

## SMLOUVA

k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu  
v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

(dále jen „Smlouva“)

### Smluvní strany

#### Hlavní město Praha,

se sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2, PSČ 110 01,  
IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581  
(dále jen „HMP“ nebo „Poskytovatel“)

zastoupené společností

#### Technologie hlavního města Prahy, a.s.,

se sídlem Praha 7, Dělnická 213/12, PSČ 170 00,  
datová schránka: u5hkji  
IČO: 256 72 541

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vložka 5402

zastoupená Tomášem Jílkem, předsedou představenstva společnosti a Ing.  
Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva společnosti  
(dále jen „THMP“)

a

#### outdoor akzent s.r.o.

se sídlem: Praha 4, Na strži 2097/63, PSČ 140 00  
ID datové schránky: i37rw9z  
IČ: 00545911  
DIČ: CZ00545911  
zastoupený: [REDACTED]

(dále také i jen jako „Majitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu takto:

### Preambule

Tato Smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2152 ze dne 31. 8. 2017 a na základě rámcové smlouvy o správě, provozu a údržbě veřejného osvětlení a dalších souvisejících zařízení hl. m. Prahy č. INO/35/04/001928/2017, uzavřené dne 31. 8. 2017 mezi Hlavním městem Prahou a společností Technologie hlavního města Prahy, a.s. (dále jen „**rámcová smlouva**“), na jejímž základě provádí společnost THMP pro HMP správu, provoz a údržbu (vč. revizí a oprav), popř. další činnosti uvedené v rámcové smlouvě, u veřejného osvětlení a souvisejících zařízení, která se nacházejí na území hl. m. Prahy.

Majitel prohlašuje a podpisem této Smlouvy potvrzuje, že je výlučným vlastníkem billboardu (dále též jen „**Zařízení**“ nebo „**Zařízení Majitele**“), které je specifikováno v Příloze č. 1 této Smlouvy.

## **Článek I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je zajištění možnosti odběru elektrické energie pro Zařízení Majitele. Poskytovatel se zavazuje po dobu účinnosti této Smlouvy zajistit možnost odběru elektrické energie pro Zařízení Majitele a Majitel se zavazuje zaplatit Poskytovateli přeúčtované náklady na odebranou elektrickou energii a podíl na nákladech spojených s provozem a údržbou odběrného zařízení, a to dle podmínek sjednaných dle článku II. této Smlouvy. Smluvní strany se za účelem zajištění možnosti odběru elektrické energie dle této Smlouvy dále dohodly na pronájmu kabelového vedení (přípojovacího kabelu k odběrnému místu Poskytovatele) ve vlastnictví Poskytovatele, a to po dobu trvání této Smlouvy a za nájemné, jenž Majitel uhradí Poskytovateli dle podmínek sjednaných dle čl. II. této Smlouvy.
2. Hodnoty připojovaného příkonu jsou doloženy Majitelem, a to platnou revizní zprávou, jejíž kopii předá Majitel Poskytovateli nejpozději před podpisem této Smlouvy.
3. Přípojovací kabel musí být v místě odběrného místa Poskytovatele řádně jištěn, připojení podléhá platným předpisům pro bezpečnost příslušného připojeného elektrického zařízení. Za dodržení těchto předpisů po celou dobu účinnosti této Smlouvy odpovídá Majitel. Jakékoliv případné změny je povinen Majitel prokazatelně oznámit Poskytovateli písemně na kontaktní e-mailovou adresu, uvedenou v článku V. této Smlouvy, a to nejpozději do 10 pracovních dní před datem připojení nebo odpojení.
4. Předmětem této Smlouvy není správa, obnova či údržba Zařízení ve vlastnictví Majitele.

## **Článek II. Ujednání o nákladech, nájemné a platební podmínky**

1. Majitel se zavazuje hradit za zajištění odběru elektrické energie dle této Smlouvy celkem 88 146,40 Kč (slovy: osmdesát osm tisíc sto čtyřicet šest korun padesát haléřů českých) bez DPH měsíčně (dále jen jako „**náklad**“). Tento náklad je tvořen jako součin množství kWh skutečně spotřebované elektrické energie a ceny 1 kWh, za kterou ji Poskytovatel nakoupil od svého dodavatele, dále podílem na platbě za distribuci, POZE, OTE, za rezervovaný příkon, dále dalšími platbami, souvisejícími se zajištěním dodávky elektrické energie do Zařízení Majitele, a dále podílem na nákladech spojených s provozem a údržbou odběrného zařízení. Rozpis nákladu je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy.
2. Majitel se zavazuje hradit vedle nákladu nájemné za pronájem kabelového vedení (přípojovacího kabelu k odběrnému místu Poskytovatele) ve vlastnictví HMP, a to měsíčně a ve výši uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy.
3. Případné zvýšení či snížení počtu připojených jednotlivých zařízení ve vlastnictví Majitele bude mít vliv na úpravu celkové výše nákladu, příp. i nájemného, dle

odst. 1. a odst. 2. tohoto článku Smlouvy. Úprava výpočtu nákladu, příp. i nájemného, bude provedena od měsíce následujícího po měsíci, kdy ke změně došlo, a to formou dodatku k této Smlouvě.

4. Smluvní strany se dohodly, že náklad a nájemné bude hrazeno Poskytovateli v měsíčním intervalu, a to na základě faktury vystavené Poskytovatelem vždy po skončení daného kalendářního měsíce. Platby budou zasílány na účet Poskytovatele č. 409025-5157998/6000. Fakturované částky jsou tvořeny z nákladu (podrobný rozpad jednotlivých částek tvořících náklad je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy), z nájemného a dále z částky odpovídající základní sazbě DPH. Majitel si může v souladu s ust. § 72 a násl. zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nárokovat odpočet částky odpovídající DPH teprve po její úhradě.
5. Náklad může být upravován průběžně v závislosti na tržních změnách ceny elektrické energie. Úprava nákladu bude provedena ve formě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
6. K nákladu a k nájemnému bude účtována (připočítána) základní sazba daně z přidané hodnoty podle předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“). Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, má se za to, že DUZP je poslední den kalendářního měsíce.
7. Majitel se zavazuje uhradit všechny platby bezhotovostně na účet Poskytovatele tak, aby Poskytovatel obdržel předmětnou částku nejpozději poslední den splatnosti.
8. Jestliže se Majitel dostane do prodlení s placením dluhů dle této Smlouvy, je povinen zaplatit Poskytovateli zákonný úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů a současně je Poskytovatel oprávněn tuto Smlouvu vypovědět dle článku III. odst. 3. této Smlouvy.

### Článek III.

#### Účinnost a doba trvání této smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami. Vyplyvá-li však ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), povinnost uveřejnit tuto Smlouvu prostřednictvím registru smluv, nabývá Smlouva v takovém případě účinnosti teprve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich je oprávněna tuto Smlouvu kdykoli vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba je pět (5) měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě prodlení Majitele s úhradou dlužné částky delší než pět (5) dní po lhůtě splatnosti a v případě porušení povinnosti Majitele uvedené v článku IV. odst. 1. této Smlouvy je výpovědní doba jeden (1) měsíc a počíná běžet ode dne, v němž bude doručena výpověď Majiteli.

#### **Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Majitel se zavazuje, že z jeho podnětu nebudou bez vědomí Poskytovatele prováděny na Zařízení žádné zásahy, které by mohly narušit řádné plnění této Smlouvy či funkčnost zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví HMP. Porušení této povinnosti je důvodem k vypovězení této Smlouvy dle čl. III. odst. 3. této Smlouvy.
2. Majitel se zavazuje po celou dobu účinnosti této Smlouvy udržovat Zařízení v bezpečném a provozuschopném stavu, doložitelném po celou dobu účinnosti této Smlouvy platnými revizními zprávami.
3. Kopii platné revizní zprávy Zařízení předá Majitel Poskytovateli před podpisem této Smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že to bude technicky možné, umožní Majitel na základě žádosti Poskytovatele připojení zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví HMP na své Zařízení, a to bez úhrady. Jestliže to bude technicky možné (zejména, umožňuje-li to v daném případě systém veřejného osvětlení), Poskytovatel umožní Majiteli na základě jeho žádosti navýšení počtu připojených Zařízení, přičemž příp. náklady na navýšení hl. jističe a měsíční poplatky s tím spojené hradí v takovém případě Majitel.
5. Poskytovatel neodpovídá Majiteli za škody, které vzniknou v důsledku výpadku elektrické energie v systému veřejného osvětlení HMP anebo v důsledku výpadku zařízení veřejného osvětlení HMP za předpokladu, že je Poskytovatel nezavinil.
6. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto Smlouvou v případě, že toto neplnění bylo výsledkem událostí nebo okolností způsobené „vyšší mocí“. Pro účely této Smlouvy rozumí smluvní strany pod pojmem „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost nebo okolnost, která nemohla být při uzavření Smlouvy předvídána a jejíž následky brání smluvní straně v úplném či částečném plnění závazků podle této Smlouvy, či kterým příslušná smluvní strana nemohla s vynaložením obvyklé péče sama zabránit, případně zásahy v důsledku změn předpisů.
7. Kontaktním místem pro ohlášení závad je dispečink THMP (tel. č. dispečinku: 800 404 060; e-mail dispečinku: poruchyVO@thmp.cz).

#### **Článek V. Kontaktní osoby**

1. Kontaktní osoby:

**Za Poskytovatele:**

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

██████████ email: ██████████

Kontaktní osoba ve věcech technických:

██████████ email: ██████████

**Za Majitele:**

Kontaktní osoba: [REDACTED] Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

2. Jakékoliv změny údajů pro oznamování a doručování včetně případných změn týkajících se kontaktních osob smluvních stran je příslušná smluvní strana povinna neprodleně oznámit písemně druhé smluvní straně, a to formou doporučené zásilky. Účinnost oznámení nastává pátým (5.) dnem následujícím po dni doručení tohoto oznámení druhé smluvní straně.

**Článek VI.  
Závěrečná ustanovení**

1. Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu této Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy.
2. Nevyplývá-li z ustanovení této Smlouvy něco jiného, řídí se práva a povinnosti z ní, jakož i z jejího případného porušení vyplývající, příslušnými ustanoveními platného právního řádu České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny této Smlouvy budou provedeny ve formě písemných číslovaných dodatků této Smlouvy podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž THMP obdrží dvě (2) vyhotovení a Majitel obdrží jedno (1) vyhotovení.
5. Smluvní strany vysloveně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této Smlouvy, datum jejího podpisu a text této Smlouvy.
6. Vyplývá-li ze zákona o registru smluv povinnost uveřejnit tuto Smlouvu prostřednictvím registru smluv, musí být tato Smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení této Smlouvy byla dohodnuta svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

9. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tato příloha:

Příloha č. 1 – Seznam zařízení ve vlastnictví Majitele a rozpis nákladu

Za THMP:

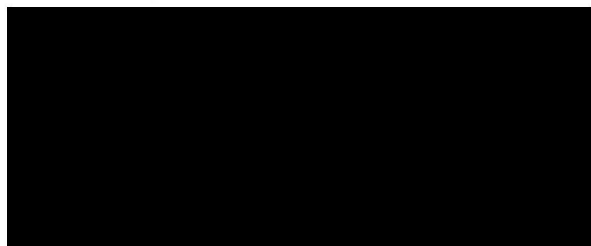
22 -05- 2019

V Praze dne \_\_\_\_\_

Za Majitele:

- 2 -01- 2019

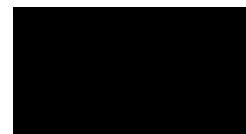

V Praze dne \_\_\_\_\_



Ing. Tomáš Novotný  
místopředseda představenstva  
Technologie hlavního města Prahy, a.s.



outdoor akzent s.r.o.



Seznam zařízení veřejného osvětlení – podrobný rozpis nákladů

Evidenční číslo	Typ zařízení	Účel umístění zařízení	Umístění zařízení (ulice)	Číslo stožáru/ZM	ZM	Příkon /kW/	Provoz svícení	náklady na odebranou energii	podíl na nákladech spojených s provozem a údržbou odběrného zařízení	pronájem kabelového vedení	náklady/měsíc (bez DPH)
5203,5204	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Českoobrodská	907524	Stožár	0,9	v režimu VO				
9083,9084	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Thomayerova	412701	Stožár	5	v režimu VO				
9099,91	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Jižní spojka	412091	Stožár	5	v režimu VO				
2989	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Slánská	614958	Stožár	0,6	v režimu VO				
5170,5171	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Mírového hnutí	423060	Stožár	1,25	v režimu VO				
5845,846,847,848	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	5. května	ZM 0207	Stožár	1,2	celodenně				
5874,5875	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Bucharova	511125	Stožár	1,25	v režimu VO				
5015,5016	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Průmyslová	908132	Stožár	2	v režimu VO				
5060,5061	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Chlášská	426244	Stožár	1,307	v režimu VO				
5868,5869	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Strakonická	515566	Stožár	1,25	v režimu VO				
5232,5233	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	K Barrandovu	512304	Stožár	1,2	v režimu VO				
3383,3384,3385	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Jeremiášova	506649	Stožár	0,348	v režimu VO				
3205903	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Kbelská	921427	Stožár	0,7	v režimu VO				
4633,4634,4635	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Spořilovská	425480	Stožár	0,7	v režimu VO				
9101,9102	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Roztylská	427700	Stožár	1,5	v režimu VO				
5884, 5885	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Liberecká	806491	Stožár	1,2	v režimu VO				
5032,5037	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Kartouzská	ZM	ZM	1,5	v režimu VO				
4614,4611-4613	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Bucharova	507041	Stožár	0,35	v režimu VO				
5907, 5908	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Bavorská	510067	Stožár	1,2	v režimu VO				
4618,4615-4617	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Bucharova	507058	Stožár	0,35	v režimu VO				
4610,4607-4609	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Pízeňská	501493	Stožár	0,35	v režimu VO				

5123,5124	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Veselská	925545	Stožár	1,2	v režimu VO
5196,5197	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Hornoměřolupská	8579	Stožár	1,25	v režimu VO
5188,5189	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Na Jelenách	426411	Stožár	1,25	v režimu VO
5219,522	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Bucharova	507057	Stožár	0,9	v režimu VO
3982,3983	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Černokostecká	5579	Stožár	1,8	v režimu VO
3832,3833	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Novopacká	915222	Stožár	0,667	v režimu VO
3860,3861	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Jižní spojka	415500	Stožár	0,94	v režimu VO
5053,5054	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Pod Višňovkou	412380	Stožár	2	v režimu VO
5825-27	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Černokostecká	5570	Stožár	1,8	v režimu VO
4675,4676,4677	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Jeremiášova	506742	Stožár	0,35	v režimu VO
4798,4799,4800	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Podbabská	609571	Stožár	0,3	v režimu VO
5876,5877	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Průmyslová	7218	Stožár	1,25	v režimu VO
4431,2,3,5174,5	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Turkova	425471	Stožár	1,85	v režimu VO
5049,505	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Tupolevova	904391	Stožár	1,2	v režimu VO
5047,5048	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Kbelská	904167	Stožár	1,2	v režimu VO
5009,501	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Na Jetele	901809	Stožár	1	v režimu VO
5013,5014	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	U Větroslamu	807401	Stožár	1	v režimu VO
5062,5063	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Jižní spojka	19722	Stožár	0,6	v režimu VO
42959	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	K Barrandovu	512264	Stožár	0,6	v režimu VO
4723-25	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Českomoravská	920963	Stožár	0,5	v režimu VO
5041,5042	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Řevnická	518854	Stožár	1,8	v režimu VO
5862,5863	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Jižní spojka	415152	Stožár	1,25	v režimu VO
5892,5894	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	K Barrandovu	512290	Stožár	1,5	v režimu VO
5853,5854	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Českobrodská	907555	Stožár	1,25	v režimu VO
5133,5131,5132	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Mladoboleslavská	901928	Stožár	1,2	v režimu VO
5141,5142	osvětlení bilboardu	Přivedení el. energie k zařízení Účastníka	Radlická	501185	Stožár	1,2	v režimu VO



