**SMLOUVA O DÍLO č. TSML/ /18**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Zhotovitel: Technické služby města Liberce a.s.

Erbenova 376, 460 08 Liberec 8 IČO: 25007017, DIČ: CZ 25007017

zapsaný v OR,vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 877

Bankovní spojení: KB Liberec, č. ú.: 639-461/0100

zastoupený:

ve věcech smluvních Ing. Petrem Šimoníkem, výkonným ředitelem, tel: 482410333

ve věcech technických Ing. Petrem Malaníkem, vedoucím pro zimní údržbu tel: 482410319, 604 295 439

(dále jen zhotovitel)

Objednatel: DAIHO Schenk s.r.o.

Ampérova 493, 463 12 Liberec XXIII - Doubí IČO: 25466445 DIČ: CZ25466445

zapsaný v OR,vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19416

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. - č. ú. 1233092 / 0800 zastoupený:

ve věcech smluvních Yoshimasa Ishikura,

jednatelem ve věcech technických p. xx,

údržba tel: 488 055 136, 778 737 688, fax: 488 055 150

ve věcech správních p. xx, manažer nákupu

tel. 488 055 115, 737 248 353 fax: 488 055 150

(dále jen objednatel)

Č1.I

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provádění zimní údržby pluhováním a chemickým posypem vjezdových a obslužných komunikací, chodníků, parkovacích a skladových ploch v areálu firmy DAIHO Schenk s.r.o. v průmyslové zóně JIH v Liberci - Horním Hanychově.

ČI. II

Rozsah prováděných prací

1. Zhotovitel je povinen provedením prací zimní údržby od pondělí do pátku v plném rozsahu na všech dále uvedených plochách v daných časových termínech i v průběhu dne do 15:00 hod., ráno pak do 5:45 hod, v případě nutné potřeby i na zavolání objednatele v termínu do 2 hodin.
2. Pluho vání s posypem - průjezdové a obslužné komunikace ( sypač Mercedes)
3. Pluhování s posypem - rampy (traktor, malotraktor)
4. Pluhování s posypem - expediční plochy ( sypač Mercedes )

Plocha areálu 6 500 m2

1. V sobotu, neděli nebo ve svátek bude zimní údržba prováděna pouze na telefonickou výzvu objednatele
2. Pluhování bude prováděno při každém spadu sněhu nad 3 cm.
3. Chemický posyp bude proveden při spadu sněhu do 3 cm, nebo při tvorbě námrazy.

ČL III

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena je stanovena dohodou na xxxxx,- Kč měsíčně + DPH.
2. DPH bude dopočteno dle platných daňových předpisů v době vystavení daňového dokladu a účtováno při fakturaci zdanitelného plnění.
3. Na takto stanovenou cenu vystaví zhotovitel objednateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce fakturu, jejíž splatnost na účet zhotovitele je 30 dnů ode dne doručení objednateli.

ČL IV

Odpovědnost za vady a smluvní pokuta

1. Dílem bez závad se rozumí dílo podle této smlouvy, které nemá nedostatky, způsobující nesjízdnost nebo neschůdnost výše uvedených ploch a komunikací. Pokud by došlo k výskytu takové vady, je objednatel nebo jím pověřený zaměstnanec povinen na tyto vady obratem bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele, který je také bez zbytečného odkladu odstraní.
2. V případě, že nedojde do tří hodin od uplatnění odpovědnosti z takové vady objednatelem způsobem výše uvedeným k jejímu odstranění, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu objednateli ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ týkající se nesjízdnosti uvnitř areálu.
3. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na závady způsobené:
4. kalamitním spadem sněhu při městské kalamitní situaci vyhlášené příslušnými orgány
5. dochází ke spadu omrzlice, nebo intenzivnímu sněžení po 5,00 hod. ranní
6. V obou případech budou práce zimní údržby provedeny následně po dohodě s odpovědným zástupcem odběratele.
7. V případě prodlení objednatele splacením faktur zhotoviteli je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý jednotlivý kalendářní den prodlení.
8. Sjednané smluvní pokuty nemají vliv na právo smluvních stran uplatnit nárok na celou náhradu škody vzniklé neplněním této smlouvy.

Cl. V

Platnost smlouvy

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu a uzavírá se s účinností od 1. 11. 2018 do 31. 3. 2019.
2. Ukončení této smlouvy je možné: a) dohodou obou smluvních stran

b) okamžitou výpovědí jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou stranou

1. Podstatným porušením této smlouvy se pro uplatnění výpovědi rozumí prodlení s placením faktur delší jak 1 měsíc a opakované nedodržování časů k provedení údržby dle čl. II této smlouvy ze strany zhotovitele. Nutnou podmínkou pro uplatnění výpovědi je prokazatelné písemné vyzvání druhé strany ke smírnému vyřešení neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

ČI. VI

Závěrečná ustanovení

1. Telefonické spojení: dispečink zhotovitele, 604 295 474 - po dobu trvání smlouvy nepřetržitý provoz
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a je právně účinná i pro právní nástupce stran, případně nové vlastníky stavby nebo pozemku, který je předmětem této

smlouvy.

1. Změny Léto smlouvy nebo jejich příloh jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Případné změny v zastoupení budou provedeny taktéž dodatkem ke smlouvě, účinné budou již písemným obeznámením druhé strany.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden obdrží zhotovitel a jeden stejnopis objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle a bez nátlaku.
5. Právní otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
6. Veškeré spory, vznikající z této smlouvy a v souvislosti sní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci. V rozhodčím řízení bude používán český jazyk.
7. V období říjen 2018 a duben 2019 se bude účtovat údržba v částce 2050,- Kč bez DPH za 1 zásah na základě telefonické objednávky
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Liberci dne …………………. V Liberci dne …………………

 Za zhotovitele: Za objednatele:

................................................... ..................................................

 Ing. Petr Šimoník Yoshimasa Ishikura

 výkonný ředitel jednatelem