7312/BHO/2018-BHOM

Čj.: UZSVM/BHO/8991/2018-BHOM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Pavla Keňová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Hodonín

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno,

odbor Odloučené pracoviště Hodonín, Štefánikova 28, 695 01 Hodonín

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno,

který zastupuje JUDr. Bohumil Šimek, hejtman

k podpisu smlouvy pověřená Mgr. Ing. Taťána Malá, náměstkyně hejtmana Jihomoravského kraje na základě pověření ze dne 19. 12. 2016

IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337,

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu: XX-XXXXXXXXXX/XXXX

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. UZSVM/BHO/8991/2018-BHOM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

pozemková parcela číslo: 1446/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

pozemková parcela číslo: 1446/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

pozemková parcela číslo: 1458/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

pozemková parcela číslo: 1459/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

pozemková parcela číslo: 1460, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

pozemková parcela číslo: 1466, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

pozemková parcela číslo: 1467/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Hýsly, obec Hýsly, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Kyjov.

(dále jen „převáděný majetek“)

1. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti k hospodaření s majetkem státu č. j. UZSVM/BHO/1656/2006-BHOO/Rp2082 ze dne   
   8. 9. 2006 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází silnice třetí třídy č. III/42210, č. III/42213 a č. III/42216 a silniční pomocný pozemek silnice č. III/42210, ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že pozemek pozemková parc. č. 1446/1 je dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením podzemního kabelového vedení NN a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. K pozemku pozemková parc. č. 1446/1 bylo zřízeno věcné břemeno (služebnost) zřizování   
   a provozování vedení spočívající ve zřízení a provozování energetického zařízení – podzemního kabelového vedení NN v rozsahu dle geometrických plánů č. 342-431b/2017   
   a č. 345-20024b/2018 ve prospěch E. ON Distribuce, a. s.
4. Nabyvatel bere na vědomí, že pozemek pozemková parc. č. 1446/3 leží v ploše ochrany krajiny.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

1. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech*.* Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Hodoníně dne 24. 05. 2019 | V Brně dne 6. 05. 2019 |
| **Česká republika - Úřad pro zastupování**  **státu ve věcech majetkových** |  |
| …………………………….………………. | …………………………….…………………… |
| Mgr. Pavla Keňová  ředitelka odboru  Odloučené pracoviště Hodonín | Mgr. Ing. Taťána Malá  náměstkyně hejtmana  Jihomoravského kraje |

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

**D O L O Ž K A**

**ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích**

**(krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků pozemková parc. č. 1446/1, hodnota v účetní evidenci 102 956,- Kč, pozemková parc. č. 1446/3, hodnota v účetní evidenci 1 582,- Kč, pozemková parc. č. 1458/1, hodnota v účetní evidenci 52 248,- Kč, pozemková parc. č. 1459/1, hodnota v účetní evidenci 45 633,- Kč, pozemková parc. č. 1460, hodnota v účetní evidenci 23 646,- Kč, pozemková parc. č. 1466, hodnota v účetní evidenci 178 185,- Kč a pozemková   
parc. č. 1467/1, hodnota v účetní evidenci 94 724,- Kč v  k. ú. Hýsly, obec Hýsly, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje, bylo schváleno na 21. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne 25. 4. 2019, usnesením č. 1855/19/Z 21.

V Brně dne 6. 05. 2019

|  |  |
| --- | --- |
|  | ………………………………….. |
|  | Mgr. Ing. Taťána Malá  náměstkyně hejtmana  Jihomoravského kraje |