

DODATEK č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 24. 8. 2013

uzavřený

mezi účastníky, jimiž jsou:

ELEKTRO S – Štěpánek s.r.o.

se sídlem: Ostrov, Lidická 1201, PSČ: 363 01

zastoupena: xxxxxxxxxxxx, jednatelem společnosti

IČO: 252 44 086, DIČ CZ25244086

Bankovní spojení: KB, č. účtu: 35-5965350237/0100

ID datové schránky: ybw3mbw

(jako „pronajímatel“)

a

Česká republika - Úřad práce České republiky

se sídlem: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7

zastoupena: Mgr. Alicí Kalouskovou, ředitelkou Krajské pobočky ÚP ČR v Karlových Varech

IČ: 72496991

Kontaktní adresa: Krajská pobočka v Karlových Varech, Kontaktní pracoviště Sokolov, k rukám Bc. Jany Žákové, Jednoty 654, 356 01 Sokolov

Fakturační adresa: Krajská pobočka v Karlových Varech, Závodní 385/98, 360 01 Karlovy Vary

Bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 47825341/0710

ID datové schránky: xgmzpcw

(jako „nájemce“)

I.

Věcná úprava smlouvy

1. Čl. III odst. 1 smlouvy se mění a bude nadále tohoto znění:

Nájemné za pronájem uvedených nebytových prostor se sjednává dohodou ve výši: 1.400,- Kč m²/rok, tedy 771 582,00 Kč ročně za 551,13 m².

Měsíční nájemné za pronájem nebytových prostor činí 64 298,50 Kč.

Nájem je osvobozen od daně z přidané hodnoty podle ust. § 56 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V nájemném není obsažena cena služeb a dodávek spojených s užíváním pronajatých nebytových prostor.

2. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.

II.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží 2 vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou stranou ze smluvních stran a účinnosti dnem 1. 7. 2019 za současného splnění předpokladu, že bude do této doby řádně uveřejněn v registru smluv ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V Karlových Varech dne

V Ostrově dne

.....
Mgr. Alice Kalousková
ředitelka krajské pobočky

.....
xxxxxxxxxxxxx
jednatel společnosti