



LEG



MHMPXPAT055F

Vyhotovení č.: 1

## DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/006449/2019

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

mezi

### **CTR group a.s.**

se sídlem Francouzská 454/74, 101 00 Praha 10 – Vinohrady  
zastoupená [redacted] a [redacted] na základě plné moci ze  
dne 28.8.2018 (Příloha č. 1 této smlouvy)  
IČO: 26456176  
dále jen „**dárce**“

a

### **Hlavním městem Prahou**

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
zastoupeným [redacted]  
ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
dále jen „**obdarovaný**“  
dále společně také jen „**smluvní strany**“

### **I.**

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **jednotné kanalizační stoky pro veřejnou potřebu KT DN 300** v délce 38,84 m vybudované v rámci stavby „Bytový dům Na Krejčárku, Praha 3, mezi ul. Kunešova a ul. Za Žižkovskou vozovnou, Praha 3, k.ú. Žižkov“ a vedené pozemky parc.č. 2182/16 a parc.č. 2182/18, vše v k.ú. Žižkov, obec Praha (dále jen „**dar**“).



## II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Užívání stavby bylo povoleno Kolaudačním souhlasem vydaným Odborem výstavby ÚMČ Praha 3 dne 13.11.2017 pod č.j. UMCP3 100172/2017.
3. Dárce prohlašuje, že dar je v záruční době, a to do 19.3.2023. Dárce se zavazuje v případě, že se v této záruční době na daru vyskytnou vady, zajistit uplatnění práv vyplývajících ze záruky u zhotovitele daru/poskytovatele záruky. V případě, že tato práva plynoucí ze záruky nebudou z jakýchkoliv důvodů řádně poskytnuta, odpovídá dárce za veškerou újmu, která obdarovanému v souvislosti s touto skutečností vznikne.

## III.

Dárce prohlašuje, že hodnota daru činí **611.945,40 Kč vč. DPH.**

## IV.

Dárce prohlašuje, že na daru neváznou žádná zástavní práva, věcná břemena, dluhy, závazky nebo jiné právní vady.

## V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí obdarovaný.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 794 ze dne 29.4.2019.
7. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy, obdarovaný pět stejnopisů. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.



8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

**Za dárce:**

**Za obdarovaného:**

V Praze dne: 14.5.2019

27 -05- 2019

V Praze dne: .....



.....  
zmocněnec na základě plné moci



.....  
ředitel odboru  
hospodaření s majetkem MHMP



.....  
zmocněnec na základě plné moci

**Příloha č. 1:** plná moc ze dne 28.8.2018





## PLNÁ MOC

Společnost **CTR group a.s.**,  
se sídlem Francouzská 454/74, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČ 26456176,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7220  
zastoupená [redacted] předsedou představenstva a [redacted] místopředsdou  
představenstva  
(dále jen „zmocnitel“)  
**zmocňuje tímto**

[redacted]  
a  
[redacted]  
(dále jen „zmocněnci“)

k tomu, aby na základě smlouvy o smlouvě budoucí darovací č. BD/36/2013 ze dne 29.10.2013 za zmocnitele jako dárce společně uzavřeli a podepsali s Hlavním městem Praha, se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2, IČ:00064581 jako obdarovaným, **smlouvu darovací** o darování vodního díla SO 04 Kanalizační stoka, vybudovaného v rámci stavby "Bytový dům Na Krejcárku, Praha 3, mezi ul. Kunešova a ul. Za Žižkovskou vozovnou, Praha 3, k.ú.Žižkov" v Praze 3, k.ú. Žižkov. Předmětný bytový dům je postaven na pozemku parc. č. 2183/182 v k.ú. Žižkov, obec Praha.

Zmocněnci jsou na základě této plné moci dále zmocněni, aby společně činili právní jednání s výše uvedenou záležitostí související, zejména aby podepsali a podali žádost o bezúplatný převod do majetku hl. m. Prahy.

Tato plná moc je časově omezená do 31.12.2019.

V Praze dne 23.8.2018

[redacted]

za CTR group a.s.  
předseda představenstva  
místopředseda představenstva

Plnou moc bezvýhradně přijímám.

V Praze dne 23.8.2018

[redacted]

[redacted]

Plnou moc bezvýhradně přijímám.

V Praze dne 23.8.2018

[redacted]

Ověřovací doložka pro vidímaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 2

Poř.č.: 12000-0233-0142

Tato úplná kopie, obsahující 1 stran souhlasí doslovně  
s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je  
prvopis, obsahující 1 stran.

Listina, z níž je vidimova  
viditelný zajišťovací prve  
významu této listiny.

Praha 2 dne 06.05.2019

