22	0,35	
51	781101121R00	Provedení penetrace podkladu - práce	m2	26,00	20,52	218,58	314,86	533,44	0,00	0,00
52	781415013RT5	Montáž obkladu stěn, porovin., do tmele,	m2	26,00	400,00	1 235,42	9 164,58	10 400,00	0,00	0,08
53	781419705RT2	Příplatek za spárovací hmotu - plošné	m2	26,00	36,88	412,79	545,99	958,78	0,01	0,01
54	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	26,00	235,00	2 337,45	3 772,55	6 110,00	0,00	0,00
55	59782444	Obládačka pórov. RAKO	m2	26,00	250,00	6 500,00	0,00	6 500,00	0,01	0,26
	783	Nátěry				2 208,28	6 791,72	9 000,00	0,00	
56	783225600R00	Nátěr syntetický dveři a zárubni 2x email	kus	4,00	2 250,00	2 208,28	6 791,72	9 000,00	0,00	0,00
	784	Malby				5 506,55	15 069,25	20 575,80	0,11	
57	784135212R00	Malba tekutá Eternal IN, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	225,00	50,40	4 617,73	6 722,27	11 340,00	0,00	0,09
58	784402801R00	Odstanění malby oskrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	225,00	24,95	23,39	5 589,91	5 613,30	0,00	RTS II / 2015
59	784191101R00	Penetrace podkladu 1x	m2	225,00	16,10	865,42	2 757,08	3 622,50	0,00	0,02
	90	Hodinové zučtovací sazby (HZS)				0,00	2 520,00	2 520,00	0,00	
60	900 RT1	Hzs - nezmeřitelné práce	hod	10,00	252,00	0,00	2 520,00	2 520,00	0,00	0,00
	94	Podlahy PVC a výsově				8 677,38	13 547,62	22 225,00	0,03	
61	941955001R00	Dodání a pokládka PVC včetně stěrky a olišťování	m2	26,00	455,00	4 618,82	7 211,18	11 830,00	0,00	0,03
61	941955001R00	Renovace parket včetně lakování a lišťování	m2	21,00	495,00	4 058,55	6 336,45	10 395,00	0,00	0,03
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních stě				38,24	1 709,88	1 748,12	0,11	
62	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	56,00	31,22	38,24	1 709,88	1 748,12	0,00	0,11
	96	Bourání konstrukcí				14,64	482,32	496,97	0,12	
63	965081713RT3	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	4,00	92,09	0,00	368,34	368,34	0,02	0,08
64	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	1,00	128,63	14,64	113,98	128,63	0,04	RTS II / 2015
65	965041341RT1	Bourání dřevěné podlahy, nad 4 m2	m2	0,00	185,00	0,00	0,00	0,00	1,60	RTS II / 2015
	97	Proražení otvorů a ostatní bourací práce				894,09	4 192,91	5 087,00	1,65	
66	974082112R00	Výsekání rýh pro vodíče omítka stěn MVC šířka 3 cm	m	45,00	47,00	834,00	1 281,00	2 115,00	0,00	0,05
68	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2	22,00	110,00	0,00	2 420,00	2 420,00	0,07	1,50
70	974031154R00	Výsekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	4,00	138,00	60,09	491,91	552,00	0,03	0,11
	H01	Budovy občanské výstavby				0,00	1 873,19	1 873,19	0,00	
72	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	4,20	446,00	0,00	1 873,19	1 873,19	0,00	0,00
	M21	Elektromontáže				23 006,02	24 300,98	47 307,00	0,10	
73	2101110051RT1	Spinač zapuštěný	kus	6,00	289,00	1 171,53	562,47	1 734,00	0,00	0,00
74	210111021RT1	Zásuvka domovní v krabici - provedení 2P+Z	kus	15,00	322,00	2 235,66	2 594,34	4 830,00	0,00	0,00
75	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	200,00	85,00	8 846,60	8 153,40	17 000,00	0,00	0,05
76	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	150,00	65,00	3 146,59	6 603,41	9 750,00	0,00	0,02
77	210010332R00	Příprava pro osazení elektroměru + revize	kus	1,00	3 580,00	0,00	3 580,00	3 580,00	0,00	0,00
78	210010322RT1	PL skříň vyzbrojená jističi	kus	1,00	4 688,00	1 880,64	2 807,36	4 688,00	0,00	0,00

79	348241106	Dodání osvětlení	kus	5,00	1 145,00	5 725,00	0,00	5 725,00	0,01	0,03	RTS II / 2015
	S0	Přesuny suti				0,00	2 432,72	2 432,72		0,00	
80	979082111R00	Vnitrostavební doprava suti do 10 m	t	1,60	240,27	0,00	384,43	384,43	0,00	0,00	
81	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,60	212,88	0,00	340,60	340,60	0,00	0,00	
82	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 - 15 km	t	16,00	19,22	0,00	307,44	307,44	0,00	0,00	
83	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	1,60	415,15	0,00	664,24	664,24	0,00	0,00	
84	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,60	460,00	0,00	736,00	736,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
		Ostatní				2 521,05	2 500,00	5 021,05		0,19	
86	58582154.A	Lepidlo suché cem Flexkleber Knauf po 25 kg	kus	7,00	360,15	2 521,05	0,00	2 521,05	0,03	0,18	
87	58582157	Úklid stavby	kus	1,00	2 500,00	0,00	2 500,00	2 500,00	0,01	0,01	
		Celkem:						246 319,00			

Poznámka: