

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	objednatel	objekt	dobu plnění
Ev. číslo v SSID				

DOHODA O NAROVNÁNÍ

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: brig. gen. Ing. Vladimírem Vlčkem, Ph.D., ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70 88 45 61

DIČ: CZ70884561 (není plátce)

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 19 33 881/ 0710

(dále jen „účastník č. 1“)

a

DELTA facility, s.r.o.

Sídlo: Dobrovského 397/8, 779 00 Olomouc

IČO: 04624041

DIČ: CZ04624041

Zastoupená: 

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 4146666399/0800

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vl. 64486

(dále jen „účastník č. 2“)

(oba dále jen jako „účastníci“)

I. Úvodní ustanovení

1. Účastníci uzavřeli dne 10. 11. 2017 dodatek č. 1 ke smlouvě o provádění pravidelných úklidových služeb (dále jen „dodatek č. 1“), (ev. č. objednatele 222/2017) ze dne 28. 08. 2017, jejímž předmětem je provádění pravidelných úklidových služeb včetně mytí oken 2 x ročně v objektu Integrované výjezdové centrum Třinec (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 1 bylo rozšíření rozsahu uklízených prostor o úklid společných prostor v I. nadzemním podlaží a s tím související změna ceny za úklid. V důsledku této skutečnosti došlo ke změně přílohy č. 2 smlouvy.
2. Dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) bylo povinností účastníka č. 1 prostřednictvím registru smluv uveřejnit dodatek č. 1 specifikovaný v odst. 1 tohoto článku. Dále dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona o registru smluv nebyla-li smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
3. Účastníci deklarují, že dodatek č. 1 specifikovaný v odst. 1 tohoto článku nebyl v souladu se zákonem o registru smluv uveřejněn do tří měsíců ode dne, kdy byl uzavřen a je tak v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona o registru smluv zrušen od počátku.

4. S ohledem na zánik smluvního vztahu mezi účastníky dodatku č. 1, specifikovaného v odst. 1 tohoto článku, a to od samého počátku, je mezi účastníky sporné, zda stranami tohoto dodatku č. 1 poskytnutá plnění přede dnem platnosti a účinnosti této smlouvy, je plněním na základě platného právního titulu a smluvní strany by si měly vrátit vzájemná plnění.
5. Účastníci této smlouvy narovnávají svá sporná práva a závazky tak, že právním titulem pro plnění smluvních stran, které si tyto poskytly přede dnem platnosti a účinnosti této smlouvy bez právního důvodu, je tato smlouva.

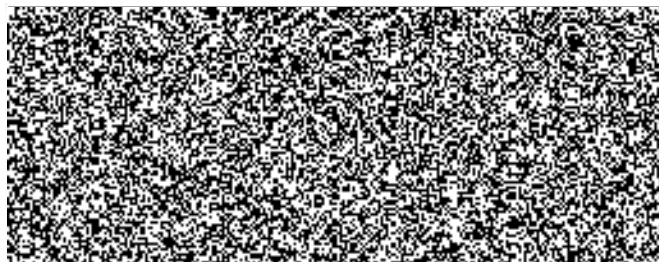
II. Dohoda o narovnání

1. Účastníci dohody narovnávají svá sporná práva a závazky tak, že zakládají nový dvoustranný závazek, jehož obsah je zcela shodný s obsahem původního závazku, tedy závazku dle dodatku č. 1 specifikovaného v odst. 1 článku 1 této dohody.
2. Původní dodatek č. 1 specifikovaný v odst. 1 článku 1 této dohody tvoří přílohu č. 1 dohody.
3. Účastníci dohody shodně deklarují, že právním titulem pro plnění smluvních stran, které si tyto poskytly přede dnem platnosti a účinnosti této smlouvy bez právního důvodu, je tento nově založený smluvní vztah dle dohody.

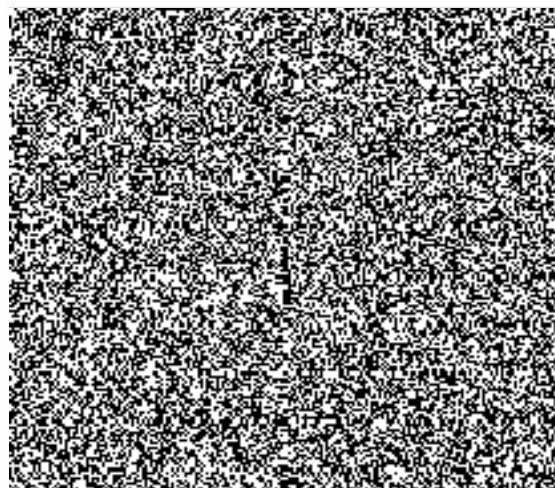
III. Ostatní ujednání

1. Účastník č. 1 se zavazuje, bez zbytečného odkladu po uzavření této dohody, tuto uveřejnit prostřednictvím registru smluv, dle zákona o registru smluv.
2. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Tato dohoda je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto dohodu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou dohodu druhé smluvní straně.
4. Účastníci uzavírají tuto dohodu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této dohodě budou použity pouze pro účely plnění této dohody a při uveřejnění dohody budou anonymizovány.
5. Nedílnou součástí této dohody je příloha č. 1 – Dodatek č. 1 ke smlouvě o provádění pravidelných úklidových služeb.

Podpisy smluvních stran:



za účastníka č. 1
brig. gen. Ing. Vladimír Vlček, Ph.D.
ředitel
HZS Moravskoslezského kraje



DODATEK č. 1

ke smlouvě o provádění pravidelných úklidových služeb uzavřené mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: brig. gen. Ing. Vladimírem Vlčkem, Ph.D., ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70 88 45 61

DIČ: CZ70884561 (není plátce)

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 19 33 881/ 0710

(dále jen „objednatel“)

a

DELTA facility, s.r.o.

Sídlo: Dobrovského 397/8, 779 00 Olomouc

IČO: 04624041

DIČ: CZ04624041

Zastoupená: 

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 4146666399/0800

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vl. 64486

(dále jen „poskytovatel“)

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.8.2017 smlouvu o provádění pravidelných úklidových služeb (ev.č. objednatele 222/2017), jejímž předmětem je provádění pravidelných úklidových služeb včetně mytí oken 2 x ročně v objektu Integrovaného výjezdového centra Třinec (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly na rozšíření rozsahu uklízených prostor o úklid společných prostor v I. nadzemním podlaží a s tím související změně ceny za úklid. V návaznosti na tuto skutečnost se mění příloha č. 2 smlouvy a její aktuální znění je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
3. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy se nemění.

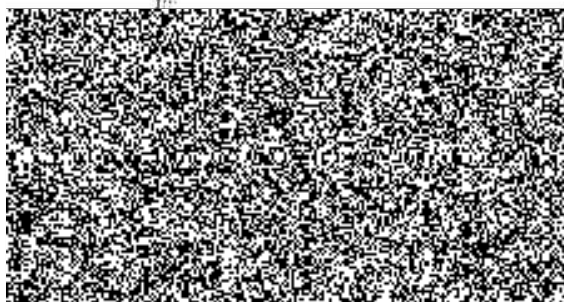
II.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

111

3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Specifikace prostor a četnost úklidu.

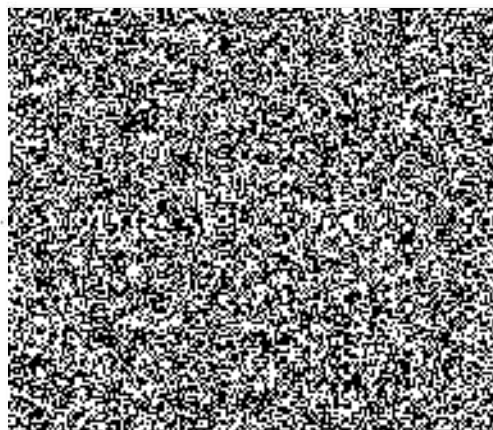
Ostrava dne 10. 11. 2017



brig. gen. Ing. Vladimír Vlček, Ph.D.
ředitel
HZS Moravskoslezského kraje

Hasičský záchranný sbor
Moravskoslezského kraje
Výškovická 49
700 30 Ostrava - Záběhová
24

Olomouc dne 7. 11. 2017



Integrované výjezdové centrum Třinec

Číslo	Název místnosti / specifikace	Plocha v m ²	Přepočtená denní úklidová plocha v m ²	Četnost úklidu
Pravidelný denní úklid				
Společné prostory - 1.NP				
SP 1.04	Recepce, čekárna	63,0	63,00	5x Po-Pá
SP1.06	Vestibul	64,5	64,5	5x Po-Pá
SP1.07	Zároveň	9,9	9,9	5x Po-Pá
SP1.08	Zároveň	8,6	8,6	5x Po-Pá
Celkem společné prostory - 1. NP		146,0	146,0	5x Po-Pá
Prostory Městská pelleť Třinec, spec.místnosti - 2.NP				
M1.04	WC Muži	5,39	5,39	5x Po-Pá
M1.05	WC Ženy	3,98	3,98	5x Po-Pá
M1.06	WC invalidé	4,86	0,97	1x týdně
M1.07	Úklid	4,73	0,95	1x týdně
M1.08	Spřechy muži	17,43	17,48	5x Po-Pá
M1.09	Šatna muži	73,17	73,17	5x Po-Pá
M1.10	Urny/vánno výstroje	15,21	6,08	2x týdně
M1.11	Šatna ženy	33,05	6,62	1x týdně
M1.12	Spřechy ženy	7,78	1,56	1x týdně
M1.13	WC vedení	6,49	6,49	5x Po-Pá
M1.14	Sklad	18,07	0,90	1x měsíčně
M1.15	Archiv	14,72	0,74	1x měsíčně
M1.16	Chodba	43,45	43,45	5x Po-Pá
M1.17	Chodba	46,66	46,66	5x Po-Pá
M1.18	Chodba	26,07	26,07	5x Po-Pá
M1.19	Převodní	31,12	1,56	1x měsíčně
M1.20	Zásobovna	31,70	6,34	1x týdně
M1.21	Převratění	20,83	4,17	1x týdně
M1.22	Denní místnost (kuchyně)	43,33	43,33	5x Po-Pá
M1.23	Zasedací	30,02	3,00	2x měsíčně
M1.24	Sklad	3,82	0,76	1x týdně
M1.25	Chodba	2,22	0,44	1x týdně
M1.26	Čajová kuchyňka	3,67	0,73	1x týdně
M1.27	Sekretariát	21,39	4,28	1x týdně
M1.28	Ředitel	26,30	5,26	1x týdně
M1.29	Zástupci ředitele	26,25	5,25	1x týdně
M1.30	Podání vyvěšení	20,75	4,15	1x týdně
M1.31	Stůl služba	20,90	20,90	5x Po-Pá
M1.32	Dípeřník	31,72	31,72	5x Po-Pá
M1.33	Zbrana	5,72	5,72	1x měsíčně
M1.34	Sitelius	4,86	4,86	1x měsíčně
M1.35	WC Ženy	4,52	4,52	5x Po-Pá
M1.36	WC Muži předst.ú	4,93	4,93	5x Po-Pá
M1.37	WC veřejnost	4,89	4,89	5x Po-Pá
Celkem prostory MPO 2.NP		660,08	397,32	
Společné prostory, spec.místnosti - 2.NP				
SP2.01	Vestibul	51,75	51,75	5x Po-Pá
SP2.02	Schodiště	11,25	11,25	5x Po-Pá
SP2.03	Výtah 675 kg	2,80	2,80	5x Po-Pá
SP2.04	Kontaktní místnost	9,35	9,35	5x Po-Pá
Celkové společné prostory 2.NP		75,15	75,15	
Společné prostory, spec. místnosti - 3.NP				
SP3.01	Vestibul	71,34	71,34	5x Po-Pá
SP3.02	Schodiště	11,34	11,34	5x Po-Pá
SP3.04	Kontaktní místnost	10,35	10,35	5x Po-Pá
SP3.05	Chodba	32,12	32,12	5x Po-Pá
SP3.06	Sklad	21,60	8,64	2x týdně
SP3.07	Školící místnost	69,60	27,84	2x týdně
SP3.08	Jídelna	90,95	18,19	1x týdně
SP3.09	Výjezdna jídel	25,44	5,09	1x týdně
SP3.10	Mýti a uložení terasportů, zehlnz jídel	15,96	3,19	1x týdně
SP3.11	Zázení kuchyně	11,62	2,32	1x týdně
SP3.12	Předst.ú WC	2,49	2,49	5x Po-Pá
SP3.12a	WC	1,84	1,84	5x Po-Pá
SP3.14	Spřechy	2,96	2,96	5x Po-Pá



SP3.15	WC muži	12,14	12,14	5x Po-Pá
SP3.16	WC ženy předstěn	8,10	8,10	5x Po-Pá
SP3.17	WC invalidů	4,59	4,59	5x Po-Pá
SP3.18	Chodba	32,48	32,48	5x Po-Pá
SP3.19	Chodba, schodiště	13,40	13,40	5x Po-Pá
SP3.20	Šatna	26,60	26,60	5x Po-Pá
SP3.21	Chodba	3,59	3,59	5x Po-Pá
SP3.24	WC	4,57	4,57	5x Po-Pá
SP3.24a	Spřeha	1,84	1,84	5x Po-Pá
SP3.25	Spřeha	4,72	4,72	5x Po-Pá
SP3.26	Tělocvična Fitness	64,97	12,99	2x týdně
SP3.30	Tělocvična lazeč. plocha	542,59	217,04	2x týdně
	Celkem společné prostory 3.NP	1 087,20	539,77	
	Hasičský záchranný sbor, spec.místnosti - 3.NP			St
H3.01	Velitel stanice	54,67	21,87	2x týdně
H3.02	Zasedací místnost	44,60	17,84	2x týdně
H3.03	Ložnice ženy	70,55	8,27	2x týdně
H3.04	Kuchyňka	7,69	3,08	2x týdně
H3.05	Speciální zázemí	4,94	1,98	2x týdně
H3.08	Chodba	39,41	15,76	2x týdně
H3.10	WC ženy	7,11	2,84	2x týdně
H3.11	WC muži	7,19	2,88	2x týdně
H3.12	Čajová kuchyňka	6,31	2,52	2x týdně
H3.13	Předstěn WC	4,54	1,82	2x týdně
H3.13a	Spřeha	1,51	0,60	2x týdně
H3.14	Velitelé družstev	44,14	17,66	2x týdně
H3.15	Čajová kuchyňka	10,59	4,28	2x týdně
H3.16	Předstěn WC + spřeha	4,89	1,96	2x týdně
H3.16a	WC	1,77	0,71	2x týdně
H3.17	Šatna	13,31	5,28	2x týdně
H3.18	Velitel čerpy	24,84	9,91	2x týdně
	Celkem HZS 3.NP	298,19	119,29	

CELKOVÁ DENNÍ PLOCHA K ÚKLIDU IVC TRINEC 1 277,53

Čištění a údržba dalších prostor spojených s úklidem objektu IVC Trinec - mytí oken

Č. míst.	Prostor	Plocha v m2	Četnost úklidu	Celková úklidová plocha v m2 za rok (úklid 2x ročně)
	Celková výměra oken k umytí a zasklených ploch	1639	2 x ročně	3278

mytí probíhá z vnitřní i vnější strany, včetně rámců

CELKOVÁ PLOCHA OKEN IVC TRINEC 1 639

	ÚKLID			OKNA	
	Cena za 1 m2 úklidu (přepočtená denní úklidová plocha 1277,53 m2)	1 měsíc	1 rok	Cena za 1 m2 mytí oken (plocha oken 1 639 m2, úklid 2x ročně)	1 rok
IVC Trinec					
Cena bez DPH	0,45 Kč	12 462,39 Kč	149 548,64 Kč	17,90 Kč	58 676,20 Kč
DPH 21%	0,09 Kč	2 617,10 Kč	31 405,21 Kč	3,76 Kč	12 322,00 Kč
Cena včetně DPH	0,54 Kč	15 079,49 Kč	180 953,85 Kč	21,66 Kč	70 998,20 Kč

