

a - mlh  
h - koudel  
o - Ríha

# Smlouva o servisu, provádění oprav a periodických revizí č. 364/2008/MG

uzavřená v souladu s ust. § 536 a násl. a § 269, odst. 2 Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.,  
ve znění platných změn a doplňků.

Číslo smlouvy Zhotovitele: 2/2009

## Článek I.

### 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** Moravská galerie v Brně  
Se sídlem: Husova 18, 662 26 Brno  
Zastoupená: Mgr. Markem Pokorným – ředitelem  
Osoba pověřená jednat jménem objednatele ve věcech  
technických ing. Milan Říha – ved. odd. ostrahy  
IČO: 00094871  
DIČ: CZ00094871  
Bankovní spojení: UniCreditBank  
Číslo účtu: 2101052474/2700

(dále jen Objednatel)

**1.2. Zhotovitel:** ASEC – elektrosystémy s r.o.  
Se sídlem: Havelkova 689/23, 625 00 Brno  
Zapsaný: v Obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 41064  
Zastoupený: Ing. Jiřím Uhrem, jednatelem  
Osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických  
pan Marek Novák  
IČO: 26277930  
DIČ: CZ26277930  
Bankovní spojení: KB Brno - venkov  
Číslo účtu: 27-5826610297/100

(dále jen Zhotovitel)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran výslovně prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu o dílo podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

## II.

### Předmět smlouvy.

Předmětem smlouvy je provádění záručního a pozáručního servisu, tj. oprav, úprav rozsahu, ročních, půlročních a měsíčních zkoušek provozuschopnosti těchto bezpečnostních systémů :

1. Samozhášecí zařízení ( SHZ ) Inergen 300 bar. Specifikace kontrol viz příloha č. 1. Všeobecné servisní podmínky viz příloha č. 2
2. Elektrická požární signalizace ( EPS )
3. Elektrická zabezpečovací signalizace ( EZS )
4. Připojení na přenosové zařízení – vysílač LATIS 2400 N ( PCO )
5. Kamerový systém + videotelefon (CCTV + VDT )

## III.

### Místo plnění

Místem plnění je objekt Moravské galerie v Brně:

„Depozitář Moravské galerie v Brně, Řečkovice  
(areál Technického muzea, Brno – Řečkovice, ul. Terezy Novákové)

07

*mlh*

#### IV. Doba a podmínky plnění.

1. Předmět této smlouvy bude poskytován po dobu trvání této smlouvy.
2. V objektu uvedeném v čl. III. této smlouvy, započne zhotovitel servis na všech zařízeních předmětu smlouvy uvedených v čl. II. této smlouvy nejpozději do 12 - ti hodin od nahlášení závady. Hlášení závad je možné nepřetržitě po celých 24 hodin, včetně pracovního volna a svátků. Při nahlášení závady sdělí obsluha bezpečnostních systémů, o jakou závadu se jedná a nebude-li to možné stanovit, popíše, jakým způsobem se závada projevuje. Provádění oprav zařízení v případě poruch nezbytných pro provoz Objednatele a bráncí jejímu provozu (havárii) s nástupem technika do 2 hod. Nedojde - li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění havárie platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 36 hod. od hodiny a dne telefonického uplatnění reklamace Objednatelem.
3. Periodické zkoušky a revize budou prováděny v rozsahu stanoveném ČSN 33 45 90, ČSN 34 27 10 a vyhláškou MV č.246/2001 Sb. Zkoušky EPS a SHZ budou prováděny v termínu předem dohodnutém s určeným pracovníkem Zhotovitele. Pokud bude nutné provést zkoušku či revizi v mimoprovozní době, je pracovník Zhotovitele povinen, zajistit přítomnost dozoru na dobu nezbytně nutnou a to vždy na náklady Objednatele.
4. Úpravy a rozšiřování stávajících systémů (uvedených v čl. II), je možné po dohodě smluvních stran v rámci písemných dodatků k této smlouvě, včetně určení záručních dob nově instalovaných zařízení.  
V případě, že cena prací nebo poskytovaných služeb nad rámec této smlouvy přesáhne částku 5000,- Kč, smluvní strany mezi sebou uzavřou samostatnou smlouvu o dílo, ve které mimo jiné nově stanoví záruční a pozáruční podmínky.
5. Po ukončení servisního zásahu bude Zhotovitelem vypracován servisní protokol. Servisní protokol bude obsahovat seznam a cenu spotřebovaného materiálu, popis prováděných úkonů a dopravné (paušál viz bod V.)  
Po provedení periodické zkoušky nebo periodické revize bude navíc vypracován protokol o zkoušce systému nebo revizní zpráva.
6. Veškeré servisní zásahy prováděné zhotovitelem budou zapisovány do provozních knih jednotlivých bezpečnostních systémů a potvrzeny pověřenou osobou, která servisní zásah provedla.

#### V. Způsob stanovení ceny.

1. Cena plnění je stanovena násobkem předem sjednané hodinové sazby, účtované Zhotovitelem za práce servisního technika a času stráveného výkonem, včetně náhrad za čas strávený na cestě k zákazníkovi a zpět.  
Konečná cena za dílčí plnění na základě oboustranně potvrzeného servisního protokolu.
2. Smluvní strany se dohodly na cenách jednotlivých položek servisního výkonu takto:
  - hodinová sazba servisního technika v pracovní době (7.30-16.00 hod.) ..... 450,- Kč/hod.
  - hodinová sazba servisního technika mimo pracovní dobu ..... 450,- Kč/hod. + 25%
  - hodinová sazba servisního technika mimo pracovní dny ..... 450,- Kč/hod. + 50%
  - dopravné ..... 9,70,- Kč/km.
  - minimální časová jednotka pro stanovení ceny ..... 30 min.

3. Periodické revize a servis přenosového zařízení LATIS na PCO PČR (je řešeno Smlouvou MG-Trade Fides a.s.)

Smluvní strany se dohodly, že cena za roční funkční zkoušky, půlroční funkční zkoušky a měsíční funkční zkoušky bude účtována následně:

Místo: MG , depozitář Řečkovice			
System:	Cena za roční funkční zkoušku	Cena za půlroční funkční zkoušku	Cena za měsíční funkční zkoušku
SHZ	52.871,- Kč	52.871,- Kč	-
EPS	51.362,-Kč	35.618,- Kč	10x450,- Kč
EZS	21.360,- Kč	14.952,- Kč	-
CCTV+VDT	11.000,- Kč	7.700,- Kč	-
<b>CELKEM :</b>	<b>136.593,- Kč</b>	<b>111.141,- Kč</b>	<b>4.500,- Kč</b>

#### VI. Platební vztahy.

- Po ukončení dílčího plnění (servisního zásahu) a předání stanovené dokumentace vystaví Zhotovitel Objednateli fakturu – daňový doklad.
- Součástí faktury bude kopie servisního protokolu, potvrzená pověřenou osobou Objednatele a rozpis položek plnění s oceněním provedeného servisu nebo revize.
- Splatnost faktur je 30 dní po jejich doručení Objednateli. Za den zaplacení se považuje den odepsání vyfakturované částky z účtu Objednatele.
- K cenám uvedeným v čl. V. smlouvy bude připočtena platná sazba DPH.

#### VII. Smluvní pokuty.

- Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set korun českých) za každý započatý den prodlení při plnění povinnosti zahájit provádění servisní výkon do 2 hodin od nahlášení závady bránící jejímu provozu (havárii). Lhůta na zahájení servisních prací se počítá od doby nahlášení závady Objednatелеm Zhotoviteli.
- Zhotovitel je oprávněn požadovat na Objednateli smluvní úrok z prodlení s úhradou ceny plnění a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

#### VIII. Odpovědnost za škody.

- Zhotovitel odpovídá za škody způsobené Objednateli při plnění předmětu smlouvy, vyplývající z této smlouvy, neodpovídá však za škody, které byly způsobeny neodborným zásahem ze strany Objednatele nebo třetí osoby, živelnou pohromou nebo vyšší mocí a to i u nově instalovaných částí zařízení EZS+přenosové zař. na PCO, EPS, SHZ, CCTV+VDT, při jeho úpravách a rozšiřování v rámci této smlouvy.

**IX.  
Zvláštní ujednání.**

1. Závady budou hlášeny takto:
  - 1.1. V pracovní době, tj. od 7.30 do 16.00 hodin na telefonní číslo 547 356 607, 547 215 447 nebo na čísla, která k tomu účelu sdělí Zhotovitel.
  - 1.2. Mimo pracovní dobu, ve dnech pracovního volna a o svátcích na mobilní telefon 608 273 203 nebo 608 273 206.
  - 1.3. Zhotovitel bude písemně a bez zbytečného odkladu sdělovat Objednateli případné změny těchto telefonních čísel.
2. Pracovníci Zhotovitele se budou v objektech objednatele uvedených v článku III. této smlouvy prokazovat služebním průkazem firmy ASEC-elektrosystémy s.r.o.
3. Objednatel se zavazuje k aktivní spolupráci se Zhotovitelem a k vytvoření přiměřených podmínek pro plnění závazků zhotovitelem, vyplývajících z této smlouvy, tj. např. umožnění přístupu do všech částí objektů uvedených v článku III této smlouvy, kde jsou instalována bezpečností zařízení (viz. čl. II.).

**X.  
Závěrečná ustanovení.**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami.
4. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě je možné činit pouze písemnou formou po dohodě smluvních stran.
5. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku a Občanského zákoníku.

V Brně dne 29. 12. 2008

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Mgr. Marek Pokorný  
ředitel

Ing. Jiří Uher  
jednatel

MORAVSKÁ GALERIE V BRNĚ  
Havlíkova 18  
602 00 Brno  
1



razítko a podpis



razítko a podpis

Přílohy: č. 1 Specifikace kontrol.  
č. 2 Všeobecné servisní podmínky.



## Specifikace pravidelné pololetní kontroly zařízení SHZ Inergen 300 bar.

Položka	Popis činnosti	Počet jednotek
8401	Příprava kontroly SHZ	1
8402	Příprava stanice SHZ k funkční zkoušce	9
8404	Kontrola tlaku v jednotlivých lahvích	67
8406	Kontrola funkce kontaktního spínače	67
8412	Vizuální kontrola držáků lahví	9
8413	Vizuální kontrola potrubních rozvodů ve stanici	9
8414	Vizuál. kontr. potrub. rozvodů k chráněným úsekům	9
8415	Kontrola hubic	9
8417	Kontrola varovných nápisů (1 sekce)	9
8418	Kontrola ústředny, jejich dílů, svorek, spojů	9
8419	Kontrola zdroje elek. energie	9
8421	Kontrola funkce spouštěcího tlačítka - Inergen	15
8422	Kontrola funkce stop tlačítka - Inergen	15
8424	Kontrola akustické signalizace (1 sekce)	23
8425	Kontrola optické signalizace (1 sekce)	32
8426	Kontrola výstupu k dalším místům (velín, hasiči)	9
8427	Kontrola spouštěče METRON	9
8431	Uvedení hasicího zařízení do pohotovosti	1
8183	Zápis do provozní knihy a vystavení dokladů	1
8184	Předání celého zařízení po kontrole	1
8222	Doprava servisním vozem	200

### Specifikace spolupůsobení objednatele.

Během provádění servisních prací bude zástupcům zhotovitele přidělen pracovník objednatele, který jim umožní přístup do všech prostorů, kde se nachází kontrolované zařízení.

## Všeobecné servisní podmínky.

### Předpisy

Povinností provozovatele požárně bezpečnostního zařízení je zabezpečit předepsanou údržbu zařízení a periodické kontroly provozuschopnosti ve smyslu § 7 vyhlášky č.246/2001 Sb.

Je-li zařízení evidováno u pojišťovny, aby byl získán pojišťovací rabat, může být požadována i kontrola příslušným technickým útvarem pojišťovny.

Kontroly požárně bezpečnostního zařízení mohou provádět jen osoby vyškolené pro tento účel výrobcem zařízení a vlastníci příslušná oprávnění.

Statutární zástupce provozovatele jmenuje osobu odpovědnou za provoz a údržbu a kontroly zařízení. Jmenovaný pracovník je periodicky proškolen zhotovitelem a obdrží příslušné osvědčení. Toto osvědčení ale neopravňuje tohoto pracovníka provádět kontroly zařízení ve smyslu vyhlášky č.246/2001 Sb.

### Rozsah a lhůty prováděných kontrol

Kontroly jsou prováděny v pravidelných časových intervalech předepsaných průvodní technickou dokumentací minimálně však jednou ročně. Pokud jsou součástí požárně bezpečnostního zařízení i některá vyhrazená technická zařízení, řídí se revize těchto zařízení zvláštními předpisy.

Minimální obsah kontrol je následující:

- Kontrola vedení předepsané dokumentace
- Celková vizuální kontrola zařízení
- Funkční zkouška zařízení bez vypuštění media včetně simulování poruchových stavů
- Funkční zkoušky dílčích částí – zařízení
- Kontroly a další úkony dle PTD
- Kontrola zásoby hasiva
- Kontrola průchodnosti potrubních tras
- Kontrola bezchybné funkce el. ústředny
- Kontrola funkce dobíjení a kapacity akumulátorů
- Kontrola všech elektrických spotřebičů
- Kontrola všech signalizačních prvků a měřících přístrojů
- Kontrola elektrické rozvodné sítě
- Sepsání protokolu o provedených úkonech a zkouškách
- Vystavení KONTROLNÍHO NÁLEZU

Ke kontrolním činnostem nepatří oprava zařízení a jeho komponentů, jakož ani žádná kontrola požárního zatížení a dimenzování zařízení. Zhotovitel ohlásí při kontrole zjištěné závady odpovědnému pracovníkovi provozovatele a současně s ním projedná i způsob a podmínky opravy. Podle rozsahu oprav se volí buď forma práce na samostatnou objednávku, nebo smlouvu a forma vyúčtování dohodnutou hod. sazbou v rámci prováděné kontroly.

### Ceny

Zhotovitel si vyhrazuje právo úpravy cen v závislosti na výši inflace.

V případě, že objednatel z jakéhokoliv důvodu odmítne plnění dle uzavřené servisní smlouvy a o tomto neuvědomí zhotovitele v dostatečném předstihu nebo nezruší servisní smlouvu, nese náklady spojené s vysláním pracovníků zhotovitele na kontrolu.

### Všeobecné povinnosti provozovatele

Provozovatel je povinen udržovat zařízení v čistotě, zabezpečit pravidelnou údržbu zařízení dle provozních předpisů výrobce a o provozu a údržbě zařízení vést záznamy v „PROVOZNÍ KNIZE“.

Pověřeným zástupcům zhotovitele musí být umožněn přístup k zařízení v běžné pracovní době, pokud není v konkrétním případě dohodnuto jinak. Provozovatel sdělí pracovníkům zhotovitele všechny vyžádané informace týkající se zařízení a zároveň poskytne i požadované technické podklady (PROVOZNÍ KNIHU apod.).

Podstatné změny provozních podmínek ať již provedené nebo připravované je třeba se zhotovitelem vždy projednat. Pokud byla provedena změna nebo úprava zařízení třetí stranou bez předchozího souhlasu, vyhrazuje si zhotovitel právo odstoupit od uzavřené smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit orgánům provádějícím státní technický dozor a pojišťovně. Jsou-li součástí revidovaného zařízení i výrobky, které si provozovatel sám dodal (cizí stroje), je povinností provozovatele zajistit i potřebné náhradní díly.

Dále je provozovatel povinen vytvořit podmínky potřebné pro provádění kontrolních a servisních úkonů, tzn. zabezpečit na sjednaný termín odstavení technologického zařízení (pokud je to pro provádění kontroly nutné). V případě, že budou práce prováděny v prostředí, pro něž jsou stanovena zvláštní bezpečnostní opatření, je provozovatel povinen tato bezpečnostní opatření zajistit.

### **Garance**

Dobrá funkce zařízení je podmíněna prováděním pravidelné údržby a kontrol předepsaných průvodní technickou dokumentací. Zhotovitel ručí za práce a služby provedené v rámci servisní smlouvy a za eventuelní způsobené škody ručí v rozsahu uzavřené pojistné smlouvy. V ostatním ručí zhotovitel za poškození smluvních práv jen za úmyslné zavinění nebo zavinění z hrubé nedbalosti. Pojištění zhotovitele nelze uplatňovat na škody, které by u konkrétního případu nemohly být očekávány nebo proti kterým je provozovatel pojištěn nebo může být pojištěn. Ustanovení zákona o odpovědnosti za výrobky zůstávají nedotčeny.

### **Zvláštní ustanovení**

Zhotovitel (jako výrobce zařízení) je oprávněn převést práva a povinnosti z uzavřené servisní smlouvy na třetí osoby.

Všechny případné spory budou řešeny dohodou mimosoudní cestou. Pokud by dohoda nebyla možná, může podat oprávněná strana žalobu u obchodního soudu.