

**DODATEK č. 4**

K nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v čp. 1133, Dukelská třída v Novém Bydžově uzavřené dne 22. 02. 2016 mezi:

**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČ 002 69 247, zastoupeným starostou ing. Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

**PCO VIDOCQ s.r.o.** se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí, Milheimova 809, 530 02 Pardubice, IČ 429 37 591 zastoupená ředitelem společnosti Václavem Schejbalem (nájemcem).

**I.**

Na základě dosažené míry inflace za rok 2018 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností od **01. 01. 2019** nájemné z nebytových prostor o **2,1 %**.

Takto upravené roční nájemné činí.....**21.523,- Kč (vč. DPH)**  
(21.080,- Kč x 1,021 = 21.522,68 Kč)

**Ve splátce za III. čtvrtletí 2019 nájemce uhradí upravené nájemné za III. čtvrtletí 2019 platné pro rok 2019 (5.381,--Kč), zálohu na vodné a stočné (250,--Kč) a zálohu na dodávku tepla (3.000,--Kč) což činí celkem 8.631,--Kč.**

**Ve splátce za IV. čtvrtletí 2019 nájemce uhradí upravené nájemné za IV. čtvrtletí 2019 platné pro rok 2019 (5.381,--Kč), zálohu na vodné a stočné (250,--Kč) a zálohu na dodávku tepla (3.000,--Kč) což činí celkem 8.631,--Kč.**

**Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2019 činí 221,--Kč. Nájemce uhradí tento rozdíl nejpozději do 15. 08. 2019.**

Dále za I. a II. čtvrtletí 2020 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného platného pro rok 2019.

**II.**

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

III.

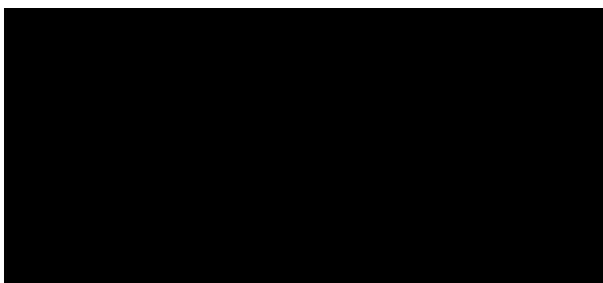
Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

IV.

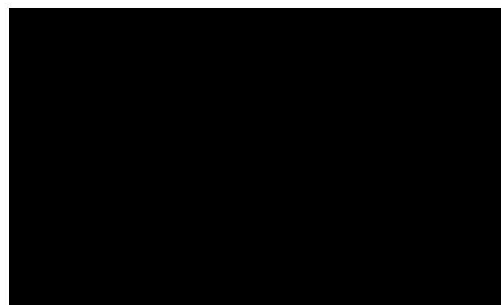
Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk PCO VIDOCQ s.r.o. Pardubice

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 15.05.2019



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel



PCO VIDOCQ s.r.o. zastoupená  
ředitelem Václavem Schejbalem  
nájemce