



1756/BBV/2019-BBVM

Čj.: UZSVM/BBV/1769/2019-BBVM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,
kterou zastupuje

pověřený k podpisu na základě pověření ze dne 27. 2. 2018

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za který právně jedná

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/BBV/1769/2019-BBVM

ČI. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky:

- **parcela č. 1783/3** o výměře 97 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, hodnota v účetnictví 3.395,00 Kč,
Součástí pozemku je stavba bez čp/če, garáž, hodnota v účetnictví 894.199,43 Kč,
Stavba stojí na pozemku parc.č. 1783/3,
- **parcela č. 1784/7** o výměře 206 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetnictví 7.210,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 1977 pro katastrální území Podivín, obec Podivín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Břeclav (dále jen „majetek“).

ČI. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 11. 4. 2018, č.j.: BR187/18-12120. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím (garáž na pozemku parc.č. 1783/3). Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající předává přejímajícímu veškerou stavebně technickou dokumentaci ke garáži na pozemku parc.č. 1783/3, která je uvedena v Příloze č. 1 bod 3 této smlouvy.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Zahájení exekuce č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014 se vztahuje k pozemkům parc.č. 2087/1, 2087/21 a 2087/24 v katastrálním území Radonín, obec Praha.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ve vztahu k pozemku parc.č. 1783/3 je uzavřena Smlouva o výpůjčce č. VS 0002/12/12260 ze dne 10. 12. 2012, uzavřená mezi předávajícím a Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje. Předávající předává přejímajícímu veškerou spisovou dokumentaci týkající se uvedených smluv, která je uvedena v Příloze č. 1 bod 6 této smlouvy.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v Čl. I. bodu se uskuteční do 90 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
8. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v Čl. IV. této smlouvy.

V Praze dne 30. 04. 2019

V Brně dne 20-03-2019

Přílohy: Příloha č. 1



1756/BBV/2019-BBVM

Čj.: UZSVM/BBV/1769/2019-BBVM

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/BBV/1769/2019-BBVM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty: pro pozemky parc. č. 1783/3 (součástí pozemku je stavba bez čp./če, garáž) a pozemek parc. č. 1784/7 vše v k.ú. Podivín.

- 1. Nabývací tituly** – nejsou k dispozici
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem** – kopie Hospodářské smlouvy 1/86-6520
- 3. Stavebně technická dokumentace** – ke garáži na pozemku p.č. 1783/3 – kopie

Stavební řešení:

- 1-01 Technická zpráva
- 1-02 Výkopy
- 1-03 Základy
- 1-04 Půdorys přízemí
- 1-05 Půdorys střechy
- 1-06 Řez A-A
- 1-07 OK – stropní desky, podhledy, izolace
- 1-08 OK – obvodový plášť
- 1-09 Konstrukce a prvky PSV

Zdravotní instalace, přípojky:

- 2-01 Technická zpráva
- 2-02 Kanalizace
- 2-03 Podélné řezy kanalizace

Ústřední vytápění:

- 3-01 Technická zpráva
- 3-02 Půdorys 1. podlaží
- 3-03 Půdorys kanálů
- 3-04 Detaily uchycení potrubí a těles
- 3-05 Svislé schéma 1-8

Elektroinstalace silnoprůdů:

- 4-01 Technická zpráva
- 4-02 Půdorys
- 4-04 Zásuvková skříň typ 3
- 4-05 Schéma napojení
- 4-08 Hromosvod

4. **Dokumenty k soudním řízením** – nejsou k dispozici
5. **Dokumenty ke správním řízením** – nejsou k dispozici
6. **Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám** – Smlouva o výpůjčce č. VS 0002/12/12260 - kopie
7. **Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem** – nejsou k dispozici
8. **Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu** – nejsou k dispozici
9. **Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům** – nejsou k dispozici
10. **Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem** - nejsou k dispozici
11. **Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí** – nejsou k dispozici
12. **Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku** – nejsou k dispozici
13. **Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:**
 - rozhodnutí o nepotřebnosti č. j. BR187/18-12120
 - žádost o převzetí nepotřebného nemovitého majetku ze dne 16. 1. 2019
 - účetní hodnota pozemků
 - opis karty majetku – garáže
 - výpis z LV č. 1977 v k.ú. Podivín
 - kopie katastrální mapy
 - ortofotomapa s vyznačením pozemků
 - kopie žádosti Policie ČR o převod pozemku p.č. 1783/3 v k.ú. Podivín ze dne 12. 9. 2017

V Praze dne 30. 04. 2019

V Brně dne 20-03-2019