

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Základní škola, Plzeň, Podmostní 1**
IČO: 49777726 DIČ: CZ49777726
Podmostní 1, Plzeň, 30100
zastoupený: ředitelem Mgr.

2. Zhotovitel: **První plzeňská stavební s.r.o.**
IČO: 29158907 DIČ: CZ29158907
Brněnská 1280/61, 323 00 Plzeň
zastoupený: jednatelem společnosti Mgr.

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dodat, objednatel se zavazuje převzít a zaplatit za toto dílo:
„Změna užívání stávajících prostor bytu správce na prostory pro individuální výuku, Plzeň, tachovská 1489/19.“
2. Rozsah a přesný charakter díla je specifikován položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1

III. Čas plnění

1. Strany se dohodly na těchto termínech pro splnění jednotlivých povinností a provedení díla:

Zahájení prací zhotovitelem:	27.5.2019
Dokončení díla a předání díla:	15.8.2019

IV.
Cena za dílo
Platební podmínky

1. Strany se dohodly, že objednatel je povinen zhotoviteli za provedení díla zaplatit tuto cenu:

Cena celkem bez DPH 21%	488.976,- Kč
DPH 21%	102.685,- Kč
Cena celkem vč. DPH 21%	591.661,- Kč

2. Cena je stanovena odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu č. 1.
3. Splatnost faktury je do 14 dnů od jejího doručení objednateli. Možná dílčí měsíční fakturace.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit po podpisu smlouvy o dílo zálohovou fakturu ve výši 30% celkové ceny díla
5. 10% z celkové ceny uhradí zadavatel po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

V.
Povinnost objednatele

1. Do termínu zahájení prací zabezpečí objednatel veškerá správní stanoviska a rozhodnutí potřebná pro zahájení prací.
2. Objednatel předá staveniště nejpozději do pěti dnů od podpisu smlouvy.
3. Objednatel nezajišťuje zařízení staveniště.
4. Objednatel zajistí přístup na staveniště včetně bezplatných dodávek el. energie a vody.

VI.
Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště v nutném rozsahu. Tato činnost včetně likvidace zařízení staveniště je započtena ve sjednané ceně díla.
2. Zhotovitel zabezpečuje vytýčení inženýrských sítí v nutném rozsahu a geodetické zaměření dokončeného díla. Tato činnost je započtena ve sjednané ceně díla.
3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 3 dnů po protokolárním předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat alespoň 3 dny předem objednatele k prohlídce prací, které mají být dalším postupem při provádění díla zakryty. Objednatel, který, ač řádně vyzván prohlídku neabsolvuje, hradí náklady případného pozdějšího odkrytí a zakrytí prací nad rámec sjednané ceny.

VII.
Dokončení díla

1. Dílo je dokončeno protokolárním předáním zhotovitelem a převzetím objednatelem. Tím zároveň přechází na objednatele vlastnictví ke zhotovenému dílu.

VIII.
Záruka za dílo

1. Záruka na dílo se stanovuje na 60 měsíců od data předání a převzetí objednatelem.

IX.
Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,4 % z ceny díla za každý den prodlení s termínem jeho dokončení dle čl.III.1 této smlouvy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení s úhradou sjednané zálohy či konečné faktury dle čl. IV. této smlouvy.

X.
Ostatní ujednání

1. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými statutárními orgány účastníků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Práce budou prováděny v souladu se vzájemně odsouhlaseným harmonogramem prací, jehož návrh předloží zhotovitel do 7 dnů od podpisu smlouvy.

V Plzni, dne 24. 5. 2019

V Plzni, dne 24. 5. 2019

za objednavatele
ředitel školy Podmostní 1, Plzeň
.....

za zhotovitele
jednatel společnosti
První plzeňská stavební s.r.o.