

SMLOUVA O DÍLO PRO PROVEDENÍ POMOCNÝCH A ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

uzavřená podle platných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů
mezi smluvními stranami:

I.

Smluvní strany

**Střední škola hotelnictví a služeb a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková
organizace**

se sídlem Tyršova 867/34, 746 01 Opava, zastoupena Mgr. Martinem Ruským
IČ: 72547651, DIČ: CZ72547651

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Tomáš Šindler

se sídlem
IČ: 42860997, DIČ: CZ6702242118

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele, po dobu zástupu za pracovní
neschopnost zaměstnance objednatele nebo v případě dalších potřeb (např. stavební práce,
malování apod.), **pomocné a úklidové práce**.

2.2. Objednatel se zavazuje za zhotovené dílo bez vad uhradit v této smlouvě sjednanou
cenu.

III.

Místo a způsob plnění

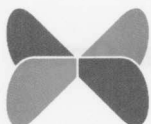
3.1. Zhotovitel vede o provádění díla evidenci v rozsahu, jak bude dohodnuto s
objednatelem, zejména vede evidenci počtu odpracovaných hodin. Jednou za měsíc
vyhotoví objednatel výkaz provedené práce a předloží jej k podpisu zástupci zhotovitele.

3.2. Místem plnění jsou všechny objekty objednatele.

3.3. Konkrétní místo, počet hodin a pracovní doba bude stanovena dle aktuálních potřeb
objednatele a může být také v průběhu předmětu smlouvy aktualizována, a to vždy písemně
(např. e-mailem).

3.4. Zhotovitel se zavazuje při provádění úklidových služeb postupovat dle požadavků a
pokynů objednatele. Při porušení povinnosti zhotovitele akceptovat požadavky a pokyny
objednatele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo objednatele
na náhradu škody v plné výši.





IV.

Cena za dílo a platební podmínky

- 4.1. Cena za běžný úklid byla dohodnuta ve výši **120,- Kč bez DPH** za jednu hodinu práce a cena za úklid po stavebních úpravách včetně čistících a úklidových prostředků byla dohodnuta ve výši **145,- Kč bez DPH** za jednu hodinu práce. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla. K této ceně bude připočtena DPH ve výši platné ke dni uskutečnění plnění.
- 4.2. Případné vícepráce (např. čištění oken, koberců, apod.) lze provést pouze po předchozí domluvě s objednatelem. Tyto vícepráce budou prováděny za úplatu nad rámec ceny stanovené v této smlouvě.
- 4.3. Objednatel se zavazuje zpracovat výkazy práce za příslušný kalendářní měsíc, který předloží zhotoviteli vždy nejpozději do 5. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce. V případě vady díla bude objednatelem o tomto proveden zápis.
- 4.4. Zhotovitel vystaví objednateli fakturu za provedené práce nejpozději do pěti pracovních dnů po skončení kalendářního měsíce, ve kterém byly provedeny. Splatnost faktury se stanoví na 21 dní od data doručení objednateli.
- 4.5. Přílohou faktury je výkaz práce potvrzený objednatelem.
- 4.6. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání z účtu objednatele
- 4.7. Bude-li objednatel v prodlení s placením faktury, zavazuje se zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z dlužné částky, ve výši stanovené nařízením vlády č.180/2013 Sb. ve znění platném ke dni vzniku dluhu.

V.

Závazky objednatele

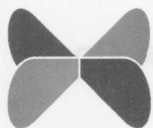
- 5.1. Vyhradit pracovníkům zhotovitele místa k ukládání odpadů.
- 5.2. Vyhradit pracovníkům zhotovitele úklidové komory.
- 5.3. Umožnit pracovníkům zhotovitele bezplatný odběr elektrické energie a vody v nezbytném rozsahu.
- 5.4. Zajistit komplexní technickou funkčnost elektrických a vodovodních rozvodů a sanitárního zařízení (WC, výlevky) v místě provádění díla.
- 5.5. Včas oznámit zhotoviteli případnou změnu úklidu.
- 5.6. Zajistit pracovníkům úklidu prostory pro převléknutí a bezpečné uložení jejich věcí.

VI.

Závazky zhotovitele

- 6.1. Zajistit provedení služeb proškolenými pracovníky.
- 6.2. Vybavit své pracovníky pracovním oděvem a ochrannými pomůckami.
- 6.3. Zamezit pohybu svých pracovníků mimo místa provádění díla.





- 6.4. Proškolit své pracovníky v oblasti BOZP a PO dle platných právních předpisů, z čehož vyplývá i následná odpovědnost za své pracovníky v uvedených oblastech BOZP a PO v místě provádění díla.
- 6.5. Proškolit své pracovníky podle platných právních předpisů z všeobecných norem hygieny a dezinfekce.
- 6.6. Zajistit ve smlouvách se svými pracovníky podepsání zákonem stanovené mlčenlivosti o skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti s prováděním díla.
- 6.7. V případě prokázané neoprávněné manipulace s technickým nebo programovým vybavením výpočetní a kancelářské techniky, nebo v případě prokázání poškození a odcizení majetku objednatele ze strany pracovníků zhotovitele je zhotovitel v plném rozsahu odpovědný za způsobenou škodu.
- 6.8. Vyhovět objednateli při odůvodněném požadavku na výměnu zaměstnance

VII.

Organizační ustanovení

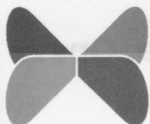
- 7.1. Pracovníci zhotovitele jsou zásadně řízeni pokyny odpovědných a pověřených pracovníků zhotovitele. Veškeré připomínky a organizační požadavky vyřizuje objednatel prostřednictvím svého pověřeného pracovníka, který je v operativním styku s odpovědným a pověřeným pracovníkem Zhotovitele.
- 7.2. Objednatel i zhotovitel sdělí případnou změnu odpovědných a pověřených osob druhé straně neprodleně. Tato povinnost platí i pro případ krátkodobých změn (např. z důvodu nemoci či dovolené).
- 7.3. Odpovědným pracovníkem zhotovitele je pan Ing. Tomáš Šindler. Současně je osobou, která řeší jakékoliv připomínky k dodávaným službám nebo mimořádné požadavky k nim, kontroluje dodržování stanoveného rozsahu úklidu a reaguje okamžitě na případné připomínky a požadavky objednatele.
- 6.4. Odpovědným pracovníkem objednavatele je pan Mgr. Milan Šmíd. Ten je současně pověřeným pracovníkem objednavatele pro operativní jednání se zhotovitelem.

VIII.

Doba trvání smlouvy

- 8.1. Tato smlouva se sjednává od 1.5.2018 na dobu neurčitou.
- 8.2. Smlouva může být ukončena:
- vzájemnou dohodou smluvních stran kdykoli během trvání smluvního vztahu. Dohoda musí být sepsána v písemné formě, jinak je neplatná.
 - písemnou výpovědí ze strany objednatele i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.





c) písemnou výpovědí ze strany zhotovitele. Výpovědní doba činí 1 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi objednateli.

d) odstoupením od smlouvy v případě závažného porušení některého ustanovení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení.

IX.

Závěrečná ustanovení

9.1. Jakékoliv změny smlouvy, je možné učinit pouze ve formě písemných očíslovaných dodatků, pokud nebude ujednáno jinak.

9.2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem a právními předpisy České republiky.

9.3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, pokud nestanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jinak. V takovém případě Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 5. 2018, nejdříve však okamžikem uveřejnění v registru smluv.

9.4. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem Objednatel.

9.5. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

9.6. Doručovat písemná podání druhé smluvní straně lze i elektronicky či mailem, nicméně právní jednání směřující k ukončení smluvního vztahu nebo výzvy ke sjednání nápravy, s jejímž nevyhověním je spojeno právo ukončit smluvní vztah bude realizováno výhradně písemně v listinné podobě, a to doručením osobně nebo prostřednictvím poštovní služby doporučeným dopisem adresovaným do sídla smluvní strany. Má se za to, že doporučený dopis odeslaný do sídla druhé smluvní strany byl doručen třetí pracovní den následující po dni jeho předání k poštovní přepravě, pakliže fakticky nebyl doručen dříve, a to i v případě, že se adresát o odeslání dopisu nedozvěděl. V případě, že adresát dopis odmítne převzít, má se tím okamžikem dopis za doručený.

Obě strany si tuto smlouvu přečetly, shledaly její obsah v souladu s jejich vůlí a na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

V Opavě dne: 18.4.2018

V Opavě dne: 17.4.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

