

Č.j.:

Základní škola Brno, nám. Svornosti 7, příspěvková organizace

IČO : 62156837

náměstí Svornosti 2571/7, 616 00 Brno

zastoupená panem Mgr. Miroslavem Slámou – ředitelem
(dále jen pronajímatel)

a

SPORTOVNÍ AKADEMIE MLÁDEŽE, z.s.

Basketbalová škola mládeže

se sídlem: I

IČO: 27045978

zastoupená: pí. Bc. Evou Vyroubalovou

uzavřeli tuto

NÁJEMNÍ SMLUVU

1. Předmět a účel nájmu

Pronajímatel přenechává nájemci k užívání za podmínek v této smlouvě dále uvedených školní tělocvičnu v budově Základní školy Brno, nám. Svornosti 7, příspěvkové organizace (dále jen škola).

Nájemce je oprávněn tělocvičnu užívat jen k tělovýchovné činnosti jím organizovaných osob a nemůže ji přenechat do užívání nikomu jinému.

Cvičící osoby jsou oprávněny užívat i vyhrazenou šatnu a sociální zařízení před tělocvičnou.

Jsou povinny řídit se pokyny pověřených pracovníků školy a provozním řádem tělocvičny.

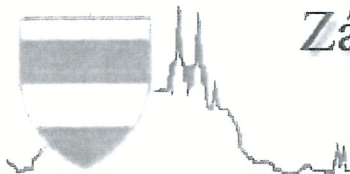
2. Způsob užívání

Tělocvična se pronajímá vždy pouze na dny, kdy je škola v provozu (nikoliv o prázdninách, ve svátek apod., není – li dohodnuto jinak) a to takto:

<i>pondělí</i>	<i>15:30 - 19:30</i>	<i>4 : 00 hod.</i>
<i>úterý</i>	<i>16:15 - 18:30</i>	<i>2 : 15</i>
<i>středa</i>	<i>15:00 - 19.45</i>	<i>3 : 30</i>
<i>čtvrtek</i>	<i>15:30 - 19:30</i>	<i>4 : 00</i>
<i>pátek</i>	<i>14:30 - 18:15</i>	<i>3 : 45</i>

Tělocvična se tedy pronajímá na 17:30 hodin týdně.

Nájemce a cvičící osoby jsou oprávněni zdržovat se v budově školy pouze v prostoru před tělocvičnou a to nejdříve 10 minut před a nejdéle 15 minut po době vyznačené shora. **Vstup do tělocvičny a přilehlých prostor (galerie, šatny, chodby) je povolen pouze cvičícím osobám a osobám zodpovědným za vedení cvičení (trenérům).**



3. Povinnosti nájemce

Nájemce se zavazuje, že při užívání pronajatých prostor bude plně dbát pokynů pracovníků pronajímatele (např. školníka, vrátného) a je si vědom své odpovědnosti za škodu, kterou cvičící osoby způsobí na vybavení tělocvičny, zařízení budovy nebo jiných věcech ve vlastnictví pronajímatele.

Sportovcům a trenérům je vstup do prostor tělocvičny, přilehlých chodeb a šaten je povolen po přezutí ve vstupní hale.

Tělovýchovné nářadí a jiné zařizovací předměty jsou cvičící osoby oprávněny užívat obvyklým způsobem a jen k účelu, ke kterému jsou určeny.

Nájemce je povinen vždy po skončení cvičení uklidit tělovýchovné nářadí na místo, kde bylo před cvičením uloženo.

Za bezpečnost cvičících osob odpovídá nájemce nebo osoba jím určená. Nájemce se zavazuje, že poškozené či jinak nezpůsobilé nářadí vyloučí z užívání a o závadě ihned vyrozumí pronajímatele.

Nájemce se zavazuje respektovat zákaz kouření a rozdělávání ohně ve všech prostorách školy, dodržovat platné předpisy PO a BOZP a předpisy hygienické.

Před zahájením činnosti dle této smlouvy předá nájemce pronajímateli seznam osob pověřených vedením cvičení.

Nájemce jako provozovatel určí po dohodě s pronajímatelem místo pro odkládání věcí zúčastněných osob.

4. Nájemné a jeho splatnost

Nájemné je vzhledem k charakteru a rozsahu nájmu dohodnuto částkou 400,- Kč za každou hodinu, na kterou je tělocvična pronajata a to bez ohledu na to, zda nájemce po tuto dobu tělocvičnu skutečně užíval.

Nemohl-li nájemce tělocvičnu užívat vůbec pro překážky na straně pronajímatele, pronajímatel nájemné za tuto dobu neúčtuje.

Nájemné zahrnuje i úhradu za užívání zařizovacích předmětů, otop, osvětlení a vodu použitou na soc. zařízení.

Nájemné je splatné na základě fakturace pronajímatelem na účet pronajímatele č. 207975657/0600 u MONETA Money Bank.

Při nezaplacení nájemného ve stanovené lhůtě je pronajímatel oprávněn uzavřít tělocvičnu k dalšímu užívání do doby, než dojde k řádné úhradě.

5. Doba užívání

Tato smlouva se uzavírá na dobu od 6. září 2018 do 6.června 2019

Poruší-li nájemce kteroukoliv povinnost z této smlouvy, je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Smlouvu mohou jak pronajímatel, tak i nájemce kdykoliv vypovědět a to bez udání důvodů. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet dnem doručení výpovědi.

6. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po jednom.

Platnost měnit a doplňovat tuto smlouvu lze jen písemným oboustranně akceptovatelným dodatkem.

V Brně dne 3.září 2018

