

**Propočet ceny objektu**

**Stavba :** Změna užívání stávajících prostor bytu správce na prostory  
pro individuální výuku, Plzeň, Tachovská 1489/19

**Objednavatel :**

**Objekt :** Stavební část

**Zhotovitel :** První plzeňská stavební s.r.o.

**JKSO :**

**Datum :**

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10

**0 03 0 Svislé konstrukce**

1		342272248	Zdivo z pórobetonových tvárnic tl. 75 mm	m2	21,000	399,00	8 379,00
---	--	-----------	--	----	--------	--------	----------

**0 03 0 Svislé konstrukce****8 379,00****0 06 0 Úpravy povrchů vnitřní**

1	014	611422431	Vnitřní omítky štukové - úprava aktivovaným štukem	m2	309,595	195,00	60 371
2	014	611422435	Omítky nové	m2	59,120	220,00	13 006

**0 06 0 Úpravy povrchů vnitřní****73 377,00****0 09 0 Ostatní konstrukce a práce**

1			Demontáž a likvidace drobného vybavení a žaluzií	kpl	1,000	2 200,00	2 200
2			Dmtž a likvidace kuchyňské linky	kus	1,000	1 240,00	1 240
3			Dmtž a likvidace sporáku	kus	1,000	1 240,00	1 240
4		767681110	Montáž zárubní ocelových	kus	4,000	752,00	3 008,00
5		54981232	Zárubeň ocelová	kus	4,000	920,00	3 680,00
6	011	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků	t	0,035	6 080,00	213,00
7		1338062000	Tyč ocelová I	t	0,035	28 560,00	1 000,00
8	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří	kus	20,000	17,20	344
9		952901114	Kompletní úklid a vyčištění bytu	m2	92,485	60,00	5 549
10	006	979083112	Vodorovné přemístění suti	t	2,100	151,20	318
11	006	979087212	Naložení a složení suti	t	2,100	172,00	361
12	013	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	2,100	196,00	412
13	013	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,100	292,00	613
14	013	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,200	11,04	278
15	013	979098204	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkovné)	t	2,100	792,00	1 663

**0 09 0 Ostatní konstrukce a práce****22 119,00****0 09 9 Přesun hmot**

1	011	998011003	Přesun hmot	t	3,500	672,00	2 352
---	-----	-----------	-------------	---	-------	--------	-------

**0 09 9 Přesun hmot****2 352,00****7 02 0 ZTI**

1			ZTI - viz příloha	Kč	105 646,000	1,00	105 646
---	--	--	-------------------	----	-------------	------	---------

**7 02 0 ZTI****105 646,00****7 04 0 Elektroinstalace**

1			Elektroinstalace	Kč	37 000,000	1,00	37 000
---	--	--	------------------	----	------------	------	--------

**7 04 0 Elektroinstalace****37 000,00****7 06 6 Konstrukce truhlářské**

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10
1		766661112	M - Dveře 70,80,90/197	kus	12,000	540,00	6 480
2		61165192	D - Vstupní dveře 90/197	kus	1,000	5 400,00	5 400
3		766669922	D + M - Kování - vstupní a akustické dveře	kus	3,000	1 920,00	5 760
4			D + M - Mřížka do dveří + úprava dveří	kus	6,000	920,00	5 520,00
5			D - Dveře dřevěné - 67,5/197 - plné	kus	6,000	3 580,00	21 480,00
6			D - Dveře dřevěné - 80/197 - plné	kus	3,000	3 080,00	9 240
7			M - Dveře akustické	kus	2,000	1 240,00	2 480
8			D - Dveře akustické	kus	2,000	6 890,00	13 780
9		76667002	M - Kování - vnitřní dveře	kus	9,000	196,00	1 764
10			D - Kování - vnitřní dveře	kus	9,000	460,00	4 140
11		766695212	M - Práh	kus	9,000	59,20	533
12		61187156	D - Práh	kus	9,000	226,40	2 038
13			D + M - Přechodová lišta	kus	3,000	276,00	828

**7 06 6 Konstrukce truhlářské 79 443,00**

**7 06 9 Otvorové prvky z plastu**

1			Okno 470 x 1270 vč. parapetu	kus	1,000	7 908,00	7 908
2			Montáž oken a parapetů	kus	1,000	3 060,00	3 060

**7 06 9 Otvorové prvky z plastu 10 968,00**

**7 07 1 Podlahy z dlaždic**

1			Bourání podlah z dlaždic keramických	m2	2,160	105,00	227
2		632411115	Stěrkování	m2	14,090	386,00	5 439
3	771	771575109	Montáž dlaždic keramických	m2	14,090	350,00	4 932
4	771	771579191	Příplatek za malou plochu	m2	3,740	18,00	67
5			Dlaždice keramické	m2	15,500	406,00	6 293

**7 07 1 Podlahy z dlaždic 16 958,00**

**7 07 5 Podlahy z PVC**

1	776	776511810	Demontáž soklíků	m2	95,050	22,00	2 091
2	776	776511810	Demontáž PVC	m2	90,325	63,00	5 690
3	776		D + M - PVC	m2	31,970	467,00	14 930
4	776		D + M - Soklík	m	41,180	89,00	3 665

**7 07 5 Podlahy z PVC 26 376,00**

**7 07 6 Podlahy povlakové**

1			Zátěžový koberec	m2	49,340	280,00	13 815
2			Soklík	m	49,300	54,80	2 702

**7 07 6 Podlahy povlakové 16 517,00**

**7 08 1 Obklady keramické**

1	013	978059541	Odsekání a odebrání obkladu keramického	m2	17,175	80,40	1 381
2	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	52,220	15,12	790
3	781	781230121	Montáž obkladů keramických	m2	52,220	350,00	18 277
4		597610390	Obkladačka keramická	m2	57,442	406,00	23 321
5		612469901	Zčištění kolem obkladů	m	30,490	43,04	1 312

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10
<b>7 08 1</b>			<b>Obklady keramické</b>				<b>45 081,00</b>
<b>7 08 3</b>			<b>Nátěry</b>				
1	783	783103811	Příprava pro nátěr dveří, zárubní atd.	m2	12,000	38,64	464
2	783	783615300	Nátěr zárubní, oken a parapetů	m2	12,000	256,00	3 072
<b>7 08 3</b>			<b>Nátěry</b>				<b>3 536,00</b>
<b>7 08 4</b>			<b>Malby</b>				
1	784	784402801	Odstranění maleb oškrabáním v místnostech v do 3,8 m	m2	338,936	18,00	6 101
2	771	771591111	Penetrace podkladu	m2	368,715	20,00	7 374
3	784	784453601	Malby bílé dvojnásobné	m2	368,715	40,00	14 749
<b>7 08 4</b>			<b>Malby</b>				<b>28 224,00</b>
<b>9 09 9</b>			<b>VRN</b>				
1			Vedlejší rozpočtové náklady	Kč	13 000,000	1,00	13 000
<b>9 09 9</b>			<b>VRN</b>				<b>13 000,00</b>
			<b><u>Celkem</u></b>				<b><u>488 976,00</u></b>

**Kč**