

**Městská část Praha 9**  
**Sokolovská 14/324**  
**Praha 9 – Vysočany**  
**180 49 Praha**  
**IČ: 00063894**  
**DIČ: CZ00063894**  
**zast. TOMMI – holding, spol. s.r.o.**  
**U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9**

Č.j 5/19/Ja

Datum: 24.5.2019

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

**Dodavatel: OKABET ČR s.r.o.**  
**U Studánky 250/3**  
**170 00 Praha 7- Holešovice**

**Věc: objednávka**

Dle Vaší cenové nabídky ze dne 30.4.2019, u Vás objednááme opravu bytu č. 32, ul. Jablonecká 362/17, Praha 9.

Cena: 364.269,- Kč bez DPH  
Termín : 15.7.2019

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem

za TOMMI-holding, spol.s r.o.  
F.Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9  
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9  
IČ: 00063894  
DIČ: CZ00063894  
Zast.TOMMI-holding, spol.s r.o.  
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

# Krycí list rozpočtu

VERLAG  
DASHÖFER

|                   |   |                 |                         |          |                             |
|-------------------|---|-----------------|-------------------------|----------|-----------------------------|
| Název stavby:     | Rekonstrukce bytu č.32 Jablonecká<br>362, Praha 9 | Objednatel:     | MČ Praha 9              | IČ/DIČ:  |                             |
| Druh stavby:      | byt   | Projektant:     | <i>OLIBET ČR s.r.o.</i> | IČ/DIČ:  | <i>01590934/C2 04590934</i> |
| Lokalita:         | Praha 9   | Zhotovitel:     |                         | IČ/DIČ:  |                             |
| Začátek výstavby: | 0   | Konec výstavby: | 87                      | Položek: |                             |
| JKSO:             |   | Zpracoval:      |                         | Datum:   | 30.4.2019                   |

## Rozpočtové náklady v Kč

| A                           | B                 | C                                |
|-----------------------------|-------------------|----------------------------------|
| Základní rozpočtové náklady | Doplnkové náklady | Náklady na umístění stavby (NUS) |
| HSV                         | Práce přesčas     | Zařízení staveniště              |
| Dodávky                     | 44 823,74         | 0,00                             |
| Montáž                      | 86 803,62         | 0,00                             |
| Dodávky                     | 61 351,08         | 0,00                             |
| Montáž                      | 64 641,60         | 0,00                             |
| Dodávky                     | 28 157,54         | 0,00                             |
| Montáž                      | 36 365,46         | 0,00                             |
| Ostatní materiál            | 6 021,05          | 0,00                             |
| Přesun hmot a sutí          | 10 031,97         | 0,00                             |
| ZRN celkem                  | 338 196,00        | 0,00                             |
|                             | DN celkem         | 0,00                             |
|                             | DN celkem z obj.  | 0,00                             |
|                             |                   | NUS celkem                       |
|                             |                   | 26 072,94                        |
|                             |                   | NUS celkem z obj.                |
|                             |                   | 0,00                             |
|                             |                   | ORN celkem                       |
|                             |                   | 0,00                             |
|                             |                   | ORN celkem z obj.                |
|                             |                   | 0,00                             |

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Základ 0%                | 0,00              |
| Základ 15%               | 364 269,00        |
| Základ 21%               | 0,00              |
| <b>Celkem bez DPH</b>    | <b>54 640,35</b>  |
| <b>Celkem včetně DPH</b> | <b>418 909,00</b> |

|                         |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Projektant              | Objednatel              | Zhotovitel              |
| Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis |

Poznámky

## Stavební rozpočet

| Název stavby: |        | Rekonstrukce bytu č.32 Jablonecká 362, Praha 9 |  | Doba výstavby:    |          | Objednatel:          |           | MČ Praha 9 |              |           |         |              |           |                            |
|---------------|--------|--|--|-------------------|----------|----------------------|-----------|------------|--------------|-----------|---------|--------------|-----------|----------------------------|
| Druh stavby:  |        | byt  |  | Začátek výstavby: |          | Projektant:          |           |            |              |           |         |              |           |                            |
| Lokalita:     |        | Praha 9  |  | Konec výstavby:   |          | Zhotovitel:          |           |            |              |           |         |              |           |                            |
| JKSO:         |        |  |  | Zpracováno dne:   |          | 30.4.2019            |           | Zpracoval: |              |           |         |              |           |                            |
| Č             | Objekt | Kód  | Zkrácený popis<br>Rozměry  | M.j.              | Množství | Jednot.<br>cena (Kč) | Dodávka   | Montáž     | Náklady (Kč) | Celkem    | Jednot. | Hmotnost (t) | Celkem    | Cenová<br>soustava         |
| 1             | 31     | 317120022RAA                                   | Osazení překladů Ylong ploch., otvor š. do 120 cm                                      | kus               | 2,00     | 392,00               | 516,82    | 267,18     | 784,00       | 784,00    |         | 0,04         | 784,00    | 0,08<br>0,08 RTS II / 2015 |
| 2             | 34     | 342255024RT1                                   | Stěny a příčky<br>Příčky z desek Ylong tl. 10 cm                                       | m2                | 20,00    | 786,00               | 9 930,36  | 5 789,64   | 15 720,00    | 15 720,00 |         | 0,07         | 15 720,00 | 1,49<br>1,49 RTS II / 2017 |
| 3             | 41     | 416021123R00                                   | Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)<br>Částečná oprava stávajícího stropu | m2                | 8,00     | 255,00               | 701,49    | 1 338,51   | 2 040,00     | 2 040,00  |         | 0,01         | 2 040,00  | 0,10<br>0,10 RTS II / 2017 |
| 4             | 61     | 612471433R00                                   | Úprava povrchů vnitřní<br>Úprava stěn 1x ručním nanašením Kerzapat, s vyhlaz           | m2                | 228,00   | 135,00               | 9 192,58  | 30 005,49  | 39 198,07    | 39 198,07 |         | 0,00         | 39 198,07 | 0,93<br>0,68               |
| 5             | 61     | 612421231RT2                                   | Úprava stěn lepidlo perlinka   | m2                | 24,00    | 165,00               | 548,77    | 3 411,23   | 3 960,00     | 3 960,00  |         | 0,00         | 3 960,00  | 0,05<br>0,19               |
| 6             | 61     | 612423631RT2                                   | Začištění omítky stěn rýh MV o šířce do 15 cm, hladká                                  | m2                | 6,00     | 743,01               | 1 097,16  | 3 360,91   | 4 458,07     | 4 458,07  |         | 0,03         | 4 458,07  | 0,39<br>0,11 RTS II / 2015 |
| 7             | 63     | 632411115RT1                                   | Podlahy a podlahové konstrukce<br>Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50 mm      | m2                | 4,00     | 438,95               | 1 084,04  | 671,74     | 1 755,78     | 1 755,78  |         | 0,03         | 1 755,78  | 0,27<br>0,13 RTS II / 2015 |
| 8             | 63     | 630900010RA0                                   | Vybourání stávající podlahy  | m2                | 4,00     | 109,19               | 0,00      | 436,76     | 436,76       | 436,76    |         | 0,07         | 436,76    | 0,13<br>0,13 RTS II / 2015 |
| 9             | 64     | 642944121RT6                                   | Výpíné otvorů<br>Osazení ocelových zárubní do 2,5 m2                                   | kus               | 2,00     | 1 682,00             | 1 904,49  | 1 459,51   | 3 364,00     | 3 364,00  |         | 0,07         | 3 364,00  | 0,12<br>0,12 RTS II / 2015 |
| 10            | 721    | 721290111R00                                   | Vnitřní kanalizace<br>Zkouška těsnosti kanalizace vodou                                | m                 | 6,00     | 11,55                | 972,53    | 1 508,97   | 2 481,50     | 2 481,50  |         | 0,02         | 2 481,50  | 0,09<br>0,01               |
| 11            | 721    | 721173205RM1                                   | Potrubi z PVC přípojovací D 50 x 1,8   | m                 | 5,00     | 285,00               | 2,34      | 66,96      | 69,30        | 69,30     |         | 0,00         | 69,30     | 0,01<br>0,02               |
| 12            | 721    | 721172109R00                                   | Potrubi z PVC svislé hrdlové D 110 x 2,3   | m                 | 1,00     | 272,90               | 426,89    | 998,11     | 1 425,00     | 1 425,00  |         | 0,00         | 1 425,00  | 0,00<br>0,00               |
| 13            | 721    | 721171219R00                                   | Trubka pro připojení WC, HL202G, DN 100  | kus               | 1,00     | 386,40               | 110,06    | 162,83     | 272,90       | 272,90    |         | 0,02         | 272,90    | 0,00<br>0,00               |
| 14            | 721    | 721170909R00                                   | Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 110                                     | kus               | 1,00     | 327,90               | 329,13    | 57,27      | 386,40       | 386,40    |         | 0,00         | 386,40    | 0,00<br>0,00               |
| 16            | 722    | 722290226R00                                   | Vnitřní vodovod<br>Zkouška tlaku potrubí   | m                 | 22,00    | 21,28                | 1 994,27  | 6 370,90   | 8 365,17     | 8 365,17  |         | 0,01         | 8 365,17  | 0,22<br>0,00               |
| 17            | 722    | 722130901R00                                   | Začátkování vývodu   | kus               | 4,00     | 17,35                | 145,76    | 322,48     | 468,24       | 468,24    |         | 0,00         | 468,24    | 0,00<br>0,01               |
| 18            | 722    | 722174213R00                                   | Montáž potrubí z plastů rovné polyfúz. svař. DN 20                                     | m                 | 22,00    | 102,07               | 38,39     | 30,99      | 69,38        | 69,38     |         | 0,00         | 69,38     | 0,01<br>0,01               |
| 19            | 722    | 722174913R00                                   | Sestavení plastového rozvodu vody DN 20  | m                 | 22,00    | 40,64                | 463,56    | 1 781,99   | 2 245,55     | 2 245,55  |         | 0,00         | 2 245,55  | 0,00<br>0,00               |
| 20            | 722    | 722175123R00                                   | Montáž tvarovek plast polyf.svař. dva spoje DN 20                                      | kus               | 22,00    | 97,56                | 127,18    | 766,79     | 893,97       | 893,97    |         | 0,00         | 893,97    | 0,00<br>0,00               |
| 21            | 722    | 722181113R00                                   | Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 20   | m                 | 22,00    | 29,48                | 285,20    | 1 861,02   | 2 146,22     | 2 146,22  |         | 0,00         | 2 146,22  | 0,00<br>0,00               |
| 22            | 722    | 722220112R00                                   | Nástěnka K 247, pro výtokový ventil  | kus               | 4,00     | 116,16               | 382,33    | 266,32     | 648,65       | 648,65    |         | 0,00         | 648,65    | 0,00<br>0,00               |
| 23            | 722    | 722130802R00                                   | Demontáž stávajících rozvodů do DN 25  | m                 | 12,00    | 30,29                | 208,58    | 256,06     | 464,65       | 464,65    |         | 0,00         | 464,65    | 0,06<br>0,06               |
| 24            | 722    | 722131933R00                                   | Demontáž stávajících zariz.předmětů  | kus               | 3,00     | 355,00               | 343,27    | 363,51     | 706,78       | 706,78    |         | 0,00         | 706,78    | 0,00<br>0,00 RTS II / 2015 |
| 25            | 725    | 725810401R00                                   | Zařizovací předměty<br>Ventil rohový kombi T 86 G 1/2                                  | ks                | 5,00     | 195,00               | 12 261,88 | 4 709,99   | 16 971,87    | 16 971,87 |         | 0,00         | 16 971,87 | 0,04<br>0,00               |
| 26            | 725    | 725819402R00                                   | Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2   | soubor            | 5,00     | 94,33                | 946,51    | 28,49      | 975,00       | 975,00    |         | 0,00         | 975,00    | 0,00<br>0,00               |
| 27            | 725    | 725017140R00                                   | Umyvadlo na šrouby LYRA 1433.0, 55 cm, bílé vč sifonu                                  | soubor            | 1,00     | 1 630,85             | 28,85     | 442,81     | 471,66       | 471,66    |         | 0,01         | 471,66    | 0,01<br>0,01               |
| 28            | 725    | 725114911R00                                   | Vanová baterie + sprch.set   | kus               | 1,00     | 2 489,00             | 87,48     | 2 401,52   | 2 489,00     | 2 489,00  |         | 0,00         | 2 489,00  | 0,00<br>0,00               |
| 29            | 725    | 725821308R00                                   | Baterie umyvadlov a dřezová stojánkové TU 843V G 1/2                                   | kus               | 2,00     | 1 347,69             | 2 079,06  | 616,31     | 2 695,37     | 2 695,37  |         | 0,00         | 2 695,37  | 0,00<br>0,00               |

|    |              |   |       |        |          |                 |                 |                   |             |             |                    |
|----|--------------|---|-------|--------|----------|-----------------|-----------------|-------------------|-------------|-------------|--------------------|
| 73 | 210110051RT1 | Spínač zapuštěný                                  | kus   | 12,00  | 289,00   | 2 343,06        | 1 124,94        | 3 468,00          | 0,00        | 0,00        |                    |
| 74 | 210111021RT1 | Zásuvka domovní v krabici - provedení 2P+Z        | kus   | 25,00  | 322,00   | 3 726,10        | 4 323,90        | 8 050,00          | 0,00        | 0,00        |                    |
| 75 | 210800106RT1 | Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou    | m     | 300,00 | 85,00    | 13 269,89       | 12 230,11       | 25 500,00         | 0,00        | 0,00        |                    |
| 76 | 210800105RT1 | Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou    | m     | 300,00 | 65,00    | 6 293,18        | 13 206,82       | 19 500,00         | 0,00        | 0,00        | 0,07 RTS II / 2015 |
| 77 | 210010332R00 | Koaxiál   | m     | 45,00  | 38,00    | 0,00            | 1 710,00        | 1 710,00          | 0,00        | 0,00        |                    |
| 78 | 210010322RT1 | PL skříň vyzbrojená jističi                       | kus   | 1,00   | 6 295,00 | 2 525,31        | 3 769,69        | 6 295,00          | 0,00        | 0,00        | 0,00 RTS II / 2015 |
| 79 | 348241106    | Dodání a montáž osvětlení                         | kus   | 8,00   | 850,00   | 6 800,00        | 0,00            | 6 800,00          | 0,01        | 0,01        | 0,05 RTS II / 2015 |
|    | <b>S0</b>    | <b>Přesuny suti</b>                               |       |        |          | <b>0,00</b>     | <b>8 158,78</b> | <b>8 158,78</b>   | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |                    |
| 80 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m            | t     | 4,60   | 240,27   | 0,00            | 1 105,25        | 1 105,25          | 0,00        | 0,00        |                    |
| 81 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km      | t     | 4,60   | 212,88   | 0,00            | 979,23          | 979,23            | 0,00        | 0,00        |                    |
| 82 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 - 15 km       | t     | 46,00  | 19,22    | 0,00            | 883,89          | 883,89            | 0,00        | 0,00        |                    |
| 83 | 979087113R00 | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky | t     | 4,60   | 415,15   | 0,00            | 1 909,69        | 1 909,69          | 0,00        | 0,00        |                    |
| 84 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti                 | t     | 4,60   | 460,00   | 0,00            | 2 116,00        | 2 116,00          | 0,00        | 0,00        | 0,00 RTS II / 2015 |
| 85 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t     | 18,40  | 63,30    | 0,00            | 1 164,72        | 1 164,72          | 0,00        | 0,00        | 0,00 RTS II / 2015 |
|    |              | <b>Ostatní</b>                                    |       |        |          | <b>2 521,05</b> | <b>3 500,00</b> | <b>6 021,05</b>   | <b>0,19</b> | <b>0,18</b> |                    |
| 86 | 58582154.A   | Lepidlo suché cem Flexkleber Knauf po 25 kg       | kus   | 7,00   | 360,15   | 2 521,05        | 0,00            | 2 521,05          | 0,03        | 0,03        |                    |
| 87 | 58582157     | Úklid stavby                                      | kompl | 1,00   | 3 500,00 | 0,00            | 3 500,00        | 3 500,00          | 0,01        | 0,01        |                    |
|    |              | <b>Celkem:</b>                                    |       |        |          |                 |                 | <b>338 196,00</b> |             |             |                    |

Poznámka: