

**DODATEK č. 3**  
**ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb**  
**č. SML/065/08**  
**v prostorách objektu Plaveckého areálu v Přerově, Kopaniny 2, 750 02 Přerov**

**Účastníci smlouvy:**

**Teplo Přerov a.s.**

se sídlem: Blahoslavova 1499/7  
750 02 Přerov, Přerov I - Město  
zastoupená: Ing. Petrem Vránou, předsedou představenstva  
Ing. Martinem Macháčkem, MBA, místopředsedou představenstva  
IČ: 25391453  
DIČ: CZ25391453  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Přerov, č.ú.: 153172938/0300  
Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1839  
**dále též jen „objednatel“ na straně jedné**

**a**

**ISS Facility Services s.r.o.**

se sídlem: Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4  
zastoupená: Ing. Janem Boháčkem, jednatelem společnosti  
Ing. Jiřím Zelinkou, obchodním a marketingovým ředitelem  
IČ: 60470291  
DIČ: CZ60470291  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Praha, č.ú. 150790685/0300  
Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 25812  
**dále též jen „zhotovitel“ na straně druhé**

**(dále společně též jen „smluvní strany“)**

Smluvní strany uzavřely dne 2.5.2008 Smlouvu o poskytování úklidových služeb dle ust. § 269 odst. 2 obchodního zákoníku v platném znění, č. SML/065/08 (dále též jen „smlouva“). Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě v tomto znění:

**I.**

**Předmět dodatku**

1. V souvislosti s Čl. 2. (Cena) bodem 2.3 smlouvy a v souvislosti s nařízením vlády č. 336/2016 Sb., kterým se mění s účinností od 1.1.2017 nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na změně měsíční smluvní ceny za služby prováděné zhotovitelem tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 k dodatku č. 3 "Cenová specifikace prováděných služeb".
2. Původní znění přílohy č. 1 "Cenová specifikace prováděných služeb", která je nedílnou součástí dodatku č. 2 ke smlouvě, se v plném rozsahu ruší a je nahrazeno přílohou č. 1 k dodatku č. 3 "Cenová specifikace prováděných služeb".

3. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva č. SML/065/08 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněna v registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že cenu za předmět plnění považují za obchodní tajemství dle ust. §504 zákona č. 89/2012 Sb.

## II. Závěrečná ustanovení dodatku

1. Ostatní ujednání smlouvy č. SML/065/08 ve znění jejích dodatků a tímto dodatkem č. 3 nedotčená, zůstávají v platnosti v nezměněném znění.
2. Nedílnou součástí dodatku č. 3 je příloha č. 1 „Cenová specifikace prováděných služeb“.
3. **Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. ledna 2017.**
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 11. jednání představenstva společnosti Teplo Přerov a.s. dne 21.11.2016.
5. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech provedeních se stejnou platností. Každý účastník obdrží dva exempláře.

V Přerově dne.....

V Praze dne .....

Za objednatele-Teplo Přerov a.s.:

Za zhotovitele-ISS Facility Services s.r.o.:

\_\_\_\_\_  
Ing. Petr Vrána  
předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
Ing. Jan Boháček  
jednatel

\_\_\_\_\_  
Ing. Martin Macháček, MBA  
místopředseda představenstva

\_\_\_\_\_  
Ing. Jiří Zelinka  
obchodní a marketingový ředitel

Příloha č. 1 k dodatku č. 2 ke smlouvě č. **SML/065/08 – dodatek č. 3**

## CENOVÁ SPECIFIKACE PROVÁDĚNÝCH SLUŽEB

Objednatel: **Tepllo Přerov a.s., PLAVECKÝ AREÁL PŘEROV**

Číslo	Název místnosti	Plocha v m2	úklid v m2	Četnost úklidu	Celkem v Kč měsíčně bez DPH
<b>PRAVIDELNÝ ÚKLID VNITŘNÍCH PLOCH</b>					
<b><u>Vstupní prostory:</u></b>					
	schodiště venkovní	13,50	13,50	7x Po-Ne	
	vstup	9,25	9,25	7x Po-Ne	
	hala	259,32	259,32	7x Po-Ne	
	recepce	11,10	11,10	7x Po-Ne	
	kancelář č.5	17,13	17,13	5x Po-Pá	
	kancelář č.6	17,36	17,36	5x Po-Pá	
koberec	kancelář č.7	29,94	29,94	5x Po-Pá	
63	WC - ženy	9,42	9,42	7x Po-Ne	
60	WC - muži	12,60	12,60	7x Po-Ne	
	schodiště - kadeřník	19,48	19,48	2x týdně	
	schodiště - slender	30,79	není předmětem dod.úklidu.		
<b><u>Dětské šatny, invalidé:</u></b>					
	šatna	30,33	30,33	7x Po-Ne	
	plavčík	18,29	18,29	7x Po-Ne	
	chodba	19,07	19,07	7x Po-Ne	
18	šatna - dívky	11,08	11,08	7x Po-Ne	
20	šatna - dívky	11,08	11,08	7x Po-Ne	
22	šatna - hoši	11,08	11,08	7x Po-Ne	
24	šatna - hoši	11,08	11,08	7x Po-Ne	
	sprchy	69,61	69,61	7x Po-Ne	
	WC - invalidé	4,25	4,25	7x Po-Ne	
<b><u>Šatna muži a ženy:</u></b>					
	vstup ( turnikety )	18,80	18,80	7x Po-Ne	
	fény	13,90	13,90	7x Po-Ne	
	převlékací kabinky	77,50	77,50	7x Po-Ne	
	šatna - sportovci	12,31	12,31	1x týdně	
	šatna - muži a ženy	218,80	218,80	7x Po-Ne	
<b><u>WC, sprchy muži:</u></b>					

	sprchy	77,24	77,24	7x Po-Ne	
	WC	17,05	17,05	7x Po-Ne	
	pára	9,90	9,90	7x Po-Ne	
	spojovací chodba	12,85	12,85	7x Po-Ne	
	dezinfekční mytí bazénku			7x Po-Ne	
	<b><u>WC, sprchy ženy:</u></b>				
	sprchy,WC	88,94	88,94	7x Po-Ne	
	pára	10,00	10,00	7x Po-Ne	
	dezinfekční mytí bazénku			7x Po-Ne	
	<b><u>Whirpool:</u></b>				
	whirpool	138,00	není předmětem dod.úklidu.		
	( odečtená vodní plocha bazénku )				
	balkón - 1.patro	115,00	115,00	2x týdně	
	<b><u>Velín:</u></b>				
	chodba	6,58	není předmětem dod.úklidu.		
	velín	18,49	není předmětem dod.úklidu.		
	<b><u>Suterén:</u></b>				
	chodba	141,24	141,24	1x týdně	
105	šatna - muži	10,17	10,17	5x Po-Pá	
	WC - sprchy	4,43	4,43	5x Po-Pá	
	šatna - úklid				
113	denní místnost	13,71	13,71	5x Po-Pá	
	<b><u>Slender life:</u></b>				
koberec	tělocvična	48,74	není předmětem dod.úklidu.		
	chodba	37,48	není předmětem dod.úklidu.		
	recepce	10,33	není předmětem dod.úklidu.		
	kuchyňka	6,15	není předmětem dod.úklidu.		
	šatna č.7	10,35	není předmětem dod.úklidu.		
	WC,sprchy č.5	7,75	není předmětem dod.úklidu.		
	WC,sprchy č.3	7,42	není předmětem dod.úklidu.		
	šatna	14,12	není předmětem dod.úklidu.		
koberec	tělocvična	73,34	není předmětem dod.úklidu.		
<b>CELKEM</b>					
	<b><u>Sauna I.</u></b>				
	schodiště - venkovní	6,80	6,80	6x Po-So	
	vstup	5,82	5,82	6x Po-So	
	hala	22,70	22,70	6x Po-So	
	solarium	5,00	5,00	6x Po-So	
	šatna - muži,ženy	11,72	11,72	6x Po-So	

	masérna	30,53	30,53	6x Po-So	
	perlička	23,62	23,62	6x Po-So	
	protiproud	14,55	14,55	6x Po-So	
83	WC	2,23	2,23	6x Po-So	
	<b>Sauna II.</b>				
	šatna	13,23	13,23	6x Po-So	
	odpočívárna	27,37	27,37	6x Po-So	
	sprchy	8,45	8,45	6x Po-So	
	sauna	10,73	10,73	6x Po-So	
	bazén	14,62	14,62	6x Po-So	
	dezinfekční mytí bazénku			5x Po-Pá	
<b>CELKEM SAUNA I. A II.</b>					
	denní směna Po-Pá			5x Po-Pá	
	denní směna So,Ne			1xSo,Ne	
<b>CELKEM DENNÍ SERVIS</b>					
	<b>VENKOVNÍ PRÁCE</b>				
	Sběr větších nečistot přilehlých ploch kolem areálu			není předmětem dod.úklidu.	
<b>CELKEM VENKOVNÍ PRÁCE</b>					
	<b>MYTÍ OKEN</b>				
	<b>Není zahrnuto v měsíční smluvní ceně - bude prováděno na objednávku</b>				
	okna šroubovací - mytí ze čtyř stran	4,25	24,00	úklid na vyžádání	
	okna šroubovací - mytí ze čtyř stran	2,12	57,00	úklid na vyžádání	
	okna šroubovací - mytí ze čtyř stran	1,05	12,00	úklid na vyžádání	
	prosklená stěna - k venkovnímu bazénu	27,74	7,00	úklid na vyžádání	
<b>CELKEM</b>					
<b>Celkem měsíčně cena bez DPH (zaokr.)</b>					
<b>DPH (21%)</b>					
<b>Celkem měsíčně cena vč. DPH</b>					