


Základní škola, Kladno, Pařížská 2249 zastoupená Mgr. Bc. Yvonou Vítkovou  
IČO : 71294996  
(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a 1. Kladenská soukromá střední odborná škola, s.r.o. Holandská 2531, Kladno 2, 272 01  
IČO : 25108492  
(dále jen nájemce) na straně druhé  
uzavírají tuto


**smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Základní školy, Kladno, Pařížská 2249**

1. Pronajímatel pronajímá nájemci tělocvičnu umístěnou v prvním podlaží výše uvedené budovy čp.2249 v Kladně o výměře 424,78m<sup>2</sup>.
2. Smlouva se uzavírá na dobu od října 2018 do května 2019 a lze ji vypovědět ve lhůtě jednoho měsíce. Pronajímatel může okamžitě od této smlouvy odstoupit, jestliže uživatel porušuje smluvní závazky, zejména jestliže způsobí na užívaném zařízení škodu.
4. Uživatel bude užívat tělocvičnu s příslušenstvím v :  
Úterý od 8.00 do 15.00 hodin  
Poplatek za 1 hodinu užívání tělocvičny je 360,-Kč a bude hrazen měsíčně na základě vystavené faktury.
5. Uživatel se zavazuje, že bude dodržovat domovní a školní řád včetně hygienických norem, zejména zákaz kouření, povinnost přezutí, nesmí se používat nevhodná obuv (např. kopačky), udržování pořádku a klidu v objektu a zajistí, aby jeho členové a hosté vstupovali pouze do propůjčených prostor. Je zakázáno přinášení a požívání alkoholických nápojů. Uživatel odpovídá za všechny škody vzniklé v průběhu užívání. Jakoukoliv škodu je třeba oznámit ředitelství školy a dohodnout se na způsobu opravy. Uživatel odpovídá za věci přinesené svými členy nebo hosty v propůjčeném prostoru během cvičení. Uživatel se zavazuje maximálně šetřit elektrickou energii, případně vodou a bude se řídit pokyny ředitelství školy. Uživatel je povinen platit řádně poplatky za propůjčení a zavazuje se předem pronajímateli písemně oznámit změny ve smlouvě (nevyužitá hodina apod.). Pozdější námitky na zúčtování nebudou zohledněny.

V Kladně dne: 14. 9. 2018

  
.....  
nájemce objektu

**1. KŠPA s.r.o.**  
Holandská 2531, 272 01 Kladno 2  
Zápis do obchodního rejstříku  
24.2.1997, oddíl C,  
vložka č. 50301.

  
.....  
Mgr. Bc. Yvona Vítková  
ředitelka školy

Základní škola, Kladno, Pařížská 2249  
Pařížská 2249, 272 01 Kladno  
Tel.: 312 686 018  
IČ: 712 94 996