

SOUHRNNÁ CENOVÁ NABÍDKA

CZ-CC: 12631

"Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny"

Číslo	Název	Budoucí vlastník, správce/provozovatel	KSO	CZ-CPA	Položka rozpočtové skladby *	Cena bez DPH [Kč] **	Sazba DPH	DPH [Kč]	Cena s DPH [Kč]
	Stavební objekty								
SO 01	Š Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny		41.00.20	41.00.20	6121	2 978 423,17	21%	625 468,87	3 603 892,04
	Vedlejší a ostatní náklady								
VON	Vedlejší a ostatní náklady		41.00.20	41.00.20	6121	20 000,00	21%	4 200,00	24 200,00
CELKEM						2 998 423,17	21%	629 668,87	3 628 092,04

Pozn.:

Uchazeč vyplní pouze žlutá pole

Členění jednotlivých SO, OI, PS ... bude provedeno dle rekapitulace objektů stavby (soubpis prací)

* Investice: 6121 - Budovy, haly a stavby (realizace), 6122 - Stroje přístroje a zařízení(samostat. movité věci)/ Provoz: 5137 - Drobný hmotný majetek; 5169 Nákup ostatních služeb; 5171 Opravy a udržování

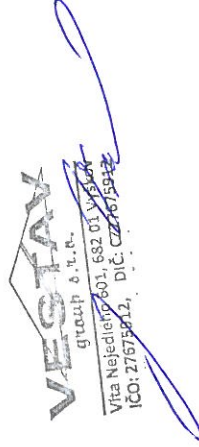
** Cena bez DPH bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa

Uchazeč - název: VESTAV group s.r.o.

Adresa: Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov

Datum: 2.4.2019

Razítko: podpis:


VESTAV
 group s.r.o.
 Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov
 IČO: 27675802, DIČ: CZ6015942

JAN VEJČARČI
VEDNATEL

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 5618

Stavba: Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

KSO: 801 32
Místo: Olomouc
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 12631
Datum: 2.4.2019
CZ-CPA: 41.00.20

Zadavatel:
Statutární město Olomouc

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
VESTAV group s.r.o.

IČ: 27675912
DIČ: CZ27675912

Projektant:
Stavoprojekt Olomouc a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úroveň příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

2 978 423,17

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 978 423,17	625 468,87
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 603 892,04

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 5618

Stavba: Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Místo: Olomouc

Datum: 02.04.2019

Zadavatel: Statutární město Olomouc

Projektant: Stavoprojekt Olomouc a.s.

Uchazeč: VESTAV group s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 978 423,17	3 603 892,04	
001	Rekonstrukce střechy	2 927 923,17	3 542 787,04	STA
001.1	Stavební část	2 733 330,67	3 307 330,11	Soupis
001.2	Hromosvody	194 592,50	235 456,93	Soupis
VON	Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	50 500,00	61 105,00	STA
ON	Ostatní náklady	23 500,00	28 435,00	Soupis
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	27 000,00	32 670,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Objekt:

001 - Rekonstrukce střechy

Soupis:

001.1 - Stavební část

KSO: 801 31
Místo: Olomouc

CC-CZ:
Datum: 02.04.2019

Zadavatel:
Statutární město Olomouc

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
VESTAV group s.r.o.

IČ: 27675912
DIČ: CZ27675912

Projektant:
Stavoprojekt Olomouc a.s

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 733 330,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 733 330,67	21,00%	573 999,44
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 307 330,11

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Objekt:

001 - Rekonstrukce střechy

Soupis:

001.1 - Stavební část

Místo: Olomouc

Datum: 02.04.2019

Zadavatel: Statutární město Olomouc

Projektant: Stavoprojekt Olomouc a.s

Uchazeč: VESTAV group s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 733 330,67

HSV - Práce a dodávky HSV

276 060,40

4 - Vodorovné konstrukce

1 416,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

109 043,85

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

55 845,50

997 - Přesun sutě

107 224,80

998 - Přesun hmot

2 530,25

PSV - Práce a dodávky PSV

2 457 270,27

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

119 520,76

712 - Povlakové krytiny

989 474,03

713 - Izolace tepelné

496 232,81

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

20 500,00

751 - Vzduchotechnika

13 700,00

762 - Konstrukce tesařské

473 196,80

764 - Konstrukce klempířské

119 316,93

765 - Krytina skládaná

0,00

767 - Konstrukce zámečnické

223 828,94

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Objekt:

001 - Rekonstrukce střechy

Soupis:

001.1 - Stavební část

Místo: Olomouc

Datum: 02.04.2019

Zadavatel: Statutární město Olomouc

Projektant: Stavoprojekt Olomouc a.s

Uchazeč: VESTAV group s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 733 330,67

D HSV Práce a dodávky HSV 276 060,40

D 4 Vodorovné konstrukce 1 416,00

1	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,095	5 000,00	475,00	CS ÚRS 2014 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------	----------------

VV "výlez na střechu OST01
(2*0,9+2*1,2)*0,15*0,15

0,095

2	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	0,630	400,00	252,00	CS ÚRS 2014 02
---	---	-----------	-----------------------------------	----	-------	--------	--------	----------------

VV "OST1/1
(2*0,9+2*1,2)*0,15

0,630

3	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	0,630	300,00	189,00	CS ÚRS 2014 02
---	---	-----------	--------------------------------------	----	-------	--------	--------	----------------

4	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,010	50 000,00	500,00	CS ÚRS 2014 02
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	--------	----------------

VV 0,095*0,1

0,010

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 109 043,85

5	K	632450130	Vyrovnávací cementový potěr tl do 10 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	229,566	200,00	45 913,20	
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	--

Poznámka k souboru cen:

PSC 1. Ceny -0121 až -0124 jsou určeny pro vyrovnávací potěr v pásu vodorovný nebo ve spádu do 15 st. na zdivu jako podklad pod izolaci, pod parapety z prefabrikovaných dílců, pod oplechování, jako podklad pro uložení ocelových profilů, překladů, stropních nosníků, apod. 2. Ceny -0131 až -0134 jsou určeny pro vyrovnávací potěr v ploše na střepech z prefabrikovaných dílců jako podklad pod izolaci, pod podlahové konstrukce apod., na mazaninách jen jako podklad pod izolaci proti vodě, jako ochrana izolace shora tvořící lože při kladení plošných prefa panelů (např. v kanálech). 3. Ceny -0131 až -0134 lze použít i pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení, s náležitým zatemováním hutné malty. 4. V cenách jsou započteny i náklady na základní stržení povrchu potěru s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem.

VV "levá část stropní konstrukce MS-OB

VV "skladba S1-S3

VV 24,98*9,19

229,566

6	K	632459115	Příplatek k potěrům tl 10 mm za polymercementovou přísadu	m2	229,566	275,00	63 130,65	CS ÚRS 2014 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 55 845,50

7	K	943-R01	Ochrané lešení u vstupů do objektu	m2	12,000	150,00	1 800,00	
---	---	---------	------------------------------------	----	--------	--------	----------	--

P *Poznámka k položce:*

Ochrané lešení nad vstupem do objektu, předpoklad 60 dnů

8	K	945412111	Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvihu do 8 m	den	6,000	3 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2015 02
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------	----------------

9	K	953731311	Odvětrání svislé - montáž větrací hlavice plastové DN do 160 mm	kus	10,000	300,00	3 000,00	CS ÚRS 2014 02
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i>								
PSC			1. V cenách -111. a -121. nejsou započteny náklady na dodávku a montáž větrací hlavice; tyto se ocení cenou -1311 - Montáž větrací hlavice a materiálem ve specifikaci. 2. V cenách -111. nejsou započteny náklady na vybourání prostupů ve střepech; tyto se ocení příslušnými cenami katalogu 801-3 Budovy a haly-bourání konstrukcí.					
VV			"PSV OST3 - DN125					
VV			4		4,000			
VV			"odvětrání DN 140					
VV			6		6,000			
VV			Součet		10,000			
10	M	PSV-OST3	Odvětrávací hlavice potrubí dle PSV OST3	kus	4,000	2 200,00	8 800,00	
11	M	PSV-01	Odvětrávací hlavice potrubí DN 140	kus	6,000	200,00	1 200,00	
12	K	95373511R	Odvětrání vodorovné plastovými troubami DN do 110 mm připevněné ke stávajícímu odvětrání	m	3,400	200,00	680,00	
VV			"prodloužení odvětrání dle poznámky 4 v projektové dokumentaci					
VV			0,1*(46-12)		3,400			
13	K	953735115	Odvětrání vodorovné plastovými troubami DN do 160 mm ukládanými na sraz	m	2,120	200,00	424,00	CS ÚRS 2014 02
VV			"PSV OST3					
VV			4*(0,18+0,35)		2,120			
14	K	953941220	Osazování kovových poklopů s rámy pl přes 1 m2	kus	0,540	2 000,00	1 080,00	CS ÚRS 2014 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i>								
PSC			1. V cenách nejsou započteny náklady na dodání poklopů, rohoží, ventilací a drobných kovových výrobků, tyto se oceňují ve specifikaci.					
VV			"poklop dle PSV OST1					
VV			0,9*0,6		0,540			
15	M	PSV-OST1/1.	Zateplený poklop z poplastovaného plechu dle PSV OST1	kus	1,000	8 590,00	8 590,00	
16	K	953991122	Dodání a osazení hmoždinek profilu do 14 mm do zdíva z cihel	kus	192,000	35,00	6 720,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i>					
VV			Hmoždinka Dle PSV prvků Hilty					
VV			"PSVZ1					
VV			156		156,000			
VV			"PSVZ2					
VV			24		24,000			
VV			"PSVZ3					
VV			12		12,000			
VV			Součet		192,000			
17	K	962032230	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	3,701	1 500,00	5 551,50	CS ÚRS 2014 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i>								
PSC			1. Bourání pilířů o průřezu přes 0,36 m2 se oceňuje příslušnými cenami -2230, -2231, -2240, -2241,-2253 a -2254 jako bourání zdíva nadzákladového cihelného.					
VV			"bourání kontrolních otvorů 3 x					
VV			3*(2*1,2+2*0,9)*0,15*1,6		3,024			
VV			"výlez na střechu					
VV			(2*0,9+2*1,2)*0,15*1,075		0,677			
VV			Součet		3,701			
D	997		Přesun sutě				107 224,80	
18	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	36,070	100,00	3 607,00	CS ÚRS 2014 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i>								
PSC			1. Cena platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně.					
19	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	36,070	100,00	3 607,00	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen:								
	PSC		1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užije se pro ocenění dopravy suti cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti.					
20	K	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	16,000	150,00	2 400,00	CS ÚRS 2014 02
Poznámka k souboru cen:								
	PSC		1. Shozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně. 2. Výškou se rozumí vzdálenost od vyústění shozu do úrovně plnicího trychtýře.					
	VV		"2 x střechy					
	VV		2*8		16,000			
21	K	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	480,000	20,00	9 600,00	CS ÚRS 2014 02
Poznámka k souboru cen:								
	PSC		1. Shozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně. 2. Výškou se rozumí vzdálenost od vyústění shozu do úrovně plnicího trychtýře.					
	VV		"2 x po 1 měsíci					
	VV		2*30*8		480,000			
22	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	36,070	100,00	3 607,00	CS ÚRS 2014 02
Poznámka k souboru cen:								
	PSC		1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
23	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	504,980	60,00	30 298,80	CS ÚRS 2014 02
Poznámka k souboru cen:								
	PSC		1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
	VV		36,07*14 "Přepočtené koeficientem množství		504,980			
24	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	36,070	1 500,00	54 105,00	CS ÚRS 2014 02
Poznámka k souboru cen:								
	PSC		1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
D	998		Přesun hmot				2 530,25	
25	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	10,121	250,00	2 530,25	CS ÚRS 2014 02
Poznámka k souboru cen:								
	PSC		1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 457 270,27	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				119 520,76	
26	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	24,825	30,00	744,75	CS ÚRS 2014 02
Poznámka k souboru cen:								
	PSC		1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9095 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	VV		"Skladba OPx					
	VV		"standard PE2b					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"penetrace atiky horní část					
	VV		"demontáž oplechování atiky					
	VV		(2*25,5+2*9,75+24,98)*0,26		24,825			
27	M	590712PE2b	Asfaltový penetrační nátěr (PE2b)	m2	26,066	30,00	781,98	
	P		Poznámka k položce: standard PE2b					
	VV		24,825*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		26,066			
28	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena lakem asfaltovým	m2	229,566	20,00	4 591,32	CS ÚRS 2014 02
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9095 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	VV		"skladba S1,2,3					
	VV		"asfaltový lak PE1					
	VV		24,98*9,19		229,566			
29	M	590712PE1	Asfaltový penetrační lak (PE1)	m2	241,044	40,00	9 641,76	
	P		Poznámka k položce: standard PE1					
	VV		229,566*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		241,044			
30	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	122,093	20,00	2 441,86	CS ÚRS 2014 02
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9095 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	VV		"Skladba OPx					
	VV		"standard PE2b					
	VV		"penetrace atiky stěna					
	VV		(2*24,98+2*9,19)*1,45		99,093			
	VV		(2*1,8+2*1,35+2*1,8+2*1,35+2*0,45+2*1,4+2*0,45+2*1,4+2*0,9+2*0,6)*1		23,000			
	VV		Součet		122,093			
31	M	590712PE2b	Asfaltový penetrační nátěr (PE2b)	m2	128,198	30,00	3 845,94	
	P		Poznámka k položce: standard PE2b					
	VV		122,093*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		128,198			
32	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	263,736	65,00	17 142,84	CS ÚRS 2015 02
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		1. Ceny se používají pro odstranění hydroizolačních pásů a folií bez rozlišení tloušťky a počtu vrstev.					
	VV		"odstranění parozábrany (lepenka) skladba S.1					
	VV		"levá část stropní konstrukce MS-OB					
	VV		24,98*9,19		229,566			
	VV		"natažení na atiku					
	VV		(2*24,98+2*9,19)*0,5		34,170			
	VV		Součet		263,736			
33	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	248,625	70,00	17 403,75	CS ÚRS 2014 02
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	VV		"skladba S1,2,3					
	VV		"parozábrana HI2					
	VV		25,5*9,75		248,625			
34	M	628321HI2	Hydroizolační pás z modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny (HI2)	m2	285,919	120,00	34 310,28	
	P		Poznámka k položce: standard HI2					
	VV		248,625*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		285,919			
35	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	122,093	80,00	9 767,44	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i>								
	PSC		1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	VV		"skladba S1,2,3					
	VV		"parozábrana HI2 - stěny					
	VV		(2*24,98+2*9,19)*1,45			99,093		
	VV		(2*1,8+2*1,35+2*1,8+2*1,35+2*0,45+2*1,4+2*0,45+2*1,4+2*0,9+2*0,6)*1			23,000		
	VV		Součet			122,093		
36	M	628321HI2	Hydroizolační pás z modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny (HI2)	m2	140,407	120,00	16 848,84	
<i>Poznámka k položce:</i>								
	P		standard HI2					
	VV		122,093*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		140,407			
37	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2014 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i>								
	PSC		1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	712	Povlakové krytiny				989 474,03	
38	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m2	701,667	80,00	56 133,36	CS ÚRS 2014 02
	VV		"pravá část střechy (MS-OB-HAL)					
	VV		"skladba S.II					
	VV		"včetně horní části atiky					
	VV		24,45*25,5			623,475		
	VV		"detaily (natažení na atiku)					
	VV		(2*24,98+2*23,89)*0,8			78,192		
	VV		Součet			701,667		
39	K	712300845	Demontáž ventilační hlavice na ploché střeše sklonu do 10°	kus	12,000	300,00	3 600,00	CS ÚRS 2013 01
	VV		"demontáž pro další použití					
	VV		12		12,000			
40	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	1 138,091	190,00	216 237,29	CS ÚRS 2013 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i>								
	PSC		1. Povlakové krytiny střech jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	VV		"skladba S1,S2,S3					
	VV		"hydroizolační fólie HI1					
	VV		33,57*24,98			838,579		
	VV		"obvodové konstrukce atika					
	VV		((2*(9,19+2*0,5)))+(2*24,98)*(1+0,48)			104,103		
	VV		((2*(23,89+2*0,5)))+(2*24,98)*(0,81+0,48)			128,665		
	VV		"střešní prvky					
	VV		(2*1,8+2*1,35+2*1,8+2*1,35+2*0,45+2*1,4+2*0,45+2*1,4+2*0,9+2*0,6)*1,5			34,500		
	VV		"žlaby					
	VV		11,85*(0,32+0,06+0,98+0,06+0,32)			20,619		
	VV		11,85*0,981			11,625		
	VV		Součet			1 138,091		
41	M	6283R02	Hydroizolační pás z PVC (HI1)	m2	1 308,805	235,00	307 569,18	
	VV		1138,091*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		1 308,805			
42	K	712363003	Provedení povlakové krytiny střech do 10° spoj 2 pásů fólií PVC horkovzdušným navařením	m	967,365	10,00	9 673,65	CS ÚRS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Powlakové krytiny střež jednotlivé do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> nutno do ceny a rozsahu zohlednit vlastní technologii provádění prací					
	VV		"vytažení izolace					
	VV		((34,14/1,6)+2)*25,74		600,707			
	VV		"obvod					
	VV		(2*9,19+2*24,98+2*23,89+2*24,98)		166,080			
	VV		(2*1,8+2*1,35+2*1,8+2*1,35+2*0,45+2*1,4+2*0,45+2*1,4+2*0,9+2*0,6)		23,000			
	VV		"žlaby					
	VV		2*2*11,85+2*2*1		51,400			
	VV		Mezisoučet		841,187			
	VV		"kouty vpusti světlíky aj.					
	VV		841,187*0,15		126,178			
	VV		Součet		967,365			
43	K	712363005	Provedení powlakové krytiny střež do 10° navařením fólie PVC na oplechování v plné ploše	m2	85,086	200,00	17 017,20	CS ÚRS 2013 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Powlakové krytiny střež jednotlivé do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	VV		"Navaření na profily - (roh+roh+rohpásek+ ostatní doplnění)+					
	VV		"Pavilon I					
	VV		(2*9,19+2*24,98+2*23,89+2*24,98)*(0,1+0,1+0,1+0,05+0,1)		74,736			
	VV		(2*1,8+2*1,35+2*1,8+2*1,35+2*0,45+2*1,4+2*0,45+2*1,4+2*0,9+2*0,6)*(0,1+0,1+0,1+0,05+0,1)		10,350			
	VV		Součet		85,086			
44	K	712363112	Provedení powlakové krytiny střež do 10° překrytí talířové hmoždinky pruhem navařené fólie	kus	4 552,364	5,00	22 761,82	CS ÚRS 2013 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Powlakové krytiny střež jednotlivé do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kotveno skrz polystyren do střež					
	VV		nutno do ceny a rozsahu zohlednit vlastní technologii provádění prací					
	VV		1138,091*4		4 552,364			
45	M	59051351R01	hmoždinka talířová s kovovým rozpěrným trnem vč. součástí	kus	11 078,495	18,00	199 412,91	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> kotveno skrz polystyren do střež					
	VV		10550,948*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		11 078,495			
46	K	712363115	Provedení powlakové krytiny střež do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	24,000	500,00	12 000,00	CS ÚRS 2013 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Powlakové krytiny střež jednotlivé do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	VV		"Prostupy "OST2-OST3					
	VV		8+4		12,000			
	VV		"odvětrávací hlavice					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		24,000			
47	M	283230180	manžeta pro potrubí - KM	kus	24,000	500,00	12 000,00	CS ÚRS 2013 01
48	K	712363122	Provedení powlakové krytiny střež do 10° provedení rohů a koutů navařením izolačních tvarovek	kus	28,000	50,00	1 400,00	CS ÚRS 2013 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Powlakové krytiny střež jednotlivé do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	VV		"roh vnitřní					
	VV		4+4		8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"roh vnější					
	VV		5*4		20,000			
	VV		Součet		28,000			
49	M	283220700	roh vnitřní pro střešní fólie mPVC	kus	8,400	200,00	1 680,00	CS ÚRS 2013 01
	VV		"roh vnitřní					
	VV		4+4		8,000			
	VV		8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		8,400			
50	M	283220710	roh vnější pro střešní fólie mPVC	kus	21,000	200,00	4 200,00	CS ÚRS 2014 02
	VV		"roh vnější					
	VV		5*4		20,000			
	VV		20*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		21,000			
51	K	712363301	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m pásek rš 50 mm	kus	160,000	150,00	24 000,00	CS ÚRS 2014 02
	P		<i>Poznámka k položce: nutno do ceny a rozsahu zohlednit vlastní technologii provádění prací</i>					
	VV		"odhad					
	VV		160		160,000			
52	K	712363302	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	kus	105,281	200,00	21 056,20	CS ÚRS 2013 01
	VV		2*8,99		17,980			
	VV		2*24,78		49,560			
	VV		2*23,69		47,380			
	VV		2*24,78		49,560			
	VV		2*1,55+2*0,65		4,400			
	VV		2*2+2*1,55		7,100			
	VV		2*1,36+2*1,06		4,840			
	VV		2*1,55+2*2		7,100			
	VV		2*1,1+2*0,65		3,500			
	VV		Součet		191,420			
	VV		(191,42/2)*1,1		105,281			
	VV		Součet		105,281			
53	K	712363303	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	kus	105,281	200,00	21 056,20	CS ÚRS 2013 01
	VV		2*8,99		17,980			
	VV		2*24,78		49,560			
	VV		2*23,69		47,380			
	VV		2*24,78		49,560			
	VV		2*1,55+2*0,65		4,400			
	VV		2*2+2*1,55		7,100			
	VV		2*1,36+2*1,06		4,840			
	VV		2*1,55+2*2		7,100			
	VV		2*1,1+2*0,65		3,500			
	VV		Součet		191,420			
	VV		(191,42/2)*1,1		105,281			
	VV		Součet		105,281			
54	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	1 105,847	20,00	22 116,94	CS ÚRS 2013 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	VV		1. Cenami -9095 až -9097 lze oceňovat jen tehdy, nepřesáhne-li součet plochy vodorovné a svislé izolační vrstvy 10 m2. 2. Cenou -9095 až -9097 nelze oceňovat opravy a údržbu povlakové krytiny.					
	VV		"skladba S1,S2,S3					
	VV		"skladba SE1					
	VV		"púdorys					
	VV		33,57*24,98		838,579			
	VV		"obvodové konstrukce atika					
	VV		((2*(9,19+2*0,5))+(2*24,98))*(1+0,48)		104,103			
	VV		((2*(23,89+2*0,5))+(2*24,98))*(0,81+0,48)		128,665			
	VV		"střešní prvky					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2*1,8+2*1,35+2*1,8+2*1,35+2*0,45+2*1,4+2*0,45+2*1,4+2*0,9+2*0,6)*1,5		34,500			
	VV		Součet		1 105,847			
55	M	28372SE1	skloláknitá textilie (SE1)	m2	1 127,964	20,00	22 559,28	
	P		Poznámka k položce: standard SE1					
	VV		1105,847*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		1 127,964			
56	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2014 02
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	713	Izolace tepelné				496 232,81	
57	K	713121R01	Montáž skloláknitá textilie	m2	626,611	20,00	12 532,22	
	VV		"pancéřová perlinka					
	VV		(23,89*24,98)*1,05		626,611			
58	M	631272610	tkanina skloláknitá R 267 A 101 š 100 cm, 8,5x6,5 mm (pancéřová)	m2	689,272	55,00	37 909,96	CS ÚRS 2015 02
	VV		626,611*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		689,272			
59	K	713131145	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	349,632	45,00	15 733,44	CS ÚRS 2014 02
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		1. Položky Montáž tepelných izolací stěn lze použít i pro ocenění montáže svislých tepelných izolací základových konstrukcí (základové pásy, desky apod.). 2. V cenách -1161 až -1167 nejsou započteny náklady na podkladní rošt a olištování zdí; tyto se oceňují pro kovový rošt cenami souboru 763 12-16 katalogu 763 - Konstrukce suché výstavby nebo pro dřevěný rošt cenami souboru 766 41-72 katalogu 766 - Konstrukce truhlářské.					
	VV		"stěny atiky 1500 mm stěna + 380 mm horní část atiky					
	VV		2*8,99*(1,5+0,38)		33,802			
	VV		2*24,78*(1,5+0,38)		93,173			
	VV		2*23,69*(1,5+0,38)		89,074			
	VV		2*24,78*(1,5+0,38)		93,173			
	VV		(2*1,55+2*0,65)*(1,5)		6,600			
	VV		(2*2+2*1,55)*(1,5)		10,650			
	VV		(2*1,36+2*1,06)*(1,5)		7,260			
	VV		(2*1,55+2*2)*(1,5)		10,650			
	VV		(2*1,1+2*0,65)*(1,5)		5,250			
	VV		Součet		349,632			
60	M	631515270	deska minerální izolační TF tl. 100 mm	m2	356,625	265,00	94 505,63	CS ÚRS 2014 02
	P		Poznámka k položce: T15					
	VV		349,632*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		356,625			
61	K	7131910R1	Vyplnění stávajících provětrávacích trubek izolací	kus	12,000	100,00	1 200,00	
	P		Poznámka k položce: viz poznámky k projektové dokumentaci poznámka č.4					
62	K	713311R01	Příplatek za použití kotev tepelné izolace	m2	287,130	45,00	12 920,85	
	VV		"stěny atiky 1500 mm					
	VV		2*8,99*(1,5)		26,970			
	VV		2*24,78*(1,5)		74,340			
	VV		2*23,69*(1,5)		71,070			
	VV		2*24,78*(1,5)		74,340			
	VV		(2*1,55+2*0,65)*(1,5)		6,600			
	VV		(2*2+2*1,55)*(1,5)		10,650			
	VV		(2*1,36+2*1,06)*(1,5)		7,260			
	VV		(2*1,55+2*2)*(1,5)		10,650			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		(2*1,1+2*0,65)*(1,5)		5,250				
	VV		Součet		287,130				
63	K	713140821	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladených z polystyrenu tl do 100 mm	m2	459,132	20,00	9 182,64	CS ÚRS 2014 02	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>						
	PSC		1. Ceny se používají pro odstraňování jednovrstvé a dvouvrstvé izolace, další vrstvy se oceňují individuálně. 2. U cen odstraňování polystyrenu připraveného lepením nerozlišujeme způsob nalepení. 3. V ceně nejsou započteny náklady na odstranění separačních vrstev. Tyto práce lze oceňovat příslušnými cenami katalogu 800–711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům.						
	VV		"levá část stropní konstrukce MS-OB						
	VV		"skladba S.I						
	VV		"odstranění 2 vrstev po 50 mm						
	VV		2*24,98*9,19		459,132				
64	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	895,100	30,00	26 853,00	CS ÚRS 2014 02	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>						
	PSC		1. Množství tepelné izolace střech plochých atikovými pásy k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu ploché střechy.						
	VV		"skladba S1						
	VV		"EPS 100 S						
	VV		21,58*7,39		159,476				
	VV		-12,85*1,5		-19,275				
	VV		Mezisoučet		140,201				
	VV		"skladba S2						
	VV		"izolace MV - 2 vrstvy po 80 mm						
	VV		2*2*7,39*1,6		47,296				
	VV		2*24,78*1,6		79,296				
	VV		Mezisoučet		126,592				
	VV		"skladba S4						
	VV		23,89*24,98		596,772				
	VV		4*23,89*0,33		31,535				
	VV		Mezisoučet		628,307				
	VV		Součet		895,100				
65	M	283723190	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 1000 x 160 mm	m2	143,005	215,00	30 746,08	CS ÚRS 2014 02	
			<i>Poznámka k položce:</i>						
	P		lambda=0,037 [W / m K]						
	VV		"skladba S1						
	VV		"EPS 100 S						
	VV		21,58*7,39		159,476				
	VV		-12,85*1,5		-19,275				
	VV		Součet		140,201				
	VV		140,201*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		143,005				
66	M	631507T16	plst' skelná 5000 x 1200 tl.200 mm standard T16	m2	691,138	120,00	82 936,56		
	VV		"skladba S4						
	VV		23,89*24,98		596,772				
	VV		4*23,89*0,33		31,535				
	VV		Součet		628,307				
	VV		628,307*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		691,138				
67	M	631514680	deska minerální izolační tuhá tl.80 mm	m2	129,124	320,00	41 319,68	CS ÚRS 2014 02	
	VV		"Skladba S2						
	VV		"tepelně izolační desky TI3						
	VV		"2x80 mm						
	VV		"skladba S2						
	VV		"izolace MV						
	VV		2*2*7,39*1,6		47,296				
	VV		2*24,78*1,6		79,296				
	VV		Součet		126,592				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		126,592*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		129,124			
68	K	713141R01	Montáž tepelné izolace spádových klínů	m2	229,566	40,00	9 182,64	
	VV		"Skladbba S1+S2+S3					
	VV		9,19*24,98		229,566			
69	M	28372319R	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S (spádové klíny)	m3	35,543	1 500,00	53 314,50	
	P		<i>Poznámka k položce: standard T12</i>					
	VV		"Skladbba S1+S2					
	VV		"tepelné izolační desky T11					
	VV		21,58*7,39*((0,34+0,04)/2)*1,15		34,846			
	VV		34,846*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		35,543			
70	M	283723T14	tepelná izolace z PIR blokové pěny (spádové klíny)	m3	3,892	2 500,00	9 730,00	
	P		<i>Poznámka k položce: standard T14</i>					
	VV		"Skladbba S3					
	VV		"tepelné izolační desky T14 +10%					
	VV		12,85*1,5*((0,16+0,2)/2)*1,1		3,816			
	VV		Mezisoučet		3,816			
	VV		Součet		3,816			
	VV		3,816*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		3,892			
71	K	7131910R	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	684,738	30,00	20 542,14	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		<i>1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze dohodnout ve směrné výši 5 až 15%. 2. V ceně -1071 nejsou započteny náklady na dodávku okapnice, tyto se oceňují položkami ceníku 800-764 Konstrukce klempířské.</i>					
	VV		"skladba S4					
	VV		"pojistná hydroizolace HI3					
	VV		23,89*24,98		596,772			
	VV		(2*23,89+2*24,98)*0,9		87,966			
	VV		Součet		684,738			
72	M	283292-HI3	Pojistná hydroizolace dle HI3	m2	787,449	30,00	23 623,47	
	VV		684,738*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		787,449			
73	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,000	14 000,00	14 000,00	CS ÚRS 2014 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		<i>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</i>					
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				20 500,00	
74	K	72123311R01	Střešní vtok jednostupňový DN110 k fólii PVCm, s vyhříváním, včetně límce dle PSV OST2	kus	8,000	2 500,00	20 000,00	
75	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2014 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		<i>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</i>					
	D	751	Vzduchotechnika				13 700,00	
76	K	751398052	Mtž protidešťové žaluzie potrubí do 0,300 m2	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2015 02
77	M	PSV-K/6	Protidešťová žaluzie 1050 x 450 mm dle PSV K6	kus	2,000	3 500,00	7 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
78	K	751398054	Mtz protidešťové žaluzie potrubí do 0,600 m2	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2015 02	
79	M	PSV-K/7	Protidešťová žaluzie 600 x 500 mm dle PSV K7	kus	2,000	2 500,00	5 000,00		
80	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2015 02	
Poznámka k souboru cen:									
PSC	1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
D	762	Konstrukce tesařské					473 196,80		
81	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	28,268	700,00	19 787,60	CS ÚRS 2014 02	
Poznámka k souboru cen:									
PSC	1. Soubor cen 762 08-3 Impregnace řeziva neobsahuje položky pro ocenění impregnace řeziva nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 783 78 - Nátěry tesařských konstrukcí protihnilobně, protiplísňové a protipožární, katalogu 800-783 Nátěry. 2. Soubor cen 762 08-5 Montáž ocelových spojovacích prostředků neobsahuje položky pro ocenění chemických kotev; tyto lze ocenit příslušnými cenami souboru cen 953 96 Kotvy chemické, katalogu 801-1 Budovy a haly - konstrukce zděné a monolitické. 3. V cenách 762 08-5 nejsou započteny náklady na dodávku spojovacích prostředků; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 4. U položek 762 08-6 se určení cen řídí hmotností jednotlivé montovaného dílu konstrukce, dodávka veškerého materiálu se oceňuje ve specifikaci.								
82	K	762332931	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	525,580	100,00	52 558,00	CS ÚRS 2015 02	
Poznámka k souboru cen:									
PSC	1. U položek vyřezání střešní vazby -1911 až -1954 se množství měrných jednotek určuje v m délky prvků, bez čepů. 2. U položek doplnění části střešní vazby -2921 až -3915 se množství měrných jednotek určuje v m součtem délek jednotlivých prvků. 3. Ceny lze použít i pro ocenění oprav prostorových vázaných konstrukcí.								
VV	"dřevěné hranoly uložené napříč z vazníku na vazník na dolní hraně								
VV	22*23,89								
					525,580				
83	M	605121110	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 2 - 3,5 m	m3	4,836	7 500,00	36 270,00	CS ÚRS 2014 02	
VV	525,580*0,1*0,08								
VV	4,205*1,15 "Přepočtené koeficientem množství								
					4,836				
84	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	626,611	80,00	50 128,88	CS ÚRS 2015 02	
Poznámka k souboru cen:									
PSC	1. V cenách -1011 až -1149 bednění střech z desek OSB a CETRIS jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000.								
VV	"Záklap tl 25 mm								
VV	(23,89*24,98)*1,05								
					626,611				
85	M	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	18,015	5 500,00	99 082,50	CS ÚRS 2015 02	
VV	626,611*0,025								
VV	15,665*1,15 "Přepočtené koeficientem množství								
					18,015				
86	K	762341275	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z desek dřevotřískových na pero a drážku	m2	8,937	150,00	1 340,55	CS ÚRS 2015 02	
Poznámka k souboru cen:									
PSC	1. V cenách -1011 až -1149 bednění střech z desek OSB a CETRIS jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000.								
VV	"pro PSV K3								
VV	1*1,55*2								
VV	2*0,78*1,55								
VV	"pro PSV K4								
VV	0,625*1,1								
VV	2*0,325*1,1								
VV	"pro PSV K5								
VV	0,65*1,55								
VV	2*0,325*1,55								
					3,100				
					2,418				
					0,688				
					0,715				
					1,008				
					1,008				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		8,937			
87	M	607262440	deska dřevoštěpková OSB 3 SE 2500x1250x18 mm	m2	9,384	200,00	1 876,80	CS ÚRS 2015 02
	VV		8,937*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		9,384			
88	K	762341670	Montáž bednění štítových okapových říms z dřevotřískových na sraz	m2	85,782	150,00	12 867,30	CS ÚRS 2013 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		1. V cenách -1011 až -1149 bednění střech z desek OSB a CETRIS jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000.					
	VV		"atika					
	VV		(2*34,14+2*24,98)*0,51		60,302			
	VV		(2*24,98)*0,51		25,480			
	VV		Součet		85,782			
89	M	607262500	deska dřevoštěpková OSB 3 SE 2500x1250x25 mm	m2	94,360	250,00	23 590,00	CS ÚRS 2013 01
	VV		85,782*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		94,360			
90	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	880,508	50,00	44 025,40	CS ÚRS 2014 02
	VV		"skladba S.I+S.II					
	VV		(33,57*24,98)*1,05		880,508			
91	K	762342217	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 600 mm	m2	626,611	50,00	31 330,55	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		1. V cenách -1011 až -1149 bednění střech z desek OSB a CETRIS jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000.					
	VV		"dřevěné hranoly k vytvoření většího spádu cca 80/110 až 80/25					
	VV		(23,89*24,98)*1,05		626,611			
92	M	605121110	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 2 - 3,5 m	m3	3,917	6 500,00	25 460,50	CS ÚRS 2014 02
	VV		"skladba S4					
	VV		"dřevěné hranoly k vytvoření většího spádu cca 80/110 až 80/25					
	VV		24*23,89*(0,08*((0,11+0,025)/2))*1,1		3,406			
	VV		3,406*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		3,917			
93	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	311,420	30,00	9 342,60	CS ÚRS 2013 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		1. V cenách -1011 až -1149 bednění střech z desek OSB a CETRIS jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000.					
	VV		"latě - atika 2x střední atika 3x					
	VV		2*(2*34,14+2*24,98)		236,480			
	VV		3*24,98		74,940			
	VV		Součet		311,420			
94	M	605121110	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 2 - 3,5 m	m3	1,500	6 500,00	9 750,00	CS ÚRS 2014 02
	VV		"latě - atika 2x střední atika 3 x					
	VV		(2*34,14+2*24,98)*0,095*0,05		0,562			
	VV		(2*34,14+2*24,98)*0,075*0,05		0,443			
	VV		1*24,98*0,09*0,05		0,112			
	VV		2*24,98*0,075*0,05		0,187			
	VV		Součet		1,304			
	VV		1,304*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		1,500			
95	K	762342813	Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti přes 0,50 m	m2	838,579	30,00	25 157,37	CS ÚRS 2015 02
	VV		"demontáž dřevěných fošen na ocelovém nosníku					
	VV		"skladba S.I+S.II					
	VV		(33,57*24,98)		838,579			
96	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	28,268	500,00	14 134,00	CS ÚRS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i>								
PSC			1. Cena je určena pro montážní ceny souborů cen: a) 762 33- Montáž vázaných konstrukcí krovů, b) 762 34- Bednění a laťování, ceny -1210 až -2441, c) 762 35- Montáž nadstřešních konstrukcí, d) 762 36- Montáž spádových klínů. 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace řeziva tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Nátěry.					
VV			"lišty					
VV			1,5+3,917+4,836+18,015		28,268			
97	K	762512245	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových nebo cementotřískových šroubovaných na dřevo	m2	17,745	150,00	2 661,75	CS ÚRS 2014 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i>								
PSC			1. V cenách -1123 až -2225 podlahové konstrukce podkladové z desek OSB a CETRIS jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 59-5001.					
VV			"skladba S3 desky OSB typ 3 (skladba žlaby)					
VV			(11,85+23,64)*0,5		17,745			
98	M	607262720	deska dřevoštěpková OSB 3 PD4 2500x675x15 mm	m2	19,165	200,00	3 833,00	CS ÚRS 2014 02
VV			17,745*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		19,165			
99	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2014 02
<i>Poznámka k souboru cen:</i>								
PSC			1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	764		Konstrukce klempířské				119 316,93	
100	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	252,523	60,00	15 151,38	CS ÚRS 2014 02
VV			"odstranění krytiny skladba S.I					
VV			"levá část stropní konstrukce MS-OB					
VV			"+10% vytažení na atiku a na konstrukce odvětrání					
VV			(24,98*9,19)*1,1		252,523			
VV			Součet		252,523			
101	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	118,800	30,00	3 564,00	CS ÚRS 2015 02
VV			"demontáž oplechování atiky					
VV			2*25,5+2*33,9		118,800			
102	K	764254K1/1.	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z poplast plechu mechanicky kotvené rš +800mm	m2	152,453	600,00	91 471,80	
<i>Poznámka k položce:</i>								
P			dle PSV K1					
			dle PSV K2					
			vč. kotevních plechů					
VV			"dle PSV K1					
VV			126,21*0,985		124,317			
VV			"dle PSV K2					
VV			27*0,87		23,490			
VV			"PSV K3					
VV			2*2,3*1,01		4,646			
VV			Součet		152,453			
103	K	764254K3/1.4	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z poplast plechu mechanicky kotvené rš 600 mm	m	6,825	550,00	3 753,75	
<i>Poznámka k položce:</i>								
P			vč. kotevních plechů					
			dle PSV K4					
			dle PSV K5					
VV			"dle PSV K4					
VV			2*1,4*1,05		2,940			
VV			"dle PSV K5					
VV			2*1,85*1,05		3,885			
VV			Součet		6,825			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	K	764254OST1	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z poplast plechu mechanicky kotvené rš 550 mm	m	5,400	440,00	2 376,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		vč. kotevních plechů					
	VV		"dle PSV OST1					
	VV		(2*1,5+2*1,2)		5,400			
105	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2014 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		<i>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</i>					
	D	765	Krytina skládaná				0,00	
	D	767	Konstrukce zámečnické				223 828,94	
106	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	64,000	60,00	3 840,00	CS ÚRS 2014 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		<i>1. Určení cen se řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce.</i>					
	VV		"kovové stoupačky pro PSV OST1					
	VV		2*32		64,000			
107	M	PSV-OST1/1-4	Tyčová ocel průměru 20 mm - stoupačky PSV OST1	kg	67,200	40,00	2 688,00	
	VV		64*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		67,200			
108	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg	kg	837,235	60,00	50 234,10	CS ÚRS 2014 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		<i>1. Určení cen se řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce.</i>					
	VV		"Zábradlí					
	VV		"PSV Z1					
	VV		678,11		678,110			
	VV		"Z2					
	VV		(34,11+4,58+6,26*3,79+4,1+10)		76,515			
	VV		"Z3/1.					
	VV		82,61		82,610			
	VV		Součet		837,235			
109	M	PSVZ1	Bezpečnostní zábradlí dle PSV Z1	kg	779,827	60,00	46 789,62	
	VV		678,11*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		779,827			
110	M	PSVZ2	Přechodová lávka dle PSV Z2	kg	87,992	100,00	8 799,20	
	VV		"Z2					
	VV		(34,11+4,58+6,26*3,79+4,1+10)		76,515			
	VV		76,515*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		87,992			
111	M	PSVZ3	Pomocné zábradlí dle PSV Z3	kg	95,002	60,00	5 700,12	
	VV		82,61		82,610			
	VV		82,61*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		95,002			
112	K	767995118	Zpětná montáž Hlavic pro odvětrání mezistřešního prostoru	ks	12,000	500,00	6 000,00	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		<i>1. Určení cen se řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce.</i>					
113	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 100 kg	kg	16 955,580	5,00	84 777,90	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
<i>Poznámka k souboru cen:</i>									
PSC			1. Cenami nelze oceňovat demontáž jmenovité konstrukce, pro kterou jsou ceny v katalogu již stanoveny. 2. Ceny lze užít pro sortiment zámečnických konstrukcí, nikoliv pro sloupy, kolejnice, vazníky apod. 3. Volba cen se řídí hmotností jednotlivě demontovaného dílu konstrukce.						
VV			"odstranění						
VV			10*24,98*61,3		15	312,740			
VV			(2*2,8+2*1,8+2*1,9+2*1,9+2,8+2*1,8+2*1,8)*61,3		1	642,840			
VV			Součet		16	955,580			
114	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	250,000	20,00	5 000,00	CS ÚRS 2014 02	
<i>Poznámka k souboru cen:</i>									
PSC			1. Cenami nelze oceňovat demontáž jmenovité konstrukce, pro kterou jsou ceny v katalogu již stanoveny. 2. Ceny lze užít pro sortiment zámečnických konstrukcí, nikoliv pro sloupy, kolejnice, vazníky apod. 3. Volba cen se řídí hmotností jednotlivě demontovaného dílu konstrukce.						
VV			"demontáž ostatních prvků střechy např. (střešní výlez, kovové doplňkové konstrukce, ventilace aj.)						
VV			250		250,000				
115	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2014 02	
<i>Poznámka k souboru cen:</i>									
PSC			1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.						
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				1 500,00		
116	K	784161005	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky přes 5,00 m	m	50,000	30,00	1 500,00	CS ÚRS 2015 02	
VV			"přetmelení případných trhlin ve zdivu						
VV			50		50,000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Objekt:

001 - Rekonstrukce střechy

Soupis:

001.2 - Hromosvody

KSO:

Místo: Olomouc

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Uchazeč:

VESTAV group s.r.o.

Projektant:

Stavoprojekt Olomouc

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 02.04.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

27675912

DIČ:

CZ27675912

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

194 592,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	194 592,50	21,00%	40 864,43
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

235 456,93

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Objekt:

001 - Rekonstrukce střechy

Soupis:

001.2 - Hromosvody

Místo:

Olomouc

Datum:

02.04.2019

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Projektant:

Stavoprojekt Olomouc

Uchazeč:

VESTAV group s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

194 592,50

HSV - HSV

12 000,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

12 000,00

M - Práce a dodávky M

172 792,50

21.6-M - Hromosvody - Montáže

73 182,50

21.7-M - Hromosvody - Demontáže

24 050,00

21-M - Elektromontáže

75 560,00

OST - Ostatní

9 800,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

9 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Objekt:

001 - Rekonstrukce střechy

Soupis:

001.2 - Hromosvody

Místo: Olomouc

Datum: 02.04.2019

Zadavatel: Statutární město Olomouc

Projektant: Stavoprojekt Olomouc

Uchazeč: VESTAV group s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

194 592,50

D HSV HSV

12 000,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

12 000,00

2	K	971042251	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,0225 m2 tl do 450 mm (průrazy do prostoru krovu tělocvičny)	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2014 02
3	K	971081221	Vybourání otvorů v deskových příčkách pl do 0,0225 m2 tl do 100 mm (otvor v kartitové výplni vazníku)	kus	18,000	500,00	9 000,00	CS ÚRS 2014 02
1	K	972055241	Vybourání otvorů ve stropěch z ŽB prefabrikátů pl do 0,09 m2 tl přes 120 mm	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2014 02

D M Práce a dodávky M

172 792,50

D 21.6-M Hromosvody - Montáže

73 182,50

4	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	278,250	150,00	41 737,50	
	VV		4*5*1,05		21,000			
	VV		245*1,05		257,250			
	VV		0*1,5*1,05		0,000			
	VV		Součet		278,250			
5	M	354410720	drát průměr 8 mm FeZn	kg	220,500	50,00	11 025,00	
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 0,4 kg/m					
	VV		245*0.9		220,500			
6	M	354414155	podpěra vedení PV 03 25 FeZn do zdíva 250 mm	kus	12,000	25,00	300,00	
7	M	354415600	podpěra vedení PV23 FeZn na plechové střechy 110 mm	kus	70,000	25,00	1 750,00	CS ÚRS 2013 01
8	M	354415400	podpěra vedení PV21 FeZn na ploché střechy 100 mm	kus	135,000	35,00	4 725,00	
9	K	210220111	Montáž svodových vodičů bez podpěr průměru do 10 mm (přepojení stávajících svodů)	m	60,000	100,00	6 000,00	CS ÚRS 2014 02
10	K	210220301	Montáž svorek hromosvodných typu SS, SR 03 se 2 šrouby	kus	2,000	20,00	40,00	
11	M	354418850	svorka spojovací SS pro lano D8-10 mm	kus	2,000	25,00	50,00	CS ÚRS 2013 01
12	K	210220302	Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby	kus	71,000	20,00	1 420,00	
13	M	354418750	svorka křížová SK pro vodič D6-10 mm	kus	33,000	35,00	1 155,00	
14	M	354418950	svorka připojovací SP1 k připojení kovových částí	kus	26,000	25,00	650,00	CS ÚRS 2013 01
15	M	354420040	svorka na potrubí ST 09 4" - 115mm FeZn	kus	12,000	65,00	780,00	CS ÚRS 2014 02
16	K	210220303	Montáž svorek hromosvodných typu S0 na okapové žlaby	kus	4,000	50,00	200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	M	354419050	svorka připojovací SOc k připojení okapových žlabů	kus	4,000	25,00	100,00	
18	K	210220431	Montáž vedení hromosvodné - tvarování prvků	kus	65,000	50,00	3 250,00	CS ÚRS 2014 02
D 21.7-M Hromosvody - Demontáže							24 050,00	
19	K	210220101-D	Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	290,000	80,00	23 200,00	CS ÚRS 2013 01
20	K	210220301-D	Demontáž svorek hromosvodových typu SS, SR03 se 2 šrouby	kus	50,000	10,00	500,00	CS ÚRS 2013 01
21	K	210220302-D	Demontáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby	kus	35,000	10,00	350,00	CS ÚRS 2013 01
D 21-M Elektromontáže							75 560,00	
22	K	210010023.2	Montáž trubek plastových tuhých D 29 mm uložených pevně	m	210,000	50,00	10 500,00	
23	M	345710920	trubka elektroinstalační tuhá z PVC L 3 m 1520	m	210,000	25,00	5 250,00	CS ÚRS 2014 02
P			Poznámka k položce: EAN 8595057619074					
24	K	210010109	Montáž lišt vkladacích s víčkem šířky do 60 mm	m	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2014 02
25	M	345718310P	lišta elektroinstalační hranatá bílá LHD 50 x 20 s víčkem	kus	10,000	100,00	1 000,00	
26	K	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm ²	kus	31,000	50,00	1 550,00	
27	K	210101221	Propojení kabelů celoplastových spojkou do 1 kV venkovní páskovou SVpe 3/CM žíly do 5x2,5 mm ²	kus	10,000	80,00	800,00	CS ÚRS 2014 02
28	M	354360200	spojka kabelová smršťovaná přímé do 1kV 91-AH 20,5S 5x1,5 - 6	kus	10,000	45,00	450,00	CS ÚRS 2014 02
P			Poznámka k položce: kabelové spojky s konektory teplem smršťované soupravy pro plastové kabely cyky, ayky apod. do 1kv s lisovacími konektory					
29	K	210120412	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A v rozváděči	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2014 01
30	M	358221070	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 6B/1	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2014 01
P			Poznámka k položce: EAN: 8590125338697					
31	K	210120483P	Montáž elektronického termostatu	kus	1,000	100,00	100,00	
32	M	405DOD001	Elektronický termostat pro ochranu okapových žlabů, montáž do rozváděče	kus	1,000	9 500,00	9 500,00	
P			Poznámka k položce: Navržen termostat typ ETR2 firmy V-SYSTEM. Tyto termostaty jsou v pavilonech IV. a V., je požadováno mít jednotný systém hlídání okapů na celé škole.					
33	K	210140655P	Montáž a zapojení čidla teploty nebo čidla vlhkosti	kus	2,000	200,00	400,00	
34	M	405DOD002	Čidlo pro snímání vlhkosti v okapovém žlabu	kus	1,000	3 760,00	3 760,00	
P			Poznámka k položce: Je navrženo čidlo ETOR-55 firmy V-SYSTEM Tato čidla jsou v pavilonech IV. a V., je požadováno mít jednotný systém hlídání okapů na celé škole.					
35	M	405DOD003	Čidlo pro snímání teploty v okapovém žlabu	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	
P			Poznámka k položce: Je navrženo čidlo ST 1111-2,5 firmy V-SYSTEM Tato čidla jsou v pavilonech IV. a V., je požadováno mít jednotný systém hlídání okapů na celé škole.					
36	K	210280001	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 100 000 Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
37	K	210290742P	Připojení elektricky vyhřívané dešťové vpusti	kus	8,000	1 000,00	8 000,00	
38	K	210810045	Montáž měděných kabelů CYKY 750 V 3x1,5 mm ² uložených pevně	m	290,000	30,00	8 700,00	
39	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem 1-CYKY-J 3x1,5 mm ²	m	210,000	30,00	6 300,00	
40	M	341110301	kabel silový s Cu jádrem 1-CYKY-O 3x1,5 mm ²	m	80,000	30,00	2 400,00	
41	K	210810055	Montáž měděných kabelů CYKY 750 V 5x1,5 mm ² uložených pevně	m	40,000	30,00	1 200,00	CS ÚRS 2014 02
42	M	341110900	kabel silový s Cu jádrem 1-CYKY-O 5x1,5 mm ²	m	40,000	30,00	1 200,00	CS ÚRS 2014 02
43	K	210950201	Příplatek na zatahování kabelů hmotnosti do 0,75 kg do tvárniceových tras a kolektorů	m	330,000	20,00	6 600,00	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	OST		Ostatní				9 800,00	
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				9 800,00	
44	K	HZS 010	Revize hromosvodu	hodin	12,000	350,00	4 200,00	
46	K	HZS 090	Úpravy zapojení rozvaděčů pro doplnění jističů a elektronických termostátů	hodin	16,000	350,00	5 600,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

ON - Ostatní náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Uchazeč:

VESTAV group s.r.o.

Projektant:

Stavoprojekt Olomouc a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

02.04.2019

IČ:

00299308

DIČ:

CZ00299308

IČ:

27675912

DIČ:

CZ27675912

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

23 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	23 500,00	21,00%	4 935,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

28 435,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

ON - Ostatní náklady

Místo:

Zadavatel: Statutární město Olomouc

Uchazeč: VESTAV group s.r.o.

Datum: 02.04.2019

Projektant: Stavoprojekt Olomouc a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

23 500,00

OST - Ostatní náklady

23 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

ON - Ostatní náklady

Místo:

Datum: 02.04.2019

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Projektant:

Stavoprojekt Olomouc a.s.

Uchazeč:

VESTAV group s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

23 500,00

D	OST	Ostatní náklady							23 500,00
1	K	011002000	Průzkumné práce	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00		
	P	<i>Poznámka k položce: průzkumy do bourané konstrukce + statické posouzení pro zpracování technolog. postupu</i>							
2	K	013254001	Náklad na projektové práce pro zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (výkresová a textová část)	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00		
	P	<i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb v počtu 5 x papírové a 1 x elektronicky ve formátu DWG a PDF.</i>							
	VV	1			1,000				
	VV	Součet			1,000				
3	K	013251201	Náklady na pasportizaci stávajících objektů	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00		
	P	<i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění pasportizace nemovitostí a objektů včetně pozemních komunikací dotčených stavební činností před zahájením a po dokončení stavebních prací formou fotodokumentace nebo videozáznamu. Cílem pasportizace je zachycení existujícího stavu objektů a konstrukcí, případných poruch a poškození, kvantitativní definování šířky trhlin a dalších poruch.</i>							
	VV	1			1,000				
	VV	Součet			1,000				
4	K	013254101	Náklady na pořízení fotografií nebo videozáznamů zakryvaných konstrukcí a postupu výstavby.	Kč	1,000	500,00	500,00		
	VV	1			1,000				
	VV	Součet			1,000				
5	K	013284001	Náklad na zpracování dokumentu KZP a evidenci provedených zkoušek, revizí a měření.	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00		
	P	<i>Poznámka k položce: KZP = kontrolní a zkušební plán je dokument zpracovaný do podrobností kontrolovatelných položek rozpočtu, povinně obsahující všechny zkoušky, revize a měření požadované technickými normami a předpisy ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám.</i>							
	VV	1			1,000				
	VV	Součet			1,000	0			
6	K	043103001	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření, které jsou vyžadovány v technických normách a dalších předpisech ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám.	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00		
	P	<i>Poznámka k položce: výtažná zkouška kotvení,</i>							
	VV	1			1,000				
	VV	Součet			1,000				
7	K	049103001	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	KKč	1,000	3 000,00	3 000,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Například:</i> - vyřízení záborů, žádostí o uzavírky - vyřízení stanovisek dotčených orgánů ke kolaudaci - jednání s úřady v zastoupení					
8	K	090001001	Náklady spojené s vyhotovením, kopírováním a kompletací všech dokumentů požadovaných podle znění SOD a VOP k předání stavby objednateli.	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
9	K	090001002	Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Jedná se zejména o náklady:</i> - na sjednání bankovních záruk, - na sjednání pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností včetně odpovědnosti vyplývající z provádění stavebně-montážní činnosti, - na vypracování technologických postupů, - na vypracování oznámení změn a změnových listů, - spojené s převzetím staveniště, - spojené s předáním díla, apod.					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
10	K	091002101	Náklad na zřízení informační tabule 1500 x 1000 (šxv) s potiskem informací o stavbě podle vzoru SMOI včetně jejich nosné konstrukce.	Kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Náklad zahrnuje cenu za dodávku, montáž, údržbu, demontáž a likvidaci informační tabule.</i>					
11	K	013274001	Náklady na realizační (dílenskou) dokumentaci a/nebo dokumentaci postupu bouracích prací.	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Náklad zhotovitele na zpracování realizační (dílenské) dokumentace.</i> <i>Náklad na zhotovení dokumentace postupu bouracích prací.</i> <i>Soulad realizační dokumentace se zadávací dokumentací (dokumentací pro provádění stavby) musí být před vlastní realizací odsouhlasena autorským dozorem.</i>					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Uchazeč:

VESTAV group s.r.o.

Projektant:

Stavoprojekt Olomouc a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 02.04.2019

IČ: 00299308

DIČ: CZ00299308

IČ: 27675912

DIČ: CZ27675912

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

27 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	27 000,00	21,00%	5 670,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

32 670,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 02.04.2019

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Projektant:

Stavoprojekt Olomouc a.s.

Uchazeč:

VESTAV group s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

27 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

27 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 02.04.2019

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Projektant:

Stavoprojekt Olomouc a.s.

Uchazeč:

VESTAV group s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

27 000,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

27 000,00

1	K	030001001	Náklady na dokumentaci ZS, na přípravu území pro ZS včetně odstranění materiálu a konstrukcí v prostoru staveniště, na vybudování odběrných míst, na zřízení přípojek médií, na vlastní vybudování objektů ZS, provizorních komunikací, oplocení a osvětlení pěších/dopravních koridorů apod.	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
2	K	030001002	Náklady na vybavení/pronájem objektů ZS, náklady na energie, úklid, údržbu a opravy objektů ZS, čištění pojezdových a manipulačních ploch, zabezpečení staveniště apod.	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
3	K	039001003	Náklady na demontáž/odstranění objektů ZS a jejich odvozu a náklady na uvedení pozemku do původního stavu včetně nákladů s tím spojených.	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
4	K	034403001	Náklady na zřízení, údržbu a zrušení dočasného dopravního značení, potřebného k zajištění přístupu nebo provozu na staveništi a/nebo v okolí staveniště.	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
5	K	041703002	Náklady na zbudování, údržbu a zrušení prostředků a konstrukcí na zajištění kolektivní bezpečnosti osob.	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění: - osazení výstaražných a informačních tabulí/tabulek - zabezpečení okrajů konstrukcí proti pádu osob - zabezpečení komunikací pro pohyb osob po staveništi - zabezpečení přechodů přes výkopy - a další prvky kolektivní ochrany osob.</i>					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
6	K	045203001	Náklad zhotovitele na řízení a koordinaci subdodavatelů.	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
7	K	049103001	Inženýrská činnost prováděná v průběhu stavebních prací vyplývající z povahy díla, a požadavků v SOD a VOP	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> Jedná se zejména o náklady na zajištění: - vyřízení záborů, žádostí o uzavírky, - vyřízení stanovisek dotčených orgánů ke kolaudaci, - jednání s úřady, - jednání s dotčenými účastníky stavebního řízení, - zpracování havarijního a povodňového plánu, apod.					
			VV		1		1,000	
			VV				1,000	
8	K	071002001	Náklad na zvýšení rozpočtových nákladů z titulu rušení dopravy vně i uvnitř staveniště, vlivu prostředí, přestávek v práci nařízených investorem a ostatních vlivů způsobených investorem.	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
			VV		1		1,000	
			VV				1,000	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálů

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vycíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

ČASOVÝ HARMONOGRAM POSTUPU VÝSTAVBY

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Uchazeč:

VESTAV group s. r. o.

Předpokládaný termín zahájení:

27.5.2019

Předpokládaný termín ukončení:

30.8.2019

Kalendářní měsíce	květen	červen					červenec					srpen				
Kalendářní týdny	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	
Stavební část																
Vodorovné konstrukce																
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní																
Ostatní konstrukce a práce-bourání																
Přesun sutě																
Přesun hmot																
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům																
Povlakové krytiny																
Izolace tepelné																
Zdravotechnika - vnitřní kanalizace																
Vzduchotechnika																
Konstrukce tesařské																
Konstrukce klempířské																
Konstrukce zámečnické																
Dokončovací práce - malby a tapety																
Hromosvody																
Ostatní konstrukce a práce-bourání																
Hromosvody - Montáže																
Hromosvody - Demontáže																
Elektromontáže																
Hodinové zúčtovací sazby																

FINANČNÍ HARMONOGRAM POSTUPU VÝSTAVBY

Olomouc, ZŠ Rožňavská - rekonstrukce střechy tělocvičny

Uchazeč:

VESTAV group s. r. o.

Předpokládaný termín zahájení:

27.5.2019

Předpokládaný termín ukončení:

30.8.2019

Kalendářní měsíce	květen	červen					červenec					srpen				
Kalendářní týdny	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	31	32	33	34	35	
Finanční plnění	0	125 000,00 Kč	85 000,00 Kč	245 000,00 Kč	475 000,00 Kč	300 000,00 Kč	195 000,00 Kč	325 000,00 Kč	725 000,00 Kč	45 000,00 Kč	145 000,00 Kč	85 000,00 Kč	118 000,00 Kč	75 000,00 Kč	35 423,17 Kč	
Finanční plnění celkem															2 978 423,17 Kč	

Ve Vyškově dne 6.5.2019

Jan Večeře, jednatel



VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLMOUCE NA PROVEDENÍ DÍLA



Vydal odbor investic
Magistrát města Olomouce

Přehled zkratk	3
1. Obecná ustanovení	4
1.1 Úvodní ustanovení	4
1.2 Definice pojmů	4
1.3 Priorita dokumentů	5
1.4 Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami	5
2. Způsob provádění díla	5
2.1 Úvodní ustanovení	5
2.2 Harmonogram provádění díla	5
2.3 Staveniště	6
2.4 Zahájení prací	8
2.5 Provádění díla	8
2.6 Stavební deník	9
2.7 Použití materiálů a výrobků	9
2.8 Archeologické nálezy	10
2.9 Nakládání s odpady a vytěženým materiálem	10
2.10 Dočasné zastavení stavby a havárie	10
2.11 Monitorování stavu a postupu výstavby	11
2.12 Bezpečnost práce na staveništi	11
2.13 Kontrolní činnost	12
2.14 Kontroly, zkoušky a revize	13
3. Změna smlouvy o dílo	15
3.1 Obecná ustanovení pro změnu smlouvy	15
3.2 Cena díla a její změny	16
4. Platební podmínky	17
4.1 Zálohy	17
4.2 Postup fakturace	17
5. Práva a povinnosti smluvních stran jinde neuvedené	18
5.1 Práva a povinnosti zhotovitele	18
5.2 Práva a povinnosti objednatele	18
5.3 Změna v osobě subdodavatele	19
6. Předávací řízení	19
6.1 Předání a převzetí díla – předávací řízení	19
6.2 Závěrečná kontrolní prohlídka stavby	21
7. Odpovědnost za vady a záruční podmínky	21
7.1 Obecné ustanovení k vadám díla	21
7.2 Vady, jež má dílo v době předání	21
7.3 Záruka za jakost	22
8. Zánik smlouvy	23
8.1 Odstoupení od smlouvy	23
8.2 Výpověď	23

Přehled zkratk

AD	Autorský dozor
BOZP	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
IS	Inženýrské sítě
MMOI	Magistrát města Olomouce
NOZ	Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
PD	Projektová dokumentace
SOD	Smlouva o dílo
StavZ	Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
ZZVZ	Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, případně jakýkoliv další zákon upravující zadávání veřejných zakázek
TDS	Technický dozor stavebníka
VOP	Všeobecné obchodní podmínky
ZOV	Zásady organizace výstavby
KHS	Krajský hygienická stanice
HZS	Hasičský záchranný sbor
OŽP	Odbor životního prostředí MMOI
JTSK	Jednotná trigonometrická síť katastrální

1. Obecná ustanovení

1.1 Úvodní ustanovení

- (1) Všeobecné obchodní podmínky pro provedení díla jsou vyjádřením obchodních zvyklostí v oblasti přípravy a realizace staveb ve smyslu § 1751 NOZ s přihlédnutím k vyváženému postavení smluvních stran a tedy zachycující vztahy, jež mezi nimi mají vzniknout v rámci obchodního styku.
- (2) Bude-li příslušná smlouva o dílo obsahovat odchylná ujednání, mají ujednání smlouvy přednost před zněním těchto všeobecných obchodních podmínek.
- (3) Rozhodným právem je pro účely těchto obchodních podmínek právní řád České republiky.

1.2 Definice pojmů

- (1) SOD – závazek, kterým se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- (2) Smluvní strany - objednatel a zhotovitel konkrétní SOD.
- (3) Dílo – zhotovení určité věci, pokud nespadá pod kupní smlouvu, dále údržba, oprava nebo úprava věci nebo činnost s jiným výsledkem. Dílem se rozumí vždy zhotovení, údržba, oprava nebo úprava stavby nebo její části. Dílo je specifikováno v PD.
- (4) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále jen „*soupis prací*“) – stanoví v přímé návaznosti na příslušnou projektovou dokumentaci podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele. Výkazem výměr se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací.
- (5) Položkový rozpočet – zhotovitelem oceněný soupis prací obsahující jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkovou cenu pro vymezené množství.
- (6) Staveniště – prostory (plochy) určené v PD, případně vymezené objednatelem, které zhotovitel použije pro provádění díla a pro umístění zařízení staveniště.
- (7) Zařízení staveniště - dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a hygienickým účelům. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou.
- (8) Oznámení změny – formulář sloužící k odsouhlasení změny objednatelem.
- (9) Změnový list – formulář sloužící k odsouhlasení ceny změny objednatelem v návaznosti na Oznámení změny.
- (10) Dokončení díla – dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít.
Je-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- (11) Provedení díla – dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Termín plnění v SOD pro dokončení díla je zároveň termínem pro jeho provedení.
- (12) Předání díla – jednostranné právní jednání zhotovitele, kterým objednateli odevzdává dokončené dílo k převzetí.
- (13) Převzetí díla – jednostranné právní jednání objednatele, kterým od zhotovitele dokončené dílo přebírá. Dílo je převzato podepsáním Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla objednatelem.
- (14) Předávací řízení – proces předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
- (15) Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla – písemný dokument sepisovaný mezi zhotovitelem a objednatelem, jehož součástí je i odevzdání díla do užívání.
- (16) Vady – odchylky ve způsobu provedení, kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným v PD, SOD, položkovém rozpočtu, technických normách včetně ČSN i jejich informativních částí a obecně závazných předpisech. Vadou se pro účely těchto VOP rozumí i nedodělek a také snížení účinnosti či nedodržení technologických parametrů stanovených v PD strojního zařízení, technologického zařízení či provozního souboru.

- (17) Proforma faktura - označení neúčtní písemnosti, která časově předchází skutečný účetní doklad. Obsahuje veškeré předepsané náležitosti účetního, resp. běžného daňového dokladu. Údaje však mají pouze informativní charakter a slouží jako podklad pro kontrolu budoucí vystavené faktury.
- (18) Zjišťovací protokol - dokument definující rozsah stavebních prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za sledované časové období.

1.3 Priorita dokumentů

- (1) Pro účely interpretace smluvních podmínek pro účely výstavby je priorita dokumentů sestavena sestupně následovně:
 1. smlouva o dílo včetně jejích příloh,
 2. dokumentace o veřejné zakázce na zhotovení stavby (vyjma smlouvy o dílo vč. příloh)
 - a) text zadávací dokumentace včetně případných dodatečných informací,
 - b) technické zprávy v PD,
 - c) průvodní zprávy v PD,
 - d) legendy a tabulky ve výkresové dokumentaci,
 - e) výkresová část dokumentace stavby.
- (2) Zjistí-li zhotovitel rozpor mezi jednotlivými dokumenty dle odst. 1 tohoto článku VOP, je povinen na toto upozornit objednatele.

1.4 Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami

- (1) Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami probíhá zejména na úrovni kontaktních osob uvedených ve SOD.
- (2) Prioritní formou písemné komunikace je komunikace e-mailovými zprávami na kontaktní e-maily uvedené v SOD. Technické záležitosti stavby lze sdělovat i záznamem učiněným ve stavebním deníku.
- (3) Při komunikaci e-mailovými zprávami se adresát zavazuje odesílateli potvrdit převzetí zasláné zprávy bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě tří pracovních dnů. Tuto povinnost adresát nemá, pokud odesílateli zašle na jeho zprávu odpověď, ze které bude zřejmé, že byla zpráva odesílatele adresátovi doručena.
- (4) Pro účely doručování listinných písemných dokumentů se použije adresa sídla smluvní strany uvedená v záhlaví SOD, příp. uvedená ve veřejných rejstřících. Pro účely doručování se dále použije § 570 a násl. NOZ.
- (5) Bude-li užito pro účely komunikace mezi smluvními stranami datové zprávy, považuje se datová zpráva za doručenu okamžikem dodání do datové schránky.
- (6) V případě jakékoliv změny v kontaktních údajích uvedených ve smlouvě je smluvní strana povinna o ní informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu. Informace o změně kontaktních údajů bude poskytnuta druhé smluvní straně v písemné podobě.

2. Způsob provádění díla

2.1 Úvodní ustanovení

- (1) Zhotovitel postupuje při provádění díla na svou odpovědnost a nebezpečí. Zhotovitel je současně povinen řídit se pokyny objednatele, které se týkají realizace předmětného díla. Na nevhodnost těchto pokynů je zhotovitel povinen objednatele bez zbytečného odkladu upozornit.
- (2) Zhotovitel je dále povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, které mu k provedení díla předal (především se může jednat o zjištěnou vadu v PD či předaného materiálu určeného ke zhotovení díla apod.).
- (3) V případě, že objednatel upozornění na nevhodnost pokynů akceptuje, sdělí zhotoviteli pokyny nové bez zbytečného odkladu po této akceptaci.
- (4) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.
- (5) Objednatel si vyhrazuje právo požadovat v odůvodněných případech po zhotoviteli vyloučení a náhradu kteréhokoliv pracovníka zhotovitele či jeho poddodavatele jiným pracovníkem a zhotovitel je povinen tomuto požadavku vyhovět.

2.2 Harmonogram provádění díla

- (1) Harmonogram zpracovává zhotovitel v rozmezí od převzetí staveniště do jeho vyklizení v souladu s termíny plnění uvedenými v SOD.

- (2) V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla.
- (3) Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s harmonogramem. Změna harmonogramu je možná pouze po dohodě smluvních stran.

2.3 Staveniště

2.3.1 Předání a převzetí staveniště

- (1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném ve SOD a zhotovitel je povinen takovéto staveniště převzít.
- (2) O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel nebo TDS písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu uvedeného protokolu.
- (3) Současně s předáním staveniště předá objednatel zhotoviteli dokumenty nezbytné k provedení díla, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném předání těchto dokumentů.

2.3.2 Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

- (1) Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vytyčit a vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (2) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu.
- (3) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

2.3.3 Vybudování zařízení staveniště

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit si veškerá povolení k případnému nutnému záboru veřejného prostranství a zvláštního užívání v rozsahu potřebném pro provádění díla včetně ploch pro zařízení staveniště. O povolení požádá vlastním jménem příslušný správní orgán na základě plné moci vystavené objednatelem.
- (2) Zhotovitel je povinen zabezpečit provozní, hygienické a případně i výrobní zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele a předané PD.
- (3) Zhotovitel zajistí rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa vč. zřízení samostatných měřicích míst k úhradě jím spotřebovaných energií.
- (4) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci TDS a AD provozní prostory a zařízení nezbytná pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Náklady s tímto spojené jsou v ceně díla včetně energií.
- (5) Zhotovitel je povinen provádět ochranu stávajících stromů, keřů a ploch pro vegetaci v souladu s příslušnými platnými ČSN.
- (6) Zhotovitel viditelně umístí na vhodném místě na staveništi informační tabuli označující stavbu v souladu s požadavky objednatele zejména co do velikosti a jejího provedení. Informační tabule bude obsahovat údaje požadované objednatelem. Zhotovitel je povinen tyto identifikační tabule udržovat na základě údajů předaných objednatelem v aktuálním stavu.

2.3.4 Užívání staveniště

- (1) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
- (2) Zhotovitel zajistí střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení včetně kontroly vstupu a vjezdu na staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit udržování všech vstupů na staveniště a v případě potřeby zajistit výstražná znamení.
- (3) Zhotovitel není oprávněn staveniště užívat k ubytování nebo přenocování osob nebo pobytu osob nad rámec pracovních činností, pokud pro tento účel nebyla uzavřena dohoda smluvních stran a vydáno příslušné povolení.
- (4) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, průběžně staveniště uklízet a řádným způsobem rozmísťovat, skladovat a urovnávat všechny materiály, zařízení a příslušenství na staveništi.
- (5) Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebný materiál.
- (6) Na konci každého pracovního dne, případně i v jeho průběhu, provede zhotovitel úklid veškerých nečistot a dalšího cizorodého materiálu ze všech ulic a komunikací mimo staveniště, které byly znečištěny v

- průběhu prováděných stavebních prací. Úklid bude zahrnovat omývání vodou, mechanické kartáčování a v případě potřeby použití manuální práce tak, aby bylo dosaženo požadovaného standardu srovnatelného s přílehlými ulicemi neovlivněnými stavební činností. V případě, že část staveniště bude přístupná veřejnosti, je zhotovitel povinen provádět na své náklady také zimní údržbu této části stavby.
- (7) V případě, že část nebo celé staveniště bude přístupné veřejnosti a nebude možné z technických důvodů využít veřejného osvětlení, je zhotovitel povinen zajistit náhradí osvětlení. Intenzita tohoto náhradního osvětlení musí činit min. 50 luxů.
 - (8) Zhotovitel je povinen provést veškerá opatření na staveništi, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní nemovité věci přiléhající ke staveništi, a dále je povinen podniknout veškerá nezbytná preventivní opatření k zabránění neopodstatněnému poškození silnic, cest, budov, pozemků, stromů, kořenů, plodin a případně dalších objektů a zařízení. V případě jejich poškození, se zhotovitel zavazuje uvést vše do původního stavu, příp. nahradit vzniklou škodu.
 - (9) Zhotovitel zabezpečí odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby zabránil rozmočení pozemku staveniště a vnitrostaveništních komunikací a aby se nenarušovala a neznečišťovala odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení. Případné využití veřejné nebo soukromé stokové sítě k tomuto účelu je zhotovitel povinen projednat s jejím vlastníkem nebo správcem.
 - (10) Zhotovitel vybuduje podle projektu ZOV anebo podle svých potřeb dočasné zpevněné plochy, které budou v rámci staveniště nezbytné pro provedení díla, bude je udržovat a následně je odstraní.
 - (11) Zhotovitel není oprávněn používat oplocení a lešení stavby, stavbu samotnou a objekty staveniště pro komerční účely.
 - (12) Zhotovitel je povinen provést taková opatření na staveništi, aby při provádění stavebních prací nedošlo ke znečištění podpovrchových (půdních a podzemních) vod a kontaminaci zeminy ropnými látkami, chemickými látkami, nebezpečnými látkami ze stavebních materiálů a stavební činností. Tankování pohonných hmot a mytí stavebních mechanismů je na staveništi zakázáno.
 - (13) Zhotovitel je povinen se podílet na zabezpečení přemístění odpadních kontejnerů a odpadních nádob na komunální odpad do přístupných míst tak, aby byla umožněna plynulá obsluha a odvoz komunálního odpadu v případě, že stavební činnost zamezuje či omezuje odvoz provádět v rámci staveniště.
 - (14) Zhotovitel přijme taková opatření, pomocí nichž bude moci rychle přivolat pracovníky, zajistit materiál a zařízení mimo pracovní dobu tak, aby mohly být provedeny všechny práce při mimořádných událostech spojených se stavebními pracemi. Objednatel musí mít vždy k dispozici aktuální seznam adres a telefonních čísel zaměstnanců zhotovitele, kteří jsou odpovědní za organizování mimořádných prací. Zhotovitel se seznámí se všemi příslušnými opatřeními včetně existujících opatření objednatele, která se zabývají mimořádnými událostmi. V době, kdy není možno kontaktovat zhotovitele, má objednatel při mimořádných událostech právo provádět všechny potřebné práce. Náklady na tyto práce hradí zhotovitel.
 - (15) V případě havárie zhotovitel bezodkladně uvědomí kontaktní osoby objednatele ve věcech technických dle SOD.
 - (16) Zhotovitel je povinen provést úklid staveniště a díla tak, aby byly způsobilé k předání a následnému provozu.

2.3.5 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- (1) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně provedení rozkopávek nebo překopů veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit souhlas pro uzávěrky pozemních komunikací k jejich zvláštnímu užívání od příslušných správních úřadů (např. Silniční správní úřad, Dopravní inspektorát Policie ČR, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Technické služby města Olomouce, a.s., Dopravní podnik města Olomouce a.s. apod.).
- (3) Je-li v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla třeba upravit dopravní značení na pozemních komunikacích, zajistí si tyto úpravy zhotovitel po předchozí dohodě s Dopravním inspektorátem Policie ČR. Obdobným způsobem zhotovitel postupuje v případě změny schváleného provizorního dopravního značení.
- (4) Zhotovitel je odpovědný za umístění, přemístění, udržování a odstranění dopravního značení v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv sankce vzniklé v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- (5) Zhotovitel odpovídá za to, že veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívaná pro staveniště a ponechaná pro užívání veřejnosti, např. chodníky pod lešením, podchody apod., budou po dobu provádění díla bezpečně ochraňovány, udržovány a po setmění náležitě osvětleny. Jestliže s užíváním veřejných prostranství a pozemních komunikací zhotovitel naruší plynulost dopravy, je povinen včas

zabezpečit náhradní dopravní řešení. Zhotovitel je povinen uvést veřejná prostranství a pozemní komunikace do původního stavu.

2.3.6 Vyklizení staveniště

- (1) Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště v termínu sjednaném v SOD.
- (2) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu dle SOD, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.

2.4 Zahájení prací

- (1) Zhotovitel započne s přípravnými pracemi k provedení díla neprodleně po uzavření smlouvy.
- (2) Zhotovitel je povinen po převzetí staveniště oznámit zahájení stavebních prací a dalších podmínek a úkolů v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními zainteresovaným orgánům a institucím, např. majitelům dotčených pozemků, správcům sítí, pracovníkům záchranného archeologického výzkumu, apod.
- (3) Zhotovitel je povinen ustanovit své zástupce pověřené odborným vedením realizace stavby, jakož i svého stálého zástupce, kteří v souladu s § 160 StavZ, musí mít odbornou způsobilost v příslušném oboru. Jejich jména zapíše při zahájení prací do stavebního deníku a současně o tom bude informovat objednatele e-mailem. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen neprodleně zapsat i případnou změnu osoby pověřené odborným vedením realizace stavby s datem účinnosti této změny.

2.5 Provádění díla

- (1) Dílo musí být provedeno v souladu s právními a jinými předpisy, zejména technickými normami, smlouvou o dílo, projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem, a pokyny objednatele či jeho pověřeného zástupce (TDS) tak, aby nemělo jakékoliv kvalitativní nedostatky.
- (2) Zhotovitel je povinen provádět dílo řádně a včas, zamezit ohrožování a nadměrného obtěžování okolí, zvláště pak hlukem, prachem, exhalacemi, odpady, světlem, stíněním či vibracemi a ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
- (3) Zhotovitel je povinen při provádění prací plně respektovat požadavky vlastníků dotčených pozemků, správců inženýrských sítí a podmínky stanovené platnými právními předpisy.
- (4) Zhotovitel je povinen umožnit práce případných dalších zhotovitelů (vč. archeologického výzkumu) určených částí stavby, kteří jsou ve smluvních vztazích s objednatelem a v případě potřeby a podle svých možností jim poskytne potřebnou součinnost. Obdobně je zhotovitel povinen zavázat k součinnosti i své subdodavatele a podzhotovitele.
- (5) Zhotovitel je povinen provizorně zabezpečit zařízení všech dotčených subjektů, pokud jsou stavebními pracemi dotčena, a provádět práce v jejich blízkosti takovým způsobem, kterým vyloučí jejich poškození nebo ohrožení a který zajistí jejich nepřerušovaný provoz. Vznikne-li i přesto na těchto zařízeních škoda, odpovídá zhotovitel za škodu podle ustanovení NOZ.
- (6) Zhotovitel provádí stavební činnost v rozsahu staveniště.
- (7) Bude-li při provádění díla poškozen povrch pozemních komunikací s upraveným povrchem pojezdem pásovou technikou, prací s ukládáním a přepravou betonových směsí, malt, ropných a chemických látek nebo jiných materiálů, je zhotovitel povinen uvést povrch do původního stavu, tj. bez poškození.
- (8) Zhotovitel je povinen přijmout na staveništi taková opatření, aby nedošlo ke zvýšení objemové vlhkosti vytěžovaných zemin vlivem zvýšené vlhkosti od zatečených srážkových vod.
- (9) Zhotovitel je povinen provádět výkopové práce v blízkosti stromů tak, aby zabránil poškození jejich kořenového systému. V případě, že dojde k poškození nebo zničení stromu či keře, musí být tyto na náklady zhotovitele nahrazeny odpovídající dřevinou podle rozhodnutí odboru životního prostředí MMOI.
- (10) Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit provizorní zastřešení, zástěny, dřevěné ohrazení, zateplení, ohřev a jakékoliv další prostředky a materiály k ochraně osob a díla před jeho poškozením nepříznivými klimatickými podmínkami.
- (11) Zhotovitel je povinen provádět průběžně geodetické zaměření skutečného stavu, průběhu, pokládky a instalace inženýrských sítí ukládaných pod úroveň terénu, a to formou pracovního podélného profilu vč. zachycení šířky výkopu, uložení kabelů, potrubí a jiných inženýrských sítí.
- (12) Je-li v průběhu provádění díla nezbytné rozhodnutí dotčených orgánů (např. hygienických, energetických, dopravních, vodohospodářských či jiných), je zhotovitel povinen včas a na vlastní náklady požádat tyto orgány o projednání a rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje o výsledcích těchto jednání objednatele a TDS informovat a případná rozhodnutí, stanoviska aj. jim předat. Zhotovitel je povinen se při provádění díla stanovisky, rozhodnutími či opatřeními těchto orgánů řídit.
- (13) Zhotovitel se zavazuje provést aktualizaci vyjádření dotčených orgánů, správních a jiných orgánů a institucí, které vlastní, příp. provozují dotčené inženýrské sítě v případě, že během provádění díla se tato

- vyjádření a povolení stanou neplatnými.
- (14) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat zásady systému řízení jakosti a dílo provést s odbornou péčí a v bezvadné nejvýše dosažitelné kvalitě. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příslušné technické a technologické normy včetně všech ČSN i jejich informativních částí vztahující se k provádění díla a určující kvalitu díla či jakékoliv jeho částí, a to včetně všech norem harmonizovaných. Nebude-li v PD určena norma, která bude použita, uplatní se normy dle následujícího sestupného pořadí 1. české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, 2. evropská technická schválení, 3. obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, 4. mezinárodní normy, 5. jiné typy technických dokumentů než normy vydané evropskými normalizačními orgány, 6. české technické normy, 7. stavební technická osvědčení, 8. národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
 - (15) Zhotovitel je povinen při provádění díla dále:
 - a) zajistit a realizovat všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - b) zajistit získání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků,
 - c) zajistit splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, územního souhlasu, stavebního povolení nebo jiných dokumentů dokladové části PD,
 - d) provádět koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - e) vybavit provozní soubory a strojního zařízení pracovními nástroji a pomůckami, prostředky BOZP a označením dle ČSN (ČSN-EN), nutnými k provozování díla.

2.6 Stavební deník

- (1) Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 157 StavZ a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Zhotovitel je povinen veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla zapsat v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- (3) Zápisy do stavebního deníku se provádí v jednom originále a dvou čitelných kopiích. Originál zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po provedení díla. První kopii zápisů přebírá průběžně zástupce objednatele. Druhá kopie zůstává zhotoviteli.
- (4) Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- (5) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- (6) Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele a pro TDS, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- (7) Zhotovitel je povinen objednatele a TDS prokazatelně informovat o skutečnostech zapsaných do stavebního deníku, které vyžadují vyjádření osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, příp. objednatele způsobem podle čl. 1.4 těchto VOP.
- (8) V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která bude následně předána objednateli.
- (9) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování formuláře „Oznámení změny“.
- (10) Povinnost vést stavební deník(-y) zaniká provedením díla.

2.7 Použití materiálů a výrobků

- (1) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- (2) Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen provést na své náklady okamžitě nápravu. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu.
- (3) Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- (4) Náklady na odstranění zabudovaného škodlivého, nevhodného nebo poškozeného materiálu nese zhotovitel. Zhotovitel provede jeho odstranění a zabuduje správný materiál na své náklady. Poškození zabudovaného materiálu lze odstranit po dohodě s objednatelům jeho opravou, je-li to technicky proveditelné.
- (5) Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit.

Požadavek na záměnu materiálů či zařízení musí být písemný. Vyžádá-li si tato záměna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- (6) Zhotovitel je povinen doložit na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu zahájení předávacího řízení, soubor kopií dodacích listů a soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

2.8 Archeologické nálezy

- (1) Pokud zhotovitel při provádění prací objeví nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody. Zároveň učiní opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené příslušným orgánem.
- (2) Zhotovitel zajistí odpovídající opatření k tomu, aby svým zaměstnancům nebo jiným osobám zabránil v odcizení nebo poškození těchto nálezů.

2.9 Nakládání s odpady a vytěženým materiálem

- (1) Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Uvedené zhotovitel prokáže mimo jiné předložením vážních listků, které budou obsahovat alespoň evidenční číslo, identifikační údaje skládky (recyklačního střediska) a zhotovitele (případně podzhotovitele), pojmenování stavební akce, druh a množství odpadu, datum a podpis oprávněné osoby skládky (recyklačního střediska).
- (2) Zhotovitel je povinen vypracovat a k termínu zahájení předávacího řízení předat objednateli soupis vzniklých odpadů po jednotlivých druzích odpadů s uvedením způsobu jejich likvidace.
- (3) Zhotovitel se zavazuje vytěžený využitelný materiál (zejména železo a barevné kovy) odevzdat do sběrných surovin a výkupní cenu za tento materiál poukázat na bankovní účet objednatele. Výše výkupní ceny bude doložena vážním listkem, fakturou, výkupkou či jiným dokladem, který bude obsahovat pojmenování stavební akce, identifikační údaje sběrný, datum, druh materiálu a jeho váhu, jednotkovou a celkovou výkupní cenu.
- (4) Zhotovitel se zavazuje na pokyn objednatele vybraný vytěžený využitelný materiál (dlažební kostky, obrubníky, chodníková dlažba apod.) očistit, případně zvážít a uložit na objednatelovým určené místo (zpravidla areál Technických služeb města Olomouce, a.s.).
- (5) Zhotovitel je povinen vytěžené hmoty mimo materiály uvedené výše ukládat na řízené skládky nebo recyklační střediska.

2.10 Dočasné zastavení stavby a havárie

- (1) Vznikne-li na rozestavěné stavbě stav, který znemožňuje pokračovat v provádění stavebních prací a řádném provedení díla z důvodů nepředvídatelných okolností u některé ze smluvních stran nebo vlivem vnějších okolností, mohou se smluvní strany dohodnout na dočasném zastavení prací.
- (2) Dohoda smluvních stran o dočasném zastavení stavby stanoví technická, organizační, případně jiná opatření ke stabilizaci, konzervaci a ochraně rozpracovaného díla, jakož i k ochraně veřejných zájmů a může upravit podmínky finančního vypořádání od počátku dočasného zastavení včetně rozvržení nákladů na opatření po dobu dočasného zastavení.
- (3) Dočasné zastavení stavby potrvá nejdéle šest měsíců, nebude-li z důvodu hodných zvláštního zřetele dohodnuta doba delší. Pokud ani po uplynutí sjednané doby nebude možné práce obnovit, může kterákoliv ze smluvních stran od SOD odstoupit.
- (4) Dojde-li k havárii (např. k závažným poruchám ve stavebních konstrukcích, ke zřícení stavby nebo její části), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce buď zcela anebo v té části stavby, která byla havárií dotčena. Dále je povinen vyzvat objednatele k projednání nezbytných opatření k omezení škod a společně s objednatelovým informovat stavební úřad a podle povahy případu též orgány činné v trestním řízení.
- (5) Po prošetření havárie příslušnými orgány dohodnou smluvní strany při respektování pokynů stavebního úřadu další postup, pokud jde o odstranění hmotných důsledků havárie, popřípadě o pokračování prací a odpovídající úpravu vzájemných smluvních vztahů.

2.11 Monitorování stavu a postupu výstavby

- (1) Zhotovitel je povinen pořídít před zahájením, v průběhu a po provedení díla videozáznamy nebo fotodokumentaci místa plnění a jeho přilehlého okolí (např. dotčených nemovitých věcí, veřejné zeleně, budov, komunikací apod.) včetně zakrývaných částí stavby (např. základové konstrukce, inženýrské sítě a jejich přeložky, přípojky apod.) s příslušným popisem v rozsahu nezbytném k řešení případných budoucích sporů. Videozáznamy nebo fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli nejpozději do 10 dní od dokončení díla. Tyto videozáznamy nebo fotodokumentace jsou nedílnou součástí díla a budou opatřeny datem jejich pořízení.
- (2) Zhotovitel je povinen vytýčit stavbu v souladu s PD v souřadnicích JTSK. Doklady o vytyčení stavby budou provedeny a ověřeny osobou k tomuto oprávněnou a budou předány objednateli nebo TDS, a to v elektronické a listinné podobě. Tyto doklady jsou nedílnou součástí díla.

2.12 Bezpečnost práce na staveništi

2.12.1 Koordinátor BOZP

- (1) Objednatel je povinen zajistit osobu vykonávající činnost koordinátora BOZP, vyžaduje-li to povaha předmětu díla.
- (2) Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP, pokud je pro stavbu objednatelem ustanoven, a řídit se jeho pokyny a poskytnout mu veškerou součinnost.
- (3) Zhotovitel je povinen umožnit koordinátorovi BOZP zejména:
 - a) účast na předání a převzetí staveniště,
 - b) vstupy na stavbu po dobu realizace,
 - c) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s předpisy na ochranu zdraví a bezpečnosti účastníků výstavby,
 - d) účast na kontrolních dnech,
 - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
 - f) provádění kontrolních dnů pořádaných koordinátorem BOZP,
 - g) potvrzení a odsouhlasení dokumentace rizik,
 - h) účast při předání a převzetí díla.
- (4) Zhotovitel je povinen dodat na výzvu koordinátora BOZP kontrolní a zkušební plán, technologické postupy provádění prací, vnitřní předpisy zhotovitele a jiné dokumenty týkající se bezpečnosti práce.
- (5) Koordinátor BOZP je oprávněn zastavit stavební práce, je-li ohrožena bezpečnost účastníků výstavby do doby odstranění závady.

2.12.2 Bezpečnost práce na staveništi

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a pokyny koordinátora BOZP, který zastupuje objednatele. Pokud by pokyny koordinátora BOZP měly mít vliv na plnění předmětu díla dle zpracované PD, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele. Toto se netýká plnění obecných podmínek BOZP na straně zhotovitele.
- (2) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- (3) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
- (4) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců a je povinen je vybavit ochrannými pracovními pomůckami.
- (5) Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště zástupci objednatele, AD, TDS, BOZP a dalším oprávněným osobám a prokazatelně je poučit o dodržování bezpečnosti na staveništi a vybavit je případně ochrannými pracovními pomůckami.
- (6) Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v prostorách staveniště i mimo něj, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti), a provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- (7) Zhotovitel je povinen před započítím bouracích prací vyhotovit technologický postup bouracích prací, který předloží před zahájením bouracích prací objednateli, AD, koordinátorovi BOZP a TDS ke schválení.
- (8) Zhotovitel je povinen zamezit vzniku nadměrné prašnosti. Při demoličních pracích např. nasycením prašných míst v prostoru určeném k demolicí vodou, vytvořením vodní clony apod. Při pojezdu kolové techniky např. průběžně kropit nebo zametat užívané komunikace apod.
- (9) Zhotovitel je povinen zajistit provádění prací takovou strojní mechanizací, při jejímž provozu nebude v okolí obývaných objektů překračována hladinu hluku 50 dB přes den a 40 dB v noci.

2.13 Kontrolní činnost

2.13.1 Kontrola provádění díla

- (1) V případě, že objednatel nebo TDS zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem s tím, že mu k tomuto bude poskytnuta dodatečná přiměřená lhůta.
- (2) Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny před znepřístupněním nebo zakrytím provedených prací nebo konstrukcí vyzvat objednatele a TDS písemnou formou v souladu s čl. 1.4 VOP (email) ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva včetně způsobu jejího provedení bude zaznamenána do stavebního deníku.
- (3) Pokud se objednatel nebo TDS ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel nebo TDS dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- (4) Zhotovitel je povinen před zakrytím díla nebo jeho části provést všechny předepsané kontroly a zkoušky a je povinen o jejich konání informovat objednatele, TDS a všechny dotčené účastníky. Pokud zhotovitel provede zakrytí díla bez předepsaných kontrol a zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami nebo kontrolami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady. O provedených zkouškách musí být vyhotoven protokol, který zhotovitel předloží objednateli a TDS.
- (5) Zhotovitel je povinen provádět průběžně geodetické zaměření skutečného stavu, průběhu, pokládky a instalace produktovodů ukládaných pod úroveň terénu formou pracovního podélného profilu včetně zachycení šířky výkopu, uložení kabelů, potrubí a jiných IS.

2.13.2 Kontrolní dny

- (1) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nebo TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla jedenkrát týdně.
- (2) Objednatel nebo TDS je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně 2 dny předem.
- (3) Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele. Kontrolních dnů se bude účastnit osoba pověřená odborným vedením realizace stavby zapsaná ve stavebním deníku, která v souladu s § 160 zákona StavZ, musí mít odbornou způsobilost v příslušném oboru.
- (4) Kontrolní dny vede objednatel nebo TDS, popř. jiná objednatelům pověřená osoba.
- (5) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty objednatele a osob vykonávajících funkci TDS, AD a koordinátora BOZP a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- (6) Objednatel nebo TDS, popř. jiná objednatelům pověřená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem zúčastněným.

2.13.3 Technický dozor stavebníka

- (1) Technický dozor stavebníka je vykonáván po celou dobu provádění díla, a to ode dne předání staveniště do okamžiku provedení díla.
- (2) Konkrétní osoba vykonávající technický dozor stavebníka bude zhotoviteli sdělena.
- (3) Zhotovitel je povinen umožnit řádný a včasný výkon TDS a poskytnout mu nezbytnou součinnost.
- (4) Technický dozor stavebníka je zejména oprávněn:
 - a) vstupovat na stavbu po dobu realizace,
 - b) dožadovat se řádného a včasného provádění díla,
 - c) účastnit se kontrolních dnů,
 - d) dávat zhotoviteli pokyny k provádění díla
 - e) provádět zápisy do stavebního deníku,
 - f) provádět veškeré kontrolní činnosti týkající se provádění díla a přebírky zakrývaných konstrukcí,
 - g) vyjadřovat se k formulářům Oznámení změny a Změnový list,
 - h) vyžadovat po zhotoviteli veškeré doklady týkající se provádění díla,
 - i) provádět kontrolu soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zda tento odpovídá předané PD a zjištěné skutečnosti a shodu stvrdit svým podpisem na zjišťovacím protokolu,

- j) vrátit soupis provedených prací, dodávek a služeb zpět zhotoviteli k přepracování, neodpovídá-li PD a zjištěné skutečnosti,
 - k) provádět kontrolu fakturace, v případě chyb faktur je oprávněn je vrátit k opravě,
 - l) zastavit stavební práce po dohodě s objednatelem:
 - i. je-li ohrožena bezpečnost účastníků výstavby do doby odstranění překážek,
 - ii. není-li dílo prováděno v souladu s PD, technickými předpisy nebo návody výrobců,
 - iii. nejsou-li prováděny předepsané kontroly a zkoušky.
 - m) převzít dílo, popř. jej odmítnout převzít a podepsat Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla.
- (5) Zhotovitel je povinen dodat technickému dozoru stavebníka veškeré doklady týkající se provádění díla, které si ke kontrole provádění díla a ke kontrole změn díla technický dozor stavebníka od zhotovitele vyžádá.

2.13.4 Autorský dozor

- (1) Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru, pokud je pro stavbu ustanoven, a poskytnout mu veškerou součinnost.
- (2) Zhotovitel je povinen umožnit autorskému dozoru zejména:
- a) účast na předání a převzetí staveniště,
 - b) vstupy na stavbu po dobu realizace,
 - c) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla se schválenou PD,
 - d) účast na kontrolních dnech,
 - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
 - f) provádění zápisů na formuláře Oznámení změny a Změnových listů,
 - g) potvrzení a odsouhlasení dokumentace skutečného provedení,
 - h) účast při předání a převzetí díla.
- (3) Zhotovitel je povinen dodat autorskému dozoru zejména:
- a) podklady pro vytvoření formuláře oznámení změny, je-li autorský dozor pověřen objednatelem jeho vytvořením a vyžádá-li si je,
 - b) podklady pro vytvoření soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro změnový list, je-li autorský dozor pověřen objednatelem jeho vytvořením a vyžádá-li si je.

2.14 Kontroly, zkoušky a revize

2.14.1 Povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen jmenovat pracovníka pro kontrolu a zajištění kvality. Tento pracovník nebude totožný s osobou provádějící řízení prací na stavbě a bude uveden jmenovitě ve SOD. Tato osoba bude oprávněna jednat s objednatelem nebo TDS v jakékoli záležitosti zajištění kvality.
- (2) Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy předložit objednateli kontrolní a zkušební plán, který bude pro zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu provádění díla. Kontrolní a zkušební plán musí být podepsán vedoucím pro kontrolu a zajištění kvality.
- (3) Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku provedení kontrol a zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu. Do kontrolního a zkušebního plánu budou zapsány jejich provedení a výsledky.
- (4) Zhotovitel je povinen mít trvale na stavbě pro kontrolu prováděnou objednatelem nebo TDS technologické postupy s určením všech prováděných prací, pracovních postupů, metod, identifikace a popisu všech zařízení, která jsou pro danou práci nutná, kontrolní a zkušební plán, protokoly zkoušek, revizní zprávy a dodací listy dodávek.
- (5) Zhotovitel je povinen neprodleně na požádání objednatele, TDS nebo AD dodat od všech realizovaných dodávek ke kontrole doklady o shodě, certifikáty a atesty, a to vše v českém jazyce.
- (6) Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele nebo TDS o negativních výsledcích interní nebo externí kontroly kvality jakékoliv části díla a o navržených nápravných opatřeních na odstranění neshod. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit neshody po schválení způsobu jejich odstranění objednatelem na vlastní náklady.
- (7) Objednatel, TDS nebo AD je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

2.14.2 Kontrolní a zkušební plán

- (1) Kontrolní a zkušební plán bude rozčleněn podle stavebních objektů a rozpracován do jednotlivých položek dle odst. 2 tohoto článku VOP s uvedením kontrolované nebo zkoušené části díla, konstrukce, části konstrukce nebo materiálu.
- (2) Jednotlivé položky dokumentu kontrolního a zkušební plánu budou obsahovat minimálně:
 - a) název činnosti (zemní práce, základy, vnitřní kanalizace, demoliční práce atd.),
 - b) předmět kontroly (zásyp rýh, dno výkopu, těsnost potrubí atd.),
 - c) popis kontroly,
 - d) způsob kontroly (vizuálně, měřením, kamerovým záznamem, laboratorními zkouškami, zkouškami pevnosti atd.),
 - e) dle jaké normy je kontrola prováděna (ES, ČSN, ISO, DIN, projektu atd.),
 - f) počet kontrol v průběhu činnosti/ četnost,
 - g) požadované hodnoty/kritéria přijatelnosti (45 MPa, ID = 0,75, D=95% PS, ±10 mm),
 - h) doklady o kontrole (zápis v SD, protokol, certifikát atd.),
 - i) kdo kontrolu provádí (stavbyvedoucí, mistr, zkušebna, specialista atd.),
 - j) zhodnocení (výsledek) kontroly (vyhovuje, nevyhovuje),
 - k) termín/datum kontroly,
 - l) podpis stavbyvedoucího a kontrolora.

2.14.3 Revize

- (1) Zhotovitel je povinen na své náklady provést revize namontovaných strojů, přístrojů a zařízení požadované PD a příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami.
- (2) Zprávy o provedených revizích budou v originále a kopii přiloženy k dokumentaci předávané při předání díla (počet bude odpovídat počtu vyhotovovaných dokumentací).

2.14.4 Zkoušky

- (1) Zhotovitel je povinen na své náklady provést zkoušky požadované PD, příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami. O provedené zkoušce vyhotoví protokol, nebo její provedení prokáže jiným příslušným dokladem.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit provedení zkoušky nezávislou akreditovanou zkušební laboratoří, vyplývá-li to z povahy díla.
- (3) Náklady na dodatečně objednatelům požadované zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.
- (4) Vzhledem k povaze díla je nutno zejména nikoliv však pouze provést a předložit následující výsledky zkoušek, osvědčení, revize, paspory a protokoly:
 - a) zkoušky vodotěsnosti kanalizace a kanalizačních přípojek v celém rozsahu jednotlivých částí stavby, zkouška vodotěsnosti může být prováděna po dílčích úsecích dle postupu stavby a uvádění do provozu;
 - b) tlakové zkoušky vodovodního potrubí, tlakové zkoušky plynovodního potrubí a přípojek v celém rozsahu jednotlivých částí stavby, tlaková zkouška každé přípojky bude prováděna odděleně;
 - c) jiskrové zkoušky izolace (plynovodního potrubí, izolace proti vodě, zemní vlhkosti);
 - d) provozní zkoušky ústředního vytápění;
 - e) zkoušky pevnosti betonu;
 - f) zkoušky hutnění násypů a zásypů;
 - g) kontroly základové spáry;
 - h) revizní zprávy elektroinstalací;
 - i) měření strukturované kabeláže u datových sítí;
 - j) revizní zprávy plynových zařízení a instalací;
 - k) protokoly o vpuštění plynu a odvzdušnění potrubí;
 - l) protokoly o seřízení a uvedení do provozu plynových spotřebičů;
 - m) osvědčení o stavu komínů a kouřových cest;
 - n) zpráva o výchozí kontrole zařízení pro zásobování požární vodou;
 - o) osvědčení o požární odolnosti použitých výrobků (dveře apod.);
 - p) osvědčení o požární odolnosti provedených konstrukcí (sádrokartonové konstrukce apod.);
 - q) paspory tlakových nádob, příp. jejich revize;
 - r) protokoly o měření a seřízení vzduchotechnických zařízení;

- s) zkoušky betonu a izolace;
- t) zkoušky dodávaných zdvihadel;
- u) pasport instalovaného zařízení (tj. písemný doklad o správném užívání, kde bude uvedeno, např. prohlídky vč. četnosti, údržba instalovaného zařízení, návod na obsluhu a údržbu);
- v) vypracovaný kanalizační provozní řád, odsouhlasený provozovatelem kanalizace;
- w) doklady o shodě k dováženým materiálům a zařízením;
- x) doklady o shodě k výrobkům vyráběným na stavbě (např. staveništní prefabrikáty);
- y) další zkoušky, které předepisuje PD či předpisy a normy, podle kterých jsou práce prováděny.

2.14.5 Individuální vyzkoušení

- (1) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli a TDS zahájení individuálních zkoušek a pozvat jej na jejich provedení, a to v dostatečném předstihu před termínem jejich konání. Objednatel a TDS mají právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
- (2) O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku a kontrolním zkušebním plánu.

2.14.6 Komplexní vyzkoušení

- (1) Komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že stavební dílo s technologickým zařízením je řádně dokončeno, je kvalitní, případně že je jako celek schopno zkušebního provozu, je-li sjednán. Jestliže podle SOD má být provedení díla prokázáno vykonáním dohodnutých zkoušek, považuje se dílo za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně vykonány. K účasti na nich je zhotovitel povinen pozvat objednatele nebo TDS alespoň 5 pracovních dnů předem.
- (2) Pokud nebylo komplexní vyzkoušení dohodnuto ve SOD a povaha díla je vyžaduje, je zhotovitel povinen provedení komplexního vyzkoušení zajistit.
- (3) Věcným podkladem pro dohodu dle odst. (2) tohoto článku je PD.
- (4) O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, je zhotovitel povinen sepsat zápis.

2.14.7 Zkušební provoz

- (1) Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v PD.
- (2) Zkušební provoz díla provádí a zajišťuje objednatel na převzatém předmětu díla a zhotovitel se zavazuje k poskytnutí veškeré součinnosti.
- (3) Zhotovitel je povinen při předání díla objednateli předat i provozní řád zkušebního provozu.
- (4) Zkušební provoz bude zahájen v termínu sjednaném dle SOD. Pokud není termín zahájení ve SOD sjednán, pak nejpozději do 3 dnů ode dne protokolárního převzetí díla.
- (5) Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v PD stanovených parametrů, smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin na jeho straně.
- (6) Pokud nebyl zkušební provoz dohodnut ve SOD a povaha díla je vyžaduje, zkušební provoz bude proveden.

2.14.8 Garanční vyzkoušení

- (1) Garančním vyzkoušením prokazuje zhotovitel před ukončením zkušebního provozu, nejpozději však před skončením záruční doby, zejména měřeními a výpočty, že zařízení po vymezenou dobu dosahuje jakostně technických ukazatelů a hodnot stanovených v PD nebo dohodnutých ve SOD.
- (2) Pokud nebylo garanční vyzkoušení dohodnuto ve SOD a povaha díla je vyžaduje, je zhotovitel povinen jej zabezpečit za podmínek mezi smluvními stranami sjednanými.
- (3) Všechny vady díla, které se v průběhu garančních zkoušek projeví, odstraňuje zhotovitel bezplatně.
- (4) Pokud garanční zkoušky nebyly úspěšné, musí se opakovat. Náklady opakovaných garančních zkoušek hradí zhotovitel, pokud k opakování došlo z příčin vzniklých na jeho straně.

3. Změna smlouvy o dílo

3.1 Obecná ustanovení pro změnu smlouvy

- (1) Změnu SOD může navrhnout každá ze stran max. 14 dní před termínem pro dokončení díla vyjma případů, kdy změna nastane v uvedené lhůtě. Ke každé změně SOD musí být zpracován formulář

- „Oznámení změny“, a má-li změna dopad do ceny díla i formulář „Změnový list“ (podoba formulářů je určena objednatelem).
- (2) Zhotovitel je pro účely schválení jakékoliv změny SOD povinen vypracovat Oznámení změny (např. změna předmětu díla co do množství či kvality, změna způsobu provádění díla, změna materiálů, změna termínu plnění, změna ceny díla) a předložit jej objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu (nejpozději do 7 dnů) od zjištění změny.
 - (3) Navrhovaná změna SOD musí být v Oznámení změny řádně odůvodněna a doložena (např. popisy, výkresy, náčrty ozřejmující technické řešení předmětu změny, fotografie stavu před provedením změny apod.).
 - (4) Má-li změna vliv na cenu díla, zhotovitel uvede v Oznámení změny kvalifikovaný odhad změny ceny díla.
 - (5) Po odsouhlasení Oznámení změny osobou objednatele ve věcech smluvních je změna odsouhlasena a zhotovitel je oprávněn změnu provést, vyjma případů, které bezprostředně ohrožují život, zdraví a majetek, které má právo odsouhlasit objednatel nebo TDS.
 - (6) Dohody a ujednání, která budou učiněna na staveništi během i mimo kontrolní dny mezi zástupci smluvních stran, mohou být realizovány až v okamžiku řádného schválení Oznámení změny. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování Oznámení změny a Změnový list.
 - (7) Účelem Změnového listu je odsouhlasení ceny změny předmětu díla vyčíslené na základě zhotovitelem zpracovaného a oceněného soupisu víceprací v souladu s těmito VOP. Zpracováním soupisu víceprací může objednatel pověřit AD nebo TDS. Nedopadá-li změna SOD do ceny díla, Změnový list se nevystavuje.
 - (8) Změnový list vyhotovuje zhotovitel, příp. TDS v součinnosti s AD na základě objednatelem nebo TDS odsouhlaseného oceněného soupisu víceprací do jednoho měsíce od schválení Oznámení změny osobou objednatele ve věcech smluvních. Přílohou Změnového listu jsou dokumenty, které ozřejmí výpočet výměr u jednotlivých položek soupisu víceprací (např. technické výkresy, schémata, nákresy, fotografie), soupis víceprací a kopie schváleného Oznámení změny.
 - (9) Cena změny předmětu díla ve Změnovém listu nesmí překročit 20 % ceny bez DPH uvedené v Oznámení změny, ledaže se jedná o případ zvláštního zřetele hodný.
 - (10) Objednatel se k Oznámení změny a Změnovému listu vyjádří bez zbytečného odkladu po jejich doručení zhotovitelem, nejpozději však do 14 dnů.
 - (11) Odsouhlasení Oznámení změny objednatelem osobou ve věcech smluvních nebo Změnového listu vedoucím příslušného odboru se nepovažuje za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování dodatku k SOD.
 - (12) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla upřesnit, změnit, doplnit, zvětšit či zmenšit rozsah předmětu díla (dále jen „*změna předmětu díla*“), a to i bez souhlasu zhotovitele, který se zavazuje na tyto změny předmětu díla přistoupit. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést soupis těchto změn a ocenit je v souladu s těmito VOP.

3.2 Cena díla a její změny

- (1) Cena díla je stanovena na základě podmínek zadávacího řízení.
- (2) Součástí sjednané ceny díla dle SOD jsou také náklady na vyzkoušení a zkušební provoz.
- (3) Pro účely ocenění víceprací zpracuje zhotovitel soupis víceprací a bude postupovat následovně:
 - a) Pokud se položka soupisu víceprací nachází v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, použije zhotovitel její jednotkovou cenu.
 - b) Pokud se položka soupisu víceprací nenachází v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, bude k ocenění vícepráce použito položek a jednotkových cen z cenové soustavy ÚRS Praha platné v době vzniku změny. V případě, že položka soupisu víceprací bude mít charakter nižší pracnosti než položka s vyšší pracností nacházející se v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, a tato položka s nižší pracností bude mít vyšší jednotkovou cenu než položka s vyšší pracností, bude pro cenu víceprací položky nižší pracnosti použita jednotková cena položky vyšší pracnosti. (příklad: jednotková cena víceprací těžení zeminy „třídy těžitelnosti 2“ nemůže být vyšší než cena těžení zeminy „třídy těžitelnosti 3“ uvedené v položkovém rozpočtu zhotovitele, který je přílohou SOD). Pokud však bude jednotková cena položky víceprací nižší pracnosti nižší než jednotková cena položky vyšší pracností uvedené v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, bude oceněna dle cenové soustavy ÚRS Praha.
 - c) Nelze-li použít výše uvedené způsoby, bude postupováno variantně následovně:

- pro ocenění prací (profesí/montáží) budou přednostně použity hodinové zúčtovací sazby (HZS) dle cenové soustavy ÚRS Praha platné v době vzniku změny, kdy výkaz hodin bude průběžně veden ve stavebním deníku (datum, jméno a příjmení a čas).
 - pro ocenění dodávek materiálů, nájemného strojů, nářadí apod., budou použity „cenové nabídky/nabídkové rozpočty“ poddodavatele zhotovitele vynásobené koeficientem 1,05.
 - po dohodě s objednatelem lze pro ocenění dodávek materiálů a prací s tím souvisejících využít „cenové nabídky/nabídkového rozpočtu“ poddodavatele zhotovitele vynásobeného koeficientem 1,05.
- Pro následnou kontrolu souladu cenové nabídky/nabídkového rozpočtu a skutečně fakturované částky, se zhotovitel zavazuje předložit před uzavřením dodatku SOD objednateli nebo TDS daňový doklad (fakturu). V případě nedoložení daňového dokladu (faktury) zaniká zhotoviteli nárok na úhradu těchto víceprací.
- (4) V případě, že se vyskytnou méněpráce, tj. stavební práce, dodávky a služby, které nebudou provedeny, zpracuje zhotovitel písemný soupis méněprací a tento ocení dle jednotkových cen z položkového rozpočtu, který je přílohou SOD.
 - (5) Položkový rozpočet víceprací nebo méněprací je přílohou formuláře Změnový list.

4. Platební podmínky

4.1 Zálohy

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy, ledaže SOD stanoví jinak.

4.2 Postup fakturace

- (1) Zhotovitel předloží objednateli a TDS v elektronické podobě ke kontrole a odsouhlasení zjišťovací protokol s příloženým soupisem provedených prací za sledované období nejpozději do 3. dne následujícího měsíce, nestanoví-li SOD či nedohodnou-li se strany jinak.
- (2) Zhotovitel je povinen ke zjišťovacímu protokolu přiložit:
 - proforma fakturu,
 - soupis provedených prací,
 - kopie a soupis vážních lístků za fakturované období, je-li skládkovné předmětem fakturace.
- (3) Zjišťovací protokol bude opatřen textem: *“Podpisem zjišťovacího protokolu smluvní strany prohlašují, že finanční objem prací, dodávek a služeb, uvedený v tomto protokolu a specifikovaný v příloženém soupisu provedených prací, dodávek a služeb, odpovídá předané PD a zjištěné skutečnosti. Zjišťovací protokol slouží jako podklad k určení výše platby“.*
- (4) Objednatel nebo TDS je povinen se ke zjišťovacímu protokolu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho předložení ke kontrole. Uvedená lhůta plyne od doby, kdy soupis prací včetně příloh splňuje všechny náležitosti uvedené v tomto článku VOP.
- (5) Po odsouhlasení zjišťovacího protokolu a jeho příloh je zhotovitel povinen vystavit fakturu nejpozději do 5 dnů od podpisu zjišťovacího protokolu objednatelem.
- (6) Soupis provedených prací odpovídajících dané faktuře je obligatorní součástí každé faktury, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum dílčího převzetí prací objednatelem, tj. datum schválení (podpisu) zjišťovacího protokolu objednatelem nebo TDS.
- (7) Vyzve-li objednatel nebo TDS zhotovitele k doplnění či opravě faktury, zavazuje se zhotovitel fakturu doplnit či opravit neprodleně a opětovně zaslat objednateli. V tomto případě přestává plynout původní lhůta splatnosti a začíná běžet nová lhůta splatnosti ode dne doručení vystavené nové či opravené faktury objednateli.
- (8) Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení díla. Konečná faktura bude obsahovat i soupis všech dosud vystavených faktur.
- (9) Vzniknou-li v průběhu provádění díla vícepráce, o jejichž provedení se mohou smluvní strany dohodnout pouze způsobem uvedeným v těchto VOP, bude cena za jejich provedení fakturována pro každou změnu samostatně.
- (10) Faktura musí kromě náležitostí uvedených v čl. 4.2.1 těchto VOP, obsahovat i odkaz na smlouvu a případně dodatek, kterým byly sjednány vícepráce.
- (11) Zhotoviteli se zavazuje postupovat v souladu s čl. 2.9 VOP a budou mu uhrazeny skutečné náklady za odvoz odpadu v souladu se vzdáleností mezi místem plnění a sídlem skládky, popř. recyklačního střediska maximálně však do výše limitu vzdálenosti uvedeného v soupisu prací. Při fakturaci skládkovného a dopravy na skládku předloží zhotovitel jednotlivé vážní lístky vč. výkazu jízdy vozidel, jejich identifikaci vč. počtu jízd a vzdálenosti. Nedoloží-li zhotovitel při fakturaci vážní lístky, nevzniká mu právo na uhrazení těchto položek.

4.2.1 Náležitosti faktury

- (1) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví č. 563/1991 Sb., a zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., oba ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat:

- a) cena k úhradě celkem bez DPH,
 - b) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - c) identifikační údaje objednatele,
 - d) identifikační údaje zhotovitele,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - f) popis plnění,
 - g) datum vystavení a odeslání faktury,
 - h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - i) datum splatnosti,
 - j) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - k) sazby DPH, popřípadě sdělení o plnění osvobozené od DPH,
 - l) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila,
 - m) název stavby, fakturované období a číslo smlouvy o dílo nebo objednávky objednatele, na základě které je faktura vystavena,
 - n) další údaje a texty vyžadované objednatelem v SOD,
 - o) přílohou k faktuře musí být objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol vč. soupisu provedených prací.
- (2) Z důvodu nutnosti řádného odvodu DPH zhotovitel sám odpovídá za řádné a včasné dodržení plateb odvodů DPH.
- (3) **Režim přenesení daňové povinnosti** – faktura bude obsahovat cenu k úhradě celkem bez DPH s uvedením sazby DPH a sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje (příjemce plnění).
- (4) **Režim bez přenesení daňové povinnosti** – faktura bude obsahovat základní cenu bez DPH, výši DPH a celkovou cenu k úhradě vč. DPH.

5. Práva a povinnosti smluvních stran jinde neuvedené

5.1 Práva a povinnosti zhotovitele

- (1) Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady související s realizací díla nebo jeho části a jeho financování po dobu uvedenou v příslušných právních předpisech a podmínkách dotačních programů.
- (2) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou odbornost a kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- (3) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal pracovníka zhotovitele, který si počíná tak, že ohrožuje bezpečnost a zdraví své či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu) či provádí na díle práce neodborně, nekvalitně či v rozporu s technologickými postupy. Zhotovitel je povinen takové žádosti vyhovět.

5.1.1 Pojištění zhotovitele a díla

- (1) Objednatel má právo v SOD požadovat po zhotoviteli, aby měl sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností vč. odpovědnosti vyplývající z provádění stavebně-montážní činnosti (dále jen „*pojištění*“). V případě, že bude pojištění ve SOD požadováno, řídí se tato část SOD tímto článkem VOP.
- (2) Pojištění bude krýt standardní rizika vzhledem k charakteru stavby a jejímu okolí zejména na zdraví, životě a majetku objednatele a třetích osob vč. krytí škod na životním prostředí, je-li to vzhledem k povaze díla nutné, následovně:
- dílo (stavba, technologická zařízení, stroje, provozní soubory, materiály a dokumentaci) a staveniště bude pojištěno po celou dobu provádění díla až do termínu dokončení díla na novou cenu (u díla se jedná o cenu díla vč. DPH dle SOD), stejně tak u ostatního pojišťovaného majetku je pojistná hodnota jeho nová cena (i v případě využití pojištění prvního rizika),
 - ,
 - limit pojistného plnění pro případ odpovědnosti za újmu bude min. 10 mil. Kč.
- (3) Doklady o platně sjednaném pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli ve lhůtě stanovené objednatelem.
- (4) Nepředložení dokladů zhotovitelem o uvedeném pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je považováno za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od SOD.
- (5) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- (6) V případě vzniku škodní události se zavazuje zhotovitel k poskytnutí veškeré součinnosti, zejména ve styku s pojistitelem a poškozeným tak, aby bylo dosaženo maximálního plnění z pojistné smlouvy.
- (7) Náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně díla.

5.2 Práva a povinnosti objednatele

- (1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli při předání staveniště:

- a. PD, která byla součástí zadávacího řízení, v listinné podobě,
 - b. pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas, pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby, je-li vydáno a zhotovitelem požadováno,
 - c. výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby, nebyli-li součástí zadávacího řízení,
 - d. doklady o provedených průzkumech (např. stavebně technický průzkum, geotechnický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.), nebyli-li součástí zadávacího řízení,
 - e. smluvní vztahy s třetími osobami podílejícími se na stavbě (zhotovitelé přeložek inž.sítí, archeologického průzkumu, dodávek interiérů, strojů a zařízení apod.).
- (2) Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle SOD a těchto VOP.
- (3) Objednatel je povinen dokončené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé v důsledku plnění SOD za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených ve VOP.

5.3 Změna v osobě subdodavatele

- (1) Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace, je možná jen po předchozí dohodě s objednatel.
- (2) V případě souhlasu objednatele se změnou subdodavatele, je zhotovitel povinen prokázat splnění kvalifikace prostřednictvím tohoto nového subdodavatele v souladu se ZZVZ.

6. Předávací řízení

6.1 Předání a převzetí díla – předávací řízení

- (1) Před zahájením předávacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
- (2) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli plánovaný termín předání díla nejméně 10 dnů před termínem dokončením díla dle SOD, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- (3) Smluvní strany se mohou dohodnout na dřívějším předání díla, než v termínu pro dokončení díla dle SOD. Objednatel však není povinen zahájit předávací řízení před termínem dokončení díla dle SOD.
- (4) Objednatel může požadovat, aby předávací řízení probíhalo po částech, umožňuje-li to povaha díla a může-li být předávaná část díla užívána samostatně a pokud jejímu užívání nebrání provedení zbývajících částí díla.
- (5) Pokud není dohodnuto jinak, je místem předávacího řízení místo, kde je dílo prováděno.
- (6) Objednatel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci TDS a AD, jakož i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat jak své podzhotovitele, tak své subdodavatele.
- (7) Předávací řízení se skládá z prohlídky díla, předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu a jeho předání objednateli. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít.
Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
Převezme-li dílo objednatel s vadami, dílo převzal s výhradou.
- (8) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že zhotovitel nedoloží dokument či dokumenty uvedené v čl. 6.1.1 VOP, které jsou nezbytně nutné k provozu díla (zejména doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu).
- (9) O průběhu předávacího řízení pořídí objednatel Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla.
- (10) Povinným obsahem Zápisu je:
- a. údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - b. základní údaje o stavbě,
 - c. rozsah (popis) předávaného díla,
 - d. odchylky od projektové dokumentace,
 - e. základní dokumentace a technické doklady předávané objednateli,
 - f. termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
 - g. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá (s výhradou nebo bez výhrady) nebo nepřejímá,
 - h. soupis zjištěných vad.
- (11) V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- (12) Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla ustanovení tohoto článku VOP obdobně.

6.1.1 Doklady k převzetí díla

- (1) Doklady k převzetí díla budou předány objednateli v tištěné podobě v pákovém pořadači, příp. papírovém rychlovazači formátu A4 v počtu dle položkového rozpočtu s následujícím obsahem:
 - **rekapitulační list** předávané dokumentace v členění A – K s popisem viz níže a sdělením, zda je nebo není uvedena část součástí předávané dokumentace
 - složku/oddíl **A - Dokumentace skutečného provedení díla** se zákresem případných změn dle skutečnosti (výkresová a textová část – možno doložit samostatně s odkazem)
 - složku/oddíl **B - Geodetické zaměření stavby**
(doklady o vytyčení stavby, geodetické zaměření skutečného provedení díla, geodetické zaměření inženýrských sítí)
 - složku/oddíl **C - Geometrické plány pro potřeby vkladu na KÚ**
(oddělovací geometrické plány, geometrické plány pro zřízení věcných břemen atd.)
 - složku/oddíl **D - Doklady** jejichž pořízení a doložení vyplynulo ze stavebního řízení a vyjádření zainteresovaných účastníků stavebního řízení (zápisy z protokolárních předání dotčených sítí jejich správcům, ploch komunikací a zeleně vyjmutých k zvláštnímu užívání, stanoviska HZS, KHS, Povodí Moravy atd. ke kolaudaci, protokol o předání zeleně OŽP k plnění následné péče o zeleně)
 - složku/oddíl **E - Zkoušky, měření, revize**
(protokoly o provedených zkouškách zápisy a výsledky o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod., zápisy a osvědčení o provedených zkouškách zabudovaných materiálů; zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, zprávy o provedení výchozí revize elektrického zařízení, vyhrazených technických zařízení a jejich projednání a zkouškách)
 - složku/oddíl **F - Materiály a zařízení**
(prohlášení o vlastnostech zabudovaných materiálů, seznamy strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce)
 - složku/oddíl **G - Kopie stavebních deníků** (prosté kopie SD)
 - složku/oddíl **H - Fotodokumentace**
(záznamy pořízené při monitorování stavby a jejího vlivu na okolní objekty a nemovitosti pořízené před zahájením stavby, v průběhu stavby a při dokončení stavby, monitoring stok - el. verze na dig. nosiči)
 - složku/oddíl **I - Doklady o nakládání s odpady** vzniklými v průběhu provádění díla nebo jeho části (rekapitulační list, kopie vážních listků)
 - složku/oddíl **J - Kontrolní zkušební plán**
(kontrolní a zkušební plán včetně jeho vyhodnocení/plnění)
 - složku/oddíl **K – Provozní řády**
(provozní řád pro zkušební provoz, provozní řád pro trvalý provoz, protokoly o zaškolení obsluhy)
- (2) Každá část předávaných dokladů A – K bude vedena samostatně např. vložena do samostatného závěsného pořadače, složky, popřípadě bude každá část A – K od sebe oddělena samostatným barevným listem (souhrnně také jen „složky“); každá složka bude nadepsána a bude obsahovat seznam dokladů, které obsahuje.
- (3) Zhotovitel je povinen všechny doklady (zejména uvedené v tomto článku VOP) předávané objednateli digitalizovat a v digitálním formátu předat objednateli nejpozději v předávacím řízení, není-li v SOD či VOP sjednána doba jiná. Digitální podobou se rozumí formát PDF a u výkresové části souběžně formát DWG.

6.1.2 Dokumentace skutečného provedení stavby

- (1) Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v souladu se StavZ a jeho prováděcími předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů a přílohou č. 7 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do dokumentace zakreslovat všechny změny, k nimž došlo v průběhu provádění díla, a jedná-li se o změny takového charakteru, které nelze zakreslit do stávající dokumentace, vyhotoví dokumentaci novou. Každý výkres bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila včetně podpisu. U těch částí dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto upravenou dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel objednateli při předání díla jako celku.

- (2) Dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli nebo TDS při předání díla v listinné podobě a dále také v elektronické podobě na CD/DVD, není-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
- (3) Dokumentace skutečného provedení stavby je nedílnou součástí díla.

6.1.3 Geodetické zaměření skutečného provedení díla

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení díla a všech produktovodů.
- (2) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli při předání díla jako celku v listinné podobě a elektronicky na CD/DVD (ve formátu *.dgn, verze minimálně 7 a vyšší, 2D, souřadnicová soustava S-JTSK). Všechny použité vrstvy budou očíslovány a zároveň pojmenovány. Dále bude zaměřena i případná hmatová dlažba pro nevidomé a tělesně postižené, součástí bude i výškopis dešťové kanalizace, dna šachet i kanalizační vpusti atd.
- (3) Geodetické zaměření skutečného provedení díla je nedílnou součástí díla.

6.1.4 Geometrický plán

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit vypracování geometrických plánů v rozsahu potřebném pro zápis do katastru nemovitostí.
- (2) Geometrické plány za účelem vkladu nové stavby nebo změny stávající stavby anebo zřízení věcného práva k věci cizí do katastru nemovitostí dle podmínek Katastrálního úřadu je zhotovitel povinen dodat do 45 dnů od převzetí díla.
- (3) Geometrický plán bude zhotoven a ověřen osobou k tomuto oprávněnou. Zhotovitel se bude řídit při zhotovení geometrického plánu podmínkami katastrálního úřadu. Zhotovitel předá objednateli geometrický plán v listinné a elektronické podobě.
- (4) Geometrický plán je nedílnou součástí díla.

6.2 Závěrečná kontrolní prohlídka stavby

- (1) Zhotovitel je povinen účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo její části.
- (2) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu nezbytnou součinnost.
- (3) Zhotovitel je povinen na své náklady předložit objednateli nebo TDS doklady uvedené v pozvánce k závěrečné kontrolní prohlídce nejpozději ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky, ledaže se jedná o doklady, které zhotovitel objednateli nebo TDS předal v rámci předávacího řízení.
- (4) V případě, že při závěrečné kontrolní prohlídce budou vytknuty kolaudující osobou nedostatky v předložených dokladech a případně vady na díle, zavazuje se zhotovitel je bez zbytečného odkladu zajistit a vady odstranit tak, aby byl kolaudační souhlas vydán.

7. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

7.1 Obecné ustanovení k vadám díla

- (1) Dílo (či jeho část) má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům sjednaným v SOD, příslušným právním předpisům, technickým normám a případně dalším dokumentům vztahujícím se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání díla k účelu, ke kterému bylo provedeno.
- (2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době.
- (3) Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá, ledaže objednatel rozhodne, že bude uplatněn jiný postup.
Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese zhotovitel až do vyřešení sporu pravomocným rozhodnutím soudu. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vady neoprávněně, tzn. že za jím reklamovanou vadu nenese odpovědnost zhotovitel nebo že se na ni nevztahuje záruka zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady v ceně a čase obvyklé.
- (4) Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto objednateli vzniklé náklady uhradí zhotovitel. Pro úhradu těchto nákladů je oprávněn objednatel použít bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek. Tímto není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad(-y), jejíž výše bude vypočtena ke dni odstranění vady třetí osobou.

7.2 Vady, jež má dílo v době předání

- (1) Budou-li zjištěny vady v předávacím řízení a dílo i přesto bude objednatelem převzato s výhradou, budou tyto vady zaznamenány v soupisu vad, který je součástí Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla.

Zhotovitel se zavazuje tyto vady odstranit do 7 dní ode dne převzetí díla s výhradou objednatel. Neodstraní-li vady v uvedeném termínu, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu dle SOD. Zhotovitel je povinen prokazatelným způsobem vyzvat objednatele k převzetí odstraněných vad. Je-li vada řádně odstraněna, objednatel toto potvrdí svým podpisem v soupise vad s uvedením data, kdy byla vada odstraněna.

- (2) Nemůže-li být vada odstraněna, bude postupováno v souladu s NOZ.
- (3) V případě, že jsou součástí díla vegetační úpravy (zejména výsadba trávy), nepovažuje se její nevejítí a první seč za vadu a nebude uplatňována smluvní pokuta za neodstranění vad uvedených v Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla.

7.3 Záruka za jakost

- (1) Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatel.
- (2) Záruční doba na stroje, technologická zařízení a další movité věci a drobný majetek, pro něž výrobce stanovuje jinou záruční dobu, než výše uvedenou, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatel.
- (3) Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace zhotoviteli. O dobu, po kterou nemohl objednatel dílo řádně užívat, se záruční doba prodlužuje.
- (4) Je-li odstraněna vada dodáním (výměnou) části díla za novou, běží u této části díla nová záruční doba v délce dle tohoto článku VOP, popř. v délce dle SOD, ode dne převzetí vyměněné části.
- (5) Je-li odstraněna vada opravou, běží u této části díla záruka do uplynutí záruční doby, minimálně však v délce dvou let od protokolárního převzetí opravené vady objednatel.

7.3.1 Reklamac

- (1) Objednatel je povinen nároky z vad díla v záruční době uplatnit písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- (2) V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem a v jakém termínu požaduje sjednat nápravu.
- (3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává s uvedením důvodu, proč ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. V případě, že zhotovitel vadu neuzná, objednatel si vyhraduje postupovat dle čl. 7.1 odst. 3 těchto VOP.
- (4) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad stanoví objednatel podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nestanoví-li objednatel v reklamaci lhůtu pro odstranění vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatel. Není-li zhotovitel schopen odstranit vadu ve stanovené lhůtě, zašle objednateli vyjádření s novým návrhem lhůty pro odstranění vad vč. zdůvodnění. Objednatel je oprávněn na základě vyjádření zhotovitele lhůtu pro odstranění vady změnit.
- (5) V případě havárie v záruční době musí zhotovitel vadu odstranit do 48 hodin od jejího nahlášení, nebude-li dohodnuto jinak.
- (6) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem pro odstranění vady.
- (7) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí odstraněných vad nejméně 3 dny před zamýšleným předáním odstraněných vad objednateli a předat odstraněné vady písemným protokolem, minimálně s následujícím obsahem:
 - a. stručný popis vady, který je předmětem předání a převzetí,
 - b. vymezení částí díla, na kterém se prodlužuje záruční lhůta a délka jejího prodloužení,
 - c. prohlášení objednatel, zda považuje vadu za odstraněnou.Po dohodě s objednatel může být uvedený protokol nahrazen písemným prohlášením zhotovitele o tom, že odstranil vadu, a jeho následným potvrzením objednatel.
- (8) Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel.
- (9) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- (10) Nemůže-li být vada odstraněna, bude postupováno v souladu s NOZ.
- (11) Tento článek VOP se obdobně použije na vady, za něž zhotovitel odpovídá v době předání díla a které objednatel zjistí později než v předávacím řízení.

8. Zánik smlouvy

- (1) Smlouva o dílo může být ukončena dohodou smluvních stran, odstoupením či výpovědí.
- (2) Další možnosti jsou dány občanským zákoníkem a ZZVZ.
- (3) Zánikem smlouvy nezanikají nároky na smluvní pokutu nebo náhradu škody.

8.1 Odstoupení od smlouvy

- (1) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od SOD ze zákonem stanovených důvodů a z důvodů vymezených v těchto VOP nebo ve SOD.
- (2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) Pokud zhotovitel nezahájí stavební práce k dokončení díla do tří týdnů od termínu pro zahájení stavebních prací dle SOD.
 - b) Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze SOD nebo obecně závaznými právními předpisy a zhotovitel neučiní nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě.
 - c) Pokud zhotovitel nepředloží doklady o pojištění dle čl. 5.1.1 VOP ani v dodatečně přiměřené lhůtě.
 - d) Pokud zhotovitel vědomě uvede nepravdivé skutečnosti.
- (3) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů.
- (4) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 2.10 odst. 3 VOP.

8.2 Výpověď

- (1) Objednatel je oprávněn vypovědět SOD bez udání důvodů a bez výpovědní doby. Smlouva o dílo je ukončena doručením výpovědi zhotoviteli.
- (2) Tento způsob ukončení smlouvy bude objednatel použít jen v odůvodněných případech.