

NÁSTAVBA + SPOJOVACÍ LÁVKA OBCHODNÍ AKADEMIE JANSKÉ LÁZNĚ

CENOVÁ NABÍDKA ARCHITEKTONICKÉ STUDIE NÁSTAVBA OBCHODNÍ AKADEMIE JANSKÉ LÁZNĚ + SPOJOVACÍ LÁVKA

Investor: Obchodní akademie, odborná škola a praktická škola Olgy Havlové, Janské Lázně, Obchodní 282, 54225 Janské Lázně

Parcela: st.p.č. 323 (nástavba) a p.p.č. 61/1 (spojovací lávka) v k.ú. Janské Lázně

Nemovitosti (cca zastavěná plocha): 800 m² podkrovního prostoru, levé křídlo a 18,5 m spojovací lávky

1. Zaměření, obhlídka a příprava staveb

- zaměření stávajícího stavu podkroví a cca prostoru pro spojovací lávku
- obhlídka a prověření pozic VZT a stoupaček v podkroví a v patře pod ním
- kontrola a případné zaměření patra pod podkrovím a porovnání s dokumentací
- shromáždění a nastudování podkladů od projektanta (ATIP), města Janské Lázně, územního plánu Janské Lázně, odboru územního plánování v Trutnově, obchodní akademie (požadavky, podmínky regulace), orgánů vřidel aj.
- prověření a souhrn norem pro zařízení tohoto typu stavby
- rešerše (výběr a ukázka již realizovaných staveb) nástaveb a lávek
- předběžné konzultace s projektantem požáru, statického řešení, TZB aj. A to jak nástavby tak spojovací lávky

2. Architektonická studie stavby

- Shromáždění podkladů viz bod č.1 výše
- Skicované varianty 3D řešení nástavby– **již hotovy a vybrána finální varianta**
- Skicované varianty 3D řešení spojovací lávky
- skicované varianty půdorysů, řezů a pohledů – až tři varianty
- zanesení stávajícího stavu horní části objektu do 3D
- zanesení finální varianty spojovací lávky do 3D – možné úpravy a změny
- zanesení vítězné nástavby a půdorysu do 3D – až tři varianty (včetně ověření pozic nábytku ve 3D)
- varianty fasád, materiálů, rozmístění oken atd. ve 3D + stávající fasáda nižších pater?
- varianty a poté finální vizualizace exteriéru ze všech stran + zákresy do fotografií

VOCET ARCHITECT

Ing.arch. Jaroslav Vocedřálek

phone: +420 723 944 637, e-mail: info@vocet.cz

web: www.vocet.cz



- Varianty finální varianty 3D spojovací lávky a zákres do fotky
- architektonické půdorysy, řezy, pohledy, autorská zpráva architektura + předpoklad stavebního řešení nástavby i spojovací lávky (statika, materiály)
- následné jednání s dotčenými orgány nad hotovou studií (město, komise, lázeňská zařízení, národní památkový ústav?) – vše pouze Trutnov nebo Janské Lázně – osobně, emaily, telefony a to jak nástavby tak spojovací lávky
- Kompletace a tisk 3xbarevné paré ve formátu A3

Cena celkem: 118 000 Kč

Cena neobsahuje:

3D vizualizace interiéru (interiér ale bude v 3D osazen základním nábytkem), jiné projekty než studie vypsána viz výše, geodetické zaměření terénu pro spojovací lávku, studie statiky, studie požárního řešení

Formy zálohy:

50% Před započítáním prací

50% Po odevzdání v papírové a elektronické podobě

V dne

Investor: Obchodní Akademie

Architekt: Ing. arch. Jaroslav Vocedřálek

Podpis:

Podpis:

VOCET ARCHITECT

Ing.arch. Jaroslav Vocedřálek

phone: +420 723 944 637, e-mail: info@vocet.cz

web: www.vocet.cz

