

SMLOUVA O PACHTU – POZEMKY VE SPORTOVNÍM AREÁLU

č.: 20192

uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „propachtovatel“) na straně jedné

a

Mgr. Jiří Skopal

se sídlem Opava - Předměstí, Příčná 1828/8, PSČ 746 01

IČO: 66936926, DIČ: [REDAKCE]

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „pachtýř“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PACHTU:**I.****Předmět smlouvy**

- Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
143	Lesní pozemek	1062690	8290	Karlova Studánka	45	Karlova Studánka
Celkem			8290			

Uvedený pozemek (dále také „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět pachtu**“) je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál.

- Předmětný pozemek, respektive jeho část je na základě rozhodnutí Městského úřadu Bruntál pod č. j. OZP/73317-08/1851-2008/muc ze dne 9. 10. 2008 s nabytím právní moci dne 14. 10. 2008 dočasně odňat z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to do 31. 12. 2023, včetně sdělení Městského úřadu Bruntál k oznámení změny vlastníka lyžařského vleku č. j. MUBR/83847-18/muc – OŽP-11793/2018/muc ze dne 3. 1. 2019. Předmětné rozhodnutí včetně sdělení Městského úřadu Bruntál jsou nedílnou přílohou č. 1 k této smlouvě o pachtu (dále jen „**Smlouva**“).
- Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy pachtýři předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře **8290 m²** k dočasnému úplatnému užívání a požívání. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto Smlouvou.
- Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.

5. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu pachtu je nedílnou přílohou č. 2 k této Smlouvě.
6. Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
7. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
8. Právo pachtu podle této Smlouvy dále nezakládá pachtýři jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu pachtu. Pachtýř je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech apod.
9. Nárok propachtovatele na náhrady dle příslušných právních předpisů, např. vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů touto Smlouvou není dotčen.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to konkrétně za účelem **provozování lyžařského areálu**.
2. Předmětem podnikání pachtýře je Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona ve znění pozdějších předpisů.

III.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře **8290 m²**, a to na dobu určitou od **1. 7. 2019 do 31. 12. 2019**.
2. Bude-li pachtýř užívat předmět pachtu i po uplynutí sjednané doby pachtu, tj. i po 31. 12. 2019 a propachtovatel jej ani do jednoho měsíce po takovém uplynutí nevyzve k předání předmětu pachtu, tato Smlouva se za stejných podmínek obnovuje, a to na dobu odpovídající době, resp. počtu měsíců, na které byl pacht dle této Smlouvy sjednán, maximálně však na dobu 6 měsíců, pokud do uplynutí doby pachtu stávajícího pachtovního vztahu nebude ze strany propachtovatele učiněna výzva k předání předmětu pachtu v návaznosti na vydání majetku dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů. Ustanovení čl. III. odst. 5 písm. e) Smlouvy o skončení pachtu tím není dotčeno.
3. Pachtýř se zavazuje, že v termínu nejpozději do 15. 12. 2023 doloží propachtovateli pro nadcházející kalendářní pololetí nové pravomocné rozhodnutí o dočasném odnětí předmětného pozemku v k. ú. Karlova Studánka o výměře 8290 m² z pozemků určených k plnění funkcí lesa. Pokud tak pachtýř v daném termínu neučiní, pozbývá tato Smlouva platnosti ke dni konce platnosti stávajícího rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků z pozemků určených k plnění funkcí lesa.
4. Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že pachtýř bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
5. Pacht dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
 - d) odstoupením kterékoli ze smluvních stran, pokud druhá smluvní strana nebude řádně a včas plnit povinnosti plynoucí z této Smlouvy,
 - e) uplynutím třiceti kalendářních dnů ode dne přechodu či převodu vlastnického práva k předmětu pachtu na oprávněnou osobu ve smyslu zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů či uplynutím třiceti kalendářních dnů ode dne vydání pravomocného rozhodnutí

příslušného soudu o přechodu či převodu vlastnického práva k předmětu pachtu na oprávněnou osobu.

6. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
 - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovného, a to i přes písemné upozornění propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
 - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
7. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze pacht skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
 - a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění pachtýře,
 - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
8. Pro výpověď dle odst. 5. a odst. 6. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
9. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícím způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy, resp. odevzdat jej ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Toto ustanovení se netýká trvalých porostů, které se na předmětných pozemcích nacházejí. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

IV.

Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši [REDAKCE] (slovy: [REDAKCE]). Pachtovné za období od 1. 7. 2019 do 31. 12. 2019 činí [REDAKCE]. Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.
2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat 2x ročně, a to vždy k 31. 3. a k 30. 9. běžného roku a toto datum je zároveň i datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana,

keré byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.

5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři. **K prvnímu zvýšení pachtovného o inflaci takto dojde s účinností od 1. 1. 2020.**
7. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
10. Pachtýř se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí **provozování lyžařského areálu** tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.

12. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
13. Smluvní strany ujednávají, že právo pachtu dle této Smlouvy se nezapíše do veřejného seznamu.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že cenová ujednání v této Smlouvě jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, a zavazují se:
 - a) k ochraně údajů v této Smlouvě, která jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, před třetí osobou a před jejich zneužitím,
 - b) nesdělít žádné informace a údaje v této Smlouvě, na které se vztahuje obchodní tajemství propachtovatele, třetím osobám,
 - c) zajistit, aby údaje v této Smlouvě, které jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, nebyly zpřístupněny třetím osobám,
a to vše s výjimkou poskytnutí: svým účetním, daňovým či právním poradcům, vázaných povinností mlčenlivosti, úřadům a soudům, pokud je to vyžadováno příslušnými právními předpisy.
15. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.

VI.

Ostatní ujednání

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

VII.

Sankční ujednání



Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.


VIII.

Criminal compliance program LČR, s.p.

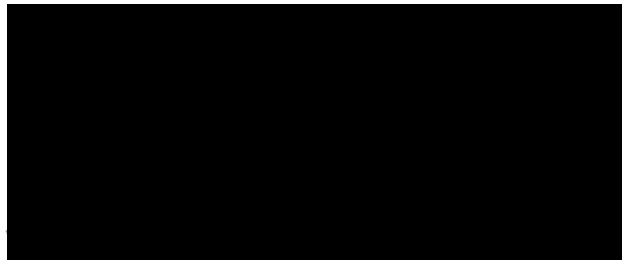
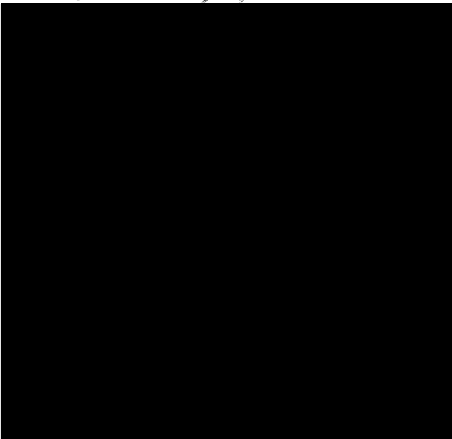
1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný souhlas Ministerstva zemědělství, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017, v odstavci 6.5.3. Statutu LČR.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem **1. 7. 2019**; v případě povinnosti zveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.
9. Touto Smlouvou se ruší Smlouva o pachtu č. 221/2014/10204 ze dne 5. 8. 2014 uzavřená s  
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - rozhodnutí Městského úřadu Bruntál pod č. j. OZP/73317-08/1851-2008/muc ze dne 9. 10. 2008 s nabytím právní moci dne 14. 10. 2008, včetně sdělení Městského úřadu Bruntál k oznámení změny vlastníka lyžařského vleku č. j. MUBR/83847-18/muc – OŽP-11793/2018/muc ze dne 3. 1. 2019,
 - Příloha č. 2 - snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu pachtu.

V Hradci Králové, dne 23-04-2019
Propachtovatel: 

v Olomovci, dne 20.5.2019
Pachtýř:



2. Část uvedeného lesního pozemku neodňatá plnění funkcí lesa bude užívána jen v souladu s podmínkami ochrany podle lesního zákona např. v § 13 odst. 1, tj. dodržení zákazu nepovoleného užívání lesních pozemků jinak než pro plnění funkcí lesa nebo např. v § 20, odst. 1 písm. o), tj. dodržení zákazu znečišťovat les odpady a odpadky.
3. Po dohodě s vlastníkem uvedeného lesního pozemku budou v terénu vhodným způsobem v době provozu lyžařského vleku umístěny zábrany na hranici sjezdovky a lesního porostu tak, aby byl zamezen vjezd lyžařů do lesního porostu a aby odpovídal zákresu dočasného odnětí na kopii katastrální mapy v příloze tohoto rozhodnutí.
4. Pokud nebude rozhodnuto orgánem státní správy lesů o prodloužení doby dočasného odnětí, bude v souladu s ustanovením § 13 odst. 3 písm. c) lesního zákona po ukončení dočasného odnětí provedena neprodleně technická rekultivace, tj. odstranění lyžařského vleku a jiných staveb a zařízení z odňaté plochy tak, aby mohla plnit funkce lesa. Ukončení rekultivace bude podle § 4 odst. 1 písm. c) vyhl. č. 77/1996 Sb. oznámeno zdejšímu orgánu státní správy lesů.

III. Stanovuje

podle § 17 a § 18 lesního zákona **poplatek za povolené dočasné odnětí**

- na rok 2008 (3 započaté měsíce dočasného odnětí) ve výši 6 045,- Kč (slovy šesttisícčtyřicetpět Kč). Podle § 17 odst. 4 lesního zákona z uvedené částky připadá 40%, t.j. 2 418,- Kč, obci Karlova Studánka a 60%, t.j. 3 627,- Kč, Státnímu fondu životního prostředí,
- na každý rok 2009 až 2023 (každoročně 12 měsíců dočasného odnětí) ve výši 24 181,- Kč (slovy dvacetčtyřtisícstoosmdesátjedna Kč). Podle § 17 odst. 4 lesního zákona z uvedené částky připadá 40%, t.j. 9 672,- Kč, obci Karlova Studánka a 60%, t.j. 14 509,- Kč, Státnímu fondu životního prostředí.

Podle § 17 odst. 1 a § 18 odst. 1 lesního zákona uhradí pa [redacted]
[redacted] Vrbno p.P. tučným písmem výše uvedený poplatek vždy do 31. 12. roku, v němž dočasné odnětí trvá, na účet Celního úřadu Krnov číslo [redacted], VS (uvede se rodné číslo žadatele), KS 1148.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu :

[redacted]
- Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

O d ů v o d n ě n í

Dne 25.9.2008 podal pan J [redacted] nar.20.3.1951, V Dolíku 572, 793 26 Vrbno p.P. žádost o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa v k.ú. Karlova Studánka, obec Karlova Studánka na p.č. 143-lesní pozemek, část o výměře 8290 m² ve vlastnictví ČR – Lesy České republiky s.p. na dobu ode dne nabytí právní moci požadovaného rozhodnutí do 31.12.2023 za účelem prodloužení stávající sjezdové tratě a výměnu technologie stávajícího lyžařského vleku.

Zdejší orgán státní správy lesů oznámil svým dopisem ze dne 25.9.2008 účastníkům řízení zahájení správního řízení podle § 13 odst. 1 a § 16 lesního zákona. V oznámení jim bylo sděleno, že žádost byla doložena všemi údaji a podklady podle § 1 vyhl.č. 77/1996 Sb. a že se jim poskytuje lhůta pro vyjádření ve věci a pro seznámení s podklady rozhodnutí do 8.10.2008. V průběhu správního řízení neobdržel zdejší odbor od účastníků řízení připomínky nebo návrhy. Po posouzení návrhu včetně doložených podkladů došel zdejší orgán státní správy lesů k závěru, že návrhu lze vyhovět v celém rozsahu, a vydal požadované rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství podáním učiněným u Městského úřadu Bruntál, odboru životního prostředí a zemědělství. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Příloha : zákres místa povoleného dočasného odnětí na kopii katastrální mapy

Rozdělovník :

1. účastníci řízení:

- [redacted]
- Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
(doručí se na adresu :
Lesy České republiky s.p., lesní správa Karlovice, 793 23 Karlovice č. 134)

2. správce poplatku (obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Celní úřad Krnov, Albrechtická 155, 794 01 Krnov

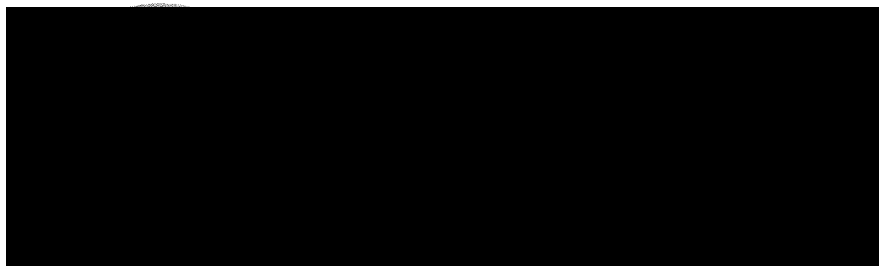
3. na vědomí :

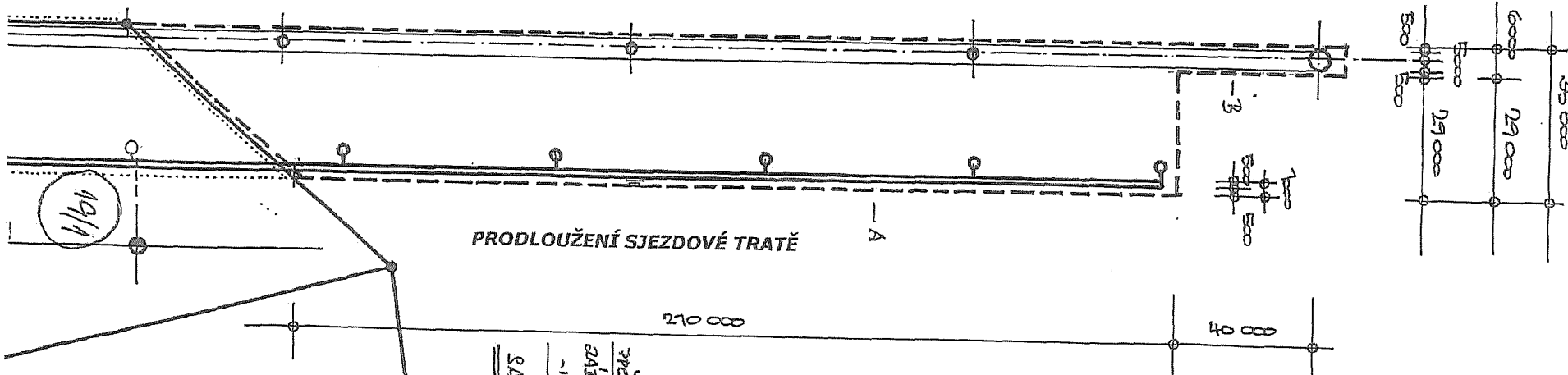
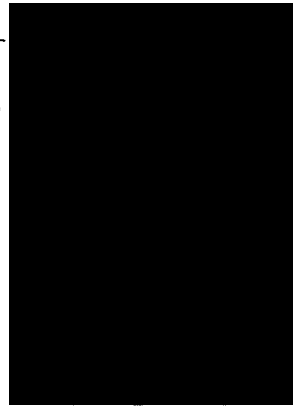
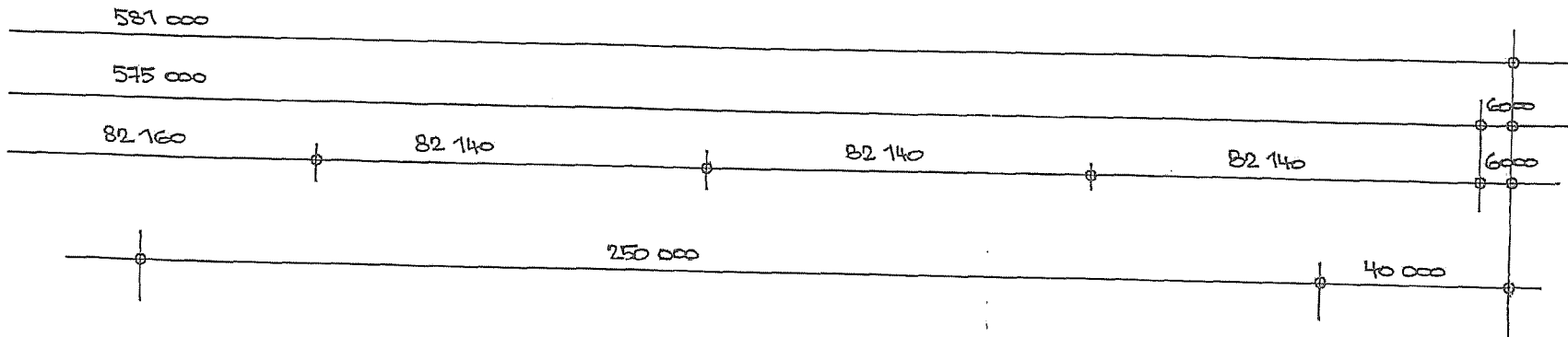
- Městský úřad Vrbno p.P., odbor výstavby a ŽP, Nádražní 389, 793 26 Vrbno p.P.
- Obec Karlova Studánka, Karlova Studánka č. 17, 793 24 Karlova Studánka

4. k založení do spisu :

- MěÚ Bruntál, OŽPaZ-SSL

Mgr. [redacted]
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství








20

SPR. MYS. LEVNÍ ROZEMEK
BAZOE A - 8.050 m²
- II - B - 240 m²
SA: 8.290 m²

LEGENDA OBJEKTŮ

-  STÁVAJÍCÍ SJEZDOVÁ TRATĚ
-  PRODLOUŽENÍ SJEZDOVÉ TRATĚ
-  LV S DVOUMÍSTNÝM UMAŠEČEM

PROJEKT PRO ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
ÚNOR 2008

č. zak. 001 / 2008

PŮDORYS SJEZDOVÉ TRATĚ

D. 03

MĚŘÍTKO 1 : 1 000
PROJEKTANT
INVESTOR

Ing. [redacted], Družstevní 598, Vrbno p/Prad.
[redacted], V Dolíku 572, 793 26 Vrbno pod Pradědem

AKCE
PRODL. SJEZDOVÉ TRATĚ + VÝMĚNA TECHNOLOGIÍ

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL

odbor životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství
Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál

Váš dopis zn.:

Ze dne: 18.12.2018
Čj: MUBR/83847-18/muc - OŽP-11793/2018/muc
Vyřizuje: Ing. [redacted]
Email: [redacted]
Telefon: [redacted]
Datum: 03.01.2019
Počet příloh: 0
Listů příloh: 0

Sdělení k oznámení změny vlastníka lyžařského vleku.

Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství, jako orgán státní správy lesů, obdržel oznámení pana [redacted], že uzavřel, jako prodávající, s panem Mgr. Jiřím Skopalem, nar. 6.6.1978, Příčná 1828/8, 746 01 Opava, jako kupujícím, smlouvu o prodeji souboru movitých věcí, tvořících jako celek technologickou část lyžařské lanové dráhy, která je situována v k.ú. Karlova Studánka na pozemcích p.č. 19/1-ostatní plocha a p.č. 143-lesní pozemek. K oznámení byla přiložena kopie uvedené smlouvy.

Zdejší orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), vydal k žádosti pana [redacted] pravomocné rozhodnutí č.j.: OŽP/73317-08/1851-2008/muc o povolení dočasného odnětí pozemku plnění funkcí lesa a stanovení poplatku ze dne 9.10.2008 za účelem prodloužení sjezdové tratě a výměny technologie lyžařského vleku, a to na dobu od 14.10.2008 do 31.12.2023. Předmětným rozhodnutím bylo povoleno dočasné odnětí části lesního pozemku p.č. 143 o výměře 8290 m² (vlastník ČR – Lesy České republiky s.p., IČ 42196451, Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové) a stanovení poplatku za toto odnětí na rok 2008 ve výši 6 045,- Kč a na každý rok 2009 až 2023 ve výši 24 181,- Kč, který měl pan [redacted] povinnost uhradit vždy do konce každého roku v době povolení dočasného odnětí, a to původně na účet [redacted] rodné číslo povinné osoby), KS 1148 a v současné době na účet Celního úřadu pro Moravskoslezský kraj číslo [redacted], VS (rodné číslo povinné osoby), KS 1148.

Sdělujeme tímto, že podle ustanovení § 73 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je výše uvedené rozhodnutí zdejšího orgánu státní správy lesů o právu dočasně užívat část lesního pozemku k provozování lyžařského vleku, resp. lyžařské tratě, a o povinnosti uhradit správní poplatek závazné i pro výše uvedeného nového vlastníka pana Mgr. Jiřího Skopala.

Obdrží:

- [redacted]
- [redacted]
- Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové (doručí se na adresu: Lesy České republiky s.p., lesní správa Janovice, Zámecká 2, 793 42 Janovice)
- Celní úřad pro Moravskoslezský kraj, nám. Svatopluka Čecha 547/8, 702 00 Ostrava
- MěÚ Vrbno pod Pradědem, stavební úřad, Nádražní 389, 793 26 Vrbno pod Pradědem
- Obec Karlova Studánka, 793 24 Karlova Studánka č. 17

Mgr. [redacted]
vedoucí odboru životního prostředí,
silničního hospodářství a zemědělství

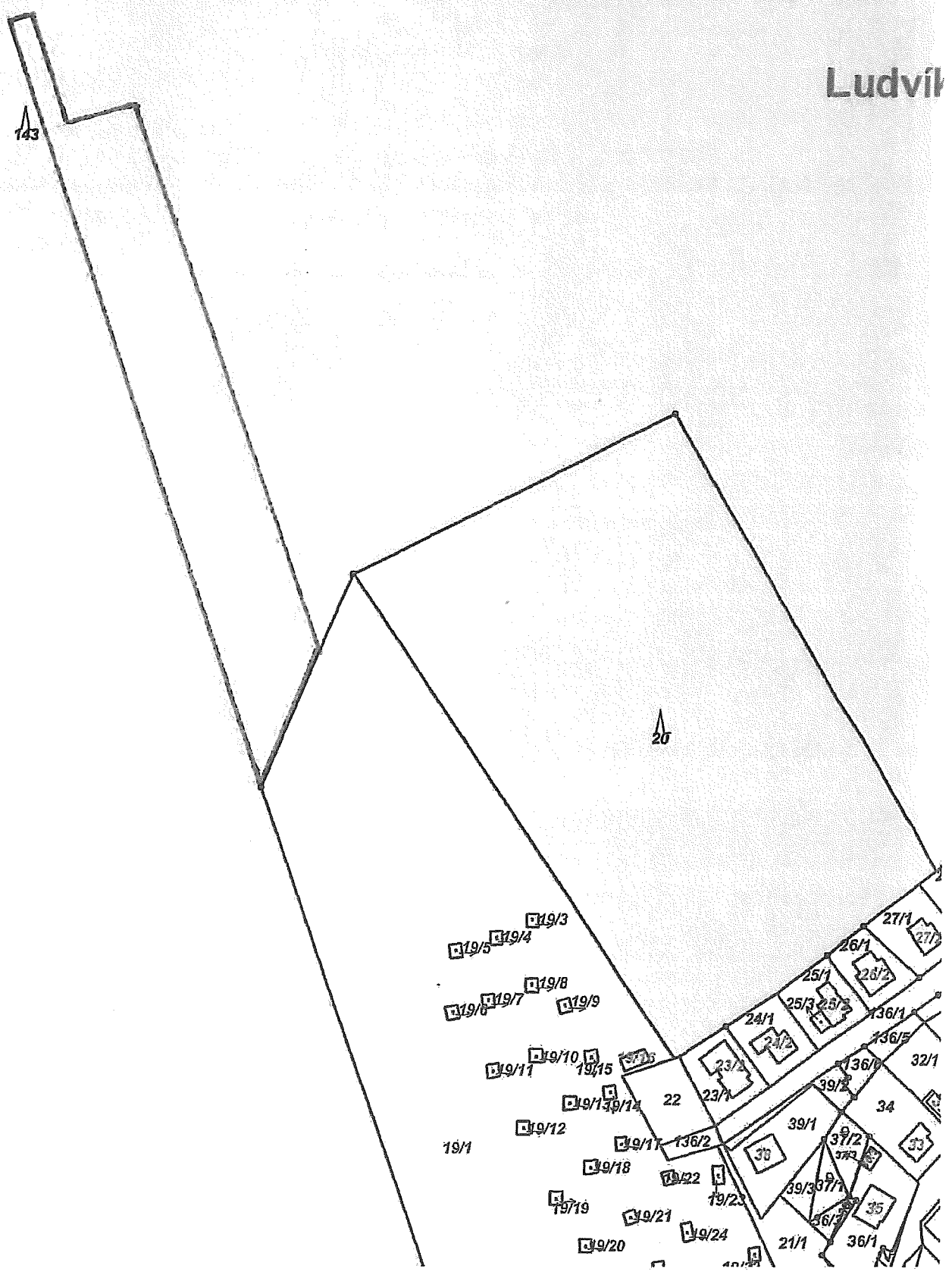


úřední hodiny
pondělí a středa : 8:00-11:30
12:00-17:00
čtvrtek : 8:00-11:30

Tel.: + [redacted]
Fax: + [redacted]

Digitálně podepsal Mgr. [redacted]
Komerční [redacted] Email: [redacted]
Číslo účtu [redacted] [redacted]
IBAN: 000052511195257710100 [redacted]
GIBAOE: K8589462101 [redacted]
www.mubruntal.cz

Ludvík



Organizační jednotka LS KARLOVICE	Okres BRUNTÁL	Obec KARLOVA STUDÁNKA	
Kat. území KARLOVA STUDÁNKA	Aktualizace dat 1	Měřítko 1 : 2 000	
Vytiskl Kryštofa Foltová		Datum 21.5.2013	

Titulní list vypracován v rámci projektu...