

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

OBJEDNATEL: město Cheb
se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
DIČ: CZ 00253979
bankovní spojení: KB Cheb, č.ú. 528331/0100
zastoupený: Mgr. Antonín Jalovec, starostou města

a

ZHOTOVITEL: Atelier Stoeckl s.r.o.
se sídlem: Mikulášská 455/9, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
adresa pro doručování: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb
IČO: [REDAKCE]
DIČ: [REDAKCE]
bankovní spojení: [REDAKCE]
zastoupený: [REDAKCE]

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2 Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá dokumentaci změny územního plánu zpracovanou na základě zprávy o uplatňování územního plánu (příloha č. 1 smlouvy), jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.

II.

Specifikace díla

- 2.1 Předmětem smlouvy je provedení díla „**Změna č. 20 Územního plánu Cheb**“ včetně **Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území** v rozsahu požadovaném ve zprávě o uplatňování a Úplného znění Územního plánu Cheb po vydání změny č. 20 v těchto etapách:

I. etapa Návrh změny č. 20 Územního plánu Cheb v rozsahu dokumentace podle přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., součástí změny bude samostatná

dokumentace Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území v rozsahu dokumentace podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

II. etapa Upravená dokumentace návrhu změny, případně dokumentace vyhodnocení na základě výsledků projednání změny při zkráceném postupu pořizování.

III. etapa Úplné znění Územního plánu Cheb po vydání změny č. 20.

Úplné znění Územního plánu Cheb po vydání této změny bude zpracováno v listinné i digitální podobě. Digitální podoba bude předána ve strojově čitelném formátu v souladu se stavebním zákonem (bližší specifikace je uvedena v příloze č. 2 smlouvy).

Změna bude pořízena zkrácených postupem dle § 55a a následujících stavebního zákona.

Dokumentace změny Územního plánu Cheb bude pořízena na základě schválené Zprávy o uplatňování Územního plánu Cheb – viz příloha č. 1, kapitoly E) – mimo body (50) a (56).

- 2.2 Podkladem pro uzavření smlouvy je zadávací dokumentace a nabídka předložená zhotovitelem v rámci příslušného výběrového řízení. Nabídka zhotovitele tvoří samostatnou přílohu této smlouvy.
- 2.3 Změna bude zpracována formou opatření obecné povahy. Podkladem pro uzavření smlouvy jsou veškeré pokyny a podklady předané objednatelem zhotoviteli v rozsahu předložené nabídky zhotovitele.
- 2.4 Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací a služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla.
- 2.5 Základním podkladem pro zpracování změny územního plánu bude Úplné znění Územního plánu Cheb po vydání změn č. 4, 9 a 13, které nabylo účinnosti dne 13. 9. 2018, dále Zpráva o uplatňování Územního plánu schválená zastupitelstvem dne 25. 4. 2018 usnesením ZM č. 100/42/2018 a Územně analytické podklady ORP Cheb 2016. Tyto dokumenty jsou dálkově přístupné na webové stránce města Chebu www.cheb.cz pod odkazem Radnice > Územní plánování.
- 2.6 Dokumentace návrhu změny územního plánu bude zpracována v souladu s platnou legislativou, zejména stavebním zákonem, vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.7 Návrh i odůvodnění změny bude obsahovat textovou a grafickou část v rozsahu stanoveném ve zprávě o uplatňování. Textová a grafická část změny ÚP musí být v naprostém souladu.
- 2.8 Změna ÚP bude zpracována v rozsahu měněných částí ÚP Cheb. Návrh změny bude

zpracován v rozsahu a měřítkách platného ÚP Cheb, bude zachován původní název, původní členění textové a grafické části vč. názvů výkresů, jejich měřítek a legend. Obsah návrhu a odůvodnění změny bude v souladu s požadavky stanovenými ve zprávě o uplatňování. Textová a grafická část změny ÚP musí být v naprostém souladu.

- 2.9 Digitální podoba dokumentace změny územního plánu bude odevzdávána na datovém nosiči ve formátu „pdf“ ve standardu „1:1“, (co vidím v tištěné podobě, vidím stejně v digitální podobě), textové části dokumentací budou ve formátu MS Office Word (*.doc, verze 97 a vyšší). Zpracování v datovém modelu bude v souladu s aktuální metodikou Karlovarského kraje Minis. Po vydání změny ÚP bude pořizovateli předán datový nosič se zdrojovými daty **ve strojově čitelném formátu (bližší specifikace uvedena v příloze č. 2 této smlouvy).**
- 2.10 V případě potřeby budou zpracovány úpravy návrhu změny na základě pokynů k úpravě návrhu změny, resp. výzvy k doplnění odůvodnění před vydáním změny územního plánu, a to vždy ve stejných počtech paré, i digitálně.
- 2.11 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při vyhodnocení výsledků projednání změny územního plánu podle požadavků objednatele.
- 2.12 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
- 2.13 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek prostřednictvím jiných způsobilých osob.
- 2.14 Zhotovitel provede dílo s využitím Ing. arch. Jaroslava Austa disponujícím autorizací architektura – autorizovaný architekt (č. označení A.1), kterým zhotovitel prokazoval splnění profesní způsobilosti v rámci výběrového řízení. Zhotovitel je oprávněn změnit osobu, kterou bylo prokazováno osvědčení o odborné způsobilosti jen ze závažných důvodů, a to pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele a po předložení písemného zdůvodnění. Nová osoba musí disponovat autorizací, která by splňovala podmínky prokázání profesní způsobilosti v rámci výběrového řízení. Provedené změny musí reflektovány v uzavřeném dodatku této smlouvy.
- 2.15 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré údaje, informace a data, se kterými se v rámci plnění této smlouvy seznámí a získá, budou považovány za důvěrné. Zhotovitel se zavazuje při jejich nakládání dodržet příslušná ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů. Zpracovatel osobních údajů (zhotovitel), který bude zpracovávat osobní údaje pro pořizovatele coby jejich správce (objednatel), se touto smlouvou pověřuje ke zpracování osobních údajů např. v rozsahu sestavení návrhu či odborného posouzení návrhu vypořádání připomínek a rozhodnutí o námitkách. Osobní údaje budou zpracovávány pouze na základě doložených pokynů správce a v souladu s rozhodnutím správce budou všechny osobní údaje buď vymazány, nebo vráceny správci po ukončení poskytování služeb spojených se zpracováním. Veškeré existující kopie budou také vymazány. Zpracování osobních údajů bude prováděno v souladu s GDPR. Pořizovatel coby správce touto smlouvou umožňuje zhotoviteli coby zpracovateli zapojení dalších zpracovatelů, avšak za podmínek, že zajistí smluvní ujednání s těmito zpracovateli o závazku mlčenlivosti.

III. Doba plnění a dodací podmínky

3.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:

Zahájení plnění: ihned po nabytí účinnosti SOD.

Předložení návrhu změny územního plánu včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území: do 120 kalendářních dnů od nabytí účinnosti SOD.

Provedení úprav návrhu změny územního plánu na základě pokynů zadavatele: do 30 kalendářních dnů ode dne předání pokynu k úpravě návrhu.

Vyhotovení Úplného znění Územního plánu Cheb po vydání změny č. 20: do 5 kalendářních dnů po vydání změny zastupitelstvem města.

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně předání všech náležitostí, 3 vyhotovení v tištěné podobě dokumentace změny územního plánu a digitální podoba na nosičích dat.

3.2 Místem protokolárního předání předmětu díla je Městský úřad Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb.

IV. Cena

4.1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, a to:

a) za předání návrhu změny územního plánu včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (I. etapa)

cena v Kč bez DPH: 455 000;
vyčíslení DPH: 95 550;
cena v Kč včetně DPH: 550 550;

b) za předání upraveného návrhu změny územního plánu před vydáním (II. etapa)

cena v Kč bez DPH: 140 000;
vyčíslení DPH: 29 400;
cena v Kč včetně DPH: 169 400;

c) za předání Úplného znění Územního plánu Cheb po vydání změny č. 20 (III. etapa)

cena v Kč bez DPH: 140 000;
vyčíslení DPH: 29 400;
cena v Kč včetně DPH: 169 400;

d) celkem za celý předmět plnění (za všechny tři etapy)

celková cena v Kč bez DPH: 735 000;
vyčíslení DPH: 154 350;
celková cena v Kč včetně DPH: 889 350.

Ceny za provedení jednotlivých etap díla dle článku IV. odst. 4.1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

- 4.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.
- 4.3. Veškeré práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení díla.
- 4.4. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její splátky, budou peněžní prostředky odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 4.5. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.

V.

Odpovědnost za vady

- 5.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 5.3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla, které bude ve smyslu ustanovení článku I. a II. zhotoveno objednavatelem, a to v délce 24 měsíců a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění objednatel uplatní.
- 5.4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 5.5. Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dní od doručení reklamace, projedná reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jím zaviněné v přiměřeně dostatečné lhůtě, tj. nejpozději do čtrnácti kalendářních dní od jejich reklamace objednatelem, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

- 5.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 5.7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 5.8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu **díla ve 3 dílčích částech. Zhotovitel vystaví 1. dílčí fakturu po předložení návrhu změny územního plánu včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (I. etapa). Zhotovitel vystaví 2. dílčí fakturu po protokolárním předání upraveného návrhu změny územního plánu před vydáním (II. etapa). Zhotovitel vystaví 3. dílčí fakturu po protokolárním předání Úplného znění Územního plánu Cheb po vydání změny č. 20 bez zjevných vad a nedodělků (III. etapa).**
- 6.2. Ve fakturaci bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení
- 6.3. Splatnost faktury bude 15 dnů ode dne doručení objednateli. V případě, že do termínu splatnosti faktury nebudou odstraněny případné závady, prodlužuje se splatnost závěrečné faktury o dalších 10 dnů od termínu odstranění poslední závady, uvedené v předávacím protokolu.
- 6.4. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.

VII.

Smluvní pokuty

- 7.1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě:
 - a) prodlení zhotovitele s termíny dokončení jednotlivých etap předmětu plnění;
 - b) prodlení s ohlášením změny osoby disponující příslušnou autorizací dle čl. II. odst. 2.14 smlouvy.

Výše smluvní pokuty dle písm. a) při prodlení zhotovitele činí 1 000 Kč za každý i započatý den.

Výše smluvní pokuty dle písm. b) při prodlení zhotovitele činí 1 000 Kč za každý i započatý den.

- 7.2. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodů uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové hodnoty díla.

- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 7.4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednavatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:
- a) s termínem dokončení díla;
 - b) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednavatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
 - c) s odstraněním vad uplatněných objednavatelem v záruční době.

IX. Kontaktní osoby a doručování

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci díla a odsouhlasení provedených prací na straně objednavatele je:

Ing. Miroslava Ocásková

a na straně zhotovitele:

Ing. arch. Jaroslav Aust.

- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb a faktur na straně objednavatele je:

Ing. Miroslava Ocásková

a na straně zhotovitele:

Ing. arch. Jaroslav Aust.

- 9.3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:

- Poštou – faktury a dodatky ke smlouvě – adresa objednavatele:
MěÚ Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
- adresa zhotovitele: v **záhlaví této smlouvy.**

- Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
- V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

9.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou neprodleně informovat druhou stranu.

X.

Obchodní tajemství

10.1. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které mu při plnění úkolů podle této smlouvy budou svěřeny objednatelem, nebo které v rámci plnění této smlouvy zjistí. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zrušení či ukončení této smlouvy a zhotovitel jí může být zproštěn pouze objednatelem nebo způsobem stanoveným v zákoně.

XI.

Právní vady předmětu plnění, autorská práva

11.1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetí osobou, čímž je objednatel oprávněn o jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním.

11.2. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení ceny. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění dílo užívat a zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Licence poskytovaná touto smlouvou se poskytuje jako licence výhradní. Územní rozsah licence není omezen, tj. objednatel je oprávněn dílo libovolně užívat kdekoli v dané zemi i mimo ni. Objednatel je oprávněn k pořízení rozmnoženin díla přímých i nepřímých, trvalých i dočasných, vcelku nebo zčásti, jakýmkoli prostředky a v jakékoli formě i měřítku, a pokud jde o rozmnoženiny v elektronické formě, jak ve spojení on-line, tak i off-line. Objednatel s autorem ujednali, že autor nemůže dílo vytvořené na základě této smlouvy užívat a poskytnout licenci třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

11.3. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli nárok z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o ní dozví.

XII.

Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 12.1. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XIII.

Pojištění

- 13.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro provádění díla, pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu: pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla na hodnotu pojistné události minimálně ve výši celkové ceny díla sjednané ve smlouvě.

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.2. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
- 14.3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden výtisk. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 14.4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
- 14.5. Účastníci smlouvy ujednali v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.
- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.
- 14.6. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. c) směrnice č. 30/2016, o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právními osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 445/17/2016 a její uzavření bylo schváleno příslušným členem vedením města dne 27.02.2019.

- 14.7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
- 14.8. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
- 14.9. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

V Chebu dne

V Chebu dne

za zhotovitele



za objednatele

Mgr. Antonín Jalovec, starosta

Přílohy:

1. Zpráva o uplatňování ÚPCH.
2. Metodická informace SČF KÚKK, ORR ze dne 3.8.2018.