



Řízení letového provozu České republiky

Pojistná smlouva na pojištění majetku, přerušení provozu a pojištění odpovědnosti za újmu jinou než leteckou

uzavřená podle § 2758 a násl. a § 2861 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 277/2009 Sb. o pojišťovnictví,
ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „pojistná smlouva“)

1. Smluvní strany

Colonnade Insurance S.A., se sídlem L-2350 Lucemburk, rue Jean Piret 1, Lucemburské
velkovévodství, zapsaná v lucemburském Registre de Commerce et des Sociétés, registrační číslo
B61605, jednající prostřednictvím **Colonnade Insurance S.A.**, organizační složka

se sídlem: Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4

zastoupený: [REDACTED]

IČO: 044 85 297

DIČ: CZ683752144

bankovní spojení: 2550690105/2600 u Citibank Europe plc, organizační složka

SWIFT kód: CITICZPX

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 77229

(dále jen „**pojistitel**“)

a

Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.)

se sídlem: Navigační 787, 252 61 Jeneč

zastoupený: Ing. Jan Klas, generální ředitel

IČO: 49710371

DIČ: CZ699004742

bankovní spojení: ČSOB Praha 5, č. ú. 88153/0300

SWIFT kód: CEKOCZPP

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 10771

(dále jen „**pojistník**“ a/nebo „**pojištěný**“)

1.1 Makléřská doložka

Pojištěný pověřuje výhradně pojišťovací makléřskou společností OK GROUP a.s., se sídlem Mánesova 3014/16, 612 00, Brno, IČO 25561804 (dále jen "makléř"), vedením (řízením) a zpracováním jeho pojistného zájmu. Veškerý styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, včetně hlášení pojistných událostí, bude prováděn výhradně prostřednictvím makléře. Prohlášení a jiné úkony pojištěného směřované pojistiteli jsou vůči pojistiteli účinné doručením makléři. Makléř je povinen o těchto úkonech pojistitele informovat bez zbytečného prodlení.

2. Rozsah pojištění

- 1) Pojištění majetku v rozsahu All Risk dle Pojistných podmínek pro pojištění majetku (PRO 01-05/2017)
- 2) Pojištění přerušení provozu v rozsahu All Risk dle Pojistných podmínek pro pojištění majetku (PRO 01-05/2017)
- 3) Pojištění odpovědnosti za újmu dle Pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti za újmu a odpovědnosti za újmu způsobenou výrobkem (CAS 01-05/2017)
- 4) Smluvní ujednání (Příloha č.1)

2.1 Pojištění majetku a živelního přerušení provozu

2.1.1 Limity pojistného plnění

Kromě limitů na první riziko uvedených v této pojistné smlouvě se pro pojištění majetku All Risk a pojištění živelního přerušení provozu sjednávají následující společné (kombinované) limity pojistného plnění pro uvedená pojistná nebezpečí:

Povodeň, Záplava:	100 000 000,- Kč
Vichřice, Krupobití:	200 000 000,- Kč
Tíha sněhu a námrazy:	100 000 000,- Kč
Vodovodní škody:	100 000 000,- Kč
Nepřímý úder blesku:	100 000 000,- Kč
Atmosférické srážky	5 000 000,- Kč
Odcizení a vandalismus:	50 000 000,- Kč
Výměna zámků:	500 000,- Kč
Prostá krádež	100 000,- Kč
Sprejeři	200 000,- Kč
Soubor vlastních a cizích cenností (přeprava peněz a cenností)	500 000,- Kč
Náklady na demolicí, hašení apod.	50 000 000,- Kč
Náklady na dokumentaci a likvidaci pojistné události	500 000,- Kč

2.1.2 Místo pojištění

- 1.1 IATCC - Jeneč - provozní budova
- 1.2 Letiště Brno - Letištní objekt (TWR)
- 1.3 Letiště Praha - Technický blok
- 1.4 Letiště Praha - Letecká škola
- 1.5 Letiště Praha - radar STAR
- 1.6 Radiolokační bod Písek - k.ú. Čeňkov
- 1.7 Letiště Karlovy Vary
- 1.8 Radiolokační bod Buchtův kopec
- 1.9 Vysílací středisko Jeneč - k.ú. Jeneč
- 1.10 TWR LKMT Ostrava

a další lokality na území ČR, která pojistník / pojištěný po právu užívá

2.1.3 Živelní pojištění majetku

Spoluúčast:

Soubor vlastních a cizích cenností (peníze, cennosti a ceniny) uložené v příručních pokladnách a trezorech	5 000,- Kč
FLEXA	100 000,- Kč
Soubor vlastních a cizích cenností (přeprava peněz a cenností)	5 000,- Kč
Odcizení a vandalismus:	20 000,- Kč
Prostá krádež:	5 000,- Kč
Sprejeři:	5 000,- Kč
Ostatní pojistná nebezpečí:	100 000,- Kč
Náklady na demolici, hašení apod.	0,- Kč
Náklady na dokumentaci a likvidaci pojistné události	0,- Kč

Soubor nemovitostí na místě pojištění 1.1. – 1.10.

Celková pojistná částka:	3 392 852 137 Kč
Pojistná hodnota:	nová cena

Soubor nemovitostí na území České republiky vyjma míst pojištění 1.1. – 1.10.

Celková pojistná částka:	1 509 228 316 Kč
Pojistná hodnota:	jiná cena

Soubor věcí movitých

Celková pojistná částka:	3 989 114 808 Kč
Pojistná hodnota:	nová cena

Soubor vlastních a cizích zásob – např. materiál, výrobky, zboží, nedokončená výroba

Celková pojistná částka:	19 000 000 Kč
Pojistná hodnota:	nová cena

Pojištění se sjednává na první riziko.

Soubor vlastních a cizích nových investic – nemovitosti, věci movité.

Celková pojistná částka:	301 600 000 Kč
Pojistná hodnota:	nová cena

Pojištění se sjednává na první riziko.

Soubor vlastních a cizích cenností – peníze, a cennosti uzamčené v příručních pokladnách a trezorech.

Celková pojistná částka:	3 500 000 Kč
Pojistná hodnota:	nová cena

Pojištění se sjednává na první riziko.

2.1.4 Pojištění přerušení provozu

– ušlý zisk a stálé náklady

Přerušení provozu – All Risk:

Celková pojistná částka:	3 850 000 000 Kč
Pojistná hodnota:	ušlý zisk a stálé náklady
Doba ručení:	12 měsíců
Spoluúčast – časová franšiza:	2 dny
Spoluúčast – finanční	0,- Kč

2.1.5 Pojištění skel proti rozbití

- například soubor pevně osazených skel, včetně vnějšího osvětlení a reklam

Celková pojistná částka:	2 000 000 Kč
Pojistná hodnota:	nová cena
Spoluúčast:	500,- Kč

Pojištění se sjednává na první riziko.

2.1.6 Pojištění věcí během silniční přepravy

- soubor věcí movitých přepravovaných vlastními nebo užívanými vozidly

Místo pojištění:	území Evropy
Celková pojistná částka:	3 000 000 Kč
Pojistná hodnota:	nová cena
Spoluúčast:	20 000,- Kč

Pojištění se sjednává na první riziko.

2.2 Pojištění odpovědnosti za újmu

2.2.1 Pojištěný předmět činnosti

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu nebo újmu na majetku, životě či zdraví třetích osob v souvislosti s níže vyjmenovanými činnostmi zapsanými v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 10771 včetně poskytování odborných a poradenských služeb (obecná odpovědnost) a vyjma **odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu v souvislosti s leteckou odpovědností**. Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu / újmu způsobenou vadným výrobkem a vadně vykonanou prací / službou.

Činnosti zapsané v obchodním rejstříku:

- Letové provozní služby včetně letištních ve vzdušném prostoru České republiky a na letištích Praha-Ruzyně, Brno-Tuřany, Ostrava-Mošnov, Karlovy Vary
- Letové provozní služby za úplatu
- Zajišťování stanoviště pro vydávání omezení nebo zákazu užívání vzdušného prostoru
- Letecká telekomunikační služba
- Letecká meteorologická služba
- Koordinace letecké služby pátrání a záchrany
- Letecká informační služba, vydávání Letecké informační příručky a leteckých map
- Služby při odbavovacím procesu na letišti formou řízení provozu na odbavovací ploše letiště
- Organizační zajištění odborného výcviku leteckého personálu
- Organizační zajištění jazykových kursů a školení
- Vydavatelství a nakladatelství
- Poskytování konzultačních a metodických služeb v oblasti řízení a zabezpečení letového provozu
- Polygrafická výroba
- Silniční motorová doprava nákladní
- Opravy motorových vozidel
- Ubytovací služby
- Koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej
- Zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu
- Poskytování software

- Pronájem nebytových prostor
- Výroba, vývoj, projektování, zkoušky, instalace, údržba, opravy, modifikace a konstrukční změny letadel, motorů letadel, vrtulí, letadlových částí a zařízení a leteckých pozemních zařízení
- Letecké práce a další letecké činnosti dle příslušných ustanovení části šestém, Hlavy II, ust. §73 a násl. zák. č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zák. č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence; vztahuje se pouze na újmy vzniklé dceřině společnosti 100 % vlastněné pojistníkem s IČO: 24843628. Pro tyto účely se ujednává, že pojištění se vztahuje na újmy vzniklé společnosti, ve které jsou pojištěný nebo osoby blízké pojištěnému společníkem (tzv. pojištění křížové odpovědnosti). Roční příjem z činnosti účetních poradců, vedení účetnictví a vedení daňové evidence nepřesáhne 1 000 000 Kč.

2.2.2 Předměty pojištění, limity pojistného plnění, spoluúčast

Rozsah pojistného krytí	Limit/ Sublimit	Spoluúčast
	Odpovědnost za škodu / újmu na majetku, životě či zdraví třetích osob vč. následných finančních škod a škody na životním prostředí v důsledku nenadálého selhání ochranného zařízení)	
Odpovědnost za újmy způsobené vadným výrobkem a vadně vykonané práce či služby Pozn.: Pojištění se nevztahuje na činnost „údržba, opravy, modifikace a konstrukční změny letecké techniky“	50 000 000 Kč	10 000 Kč
Odpovědnost za újmy způsobené vadným výrobkem a vadně vykonané práce či služby pro činnost „údržba, opravy, modifikace a konstrukční změny letecké techniky“	20 000 000 Kč	10 000 Kč
Škoda na věcech vnesených a odložených na místě tomu určeném	50 000 000 Kč	500 Kč
Čistá finanční škoda (škoda, která vznikne jinak než na majetku, životě či zdraví)	20 000 000 Kč	10 000 Kč
Křížová odpovědnost - pojištění se vztahuje na škodu způsobenou majetkově propojené společností	20 000 000 Kč	10 000 Kč
Pojištění se vztahuje na odborné a poradenské služby, které mají charakter poradenství nebo jiných obdobných odborných služeb, které jsou poskytovány za úplatu (čistá finanční škoda). Pojištění se vztahuje také na škodu způsobenou majetkově propojené společností	4 000 000 Kč	10 000 Kč
Věci převzaté a užívané (k opravě, úpravě) – včetně motorových vozidel	4 000 000 Kč	5 000 Kč
Vlastnictví nemovitosti	50 000 000 Kč	10 000 Kč
Pronájem nemovitosti od 3. strany	50 000 000 Kč	10 000 Kč
Užívání pozemků, budov a prostor pro jiné účely	50 000 000 Kč	10 000 Kč
Regresy zdravotních pojišťoven a dávek nemocenského pojištění: zaměstnanci, třetí osoba	50 000 000 Kč	5 000 Kč
Věci zaměstnanců	1 000 000 Kč	500 Kč

3. Územní platnost pojištění

Pro pojištění majetku a přerušení provozu se pojištění vztahuje na místa na území České republiky, která pojištěný oprávněně užívá, s výjimkou pojištění věcí během silniční přepravy s územním rozsahem Evropa.

Pro pojištění odpovědnosti za škodu / újmu se pojištění sjednává s územním rozsahem Evropa.

4. Doba pojištění

Pojištění se sjednává na dobu určitou, začíná dne 01.06.2019 a končí dne 31.05.2023. Pojištění se po uplynutí doby, na kterou bylo sjednáno, automaticky neprodlužuje.

Pojistným obdobím je jeden rok.

5. Pojistné

Pojistné za pojištění majetku a přerušení provozu činí:

1 998 990 Kč / 1 pojistný rok

Pojistné za pojištění odpovědnosti za újmu činí:

250 200 Kč / 1 pojistný rok

Celkové roční pojistné činí:

2 249 190 Kč

Celkové pojistné za celou dobu trvání pojištění (4 roky) činí: 8 996 760 Kč

Pojistné je bez provize makléře, makléř je odměňován pojistníkem.

5.1 Způsob úhrady pojistného

Pojistné za každé pojistné období bude hrazeno ve 2. splátkách, splatných vždy k 1. 6. a 1. 12. příslušného roku bez účtování přírážky na pojistném za splátky.

Pojistné bude hrazeno na účet pojistitele, č. ú. [REDACTED] konstantní symbol [REDACTED] variabilní symbol [REDACTED]

Na každou splátku pojistného bude pojistitelem vystavena faktura – daňový doklad, která musí být doručena pojistníkovi nejpozději 30 kalendářních dnů před datem splatnosti. Faktura – daňový doklad dále musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Pojistné je dle §51 a §55 zákona o DPH osvobozeno.

6. Bonifikace

Na žádost pojistníka / makléře poskytne pojistitel pojistníkovi bonifikaci za příznivý škodní průběh v uplynulém pojistném roce (dále v tomto odstavci jen „bonifikace“) podle konkrétního škodného průběhu takto:

a) v případě, že škodní průběh pojistníka bude 0 % maximálně však do 10 % včetně, bude pojistitelem poskytnuta vratka pojistného ve výši 10 % ze zaplaceného pojistného.

b) v případě, že škodní průběh pojistníka bude větší než 10 % maximálně však do 20 % včetně, bude pojistitelem poskytnuta vratka pojistného ve výši 5 % ze zaplaceného pojistného.

V případě poskytnutí vratky pojistného bude tato vratka vrácena pojistitelem na základě faktury - daňového dokladu (dobropisu) do 30 kalendářních dnů ode dne uplynutí pojistného roku.

7. Závěrečná ustanovení


- 7.1 V případě rozporu pojistných podmínek pojistitele s touto pojistnou smlouvou a/nebo přílohou č.1, mají ustanovení této pojistné smlouvy a/nebo přílohy č.1 přednost před těmito pojistnými podmínkami.
- 7.2 Pojistitel prohlašuje, že ke dni podpisu této pojistné smlouvy má pojistitel, jeho mateřská společnost nebo jeho zajišťitel/zajišťitelé rating minimálně A- (S&P, Fitch, A.M. Best) resp. A3 (Moody's) přidělený agenturou akceptovanou národními bankami EU a zavazuje se vynaložit veškeré úsilí k zachování tohoto ratingu po celou dobu trvání této pojistné smlouvy.
- 7.3 *Bezpečnost v civilním letectví*
Pojistitel podpisem této pojistné smlouvy bere na vědomí, že není oprávněn sdělovat či jakkoliv šířit informace, kterými by mohla být narušena bezpečnost v civilním letectví, a to z důvodu požadavků na zachování bezpečnosti v civilním letectví, které vyplývají z příslušných právních předpisů (zejména Letecký předpis L 17), a které ukládají poskytovatelům letových provozních služeb přijmout taková adekvátní opatření, na základě kterých bude zajištěna ochrana civilního letectví před protiprávními činy. Pojistitel nesmí zejména jakkoliv reprodukovat a dále šířit informace, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním této pojistné smlouvy.
- 7.4 *Uveřejňování*
Pojistitel bere na vědomí, že pojistník je povinen uveřejnit tuto pojistnou smlouvu ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Pojistitel bere dále na vědomí, že pojistník je povinen poskytnout informace podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Při uveřejnění této pojistné smlouvy v registru smluv budou v jejím textu znečitelněny zejména tyto údaje: bankovní spojení pojistitele, podpisy na pojistné smlouvě, a dále obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 7.5 *Ochrana osobních údajů*
Pojistitel i pojistník respektují pravidla o ochraně osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), tj. nařízení GDPR, a dalších obecně závazných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů. Bližší informace o ochraně osobních údajů na straně pojistníka jsou k dispozici na webových stránkách <http://www.rlp.cz/spolecnost/osobniudaje/Stranky/default.aspx>.
- 7.6 *Vyhrazená změna závazků v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ*
Automatické pojištění nového majetku
Ujednává se, že veškerý nový majetek, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je automaticky zahrnut do pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 20%, nebude pojistitel požadovat doplatek pojistného. Pojištěný je povinen oznámit navýšení pojistných částek, pokud dojde ke zvýšení hodnoty pojištěných věcí v průběhu pojistného období o více než 20%. Pojistitel se zavazuje účtovat dodatečné pojistné vypočtené pojistnou sazbou použitou pro výpočet pojistného uvedeného v pojistné smlouvě, přičemž pojistná sazba za bod č. 2.1.3 Živelní pojištění majetku činí 0,153 ‰; Pojištění se vztahuje také na majetek, který zatím není veden v účetnictví, pokud na základě smluv či právních předpisů přešlo na pojištěného nebezpečí škody na takovém majetku.
- 7.7 **Tato pojistná smlouva se uzavírá elektronicky, a to pouze v jednom elektronickém vyhotovení.**
- 7.8 Tuto pojistnou smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, a to ve formě dodatku k této pojistné smlouvě, podepsaným oběma smluvními stranami.
- 7.9 Tato pojistná smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem 1. 6. 2019, přičemž uvedené datum nabytí účinnosti této pojistné smlouvy musí následovat až po jejím uveřejnění v registru smluv.

Nedílnou součástí této pojistné smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Smluvní ujednání

Příloha č. 2 Soupis zajistitelů

Příloha č. 3 Smluvní ujednání Colonnade – ŘLP ČR


pojistník 23.05.2019 13:33:48

Ing. Jan Klas

generální ředitel

Řízení letového provozu České republiky, státní podnik
(ŘLP ČR, s.p.) 

Příloha č. 1 - Smluvní ujednání, verze 1.1

Číslo položky	Smluvní ujednání
1.	Přednost smlouvy před VPP, ZPP, DPP Ujednává se, že pokud jsou níže uvedená smluvní ujednání v rozporu s příloženými VPP, ZPP, doložkami pojistitele, ujednáními v pojistné smlouvě apod., pak mají tato smluvní ujednání přednost před ustanoveními příložených VPP, ZPP, doložek apod. pojistitele, pokud není pro pojištěného výhodnější ujednání ve VPP, ZPP, doložkách pojistitele apod. v pojistné smlouvě.
2.	Budovy a stavby – definice (Soubor nemovitostí) Soubor vlastních a cizích nemovitostí – budovy, haly, stavby, dřevostavby a ostatní stavby vč. stavebních součástí (vnitřních i vnějších) a věci na vnější straně nemovitosti (markýzy, apod.) a příslušenství, strojní a elektronické součásti budov a staveb (např. instalace elektro, vody, topení, plynu, výtahů, EPS, vnější a vnitřní kamerový systém, antény, dešťové svody, apod.), energetických zařízení (trafostanice, výměňkové stanice), termosolární a fotovoltaické systémy, technické vybavení nemovitostí, technické zhodnocení, zpevněné a umělé plochy (včetně hřišť, tartanů a dalších povrchů), komunikace, stožáry, oplocení, terénní a venkovní úpravy včetně trávníků a keřů, inženýrské sítě, rozvodné sítě, mostky, lavičky, veřejné osvětlení apod. v rámci areálu, soubor investic, apod.
3.	Věci movité – definice (Soubor věcí movitých) Soubor vlastních a cizích věcí movitých – přístroje, stroje, zařízení, elektronika, EZS, antény, vybavení, inventář (vč. DDHM), umělecká díla, věci zvláštní kulturní historické hodnoty, exponáty, exponáty na výstavách, modely, vzorky, prototypy, písemnosti, plány, dokumentace, výkresy, knihy a časopisy, nosiče dat a data na nich uložené, software, DHIM, ostatní vlastní a cizí věci movité apod. vedené v účetní, operativní či jiné evidenci. Výplata pojistného plnění pro umělecká díla, věci zvláštní kulturní historické hodnoty, exponáty a exponáty na výstavách je v „jiné ceně“. Pojištění se vztahuje také na náklady, které pojištěný vynaloží na obnovu a/nebo znovupořízení dat, databází, softwaru, plánů, záznamů, písemností a jiných dokumentů poškozených nebo zničených v souvislosti s pojistnou událostí.
4.	Majetek na volném prostranství Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na movité věci, zásoby a dočasné stavby, přístřešky, stany a podobně, umístěné na volném prostranství.
5.	Definice „Jiná cena“ Majetek je pojištěn na jinou cenu. Jinou cenou se pro účely tohoto pojištění rozumí pořizovací cena věcí vedená v účetní evidenci a je horní hranicí pojistného plnění při pojistné události. Pokud byla poškozena, zničena nebo ztracena věc pojištěna na jinou cenu, vyplatí pojistitel pojistné plnění takto: a) Byla-li pojištěná věc zničena nebo ztracena, vzniká oprávněné osobě právo, není-li ujednáno jinak, aby jí pojistitel vyplatil částku odpovídající pořizovací ceně věci vedené v účetnictví a sníženou o cenu využitelných zbytků. b) Byla-li pojištěná věc poškozena, vzniká oprávněné osobě právo, není-li ujednáno jinak, aby jí pojistitel vyplatil částku odpovídající přiměřeným nákladům na opravu poškozené věci v době bezprostředně před pojistnou událostí, maximálně do částky odpovídající pořizovací ceně věci vedené v účetnictví sníženou o cenu využitelných zbytků nahrazovaných částí. c) Pořizovací cenou vedenou v účetnictví se rozumí částka uvedená v účetní evidenci v souladu se zákonem č.563/1991Sb., o účetnictví, a jeho prováděcími předpisy, především vyhl. č.500/2002Sb. a Českými účetními standardy pro podnikatele, platná ke dni vzniku pojistné události. Pojištěný pro účely stanovení pojistné částky předloží pojistiteli seznam majetku z účetní evidence pojištěného.

6.	Pro rata při zániku V případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného nebo ukončení pojistné smlouvy po oznámení pojistné události náleží pojistiteli poměrná část pojistného pouze za dobu pojištění do jeho zániku.
7.	Omezení naturálního plnění Ujednává se, že pojistné plnění bude poskytnuto pouze jako peněžitá náhrada, nikoli jako naturální plnění. Naturální plnění může být poskytnuto pouze po dohodě obou smluvních stran
8.	Ztráta pojištěné věci v důsledku pojistné události Ujednává se, že pojistitel poskytne plnění i v případě ztráty pojištěné věci v přímé souvislosti s pojistnou událostí pojištěnou touto pojistnou smlouvou.
9.	Akceptace pojistných částek Pokud je pojištění sjednáno na novou cenu, pak se pro účely této pojistné smlouvy ujednává, že ke dni sjednání pojištění odpovídají pojistné částky pojištěných věcí pojistné hodnotě a pojistitel akceptuje pojistné částky jako hodnotu nové věci ve smyslu pojistných podmínek.
10.	Plnění pojistitele bez odpočtu opotřebení Pokud je předmět pojištění pojištěn na novou cenu, pak v případě poškození, ztráty nebo zničení pojištěných věcí vyplatí pojistitel náklad na znovupořízení věci v době pojistné události sníženou o cenu případných zbytků bez odpočtu opotřebení.
11.	Cizí věci užívané – plnění v nových cenách V případě cizích věcí užívaných pojištěným se ujednává, že v případě pojistné události pojistitel poskytne plnění v nové ceně.
12.	Inflační doložka Pojišťovna nebude namítat podpojištění, dojde-li v průběhu pojistného období k navýšení pojistných hodnot v důsledku inflace menší než 15 %.
13.	Podpojištění Ujednává se, že pojistitel neuplatní podpojištění ve smyslu ustanovení pojistných podmínek v případě, že v době vzniku pojistné události je celková pojistná částka uvedená v pojistné smlouvě pro daný předmět pojištění nižší než pojistná hodnota pojišťovaného majetku a pojistitel pro účely podpojištění nebude zkoumat dílčí pojistné částky uváděné separátně pro jednotlivá místa pojištění. Toto ujednání je nezávislé na ostatních ujednáních této pojistné smlouvy
14.	Převod cizích věcí do vlastnictví Ujednává se, že pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.
15.	Spoluúčast - pojistná událost na více souborech V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně z téže příčiny se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečte pouze jedna spoluúčast, která je nejvyšší sjednaná, pokud není pro pojištěného výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětů pojištění, kterých se pojistná událost týká. Toto ujednání se vztahuje i na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění v rozmezí max. 72 hodin.

16.	<p>Náklady na demolici, hašení apod.</p> <p>Pojištění sjednané touto smlouvou zahrnuje i krytí nákladů na hašení (včetně obnovy náplní hasicích přístrojů, samočinného hasicího zařízení všech typů a podobných zařízení, použitých při zdolávání požáru předmětu pojištění a na znovunastavení systémů elektronického zabezpečení a televizních systémů), demolici, skládkovné, odvoz sutí, úklid a likvidaci zbytků a následků pojistné události včetně nákladů na dočasné přemístění majetku a ochranu, nákladů na odstranění stromů nebo jejich ořez. Pojištění se vztahuje i na účelně vynaložené náklady na dekontaminaci při odstraňování následků pojistné události a na náhradu kontaminované půdy (vlastněné či pronajímané), její odvoz a likvidaci.</p>
17.	<p>Náklady na dokumentaci a likvidaci pojistné události</p> <p>Jedná se o přiměřené a doložitelné náklady a vícenáklady, které pojištěný vynaloží na přípravu, dokladování, ověřování nebo zdokumentování pojistné události, na kterou se vztahuje tato pojistná smlouva. Takovéto náklady zahrnují mzdové prostředky a s nimi spojené režijní náklady vynaložené pojištěným (např. příplatky za přesčasovou práci, práci v noci, o víkendech a zákonem stanovených svátcích, za přednostní zpracování, výrobu, dodání, pronájem, za spěšnou přepravu včetně letecké) a rovněž další náklady na externí účetní, poradce a konzultanty. Pojištění se dále vztahuje také na zvýšené náklady vynaložené v důsledku změny legislativy, obecně závazných předpisů, norem apod., pokud je pojištník/pojištěný při odstraňování následků po pojistné události takové náklady povinen vynaložit.</p>
18.	<p>Vichřice, krupobití – rozšíření definice</p> <p>Ujednává se, že pojistné nebezpečí vichřice/krupobití se vztahuje i na případy, kdy v důsledku vichřice/krupobití dojde k vývratu nebo lomu stromu a jiných předmětů, které způsobí škodu na předmětech pojištění.</p>
19.	<p>Záplava, povodeň – změna definice</p> <p>Povodní se rozumí dočasné / přechodné zvýšení hladiny vodních toků, nádrží nebo jiných povrchových vod, při kterém dochází k vylití z břehů a voda zaplavuje místa mimo koryto vodního toku, břehy apod.</p> <p>Záplavou se rozumí vytvoření souvislé vodní plochy, která po určitou dobu stojí nebo proudí v místě pojištění, jinak, než z důvodu povodně.</p> <p>Plnění z titulu záplavy nebo povodně není omezeno skutečností, že událost měla charakter záplavy nebo povodně opakující se alespoň či nejvýše s určitou časovou periodou/frekvencí (např. 20-ti letá voda apod.). Definice rizika záplavy a povodně není na časové periodě/frekvenci závislá.</p>
20.	<p>Účinnost PS</p> <p>Ujednává se, že všechna pojistná nebezpečí včetně povodně a záplavy se sjednávají okamžitě od data účinnosti smlouvy tj. bez čekací doby.</p>
21.	<p>Náraz dopravního prostředku, pád stromu</p> <p>Ujednává se, že škody způsobené na pojištěných věcech nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu a pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na případy, kdy tyto předměty jsou součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc. Pojištění se vztahuje i na škody způsobené pádem pojištěné věci vzniklé na věci samotné.</p> <p>Dále se ujednává, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu se vztahuje i na případy, kdy byl dopravní prostředek (osobní auto, nákladní auto, přívěs, tahač, návěs, nakladač, vysokozdvížený vozík, nízkozdvížený vozík, paletovací vozík apod.) v době nárazu řízen nebo provozován pojištníkem a/nebo pojištěným, příp. byl v jeho vlastnictví, správě nebo pod jeho kontrolou.</p>
22.	<p>Zpětné vystoupení vody z kanalizačních potrubí</p> <p>Pojistné nebezpečí záplava, povodeň, atmosférické srážky, vodovodní škody apod. se vztahuje též na škody vzniklé zpětným vystoupením vody z kanalizačních potrubí a okapových svodů.</p>

	<p>Aplikuje se vždy nejnižší spoluúčast z uvedených pojistných nebezpečí.</p>
23.	<p>Vodovodní škody – potrubí</p> <p>Pro pojištění vodovodních škod se ujednává také krytí škod na vodovodních či kanalizačních potrubích a zařízeních připojených na potrubí (včetně nákladu na odstranění závady a škod na těchto zařízeních) způsobených přetlakem páry nebo kapaliny nebo zamrznutím vody ve vodovodním či kanalizačním potrubí a zařízeních připojených na potrubí.</p>
24.	<p>Vodovodní škody – rozšíření definice</p> <p>Ujednává se, že za vodu vytékající z vodovodních zařízení se považuje i voda nebo kapalina / tekutina vytékající z jakékoliv příčiny z řádně instalovaných klimatizačních nebo samočinných hasicích zařízení (sprinklery, drenčery apod.), vnitřních a vnějších vedení, rozvodů, odpadních potrubí, svodů dešťové vody, z nádrží, zařízení a rozvodů dalších kapalin / tekutin apod. Pojistitel poskytne pojistné plnění i za náklady na vyhledání místa příčiny škody a odstranění závady, tj. opravu, případně výměnu havárií bezprostředně poškozeného nebo zničeného přírodního a odpadového potrubí. Délka opravovaného potrubí není omezena.</p>
25.	<p>Nepřímý úder blesku</p> <p>Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku nepřímého úderu blesku, indukce, zkratu, opakovaného zapnutí/vypnutí přívodu elektrické energie, přepětí či podpětí i bez viditelných destruktivních účinků na věci nebo na budově.</p> <p>Zkrat nebo přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení, je tímto také pojištěn.</p>
26.	<p>Atmosférické srážky</p> <p>Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody způsobené na pojištěném majetku atmosférickými srážkami, tj. působením vody, která vnikla nebo prosákla do pojištěného prostoru, či plochy deštěm, tajícím sněhem nebo ledem nebo vodou ze zahlcených svodů dešťové vody, bez ohledu na srážkový úhrn.</p>
27.	<p>Odcizení, vandalismus – nezjištěný pachatel</p> <p>Pojištění se vztahuje i na případy, kdy byl pachatel činu nezjištěn.</p>
28.	<p>Výměna zámků</p> <p>Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na náklady na výměnu zámků, včetně potřebného množství klíčů, vnějších či vnitřních dveří budovy na místě pojištění, pokud byly klíče od nich při pojistné události nebo v její souvislosti ztraceny, zničeny nebo poškozeny a to i v případě odcizení klíčů nebo jejich pouhé ztráty.</p>
29.	<p>Prostá krádež</p> <p>Pojištění se vztahuje i na případy odcizení, při kterých nejsou splněny podmínky zabezpečení definované touto smlouvou či příslušnými VPP, DPP apod., a dále též na odcizení pojištěného věci bez jakéhokoliv překonání překážek) a na pohřešování věci.</p>
30.	<p>Prostý vandalismus</p> <p>Pojištění vandalismu se vztahuje na úmyslné poškození nebo úmyslné zničení pojištěné věci, a to bez ohledu na to, zda toto poškození/ zničení nesouvisí s pokusem o vloupání, či s vloupáním.</p>
31.	<p>Sprejeři</p> <p>Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na úmyslné poškození pojištěné věci malbami, nástřiky (např. spreji a barvami) nebo polepením. Při poškození pojištěné věci pojistným nebezpečím tohoto odstavce poskytne pojistitel plnění, jehož výše odpovídá přiměřeným a nezbytně vynaloženým nákladům na vyčištění, případně i opravu plochy, která byla pojistnou událostí bezprostředně dotčena. Vynaložil-li pojištěný po pojistné události náklady na konzervaci pojištěné věci (např. prevence proti poškození spreji a barvami), budou součástí pojistného plnění i takto vynaložené náklady, max. však ve výši 20 % z částky vynaložené na tuto konzervaci pojištěné věci.</p>

32.	<p>PODMÍNKY ZABEZPEČENÍ PRO VLASTNÍ A CIZÍ CENNOSTI</p> <p>Majetek se nachází v místnosti uzamčené minimálně zámkem typu FAB nebo dózickým zámkem nebo visacím zámkem. Okna a další obdobné otvory objektů musí být zevnitř řádně uzavřeny a zajištěna uzavíracím mechanismem.</p> <p>Pojistitel v případě vzniku škody akceptuje následující podmínky zabezpečení</p> <ul style="list-style-type: none">- do limitu pojistného plnění 300 000 Kč včetně poskytne pojistitel pojistné plnění, jsou-li pojištěné cennosti v době vzniku škody umístěny v uzamčeném prostoru a současně jsou cennosti uloženy v uzamčené příruční pokladně, schránce, nábytku (stůl, skříň apod.) nebo trezoru nezjištěné konstrukce.- do limitu pojistného plnění 1 000 000 Kč včetně – v době vzniku škody uzamčený prostor zámkem typu FAB nebo dozickým zámkem nebo visacím zámkem s tvrzeným třmenem. Trezor pevně zabudovaný nebo min. bezpečnostní třídy I. Okna a další obdobné otvory objektů musí být zevnitř řádně uzavřeny a nemusí být dále nijak zabezpečeny- do limitu pojistného plnění 3 500 000 Kč včetně – v době vzniku škody uzamčený prostor zámkem typu FAB nebo dozickým zámkem nebo visacím zámkem s tvrzeným třmenem. Trezor min. bezpečnostní třídy II. Okna a další obdobné otvory objektů musí být zevnitř řádně uzavřeny a nemusí být dále nijak zabezpečeny. <p>Trezor musí být uzamčen. Klíče od trezoru nesmí být uloženy (uschovány) v témž místě pojištění, jako se nachází trezor, v němž jsou cennosti uloženy (např. v pracovním stole, ve skříni apod.).</p>
	<p>SKLA</p>
33.	<p>Skla – definice</p> <p>Za soubor vnitřních i vnějších skel se považuje soubor skel oken, výloh, zrcadel, světlíků, skleníků, střeš, vitrín, pultů, veřejného osvětlení, markýz, světelných reklam a nápisů včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce, vnitřních stěn, vstupních dveří a případné provizorní zasklení (např. plexisklo), ve všech případech bez ohledu na tloušťku jednotlivého skla / celého zasklení, včetně nalepených folií, nápisů a čidel elektrické zabezpečovací signalizace příp. jiné signalizace na těchto sklech, nalepené folie, malby, nápisy nebo jiné výzdoby, soubor sanitární keramiky, laboratorního skla, zastřešení bazénů, nášlapného/pochozího skla apod.</p> <p>Pojištění se vztahuje také na náklady na nouzové zabezpečení výplně po rozbitém skle, na lešení nebo jiné pomocné prostředky nutné k provedení opravy zasklení, na montáž a demontáž stavebních součástí nutné k provedení osazení okenních tabulí či opravy zasklení (např. ochranných mříží, markýz, uzávěrů oken apod.) a na speciální povrchovou úpravu zasklení.</p> <p>Dále se pojištění rozbití skel vztahuje i na úmyslné poškození pojištěných skel malbami, nástřiky, rytím nebo polepením či jiným znehodnocením, které omezuje funkci nebo estetický vzhled skla.</p>
	<p>PŘERUŠENÍ NEBO OMEZENÍ PROVOZU PODNIKU</p>
34.	<p>Rozsah pojištění (definice Finanční ztráty v důsledku přerušení/omezení provozu)</p> <p>V případě škodní události nahradí pojistitel pojištěnému ušlý Hrubý zisk, tj. ztrátu na ušlém zisku (tj.zisk, který by pojištěný realizoval, kdyby k přerušení/omezení provozu nedošlo) a stálé náklady (tj.náklady, které musí pojištěný vynakládat i během trvání přerušení/omezení provozu), a ušlé nájemné.</p>
35.	<p>Zvýšené provozní náklady, vícenáklady</p> <p>Finanční ztráta v důsledku přerušení/omezení provozu zahrnuje také krytí zvýšených provozních nákladů a vícenákladů, které mají za cíl snížit pokles obrátu, ke kterému by došlo během doby ručení, pokud by tyto náklady nebyly vynaloženy, nebo by takovému poklesu obrátu mohly zcela zabránit. Pojištění se vztahuje i na i náklady na zajištění náhradních prostor.</p>

36.	Podpojištění Ujednává se, že pojistitel neuplatní podpojištění ve smyslu ustanovení pojistných podmínek v případě, že v době vzniku pojistné události je pojistná částka uvedena v pojistné smlouvě nižší. Toto ujednání je nezávislé na ostatních ujednáních této pojistné smlouvy.
------------	--

	ODPOVĚDNOST
37.	Regresní nároky – změna definice Pokud bude na pojištěného vznesen následný regresní nárok na náhradu újmy, je pro určení povahy újmy a souvisejících aplikací případného sublimitu pojistného plnění rozhodující povaha újmy původní (újma na zdraví, škoda na majetku apod.).
38.	Loss occurrence Pojistnou událostí se rozumí vznik škody či újmy, kterou je pojištěný povinen nahradit a která nastala v průběhu trvání pojištění v důsledku jednání pojištěného nebo jiné skutečnosti v přímé souvislosti s činností pojištěného, a to bez ohledu na to, kdy nastala příčina takové újmy nebo kdy byl vznesen nárok na její náhradu.
39.	Stavebně montážní činnost Pojištění se vztahuje také na povinnost k náhradě újmy způsobené v důsledku stavebně montážní činnosti pojištěného.
40.	Povinnost k náhradě újmy v souvislosti s držbou nemovité věci Toto pojištění se vztahuje i na povinnost nahradit újmu způsobenou výkonem vlastnických práv k nemovitým věcem, správou a provozem těchto nemovitých věcí.

Příloha č. 2 – Soupis zajistitelů

Zajistitel	Rating			
	S&P	AM Best	Sídlo	
Swiss Re	AA-	A+	Luxembourg	
Scor	AA-	A+	France	
Hannover Re	AA-	A+	Germany	
Sirius	A-	A	Sweden	
R+V	AA-	N/A	Germany	
DEVK	A+	N/A	Germany	
Liberty	A	N/A	Luxembourg	
Everest Re	A+	A+	Ireland	
Nacional de Reaseguros	A	A	Spain	
Deutsche Rueck	A+	N/A	Germany	
FIRV	A-	A	Bermuda	

Smluvní ujednání Colonnade – ŘLP ČR

Pojistné plnění

1) Budovy, stavby a ostatní nemovitý majetek a stroje, zařízení, inventář a další movitý majetek s výjimkou zásob

Pokud není v podmínkách nebo v pojistné smlouvě stanoveno jinak, bude základem pro výpočet pojistného plnění v případě pojistné události částka nutná k obnově zničené nebo poškozené věci. Obnova zničené nebo poškozené věci znamená:

a) v případě úplného zničení znovuvybudování, jde-li o budovu nebo v případě jiné věci, její nahrazení obdobnou věcí, do stejného stavu (nikoliv lepšího nebo rozšířenějšího) jako když byla tato věc nová, a

b) v případě částečného poškození oprava vzniklé škody a znovuobnovení poškozené části věci do stejného stavu (nikoliv lepšího nebo rozšířenějšího) jako když byla tato věc nová.

Obnovovací práce lze provádět na jiném místě jakýmkoliv způsobem vyhovujícím požadavkům pojištěného, pokud tím nedojde ke zvýšení rozsahu povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění, musí být započaty a provedeny bez zbytečného prodlení.

V případě částečné škody pojistné plnění nepřevyší částku představující náklady na obnovu, které by pojištěný musel vynaložit při totální škodě daného majetku.

V případě, že se pojištěný rozhodne neobnovit ztracenou, poškozenou nebo zničenou pojištěnou věc, potom bude pojistné plnění vypočteno na základě časové ceny takového majetku, tj. hodnoty, kterou měla pojištěná věc bezprostředně před pojistnou událostí.

2) Zásoby

Pokud není v podmínkách nebo v pojistné smlouvě stanoveno jinak, bude základem pro výpočet pojistného plnění v případě pojistné události částka nutná k obnově zničené nebo poškozené věci. Obnova zničené nebo poškozené věci znamená:

a) v případě úplného zničení nahrazení obdobnou věcí stejného charakteru

b) v případě částečného poškození oprava vzniklé škody a znovuobnovení poškozené části věci do stejného stavu (nikoliv lepšího nebo rozšířenějšího) jako když byla tato věc nová. Pojistné plnění nepřevyší částku představující náklady na obnovu, které by pojištěný musel vynaložit při totální škodě daného majetku.

Odpovědnost za újmu – profesní odpovědnost

Odchylně od VPP CAS 01-05/2017 se neuplatní výlučka č. 4.1.4. (profesní odpovědnost) na pojištěné činnosti uvedené v čl. 2.2.1. pojistné smlouvy.

Doložka o hospodářských a obchodních sankcích

Tato doložka má v tomto pojištění přednost před všemi ostatními ustanoveními podmínek a pojistné smlouvy a jejích příloh. Pojistitel neposkytne pojištění a neponese povinnost plnění jakéhokoliv nároku, ani neposkytne žádné pojistné plnění podle této smlouvy v rozsahu, v jakém by poskytnutí takového pojištění, plnění takového nároku nebo poskytnutí takového pojistného plnění vystavilo pojistitele riziku jakéhokoliv sankce, zákazu či omezení podle rezolucí Organizace spojených národů nebo riziku obchodních či hospodářských sankcí, zákonů či předpisů Evropské unie nebo Spojených států amerických.