


SMLOUVA o dodávce tepelné energie

č. 0112

uzavřená podle zákona č. 513/1991 Sb.

 140 30 Opava
Horní nám. č.p. 104/1
Datum: 21-09-2012
Vytiskeno: _____
Obj.: _____ Pril.: _____

Dodavatel :

TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.
sídlo : Lipník nad Bečvou, Na Bečvě 1398, PSČ 751 31
IČ : 25 87 12 26
DIČ : CZ 25 87 12 26

Statutární zástupce:
bankovní spojení :

zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2433
Ing. Ján Horký – ředitel společnosti
KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou
č.ú. 27 – 73 24 04 02 97/ 0100

Telefon :
E-mail :

581 773 752
teplolipnik@teplolipnik.cz

dále jen dodavatel

Odběratel :

TEMPO, obchodní družstvo
sídlo : Opava, Horní náměstí č.p. 104/1, PSČ 746 38
IČ : 00 03 24 17
DIČ : CZ 00 03 24 17

Statutární zástupce:
bankovní spojení :

zapsáno v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl DrXXIII, vložka 187
Mgr. David Aichmaier – předseda představenstva
ČSOB Opava
č.ú. 8010 – 0009706413/0300

Telefon :
E-mail :

ČS Opava
č.ú. 1848730339/0800
553 697 111
zavesky@odtempo.cz

dále jen odběratel

I.

Úvodní ustanovení

1. Dodavatel provozuje zařízení sloužící k výrobě a rozvodu tepelné energie. Dodavatel dále prohlašuje, že mu byla udělena licence na výrobu a rozvod tepelné energie.
2. Odběratel je vlastníkem odběrného tepelného zařízení, prostřednictvím kterého je zajišťován rozvod tepelné energie konečným spotřebitelům. Odběratel prohlašuje, že odběrné tepelné zařízení je v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy.
3. Smluvní strany se za účelem zajištění dodávek tepelné energie dohodly na uzavření smlouvy o dodávce tepelné energie dle následujícího obsahu (dále jen smlouva).
4. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že v záležitostech neupravených touto smlouvou nebo touto smlouvou upravených jen částečně, se použijí ustanovení Obchodních a technických podmínek dodávek tepelné energie (dále jen obchodní podmínky), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její nedílnou součástí. Odchylná ujednání v této smlouvě mají přednost před zněním obchodních podmínek.

II.

Předmět smlouvy, způsob a místo plnění

1. Dodavatel se zavazuje dodávat odběrateli za podmínek stanovených touto smlouvou tepelnou energii obsaženou v teplotně nasycené látce určenou k vytápění a ohřevu teplé užitkové vody (dále TUV) .
2. Odběratel se zavazuje dodávku tepelné energie převzít a zaplatit za ni stanovenou cenu podle čl. IV. smlouvy.

3. Dodávka tepelné energie je dodavatelem splněna přechodem smlouveného množství teplotnosné látky ze zařízení dodavatele do odběrného tepelného zařízení odběratele v odběrném místě, dle Příhlášky odběrného místa, která je přílohou č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Rozsah, množství a technické a dodací podmínky plnění

1. Rozsah a množství dodávané tepelné energie, základní parametry dodávané a vrácené teplotnosné látky a místo a způsob měření jsou specifikovány pro každé odběrné místo v Příhlášce odběrného místa.
2. Tepelná energie bude dodávána za technických a dodacích podmínek odpovídajících platným právním předpisům a ustanovením obchodních podmínek.

IV.

Cenová ujednání

1. Cena dodávek tepelné energie je tvořena formou věcně usměrňované ceny a bude dodavatelem stanovena na základě kalkulace ceny sestavené v souladu s čl. VII. a VIII. obchodních podmínek.
2. Cena tepelné energie je stanovena jako předběžná a tvoří přílohu č. 3. této smlouvy. Výsledná cena bude vyúčtována do konce února následujícího roku.
3. Odběratel se zavazuje zaplatit za dodávky tepelné energie cenu na základě vyúčtování zasláného dodavatelem. Dále se odběratel zavazuje platit měsíční zálohy ve výši měsíčního sjednaného množství, bližší podmínky placení jsou stanoveny v čl. IX obchodních podmínek.

V.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá s platností od **7.9.2012** na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, z nichž dodavatel a odběratel obdrží každý po jednom výtisku.
3. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo z jakýchkoli důvodů neplatné nebo neúčinné, nezpůsobuje tato skutečnost neplatnost nebo neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu zrušeného ustanovení.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma stranami, mimo Přílohy č.3. – cena tepelné energie a Přílohy č.4 – dohoda o výši záloh.
5. Vztahy neupravené touto smlouvou a jejími přílohami, se řídí zákonem č. 458/2000 Sb. (energetický zákon), zákonem č. 406/2000 Sb. a obchodním zákoníkem.
6. Všechna práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o dodávce tepelné energie přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - a) příloha č. 1 - Obchodní a technické podmínky dodávek tepelné energie
 - b) příloha č. 2 - Příhláška odběrného místa
 - c) příloha č. 3 - Cena tepelné energie
 - d) příloha č. 4 - Dohoda o výši záloh

V Lipníku nad Bečvou dne 20-09-2012

Za dodavatele:



TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.
Na Bečvě 1398 1
751 31 Lipník n. Bečvou

Ing. Ján Horký – ředitel společnosti

Za odběratele:




Mgr. David Aichmaier – předseda představenstva

Obchodní a technické podmínky dodávky tepelné energie

společnosti TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s., se sídlem, Lipník nad Bečvou I - Město, Na Bečvě 1398,
IČ 25 87 12 26, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B., vložka 2433

I.

Úvodní ustanovení

1. TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s. (dále jen dodavatel) je držitelem licence na výrobu a rozvod tepelné energie udělené mu Energetickým regulačním úřadem.
2. Dodavatel provozuje tepelné zařízení sloužící k výrobě a rozvodu tepelné energie, která je určena pro vytápění a ohřev TUV.

II.

Vztah smlouvy a obchodních podmínek

1. Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí každé smlouvy o dodávce tepelné energie (dále jen smlouva), uzavíraných mezi dodavatelem a odběratelem tepelné energie, přičemž část obsahu smluv na dodávku tepelné energie je určen odkazem na tyto obecné obchodní podmínky ve smyslu ust. § 273 obchodního zákoníku.
2. Pokud není ve smlouvě nebo v jejich přílohách výslovně uvedeno odchylné ujednání nebo platnost některých ustanovení těchto obchodních podmínek není smlouvou vyloučena nebo jinak modifikována, platí v ostatním pro vzájemné vztahy smluvních stran tyto obchodní podmínky.
3. V záležitostech smlouvou nebo obchodními podmínkami neupravených nebo upravených pouze částečně, platí příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména energetického zákona, zákona o hospodaření s energií a obchodního zákoníku.

III.

Definice a výklad pojmů a zkratk

1. Pokud není ve smlouvě o dodávce tepelné energie nebo jejich přílohách výslovně určeno jinak, mají následující pojmy a zkratky tento význam:
 - a) **TUV** – studená voda ohřátá dodanou tepelnou energií (teplá užitková voda)
 - b) **STV** – studená voda z veřejného vodovodního řádu
 - c) **ÚT** – část systému určená pro dodávku tepelné energie pro vytápění.
 - d) „**Odběrné místo**“ – místo, ve kterém je tepelná energie spotřebovávána k vytápění a ohřevu TUV a které je napojeno na místo předání.
 - e) „**Místo předání**“ – ta část potrubí, kterou prochází teplotonosná látka z rozvodného tepelného zařízení ve vlastnictví dodavatele do odběrného tepelného zařízení ve vlastnictví odběratele.
 - f) „**Objektová regulační stanice**“ popř. „**ORS**“ – zařízení nacházející se v odběrném místě, která reguluje tepelnou energii z rozvodného zařízení a upravuje její technické parametry.
 - g) „**Dodávka TUV**“ – dodávka tepelné energie pro ohřev studené vody (STV) z veřejné vodovodní sítě. Dodavatel není dodavatelem pitné ani užitkové vody, ale pouze provozovatelem zařízení na ohřev vody z veřejné vodovodní sítě dodávané provozovatelem veřejné vodovodní sítě
 - h) „**Neoprávněný odběr**“ – neoprávněným odběrem tepelné energie je:
 - odběr bez souhlasu dodavatele nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou o dodávce tepelné energie,
 - odběr při opakovaném neplnění smlouvené platební povinnosti včetně záloh,
 - odběr bez měřicího zařízení nebo odběr přes měřící zařízení, které v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší než skutečný,
 - odběr měřicím zařízením přemístěným bez souhlasu dodavatele,
 - odběr měřicím zařízením, na němž bylo porušeno zajištění proti neoprávněné manipulaci a nebyla splněna povinnost podle § 78 odst. 4 energetického zákona.
 - i) „**Pověřená osoba**“ – osoba určená odběratelem pro styk s dodavatelem, a to zejména pro případy umožnění přístupu k měřicímu zařízení, řešení problematiky vytápění v konkrétním odběrném místě, koordinace údržby.
 - j) „**Energetický zákon**“ - zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, včetně příslušných vyhlášek.

IV.

Předmět smlouvy na dodávku tepelné energie, způsob a místo splnění

1. Předmětem smlouvy je dodávka tepelné energie, obsažená v teplotonosné látce, určená pro vytápění a ohřev TUV.
2. Dodávka tepelné energie je dodavatelem splněna a odběratelem převzata, přechodem smlouveného množství teplotonosné látky o určených parametrech v místě předání do odběrného tepelného zařízení odběratele v odběrném místě stanoveném v Příhlášce odběrného místa.

- předpokládaného množství, má dodavatel právo změnit uplatňovanou (předběžně kalkulovanou) cenu tepelné energie jednostranným právním úkonem a odběratel se zavazuje tuto změnu akceptovat a výslednou cenu uhradit.
5. V případě, že výsledná cena tepelné energie bude nižší než uplatňovaná (předběžně kalkulovaná), je dodavatel povinen vrátit rozdíl cen odběrateli. Vyrovnání uplatňovaných cen na ceny výsledné, vypočtené podle výše uvedených zásad bude provedeno do konce února následujícího roku.
 6. Náklady na dodávku pitné či užitkové vody pro přípravu TUV, jak jsou vyčísleny provozovatelem veřejné vodovodní sítě, jsou dodavatelem účtovány samostatně a přefakturovány odběrateli, pokud dodavatel vodu zajišťuje pro odběratele.

VIII.

Rozdělení nákladů na dodávku tepelné energie

1. Hodnoty naměřené a zjištěné v souladu s čl. VI obchodních podmínek tvoří náklady na dodávku tepelné energie. Náklady na dodávku tepelné energie a příp. také TUV jsou odběrateli účtovány v souladu s pravidly stanovenými platnými právními předpisy, zejm. vyhláškou MPO č. 477/2006 Sb., a to jednotlivě za každé odběrné místo specifikované v Příhlášce odběrného místa.
2. Při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu TUV pro více odběrných míst budou náklady za dodávku tepelné energie na jednotlivá odběrná místa rozděleny dle platných právních předpisů. Pro předání a ověřování údajů pro toto rozdělení se přiměřeně použije úprava čl. X obchodních podmínek.
3. Pokud osoby, které vlastní objekty nebo jejich části, které mají jedno společné, technologicky propojené odběrné tepelné zařízení, se spolu navzájem a následně s dodavatelem dohodnou o způsobu rozúčtování nákladů, které případnou na jednotlivé objekty či jejich části, rozúčtuje dodavatel dodávku tepelné energie těmto jednotlivým osobám, přičemž společné odběrné místo plnění dodávky pro všechny tyto odběratele je společným zúčtovacím místem. Dohoda o způsobu rozúčtování v takovém případě bude tvořit přílohu smlouvy o dodávce tepelné energie. Jestliže se tyto osoby navzájem nedohodnou, dodavatel rozúčtuje náklady za dodávku tepelné energie na jednotlivé objekty či jejich části poměrně podle podlahových ploch v souladu s platnými předpisy.

IX.

Platební podmínky

1. Dodavatel a odběratel se dohodli na způsobu úhrady za dodávku tepelné energie, která bude vyúčtována vždy za uplynulé kalendářní čtvrtletí, dle skutečně odebraného množství, a to na základě faktury, kterou vystaví dodavatel a zašle odběrateli vždy do 20 dnů od skončení kalendářního čtvrtletí. V případě dodávky studené vody pro TUV dodavatelem tepelné energie, bude vyúčtována jedenkrát měsíčně a to na základě hodnot naměřených na vodoměru u vstupu do ohřivače TUV.
2. Cena za dodávku tepelné energie bude hrazena zálohově, vždy do 10. dne kalendářního měsíce, a to formou bezhotovostního převodu ve prospěch bankovního účtu dodavatele, dle Dohody o výši záloh, která tvoří přílohu č.4 smlouvy na dodávku tepelné energie.
3. Výše zálohy bude určena dodavatelem v souladu s aktuální cenou tepelné energie a odběrového diagramu množství tepla. V případě změny ceny tepelné energie dle čl. VII. odst. 2 je dodavatel oprávněn upravit výši zálohy.
4. Dodavatel je povinen a neprodleně písemně oznámit odběrateli jakékoli změny týkající se uvedeného peněžního ústavu nebo účtu. Poruší-li dodavatel sjednanou povinnost, není odběratel odpovědný za škodu, která dodavateli v této souvislosti vznikne a není v takovém případě v prodlení s úhradou ceny.
5. V případě prodlení odběratele s placením peněžitých závazků ze smlouvy o dodávce tepelné energie nebo jejich části vzniká dodavateli za každý den prodlení nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky.

X.

Způsob předávání a ověřování naměřených údajů

1. Dodavatel je povinen na požádání informovat odběratele o způsobu vyhodnocení dodávek tepelné energie.
2. Odběratel má právo na ověření správnosti odečtu naměřených hodnot. Toto právo musí odběratel uplatnit písemnou žádostí doručenou do sídla dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy o dodávce tepelné energie. Dodavatel je povinen se k žádosti písemně vyjádřit do 10 dnů ode dne jejího doručení. Vyžaduje-li ověření správnosti odečtu přezkoušení měřicího zařízení, je dodavatel povinen o této skutečnosti odběratele telefonicky informovat, zajistit úřední přezkoušení měřicího zařízení a písemně se k žádosti vyjádřit do 30 dnů ode dne jejího doručení.
3. Odběratel má v případě pochybností o správnosti měření právo požadovat přezkoušení měřicího zařízení. Toto právo musí uplatnit odběratel písemnou žádostí doručenou do sídla dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy o dodávce tepelné energie. Dodavatel je povinen zajistit úřední přezkoušení měřicího zařízení do 30 dnů ode dne doručení písemné žádosti o přezkoušení. Je-li měřicí zařízení vadné, je dodavatel povinen měřicí zařízení vyměnit, a nese náklady spojené s přezkoušením a výměnou měřicího zařízení. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Není-li závada zjištěna, hradí náklady na přezkoušení odběratel; pro způsob úhrady se obdobně použije ustanovení čl. XIII. odst. 3 obchodních podmínek.
4. Odběratel (případně odběratelem pověřený zástupce) je povinen, v případě dvou a více odběratelů u jednoho odběrného místa TUV, vždy do 5. dne po uplynutí kalendářního čtvrtletí poskytnout údaje (součet údajů bytových vodoměrů v zúčtovací jednotce) pro rozdělení tepelné energie k přípravě TUV. Tyto údaje předá odběratel v tištěné podobě, které budou obsahovat minimálně adresu odběrného místa a součet údajů vodoměrů za danou část a příslušné období. V případě nedodání těchto údajů v termínu, rozdělí dodavatel tepelnou energii dle předaných údajů z předchozího srovnatelného období, pokud nejsou k dispozici, bude rozdělení provedeno dle podlahových ploch jednotlivých odběratelů.

- 2.4. Úhrada nákladů spojených s odpojením je splatná nejpozději do 10 dnů od doručení faktury, nebude-li mezi dodavatelem a odběratelem výslovně ujednáno jinak. V případě sporu o datum skutečného doručení výzvy k úhradě se má za to, že byla doručena tři dny po jejím odeslání.
3. Dodavatel je povinen zejména:
- a) dodávat spolehlivě a trvale tepelnou energii, provozovat a udržovat vlastní zařízení pro dořádky tepelné energie tak, aby splňovala požadavky bezpečnosti a spolehlivosti stanovené právními předpisy a technickými normami;
 - b) uskutečňovat dořádky tepelné energie pouze na základě smlouvy s odběratelem
 - c) zaškolení a seznámit na žádost odběratele pověřenou osobu s funkcí technického zařízení pro zajištění dořádků ÚT a TUV, upozornit jej na možnost a posloupnost zásahů do tohoto zařízení včetně dopadů na vytápění a dořádku TUV; o tomto bude sepsán protokol o zaškolení podepsaný oprávněným pracovníkem dodavatele a pověřenou osobou, v protokolu bude rovněž úplný výčet zásahů, ke kterým je pověřená osoba oprávněna,
 - d) zachovávat mlčenlivost o skutečnostech charakteru obchodního, technického a finančního, o kterých se dozvěděl od odběratelů a které mají charakter obchodního tajemství nebo důvěrných informací;
 - e) dodržovat stanovené parametry kvality dořádků a služeb, avšak dodavatel neodpovídá za jakost ani za tlak, případně množství TUV, pokud by tyto parametry neovlivnil vlastním provozním zařízením pro ohřev vody.
 - f) písemně oznámit změnu parametrů teplotnosné látky vyžadující úpravu odběrného tepelného zařízení odběratele, a to nejméně 12 měsíců předem.

XIII.

Odpovědnost za vady, reklamace

1. Pro oznámení poruch v dořádku tepelné energie jsou tato telefonní čísla, na kterých je možno uplatňovat reklamaci:
- DISPEČINK obsluhy kotelen a ORS - denně 6:00 až 22:00 hodin tel. 773 833 597 nebo 773 833 596
Vedoucí provozu v pracovní dny 6:00 až 15:00 hodin tel. 581 773 752 nebo 776 229 911
2. Dodavatel je v případě reklamace povinen:
- a) u závad a poruch bezprostředně ohrožujících dořádku tepelné energie zahájit odstraňování závady nejpozději do 24 hodin od nahlášení na telefonní čísla uvedená v bodě 1 výše. Reklamace musí být odběratelem potvrzena písemně (také fax, e-mail) do 24 hodin od nahlášení;
 - b) u ostatních závad (např. nedostatečná úroveň vytápění, nedodržení parametrů dořádku tepelné energie) bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou pracovních dnů reklamaci prověřit, do pěti pracovních dnů, pokud nebude dohodnut jiný termín, případnou vadu dořádku tepelné energie odstranit a způsob vyřízení reklamace oznámit odběrateli, a to i v případě, že závada nebude zjištěna a půjde o neoprávněnou reklamaci.
3. V případě neoprávněné reklamace má dodavatel právo požadovat po odběrateli úhradu účelně vynaložených nákladů, např. cestovní a mzdové náklady související s výjezdem a prohlídkou reklamovaných vad. Úhrada nákladů vzniklých v souvislosti s neoprávněnou reklamací je splatná do 15 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě, ve které budou vzniklé náklady vyčísleny a uveden jejich důvod. V případě sporu o datum skutečného doručení výzvy k úhradě se má za to, že byla doručena tři dny po jejím odeslání.
4. Za neoprávněnou reklamaci se považuje zejména případ:
- a) kdy nebyla zjištěna vada ohrožující bezprostředně dořádku tepelné energie nebo její nekvalitní dořádku na straně dodavatele, popř. když byla taková vada prokazatelně způsobena odběratelem nebo třetí osobou v důsledku nedostatečného zajištění měřicího zařízení, ORS nebo odběrného tepelného zařízení;
 - b) kdy nedostatky ve funkčnosti odběrného tepelného zařízení odběratele, byly způsobeny neodborným zásahem pověřené osoby, která byla řádně zaškolená, nebo zásahem třetí osoby;
 - c) kdy nedostatky ve funkčnosti odběrného tepelného zařízení odběratele byly způsobeny překročením maximálních parametrů, uvedených v Přihlášce odběrného místa, ze strany odběratele, a to maximálních parametrů pro výkon, tlakový rozdíl a hmotnostní nebo objemový průtok.

XIV.

Sankční ujednání

1. Dodavatel má právo na náhradu škody, dojde-li k neoprávněnému odběru odběratelem; výše škody bude vypočtena dle vyhlášky MPO č. 478/2006 Sb.
2. Dodavateli vzniká nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč, poruší-li odběratel povinnost stanovenou v čl. XII. odst. 1 písm. a), b), e) těchto obchodních podmínek.
3. Dodavateli vzniká nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové částky za každý den, v případě prodloužení s úhradou nákladů spojených s odpojením od rozvodného tepelného zařízení dodavatele uvedených v čl. XII. odst. 2 obchodních podmínek delším než 20 kalendářních dnů.
4. Odběratel má právo na náhradu škody při nedodržení základních parametrů dořádku tepelné energie, jak jsou v souladu s čl. V. odst. 3 písm. c) těchto obchodních podmínek uvedeny v Přihlášce odběrného místa. Škoda musí být odběratelem prokázána, přičemž se hradí skutečná škoda, nikoliv ušlý zisk. Dodavatel však neodpovídá za škodu způsobenou nedodržením parametrů pro výkon, tlakový rozdíl a hmotnostní nebo objemový průtok, uvedených v Přihlášce odběrného místa, bylo-li nedodržení uvedených parametrů způsobeno nedostatky ve funkčnosti odběrného tepelného zařízení odběratele.

Příhláška odběrného místa

Číslo smlouvy : 0112

Dočavatel :

TEPLO Lipník nad Bečvou,a.s.

Odběratel :

TEMPO, obchodní družstvo

Parametry odběrného místa :

Název : Zahradní 1297 - potraviny	Identifikační znak odběrného místa (kód) : 2701
Adresa : Zahradní č.p. 1297 č.o. , Lipník nad Bečvou	PSČ 751 31
Kód odberatele : 27	Kód zdroje : 1
Počet bytů v odběrném místě : 0	
Podlahová plocha pro dodávky ÚT : 767,00 m ²	pro dodávky TUV : 0,00 m ²
Dodávky tepelné energie jsou zabezpečovány prostřednictvím objektové předávací stanice (OPS). *	
Odběrné místo je osazeno termostatickými ventily : ANO	
Výrobní číslo vyhodnocovače : 5330381 datum instalace : 19.04.2010	typové označení :
Výrobní číslo průtokoměru : 9470107 datum instalace : 19.04.2010	typové označení :
Umístění měřiče :	
Rezervovaný výkon ze zdroje pro dodávky ÚT : 82,00 kW	pro dodávky TUV : 0,00 kW
Základní parametry dodávané a vrácené teponosné látky (při výpočtové oblastní venkovní teplotě) :	
teplota na vstupu do objektu : 75,00 st. C	teplota na zpátečce : 50,00 st. C
jmenovitý tlakový rozdíl : 30,00 kPa	max.statický tlak v soustavě : 0,40 MPa
maximální průtok : 4 m ³ / h	Poznámka : hodnoty jsou udávány pro běžný provozní stav

Místo předání :

OPS - sklad

Sjednané roční množství odběru tepelné energie pro dodávky do ÚT : 100,00 GJ pro ohřev TUV : 0,00 GJ

Rozdělení smluvních GJ do jednotlivých měsíců :

Účetní měsíc : 9	% pro ÚT	0,00	dodávky v GJ	0,00	% pro TUV	0,00	dodávky v GJ	0,00
Účetní měsíc : 10	% pro ÚT	11,00	dodávky v GJ	11,00	% pro TUV	0,00	dodávky v GJ	0,00
Účetní měsíc : 11	% pro ÚT	13,00	dodávky v GJ	13,00	% pro TUV	0,00	dodávky v GJ	0,00
Účetní měsíc : 12	% pro ÚT	18,00	dodávky v GJ	18,00	% pro TUV	0,00	dodávky v GJ	0,00

Dohoda o výši záloh platná od :**01.10.2012****Prodávající :****TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.**
Na Bečvě 1398
751 31 Lipník nad Bečvou**Kupující :****TEMPO, obchodní družstvo**
Horní náměstí 104/1
746 38 Opava**Zástupce :** Ing. Ján Horký**Zástupce :** Mgr. David Aichmaier

IČ : 25871226 DIČ : CZ25871226

IČ : 00032417 DIČ : CZ00032417

Banka : 27 - 7324040297 / 0100**Banka : 8010 - 0009706413 / 0300**

Zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2433

Fakturační adresa kupujícího :

TEMPO, obchodní družstvo

Číslo kupní smlouvy : 0112

Horní náměstí 104/1

Počet záloh v měsíci : 1

746 38 Opava

Rozpis jednotlivých záloh - platební kalendář

Období :	ÚT v Kč :	TUV v Kč :	Výše zálohy v Kč :	Splatnost :	Var. symbol :	Základ daně v Kč	Daň v Kč
11	7 100,00	0,00	7 100,00	10.10.2012	32417	6 228,07	871,93
11	8 400,00	0,00	8 400,00	10.11.2012	32417	7 368,42	1 031,58
12	11 600,00	0,00	11 600,00	10.12.2012	32417	10 175,44	1 424,56
Celkem :			27 100,00			23 771,93	3 328,07

Rozsah a předmět plnění :

Dohoda o výši záloh je přílohou č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie.

Výše zálohy se určuje dle odběrového diagramu a platné ceny /viz. příloha č.2 smlouvy o dodávce tepelné energie/.

Jednotková cena bez DPH : 567 Kč/GJ

Upozornění : odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb (§ 28 odst. 9 a § 73 odst.1 zákona o DPH).

Datum vystavení daňového dokladu : 18.09.2012

Prodávající :Jméno : Ing. Ján Horký
ředitel a.s.

Podpis :

TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.
Na Bečvě 1398
751 31 Lipník n. Bečvou**Kupující :**

Jméno :

Podpis :



Dohoda o výši záloh platná od :**01.10.2012****Prodávající :****TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.**

Na Bečvě 1398

751 31 Lipník nad Bečvou

Zástupce : Ing. Ján Horký

IČ : 25871226

DIČ : CZ25871226

Banka : 27 - 7324040297 / 0100

Zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2433

Číslo kupní smlouvy : 0112

Počet záloh v měsíci : 1

Kupující :**TEMPO, obchodní družstvo**

Horní náměstí 104/1

746 38 Opava

Zástupce : Mgr. David Aichmaier

IČ : 00032417

DIČ : CZ00032417

Banka : 8010 - 0009706413 / 0300**Fakturační adresa kupujícího :**

TEMPO, obchodní družstvo

Horní náměstí 104/1

746 38 Opava

Rozpis jednotlivých záloh - platební kalendář

Období :	ÚT v Kč :	TUV v Kč :	Výše zálohy v Kč :	Splatnost :	Var. symbol :	Základ daně v Kč	Daň v Kč
10	7 100,00	0,00	7 100,00	10.10.2012	32417	6 228,07	871,93
11	8 400,00	0,00	8 400,00	10.11.2012	32417	7 368,42	1 031,58
12	11 600,00	0,00	11 600,00	10.12.2012	32417	10 175,44	1 424,56
Celkem :			27 100,00			23 771,93	3 328,07

Rozsah a předmět plnění :

Dohoda o výši záloh je přílohou č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie.

Výše zálohy se určuje dle odběrového diagramu a platné ceny /viz. příloha č.2 smlouvy o dodávce tepelné energie/.

Jednotková cena bez DPH : 567 Kč/GJ

Upozornění : odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb (§ 28 odst. 9 a § 73 odst.1 zákona o DPH).

Datum vystavení daňového dokladu : 18.09.2012

Prodávající :

Jméno : Ing. Ján Horký

ředitel a.s.

Podpis :

**TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.**

Na Bečvě 1398

751 31 Lipník n. Bečvou

Kupující :

Jméno :

Podpis :

Dohoda o výši záloh platná od :**01.01.2013****Prodávající :****TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.**

Na Bečvě 1398

751 31 Lipník nad Bečvou

Zástupce : Ing. Ján Horký

IČ : 25871226 DIČ : CZ25871226

Banka : 27 - 7324040297 / 0100

Zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2433

Číslo kupní smlouvy : 0112

Počet záloh v měsíci : 1

Kupující :**TEMPO, obchodní družstvo**

Horní náměstí 104/1

746 38 Opava

Zástupce : Mgr. David Aichmaier

IČ : 00032417 DIČ : CZ00032417

Banka : 8010 - 0009706413 / 0300

Fakturační adresa kupujícího :

TEMPO, obchodní družstvo

Horní náměstí 104/1

746 38 Opava

Rozpis jednotlivých záloh - platební kalendář

Období :	ÚT v Kč :	TUV v Kč :	Výše zálohy v Kč :	Splatnost :	Var. symbol :	Základ daně v Kč	Daň v Kč
1	12 300,00	0,00	12 300,00	10.01.2013	32417	10 789,47	1 510,53
2	10 300,00	0,00	10 300,00	10.02.2013	32417	9 035,09	1 264,91
3	8 400,00	0,00	8 400,00	10.03.2013	32417	7 368,42	1 031,58
4	5 200,00	0,00	5 200,00	10.04.2013	32417	4 561,40	638,60
5	1 300,00	0,00	1 300,00	10.05.2013	32417	1 140,35	159,65
6	0,00	0,00	0,00	10.06.2013	32417	0,00	0,00
7	0,00	0,00	0,00	10.07.2013	32417	0,00	0,00
8	0,00	0,00	0,00	10.08.2013	32417	0,00	0,00
9	0,00	0,00	0,00	10.09.2013	32417	0,00	0,00
10	7 100,00	0,00	7 100,00	10.10.2013	32417	6 228,07	871,93
11	8 400,00	0,00	8 400,00	10.11.2013	32417	7 368,42	1 031,58
12	11 600,00	0,00	11 600,00	10.12.2013	32417	10 175,44	1 424,56
Celkem :			64 600,00			56 666,66	7 933,34

Rozsah a předmět plnění :

Dohoda o výši záloh je přílohou č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie.

Výše zálohy se určuje dle odběrového diagramu a platné ceny /viz. příloha č.2 smlouvy o dodávce tepelné energie/.

Jednotková cena bez DPH : 567 Kč/GJ

Upozornění : odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb (§ 28 odst. 9 a § 73 odst.1 zákona o DPH).

Datum vystavení daňového dokladu : 19.12.2012

Prodávající :

Jméno : Ing. Ján Horký

ředitel a.s.

Podpis :

TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.

Na Bečvě 1398

751 31 Lipník n. Bečvou

Kupující :

Jméno : PAVLÍNA PECHAČKOVÁ

PROVOZNI NÁMĚSTKY NE

Podpis :



Vystavil :

Telefon : 581 773 752

Zpracováno systémem WINTERM

(PREZAL14) Předpis záloh výpočet - platební kalendář pro platce DPH (LnB) 1164

Příhláška odběrného místa

Číslo smlouvy : 0112

Dodavatel :

TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.

Odběratel :

TEMPO, obchodní družstvo

Parametry odběrného místa :

Název : Zahradní 1297 - potraviny	Identifikační znak odběrného místa (kód) :	2701
Adresa : Zahradní č.p. 1297 č.o. , Lipník nad Bečvou		PSČ 751 31
Kód odberatele : 27	Kód zdroje : 1	
Počet bytů v odběrném místě : 0		
Podlahová plocha pro dodávky ÚT : 767,00 m ²	pro dodávky TUV :	0,00 m ²
Dodávky tepelné energie jsou zabezpečovány prostřednictvím objektové předávací stanice (OPS). *		
Odběrné místo je osazeno termostatickými ventily : ANO		
Výrobní číslo vyhodnocovače : 5330381	datum instalace : 19.04.2010	typové označení :
Výrobní číslo průtokoměru : 9470107	datum instalace : 19.04.2010	typové označení :
Umístění měřiče :		
Rezervovaný výkon ze zdroje pro dodávky ÚT : 82,00 kW	pro dodávky TUV :	0,00 kW
Základní parametry dodávané a vrácené teploty (při výpočtové oblastní venkovní teplotě) :		
teplota na vstupu do objektu : 75,00 st. C	teplota na zpátečce :	50,00 st. C
jmenovitý tlakový rozdíl : 30,00 kPa	max.statický tlak v soustavě :	0,40 MPa
maximální průtok : 4 m ³ / h	Poznámka : hodnoty jsou udávány pro běžný provozní stav	

Místo předání :

OPS - sklad

Sjednané roční množství odběru tepelné energie pro dodávky do ÚT : 100,00 GJ pro ohřev TUV : 0,00 GJ

Rozdělení smluvních GJ do jednotlivých měsíců :

Účetní měsíc	% pro ÚT	dodávky v GJ	% pro TUV	dodávky v GJ
1	19,00	19,00	0,00	0,00
2	16,00	16,00	0,00	0,00
3	13,00	13,00	0,00	0,00
4	8,00	8,00	0,00	0,00
5	2,00	2,00	0,00	0,00
6	0,00	0,00	0,00	0,00
7	0,00	0,00	0,00	0,00
8	0,00	0,00	0,00	0,00
9	0,00	0,00	0,00	0,00
10	11,00	11,00	0,00	0,00
11	13,00	13,00	0,00	0,00
12	18,00	18,00	0,00	0,00

Dohoda o výši záloh platná od :**01.01.2014****Prodávající :****TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.**

Na Bečvě 1398

751 31 Lipník nad Bečvou

Zástupce : Vladimír Mikeška

IČ : 25871226 DIČ : CZ25871226

Banka : 27 - 7324040297 / 0100

Zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2433

Číslo kupní smlouvy : 0112

Počet záloh v měsíci : 1

Kupující :**TEMPO, obchodní družstvo**

Horní náměstí 104/1

746 38 Opava

Zástupce : Mgr. David Aichmaier

IČ : 00032417 DIČ : CZ00032417

Banka : 8010 - 0009706413 / 0300

Fakturační adresa kupujícího :

TEMPO, obchodní družstvo

Horní náměstí 104/1

746 38 Opava

**Rozpis jednotlivých záloh - platební kalendář**

Období :	ÚT v Kč :	TUV v Kč :	Výše zálohy v Kč :	Splatnost :	Var. symbol :	Základ daně v Kč	Daň v Kč
1	12 000,00	0,00	12 000,00	10.01.2014	32417	10 434,78	1 565,22
2	10 100,00	0,00	10 100,00	10.02.2014	32417	8 782,61	1 317,39
3	8 200,00	0,00	8 200,00	10.03.2014	32417	7 130,43	1 069,57
4	5 100,00	0,00	5 100,00	10.04.2014	32417	4 434,78	665,22
5	1 300,00	0,00	1 300,00	10.05.2014	32417	1 130,43	169,57
6	0,00	0,00	0,00	10.06.2014	32417	0,00	0,00
7	0,00	0,00	0,00	10.07.2014	32417	0,00	0,00
8	0,00	0,00	0,00	10.08.2014	32417	0,00	0,00
9	0,00	0,00	0,00	10.09.2014	32417	0,00	0,00
10	7 000,00	0,00	7 000,00	10.10.2014	32417	6 086,96	913,04
11	8 200,00	0,00	8 200,00	10.11.2014	32417	7 130,43	1 069,57
12	11 400,00	0,00	11 400,00	10.12.2014	32417	9 913,04	1 486,96
Celkem :			63 300,00			55 043,46	8 256,54

Rozsah a předmět plnění :

Dohoda o výši záloh je přílohou č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie.

Výše zálohy se určuje dle odběrového diagramu a platné ceny /viz. příloha č.2 smlouvy o dodávce tepelné energie/.

Jednotková cena bez DPH : 550 Kč/GJ

Upozornění : odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb (§ 28 odst. 9 a § 73 odst.1 zákona o DPH).

Datum vystavení daňového dokladu : 12.12.2013

Prodávající :Jméno : Vladimír Mikeška
pověřený řízením a.s.

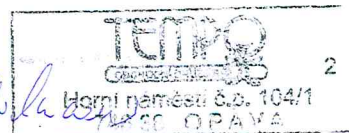
Podpis :

Kupující :

Jméno :

Podpis :

TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.
Na Bečvě 1398
751 31 Lipník n. Bečvou



Dohoda o výši záloh platná od :**01.01.2015**13.1.2015
Prodávající :**TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.**

Na Bečvě 1398

751 31 Lipník nad Bečvou

Kupující :**TEMPO, obchodní družstvo**

Horní náměstí 104/1

746 38 Opava

Zástupce : Vladimír Mikeška**Zástupce :** Mgr. David Aichmaier

IČ : 25871226 DIČ : CZ25871226

IČ : 00032417 DIČ : CZ00032417

Banka : 27 - 7324040297 / 0100

Banka : 8010 - 0009706413 / 0300

Zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2433

Fakturační adresa kupujícího :

TEMPO, obchodní družstvo

Číslo kupní smlouvy : 0112

Horní náměstí 104/1

Počet záloh v měsíci : 1

746 38 Opava

Rozpis jednotlivých záloh - platební kalendář

Období :	ÚT v Kč :	TUV v Kč :	Výše zálohy v Kč :	Splatnost :	Var. symbol :	Základ daně v Kč	Daň v Kč
	12 000,00	0,00	12 000,00	10.01.2015	32417	10 434,78	1 565,22
2	10 100,00	0,00	10 100,00	10.02.2015	32417	8 782,61	1 317,39
3	8 200,00	0,00	8 200,00	10.03.2015	32417	7 130,43	1 069,57
4	5 100,00	0,00	5 100,00	10.04.2015	32417	4 434,78	665,22
5	1 300,00	0,00	1 300,00	10.05.2015	32417	1 130,43	169,57
6	0,00	0,00	0,00	10.06.2015	32417	0,00	0,00
7	0,00	0,00	0,00	10.07.2015	32417	0,00	0,00
8	0,00	0,00	0,00	10.08.2015	32417	0,00	0,00
9	0,00	0,00	0,00	10.09.2015	32417	0,00	0,00
10	7 000,00	0,00	7 000,00	10.10.2015	32417	6 086,96	913,04
11	8 200,00	0,00	8 200,00	10.11.2015	32417	7 130,43	1 069,57
12	11 400,00	0,00	11 400,00	10.12.2015	32417	9 913,04	1 486,96
Celkem :			63 300,00			55 043,46	8 256,54

Rozsah a předmět plnění :

Dohoda o výši záloh je přílohou č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie.

Výše zálohy se určuje dle odběrového diagramu a platné ceny /viz. příloha č.2 smlouvy o dodávce tepelné energie/.

Jednotková cena bez DPH : 550,00 Kč/GJ

Upozornění : odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb (§ 28 odst. 9 a § 73 odst.1 zákona o DPH).

Datum vystavení daňového dokladu : 16.12.2014

Prodávající :Jméno : Vladimír Mikeška
ředitel společnosti

Podpis :

TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.

Na Bečvě 1398

751 31 Lipník n. Bečvou

IČ: 25871226 DIČ: CZ25871226

Kupující :

Jméno :

Podpis :



Vystavil : K.Mravcová

Telefon : 581 773 752

Zpracováno systémem WINTERM

(PREZAL14) Předpis záloh výpočetem - platební kalendář pro plátce DPH (LnB) 1164

Dohoda o výši záloh platná od :

01.01.2016

Prodávající :

TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.

Na Bečvě 1398

751 31 Lipník nad Bečvou

Zástupce : Vladimír Mikeška

IČ : 25871226 DIČ : CZ25871226

Banka : 27 - 7324040297 / 0100

Zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2433

Číslo kupní smlouvy : 0112

Počet záloh v měsíci : 1

Kupující :

TEMPO, obchodní družstvo

Horní náměstí 104/1

746 38 Opava

Zástupce : Mgr. David Aichmaier

IČ : 00032417 DIČ : CZ00032417

Banka : 8010 - 0009706413 / 0300

Fakturační adresa kupujícího :

TEMPO, obchodní družstvo

Horní náměstí 104/1

746 38 Opava

Rozpis jednotlivých záloh - platební kalendář

Období :	ÚT v Kč :	TUV v Kč :	Výše zálohy v Kč :	Splatnost :	Var. symbol :	Základ daně v Kč	Daň v Kč
1	12 000,00	0,00	12 000,00	10.01.2016	32417	10 434,78	1 565,22
2	10 100,00	0,00	10 100,00	10.02.2016	32417	8 782,61	1 317,39
3	8 200,00	0,00	8 200,00	10.03.2016	32417	7 130,43	1 069,57
4	5 100,00	0,00	5 100,00	10.04.2016	32417	4 434,78	665,22
5	1 300,00	0,00	1 300,00	10.05.2016	32417	1 130,43	169,57
6	0,00	0,00	0,00	10.06.2016	32417	0,00	0,00
7	0,00	0,00	0,00	10.07.2016	32417	0,00	0,00
8	0,00	0,00	0,00	10.08.2016	32417	0,00	0,00
9	0,00	0,00	0,00	10.09.2016	32417	0,00	0,00
10	7 000,00	0,00	7 000,00	10.10.2016	32417	6 086,96	913,04
11	8 200,00	0,00	8 200,00	10.11.2016	32417	7 130,43	1 069,57
12	11 400,00	0,00	11 400,00	10.12.2016	32417	9 913,04	1 486,96
Celkem :			63 300,00			55 043,46	8 256,54

Rozsah a předmět plnění :

Dohoda o výši záloh je přílohou č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie.

Výše zálohy se určuje dle odběrového diagramu a platné ceny /viz. příloha č.2 smlouvy o dodávce tepelné energie/.

Jednotková cena bez DPH : 550,00 Kč/GJ

Upozornění : odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb (§ 28 odst. 9 a § 73 odst.1 zákona o DPH).

Datum vystavení daňového dokladu : 14.12.2015

Prodávající :

Jméno : Vladimír Mikeška
ředitel společnosti

Podpis :

TEPLO Lipník nad Bečvou, a.s.

Na Bečvě 1398

751 31 Lipník n. Bečvou

IČ: 25871226 DIČ: CZ 25871226

Kupující :

Jméno :

Podpis :

TEMPO 746 38 Opava
Horní nám. č.p. 104/1
IČO: 00032417
DIČ: CZ00032417
obchodní družstvo
technický úsek
tel.: 553 697 399

Vystavil : K.Mravcová
Telefon : 581 773 752