

**ZEBRA GROUP s.r.o.**

se sídlem: Týnská 1053/21, 110 00 Praha 1

IČ: 028 64 240

DIČ: CZ02864240

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 240050 vedenou Městským soudem v Praze zastoupená Ing. Petrem Řihákem, jednatelem, dále jen „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

**Technické služby Jablonec nad Nisou s.r.o.**

se sídlem: Souběžná 7, 468 01 Jablonec nad Nisou

IČ: 25475509

DIČ: CZ25475509

společnost je zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19806

zastoupená panem Mgr. Milanem Nožičkou, ředitelem a jednatelem společnosti, dále jen „**nájemce**“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne tuto

**smlouvu o nájmu vozidel, nástaveb a přídatných zařízení**  
(dále jen „**Smlouva**“)

**Článek 1.**

**Předmět smlouvy**

- 1.1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících dopravních prostředků-speciálních strojů (nosičů výměnných nástaveb) ZEBRA, dále specifikovaných
- 1.2. Smlouva se vztahuje pouze na tato vozidla:
  - a) Užitkové vozidlo tov. zn. ZEBRA, reg.zn. A01 0825 (dále jen „Vozidlo“):  
VIN: XXXXXXXXXX  
rok výroby: 2018  
obvyklá tržní cena: 1.625.000,- Kč bez DPH  
vybavení nástavbou
    - třístranný sklápěč

Dále společně jen „Předmět“ či jednotlivě „Vozidlo.“

- 1.3. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn Vozidlo a případná zařízení pronajmout nájemci.
- 1.4. Pronajímatel touto Smlouvou přenechává nájemci na dobu určenou touto Smlouvou do užívání Vozidla za podmínek sjednaných v této Smlouvě. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za nájem Vozidla nájemné.
- 1.5. Doba nájmu Vozidel a předání Vozidel
  - Nájem Vozidla se sjednává na dobu určitou od 1.5.2019 do 30.04.2020.
  - Vozidlo bylo předáno pronajímatelem nájemci dne 15.08.2018, na adrese Souběžná 7, 468 01 Jablonec nad Nisou.
  - Spolu s Vozidlem byly předány i doklady potřebné k řádnému provozu Vozidla na pozemních komunikacích, tedy technický průkaz, doklad o zaplacení pojištění odpovědnosti a doklad o zaplacení havarijního pojištění, a dále uživatelská příručka, servisní knížka, doklady a dokumenty nezbytné pro řádné užívání pronajímaných přídatných zařízení. O předání a převzetí Vozidla byl sepsán předávací protokol,

v němž budou uvedeny i všechny doklady a dokumenty, které jsou s Vozidlem předávány.

## **Článek 2.**

### **Nájemné**

- 2.1. Pronajímatel přenechává nájemci Vozidlo vč. specifikovaných nástaveb dle bodu 1.2.1. za měsíční nájemné ve výši ██████,- Kč (slovy: ██████ korun) bez DPH za Vozidlo, DPH bude k nájmu dle tohoto odstavce připočtena v zákonem stanovené výši.
- 2.2. Měsíční nájemné je splatné v měsíci, za nějž se nájem hradí, a to na základě faktur-daňových dokladů vystavených pronajímatelem. Pronajímatel vystaví daňové doklady-faktury vždy do pátého dne příslušného měsíce. Faktury budou mít splatnost 15 dnů ode dne vystavení.
- 2.3. Pro případ prodloužení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodloužení. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy pronajímatele do 15 dnů od jejího vystavení.

## **Článek 3.**

### **Práva a povinnosti smluvní stran**

#### **3.1. *Nájemce se zavazuje***

- a) užívat Vozidlo v souladu s jejich účelovým určením a za dodržení podmínek a pravidel uvedených v uživatelské příručce a pečovat o to, aby na Vozidle nevznikla škoda;
- b) nezasahovat jakkoliv do Vozidla, tedy zejména není nájemce oprávněn přidávat do něj jakékoliv zařízení, či přístroj bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele; tímto není dotčeno ujednání smluvních stran o tom, že na Vozidle bude Pronajímatelem připraveno rozhraní pro připojení GPS systému, které bude napojeno dle dohody smluvních stran, nicméně až po dohodě smluvních vozidel.
- c) oznámit pronajímateli neprodleně po zjištění všechny případné závady na Vozidle, jakož i potřeby jiných oprav, které je pronajímatel povinen odstranit;
- d) odstraňovat řádně a včas drobné opravy na Vozidle;
- e) umožnit zajištění pravidelného servisu za podmínek a způsobem sjednaným samostatnou servisní smlouvou;
- f) informovat pronajímatele o případných nehodách, poškozeních na Vozidle a eventuálních jiných pojistných událostí;
- g) poskytnout nezbytnou součinnost při odstraňování vad, poškození a opotřebení;
- h) neposkytnout Vozidlo ani přídatného zařízení do užívání třetí osobě bez výslovného předchozího písemného souhlasu pronajímatele;

#### **3.2. *Pronajímatel se zavazuje***

- a) umožnit nájemci po celou dobu trvání nájmu nerušené užívání Vozidla a přídatných zařízení;
- b) udržovat po celou dobu nájmu pojištění Vozidla, a to povinné ručení a havarijní pojištění, a hradit silniční daň;
- c) poskytovat nájemci servisní služby, zajišťovat opravy a proškolit pracovníky nájemce za podmínek sjednaných v samostatné servisní smlouvě.

#### **Článek 4.**

##### **Ukončení nájmu a právo koupě Vozidla nájemcem**

- 4.1. Nájem končí uplynutím doby nájmu sjednané v odst. 2.1. Smlouvy. Žádná ze stran není oprávněna Smlouvou vypovědět před uplynutím doby nájmu.
- 4.2. Doba, na kterou je Smlouva uzavřena, se prodlužuje vždy o další 1 rok, pokud některá ze Smluvních stran písemně neoznámí, že na dalším prodloužení nemá zájem, a to nejpozději 3 měsíce před skončením doby na kterou byla uzavřena nebo o kterou byla prodloužena.
- 4.3. Nájemce je oprávněn po uplynutí doby nájmu koupit od Pronajímatele Vozidla.
- 4.4. V případě zájmu nájemce o koupi Vozidla (a to i jednotlivě) od pronajímatele se nájemce zavazuje informovat pronajímatele o tomto úmyslu písemným oznámením doručeným pronajímateli alespoň 1 měsíc před uplynutím doby nájmu dle této Smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně na jiném termínu. Kupní smlouva, jejímž předmětem bude Vozidlo, bude uzavřena v písemné podobě nejpozději v den ukončení nájmu dle této Smlouvy.
- 4.5. V případě, že nájemce nevyužije práva odkoupení Vozidla dle odst. 5.2. této Smlouvy a současně nedojde k prodloužení této Smlouvy, je nájemce povinen vrátit pronajímateli Vozidlo ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Jako den předání se sjednává poslední den nájmu. Spolu s Vozidlem předá nájemce i veškeré doklady a dokumenty, které od Pronajímatele k Vozidlu obdržel. Jako místo předání Vozidla smluvní strany sjednávají provozovnu pronajímatele. O předání a převzetí Vozidla bude sepsán předávací protokol na provozovně Nájemce.

#### **Článek 5.**

##### **Závěrečná ustanovení**

- 5.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti prvním dnem nájmu. Tato smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě prostřednictvím číslovaných dodatků.
- 5.2. Práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí zákonem č. 89/2016 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“). Smluvní strany výslovně vylučují účinnost ustanovení § 2320 občanského zákoníku.
- 5.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž Pronajímatel obdrží po dvou z nich.
- 5.4. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá na základě své svobodné a vážné vůle a že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.

Jablonec n. N. 30.4.2019

Praze 30.4.2019

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_