

S M L O U V A

uzavřená ve smyslu ustanovení § 51 občanského zákoníku
m e z i :

Správa nemovitostí Klatovy s.r.o.

Se sídlem : Dobrovského 148, 339 01 klatovy

IČO : 26383161

Zastoupená : Miroslavem Ferusem, jednatelem
(dále jen „Organizace“)

a

Ing. Stanislav Šedivec

Se sídlem : Koryta 36, 339 01 Klatovy

IČO : 13862316

(dále jen „Zpracovatel“)

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou v ní dále uvedené vzájemné závazky a další vztahy obou smluvních stran při zajišťování měsíčního zpracování mezd zaměstnanců Organizace včetně výkaznictví a zpracování výstupních sestav a podkladů pro odvody a inkasa souvisejících se mzdovou agendou.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

Zpracovatel se zavazuje

- provádět činnosti uvedenou v odstavci I. této smlouvy dle právních norem platných v předmětné dohodnuté oblasti
- postupovat při zpracovávání záležitostí touto smlouvou dohodnutých s odbornou péčí a v souladu se zájmy Organizace
- zpracovat nejpozději do 9 kalendářních dnů mzdovou agendu specifikovanou v čl. I. této smlouvy
- jiné termíny zpracování než výše uvedené jsou možné pouze na základě dohody obou smluvních stran.

Organizace se zavazuje

- předat Zpracovateli veškeré podklady potřebné pro zpracování činností v oblastech mzdové agendy příslušného měsíce uvedených v této smlouvě nejpozději do prvního pracovního dne následujícího měsíce. Tyto podklady vyhotovit v požadovaném rozsahu a na dohodnutých formulářích s tím, že Organizace plně odpovídá za správnost a ucelenost těchto podkladů.
- průběžně Zpracovatele informovat o skutečnostech, které mají vliv na zpracování činností uvedených v čl. I této smlouvy.

III.

Cena

Cena za zhotovení předmětu této smlouvy v rozsahu uvedeném v čl. I. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran na základě následujícím způsobem:

- **cena za zpracování mezd za jeden běžný měsíc činí 2.500,- Kč**

Dohodnutá cena může být měněna pouze vzájemnou dohodou obou smluvních stran a to pouze v odůvodněných případech. Takováto dohoda musí být vyhotovena v písemné formě a stane se nedílnou součástí této smlouvy.

IV. Platební podmínky

Podkladem pro úhradu ceny za provedení díla bude faktura, kterou Zpracovatel vystaví a odešle objednateli nejpozději do 7 dnů od zhotovení předmětu smlouvy a jeho předání jím pověřenému zástupci.

Vystavená faktura je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení Organizaci. Pro případ prodlení s úhradou faktury si smluvní strany dohodly úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

V. Záruka - Odpovědnost za vady

Zpracovatel odpovídá v plném rozsahu za to, že předmět smlouvy bude proveden v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou a souvisejícími právními předpisy a bere na vědomí, že za případné následky, i později zjištěné, způsobené nedodržením tohoto ustanovení smlouvy, odpovídá v plném rozsahu.

VI. Odstoupení od smlouvy

Každá ze smluvních stran této smlouvy je oprávněna od ní jako celku nebo její příslušné části odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.

Za podstatné porušení smlouvy ze strany Zpracovatele se považuje :

- a) opakované nebo dlouhodobé porušení povinností v této smlouvě uvedené
- b) jestliže neprovádí předmět smlouvy dohodnutým způsobem a tento postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vedou k vadnému plnění
- c) jestliže neoprávněně přerušil nebo zastavil provádění předmětu smlouvy

Za podstatné porušení smlouvy ze strany Organizace se považuje :

- a) neplnění povinností podle této smlouvy i přes to, že ji Zpracovatel k jejich řádnému plnění písemně vyzval
- b) jestliže je v prodlení s převzetím díla trvajícím déle než 10 dnů
- c) jestliže je i přes opakované urgencye Zpracovatele v prodlení s úhradou faktury za provedené dílo trvajícím déle než 30 dnů ode dne převzetí opakované urgencye

Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.

VII. Vyšší moc

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje každá nepředvídaná nebo neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran, a která znemožňuje po určitou dobu zcela nebo částečně splnění závazků některé ze smluvních stran. Jako vyšší moc lze uznat události, ke kterým dojde po podpisu této smlouvy a kterým nemohla smluvní strana, již se týká, zabránit.

Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně, nejpozději do tří dnů písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení. Marné uplynutí této lhůty má za následek zánik práva domáhat se okolnosti vyšší moci.

Po dobu trvání okolnosti vyšší moci se přerušuje účinnost této smlouvy a smluvní strany nejsou povinny plnit své závazky z této smlouvy.

VIII. Ostatní ujednání

Případné vícepráce nad rámec předmětu ujednaného v čl. I. této smlouvy a jejich cena musejí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami a budou fakturovány samostatně fakturou vystavenou Zpracovatelem.

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných, vzájemně odsouhlasených dodatků.

Touto smlouvou souhlasí Organizace s tím, že Zpracovatel bude mít po celou dobu platnosti této smlouvy data vyplývající ze zpracování činností uvedených v čl. I této smlouvy.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a je platná dnem podpisu obou smluvních stran.

Tuto smlouvu lze ukončit kdykoli dohodou obou smluvních stran, která musí mít písemnou formu.

Tuto smlouvu lze vypovědět kteroukoli ze smluvních stran bez udání důvodu. Pro tento případ je dohodnuta tříměsíční výpovědní lhůta. Výpověď smlouvy musí být prokazatelně doručena druhé smluvní straně spolu s návrhem dohody, kterou se stanoví poslední měsíc, za který bude provedena činnost, která je předmětem této smlouvy. Uvedená výpovědní lhůta začne plynout ode dne uzavření této dohody.

V ostatních věcech touto smlouvou neupravených se použije ustanovení příslušných právních norem. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Klatovech dne 11. 1. 2005.

DOTATEK č. 1 S M L O U V Y

uzavřená ve smyslu ustanovení § 51 občanského zákoníku
m e z i :

Správa nemovitostí Klatovy s.r.o.

Se sídlem : Dobrovského 148, 339 01 klatovy

IČO : 26383161

Zastoupená : Miroslavem Ferusem, jednatelem

(dále jen „Organizace“)

a

Ing. Stanislav Šedivec

Se sídlem : Koryta 36, 339 01 Klatovy

IČO : 13862316

(dále jen „Zpracovatel“)

Tímto dodatkem se původní znění článku III. smlouvy nahrazuje následovně :

III. Cena

Cena za zhotovení předmětu této smlouvy v rozsahu uvedeném v čl. I. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran na základě následujícím způsobem:

- **cena za zpracování mezd za jeden běžný měsíc činí 3.000,- Kč**

Dohodnutá cena může být měněna pouze vzájemnou dohodou obou smluvních stran a to pouze v odůvodněných případech formou dodatku smlouvy. Dodatek musí být vyhotoven v písemné formě a stane se nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní články smlouvy jsou tímto dodatkem nedotčeny a zůstávají beze změny.

Důvodem k uzavření tohoto dodatku je nárůst počtu zpracovávaných osob. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky a účinnosti od 1.května 2005.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Klatovech dne 9.5.2005

DOTATEK č. 2 S M L O U V Y

uzavřená ve smyslu ustanovení § 51 občanského zákoníku
m e z i :

Správa nemovitostí Klatovy s.r.o.

Se sídlem : Dobrovského 148, 339 01 Klatovy
IČO : 26383161
Zastoupená : Ing. Jiřinou Adámkovou, jednatelkou
(dále jen „Organizace“)

a

Ing. Stanislav Šedivec

Se sídlem : Koryta 36, 339 01 Klatovy
IČO : 13862316
(dále jen „Zpracovatel“)

Tímto dodatkem se původní znění článku III. smlouvy nahrazuje následovně :

III. Cena

Cena za zhotovení předmětu této smlouvy v rozsahu uvedeném v čl. I. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran na základě následujícím způsobem:

- cena za zpracování mezd za jeden běžný měsíc činí 3.000,- Kč do 20 zpracovávaných osobních čísel

Pokud dojde k navýšení počtu zpracovávaných osobních čísel nad 20 osobních čísel v běžném měsíci, bude provedeno doúčtování služeb podle skutečného počtu zpracovávaných osobních čísel v jednotlivých měsících. Doúčtování může být provedeno jednorázově na konci kalendářního roku nebo bude prováděno průběžně v jednotlivých měsících **v ceně 150,- Kč za os. číslo.**

Dohodnutá cena může být měněna pouze vzájemnou dohodou obou smluvních stran a to pouze v odůvodněných případech formou dodatku smlouvy. Dodatek musí být vyhotoven v písemné formě a stane se nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní články smlouvy jsou tímto dodatkem nedotčeny a zůstávají beze změny.

Důvodem k uzavření tohoto dodatku je průběžný nárůst počtu zpracovávaných osob. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky a účinnosti od 1. prosince 2006.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

DOTATEK č. 3 S M L O U V Y

uzavřené ve smyslu ustanovení § 51 občanského zákoníku
m e z i :

Správa nemovitostí Klatovy s.r.o.

Se sídlem : Dobrovského 148, 339 01 Klatovy

IČO : 263 83 161

Zastoupená : Ing. Jiřinou Adámkovou, jednatelkou
(dále jen „Organizace“)

a

Ing. Stanislav Šedivec

Se sídlem : Koryta 36, 339 01 Klatovy

IČO : 138 62 316

(dále jen „Zpracovatel“)

Tímto dodatkem se původní znění článku III. smlouvy nahrazuje následovně :

III. Cena

Cena za zhotovení předmětu této smlouvy v rozsahu uvedeném v čl. I. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran na základě následujícím způsobem:

- **cena za zpracování mezd za jeden běžný měsíc činí 4.200,- Kč do 20 zpracovávaných osobních čísel**

Pokud dojde k navýšení počtu zpracovávaných osobních čísel nad 20 osobních čísel v běžném měsíci, bude provedeno doučtování služeb podle skutečného počtu zpracovávaných osobních čísel v jednotlivých měsících. Doučtování bude prováděno průběžně v jednotlivých měsících **v ceně 210,- Kč za os. číslo.**

Dohodnutá cena může být měněna pouze vzájemnou dohodou obou smluvních stran a to pouze v odůvodněných případech formou dodatku smlouvy. Dodatek musí být vyhotoven v písemné formě a stane se nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní články smlouvy jsou tímto dodatkem nedotčeny a zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma účastníky.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.