

Darovací smlouva

Městská část Praha 9

IČ: 00063894 DIČ: CZ00063894

se sídlem: Sokolovská 14/324, Praha 9, PSČ: 180 49

zastoupená: Ing. Janem Jarolímem, starostou

(dále též „**Obdarovaný**“ nebo „**městská část Praha 9**“)

a

Rokytko Park B2 group, s.r.o.

IČ: 27595226 DIČ: CZ27595226

se sídlem: Jílové u Prahy, Pražská 55, okres Praha-západ

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 117718

Zastoupena: Davidem Shelefem a Joshuou Rowem, jednatelem

(dále též „**Dárce**“)

(společně dále také jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), tuto darovací smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Dárce je právnickou osobou, která působí v lokalitě Prahy 9 a má zájem na podpoře rozvoje této lokality.
- 1.2 Obdarovaný je veřejnoprávní korporací, která pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů v rámci území.
- 1.3 Společným zájmem Smluvních stran je zajištění a udržování dobrého prostředí pro život a bydlení občanů městské části Prahy 9 a poskytnutí co nejvyšší úrovně bydlení v městské části Praha 9. Veden přáním přispět k financování zachování trvale udržitelného rozvoje městské části Praha 9, rozhodl se Dárce poskytnout Obdarovanému touto smlouvou dále uvedený dar.

II.

Předmět smlouvy

- 2 Dárce touto darovací smlouvou daruje Obdarovanému 1,700.000,- Kč a Obdarovaný tento dar přijímá.

- 2.1 Dar bude uhrazen na účet Obdarovaného vedený u České spořitelny a.s., se sídlem: Verneřická 408/3, Praha 9, č.ú.: 2000910329/0800, variabilní symbol: 27595226, a to do 6.1.2017. Nedojde-li do 31.12.2016 ke schválení této smlouvy v zastupitelstvu MČ Praha 9, pak je dar splatný do 1 měsíce ode dne schválení přijetí daru zastupitelstvem MČ Praha 9.
- 2.2 Smluvní strany výslovně souhlasí, že vedení snahou o rozvoj lokality Městské části Praha 9 mají společný zájem o plnění této smlouvy řádně a včas a z uvedeného důvodu sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení Dárce s plnění závazku převést prostředky řádně a včas, a to ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý byť započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná dnem, kdy na ni vznikl nárok. MČ Praha 9 má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze pořizovat pouze formou písemných, dodatků. Jiná forma změny smlouvy se vylučuje. Podpis na této smlouvě nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Každá smluvní strana může namítnout neplatnost dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Tuto smlouvu lze ukončit pouze písemně. Ust. § 562 odst. 1 a § 582 odst. 2 OZ se nepoužije.
- 3.2. Strany potvrzují, že podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- 3.3. Doručováno bude na adresu stran uvedenou v záhlaví smlouvy. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se písemnost považuje za doručenu i v případě, že si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne. Neoznámí-li dárce změnu adresy, platí, že zmařil vědomě dojití zásilky.
- 3.4. Dárce výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci MČ Praha 9 přístupné podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, která obsahuje údaje o stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu a dále, že MČ Praha 9 zařadí text této smlouvy do elektronické databáze smluv a do registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dárce prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství. Dárce tímto dává MČ Praha 9 souhlas s uveřejněním údajů, závazků plynoucích z této smlouvy v příslušné databázi.
- 3.5. Tato smlouva nabývá účinnosti jejím uzavřením.
- 3.6. Smluvní strany prohlašují, že jejich vůle tuto smlouvu uzavřít je svobodná, prostá omylu a není ovlivněna tísň, což stvrzují svými podpisy.